Załącznik Nr 2
do uchwały Nr VIII/58/15
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 18 maja 2015 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie części obszaru wsi Błonie Wieś

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015, poz. 199 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu przyjmuje następujące rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie części obszaru wsi Błonie Wieś

L.P	Data wpływu uwagi	Nazwisko imię, nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy	Ustalenia projektu planu	Rozstrzygnięcie Burmistrza Błonia w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Błoniu sprawie rozpatrzenia uwag	
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7	8.	9.	10.
I wyłożenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie części obszaru wsi Błonie Wieś odbyło się w dniach od 14 marca 2014 r. do 18.04.2014 r. z ustalonym nieprzekraczalnym terminem zgłaszania uwag do dnia 14.05.2014 r. W ustalonym terminie zgłoszono 2 uwagi do obszaru planu.									
1.	11.04. 2014 r.	Osoba fizyczna	**j.n.**	**Do terenu 5U i 3KD-L**	3KD-L i 5U		+		+
	Wnosi o: zmianę przebiegu planowanej do poszerzenia drogi 3KD-L ze względu na małą szerokość działki ewidencyjnej nr 77/3.Wnosi również zastrzeżenie do planowanej szerokości tej drogi 3KD-L na 10 m w liniach rozgraniczających.								
	Uzasadnienie nieuwzględnienia uwagi: Przepisy ustawy o drogach publicznych określają minimalne szerokości drogi publicznych. Ze względu na istniejące zainwestowanie droga 3KD-L została ustalona do poszerzenia jedynie do 10 m. Doga ta odcinkami, ze względu na istniejące zainwestowania, została poszerzona niesymetrycznie. Ponadto wzdłuż działki ew. nr 77/3 zmniejszono szerokość nieprzekraczalnej linii zabudowy z 10 m do 6 m. Aktualnie na działce ew. nr 77/3 został zrealizowany budynek oraz wyznaczono niezbędny pas pod poszerzenie drogi 3KD-L.								

2.	**13.05. 2014**	Osoba fizyczna	**j.n.**	**Do terenu 5U/MN**	5U/MN	+	+		+
	Wnosi: o usunięcie ustalenia § 14 ust. 3 pkt 3 w brzmieniu: na działce budowlanej dopuszcza się jeden budynek mieszkalny jednorodzinny wolno stojący lub jeden budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej.								
	Uzasadnienie nieuwzględnienia w części uwagi: Zmienia się cytowane ustalenie na ustalenie w brzmieniu: „z uwzględnieniem ustaleń pkt 4 i 5 na działce budowlanej dopuszcza się jeden budynek mieszkalny jednorodzinny wolno stojący lub jeden budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej albo jako lokal mieszkalny wbudowany".								
	II wyłożenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie części obszaru wsi Błonie Wieś odbyło się w dniach od 14 listopada 2014 r. do 22 grudnia 2014 r. z ustalonym nieprzekraczalnym terminem zgłaszania uwag do dnia 16 stycznia 2015r. W ustalonym terminie nie zgłoszono uwag do obszaru planu. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność rozstrzygania o sposobie rozpatrzenia uwag.								

Przewodniczący Rady
Tomasz Wiśniewski