UMOWA Nr .. ..

zawarta w dniu ..... w Stalowej Woli pomiędzy Gminą Stalowa Wola 37- 450 Stalowa Wola ul. Wolności 7 NIP 865-239-87-25 REGON 830409086 reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta - Andrzeja Szlęzaka
zwanym dalej „ Zamawiającym ” ,
a
.....
zwanym w dalszej części umowy „ Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n. “**Wykonywanie prac geodezyjnych dla Gminy Stalowa Wola w 2011 roku”** oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w części zamówienia nr **A – podział nieruchomości**

a) na dwie działki

b) każda następna powyżej 2 działek

z dnia .....

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne dla Gminy Stalowa Wola w 2011 r. określone w części zamówienia nr A
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie konieczne do prawidłowego wykonania prac objętych niniejszą umową.

§ 2

1. Wykonawca w okresie trwania umowy wykonywał będzie na zlecenie Zamawiającego prace geodezyjne zgodnie z dostarczonym przez Zamawiającego załącznikiem określającym zakres prac.
2. Strony ustalają 2 miesięczny termin, liczony od dnia otrzymania zamówienia, na wykonanie przez Wykonawcę podziału nieruchomości określonych w zamówieniu.
3. Wykonawca wykona prace geodezyjne objęte niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi opracowania prac geodezyjnych, współczesną wiedzą techniczną oraz zapewni właściwą jakość tych prac.
4. Wykonaną „dokumentację” Wykonawca przekaże w siedzibie Zamawiającego w czterech egzemplarzach w zakresie dotyczącym części A zamówienia.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w otrzymanej dokumentacji geodezyjnej nieprawidłowości , usunięcie nieprawidłowości Wykonawca dokona na własny koszt w ciągu 3 dni od dnia wezwania do uzupełnienia dokumentacji w zakresie kwestionowanym przez Zamawiającego lub w tym terminie wykaże, że dokumentacja została wykonana prawidłowo.

§ 3

1. Za realizację przedmiotu umowy wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone zgodnie ze złożoną ofertą:

a) .....**zł** (brutto) – słownie złotych; .....
za wykonanie podziału nieruchomości na dwie działki

b) ..... **zł** (brutto) – słownie złotych; .....
za wykonanie podziału każdej następnej powyżej dwóch działek

2. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonane prace geodezyjne nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych po dacie odbioru przez Zamawiającego prawidłowej dokumentacji geodezyjnej.
3. Ustala się termin zapłaty faktur VAT w ciągu 30 dni od daty ich doręczenia i zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych.
Płatność nastąpi przelewem na podany przez Wykonawcę numer konta bankowego.

§ 4

1. Umowa niniejsza zawarta jest na czas określony **od daty podpisania umowy** przez obie strony **do 31 grudnia 2011 r.**
2. Zlecone Wykonawcy do 31 grudnia 2011 r. prace geodezyjne, a wykonane w 2012 r. rozliczone będą na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Prawidłowość wykonania prac geodezyjnych i dokumentacji przez Wykonawcę potwierdza w imieniu Zamawiającego Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – mgr inż. Maria Darocha.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania zlecenia lub nieprawidłowego wykonania zlecenia stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
a) zwłoki w wykonaniu prac geodezyjnych - w wysokości 0,5 % wartości należnego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki
b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w opracowaniu - w wysokości 0,3 % wartości należnego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad
c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach kodeksu cywilnego.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zleceniodawcę konieczności przerwania prac geodezyjnych , stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca przy udziale Zleceniodawcy sporządzi protokół zawansowania prac, który będzie podstawą do rozliczenia między stronami.

§6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac geodezyjnych objętych niniejszą umową innym osobom bez pisemnej zgody.

§ 7

W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy Zamawiający może odstąpić od umowy zawiadamiając na piśmie Wykonawcę o rozwiązaniu umowy.

§ 8

Zmiana umowy może być dokonana w sytuacji określonej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i na warunkach tam określonych.

§ 9

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego rzeczowo i miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz

przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

Umowa dla swojej ważności wymaga kontrasygnaty Skarbnika Miasta lub osoby przez Nią upoważnionej.

§ 12

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca , a dwa Zamawiający

§ 13

Integralną częścią umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA: **ZAMAWIAJĄCY:**

Data podpisania umowy: ……