WZÓR

U M O W A GK Nr VIII/1-2010

Zawarta w dniu **.....** w Stalowej Woli pomiędzy Gminą Stalowa Wola reprezentowaną przez Prezydenta Miasta:

1.Prezydent Miasta - Andrzej Szlęzak

zwanym dalej „Zamawiającym”,
a
.....,
reprezentowanym przez:

1. ..... - .....

2. ..... - .....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym Or.III.3410-..... z dnia ..... r. została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi komunalne polegające na mechanicznym i ręcznym prowadzeniu:

ZIMOWEGO UTRZYMANIA ULIC I CHODNIKÓW MIEJSKICH NA TERENIE MIASTA STALOWA WOLA

wg wykazu ulic i chodników /wraz z kolejnością zimowego utrzymania/ stanowiącego Załącznik nr 1 i 2 do Umowy.

§ 2

1.Na przedmiot Umowy w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy ujęty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącej integralną część niniejszej Umowy a w szczególności:
a/odśnieżanie ulic i chodników;
b/zwalczanie gołoledzi i śliskości solą, piaskiem oraz miesz. piaskową-solną 40%;
c/zapewnienie we własnym zakresie stałej obsługi naprawczo-remontowej, materiałów eksploatacyjnych nośnika, piaskarki, solarki i pługa;
d/zaopatrzenie we własnym zakresie w materiały tj. piasek i sól oraz ich załadunek;
e/wykonanie sprzątania pozimowego w zakresie ustalonym przez zamawiającego.

2.Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń do jej kompletności i prawidłowości.

§ 3

Strony zawierają umowę na czas określony: **od 01 listopada 2010 r. do 30 kwietnia 2012 r.**

§ 4

Dokładny termin rozpoczęcia i zakończenia zimowego utrzymania ulic i chodników, o których mowa w § 1 Umowy - w okresie trwania umowy - będzie uzależniony od warunków atmosferycznych.

§ 5

1.W przypadku ustabilizowanych warunków pogodowych nie wymagających intensywnych prac Zamawiający ma prawo zawiesić czynności związane z zimowym utrzymaniem i za ten okres Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

2.W przypadku nagłej zmiany warunków pogodowych (po okresowym zawieszeniu akcji zimowej), decyzję o wprowadzeniu pełnego pogotowia akcji zimowej podejmuje sam Wykonawca, który w ciągu dwóch godzin powinien osiągnąć pełną gotowość do pracy.

3.Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia zakresu usług wykazanego w Załączniku Nr 1 i 2 do niniejszej Umowy, w zależności od wysokości środków finansowych zarezerwowanych w budżecie miasta na dany rok kalendarzowy, przeznaczonych na realizację przedmiotowego zadania.

4.Usługi na ulicach wykazanych w Załączniku Nr 1 w IV kolejności zimowego utrzymania winny być wykonywane tylko na wyraźne (telefoniczne) zlecenie Zamawiającego.

5.Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wykonania pozimowego oczyszczenia ulic i chodników z piasku w terminie jednego miesiąca od dnia odwołania akcji zimowego utrzymania.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do:

1.Dyspozycyjności i samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie:
a/rodzaju i ilości użytego sprzętu;
b/rodzaju i ilości użytego materiału;
c/sposobu odśnieżania i zwalczania śliskości;
d/wywozu śniegu z jezdni i chodników w przypadku jego nagromadzenia.

2.Świadczenia usług wymienionych w § 2 Umowy w zakresie zimowego utrzymania dróg, w systemie wielozmianowym we wszystkie dni tygodnia w niekorzystnych warunkach atmosferycznych (niskie temperatury, zawieje i zamiecie śnieżne, opady śniegu i śniegu z deszczem, marznącej mżawki, gołoledź itp.).
Jakość wykonywanych usług musi zapewniać dotrzymanie obowiązujących standardów zimowego utrzymania dróg (uzyskanie należytej przejezdności jezdni).
Ponadto w/w usługi powinny zapewnić bezpieczeństwo w ruchu pieszych na chodnikach i przystankach MKS.

3.Prowadzenia systematycznego całodobowego monitoringu warunków atmosferycznych (temperatura, opady), będącego podstawą do podjęcia odpowiednich działań.

4.W przypadku awarii dokonać podmiany uszkodzonego sprzętu na sprawny technicznie.

5.Wyposażenia kierowcy w telefon komórkowy pracujący w systemie najlepiej obsługiwanym na terenie miasta Stalowa Wola.

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację usług będzie równe iloczynowi odpowiedniej ceny jednostkowej wynikającej z oferty Wykonawcy i zakresu faktycznie wykonanych usług potwierdzonych przez Zamawiającego.
   Za pracę wykonaną niezgodnie z zasadami określonymi w § 5 i 6 niniejszej umowy nie przysługuje wynagrodzenie.

2. W wyniku przeprowadzonego przetargu ceny jednostkowe wykonywanych prac wynoszą w złotych:
   a/ Odśnieżanie jezdni - .....(netto) ..... /**mb**(brutto)
   b/ Odśnieżanie i usuwanie śliskości jezdni przy użyciu miesz. piaskowo-solnej 40% -..... (netto) ...../**mb**(brutto)
   c/ Odśnieżanie i usuwanie śliskości jezdni przy użyciu soli -..... netto) ...../**mb**(brutto)
   d/ Mechaniczne odśnieżanie chodnika i posypywanie piaskiem -..... (netto) .....**m2**(brutto)
   e/ Ręczne odśnieżanie chodnika i posypywanie piaskiem -..... (netto) ...../**m2**(brutto)
   f/ Pozimowe oczyszczanie 67,025 km ulic i 279 261 m2 chodników- ..... (netto) .....**zł**(brutto)
   g/ Usuwanie padłych zwierząt z jezdni i chodników gminnych - ..... (netto)..... /**szt**.(brutto).

3. Ceny określone w ust.2 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i strony umowy nie mogą ich zmienić.
   Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z tytułu wzrostu cen, zmiany lub wprowadzenia nowych podatków.

4. Odbioru robót pod względem jakości wykonania oraz zakresu rzeczowego będzie dokonywać upoważniony przedstawiciel Urzędu Miasta Stalowa Wola – Barbara Kasperek.

5. Osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za prowadzenie akcji zimowej będzie .....

§ 8

1. Rozliczenie za wykonaną pracę będzie dokonywane na podstawie faktur wystawionych w okresach miesięcznych realizowanych w ciągu 30 dni od daty ich dostarczenia do Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiajacego.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności wymienionego w pkt. 1 Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w ustawowej wysokości.
3. Faktura może być wystawiona przez Wykonawcę wyłącznie na podstawie raportów dobowych zimowego utrzymania dróg gminnych / wg załączonego wzoru/, potwierdzonych przez Zamawiającego wykonanie zakresu usług.

§ 9

W przypadku powstania szkody osób trzecich, na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania usług wymienionych w § 1 i 2 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zdarzenia na drodze lub chodniku, spowodowane niezgodnym z umową wykonaniem usług oraz jest zobowiązany do pokrycia pełnej wysokości szkody. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywanych usług.

§ 10

1.Wykonawca oświadcza, że w zakresie realizacji przedmiotu posiada należytą wiedzę oraz odpowiednie środki techniczne i potencjał zawodowy.
2.Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonanych robót bez powiadamiania Wykonawcy.
3.Prace objęte umową muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
4.W zakresie obowiazujących przepisów materiały i urządzenia powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa.

§ 11

1.W przypadku braku pełnej realizacji przez Wykonawcę usług określonych w niniejszej umowie, wykonania ich z nienależytą starannością lub ich niewykonanie, Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne. Powyższe nieprawidłowości ze strony Wykonawcy zostaną potwierdzone w protokole odbioru prac i będą miały odzwierciedlenie w rozliczeniach.
2.Zamawiający naliczy Wykonawcy następujące kary umowne:
1/ za opóźnienie w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za usługę, której dotyczy opóźnienie.
2/ za każdorazowe nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, potwierdzone przez obie strony, w wysokości 20 % wartości miesięcznego wynagrodzenia, należnego za miesiąc w którym te usługi powinny być wykonane.
3/ za niewywiązanie się z terminu dotyczącego czasu realizacji w wysokości 300 zł za każdą godzinę opóźnienia.

§ 12

1. Oprócz przypadków wymienionych w części trzeciej tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujacych sytuacjach:
   1/ Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
   a/zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi rozwiązanie Wykonawcy;
   b/zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
   c/Wykonawca, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie wykonał prac objętych umową bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
   d/Wykonawca pomimo 2-krotnego naliczenia kar umownych, nie wykonał usług objętych umową;

e/Wykonawca przerwał realizację usług objętych umową i nie podejmuje ich niezwłocznie po wezwaniu.
f/Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2/Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
a/Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy, licząc od upływu terminu na zapłatę faktury określoną w niniejszej umowie;
b/Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia okoliczności wcześniej nie znanych, nie będzie mógł spełnić swoich obowiązków umownych wobec Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.

§ 13

1.W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2.Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 14

Wszystkie spory wynikłe z tytułu umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

Zamawiający:	**Wykonawca:**
.....	.....
.....	.....