Błonie: Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz dokumentacji kosztorysowej na rozbudowę Zespołu Szkół w Bieniewicach gmina Błonie, ul. Błońska 62 dz. nr ew. 196/3 obręb Błonie.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

NR OGŁOSZENIA: 57107 - 2015 DATA ZAMIESZCZENIA: 22.04.2015

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Błonie, Rynek 6, 05-870 Błonie, woj. mazowieckie, tel. 022 7253004, 7253006, faks 022 7253067.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.blonie.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz dokumentacji kosztorysowej na rozbudowę Zespołu Szkół w Bieniewicach gmina Błonie, ul. Błońska 62 dz. nr ew. 196/3 obręb Błonie..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Opis przedmiotu zamówienia: 1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej rozbudowy Zespołu Szkół w Bieniewicach wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę. 1.2. Wykonanie wielobranżowej dokumentacji budowlanej i wykonawczej rozbudowy Zespołu Szkół w Bieniewicach z wykorzystaniem załączonej koncepcji stanowiącej załącznik do niniejszej SIWZ, opracowanej przez - Woźnicki, Zdanowicz Architekci z dnia 18.08.2014r. 1.3. Dokumentacja projektowanej rozbudowy, w oparciu o wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie. 1.4. Budynek szkoły składa się z dwóch dwukondygnacyjnych części połączonych parterowym łącznikiem. Celem inwestycji jest powiększenie ilości sal lekcyjnych, budowa nowych sanitariatów oraz poprawa funkcjonowania komunikacji wewnętrznej w obiekcie. 1.5. Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie: na parterze: a) 2 sale lekcyjne, b) salę wielofunkcyjną (świetlica, biblioteka, czytelnia), c) toalety uczniowskie (dziewcząt i chłopców) oraz jedną ogólnodostępną dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych, d) pokój nauczycieli wychowania fizycznego z węzłem sanitarnym i magazynem sprzętu sportowego, e) schowki i pomieszczenia porządkowe. na piętrze: a) 4 sale lekcyjne, b) toalety

uczniowskie (dziewcząt i chłopców), c) schowki i pomieszczenia porządkowe. 1.6. Rozbudowę należy wyposażyć w następujące instalacje: a) wentylacji mechanicznej, nawiewno wywiewnej, b) kanalizacyjną, sanitarną podłączoną do istniejącej instalacji budynku, c) wodociągową zimnej i ciepłej wody użytkowej podłączonych do istniejącej instalacji budynku, d) centralnego ogrzewania, wodną podłączona do istniejącej instalacji budynku, e) oświetlenia elektrycznego, f) elektrycznych gniazd zasilania ogólnego 230V, g) gniazd sieci teleinformatycznej, h) instalacji dzwonowej podłączonej do istniejącej instalacji budynku. 2. Zakres opracowania przedmiotu zamówienia obejmuje: 1) kompletne projekty budowlane i wykonawcze wraz ze wszystkimi uzgodnieniami na rozbudowę Zespołu Szkół w Bieniewicach wraz z projektami branżowymi, 2) kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót, 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, 4) prawomocne pozwolenie na budowę, 5) prowadzenie nadzoru autorskiego. 2.1. Prace przygotowawcze: 1) mapy do celów projektowych, 2) badania geotechniczne, 3) warunki techniczne, 4) inwentaryzacja budowlana obiektu i całego terenu. 2.2. Projekty w rozbiciu tematycznym: 1) projekt zagospodarowania terenu z elementami małej architektury, zielenią, oświetleniem terenu, ogrodzeniem, inwentaryzacja drzew, krzewów i innych obiektów na terenie objętym opracowaniem, 2) projekt branży architektonicznej, detale i wyposażenie wraz z meblami, 3) projekt aranżacji wnętrz, kolorystyka, 4) projekt branży konstrukcyjnej, 5) projekt instalacji elektrycznej, odgromowej, teletechnicznej, nagłośnienia, sieci komputerowej, TV, p.pożarowej, alarmowej, monitoringu, 6) projekt instalacji sanitarnych: wod.-kan., wentylacji, klimatyzacji, grzewczych (sieć miejska), 7) projekt przyłączy: wod.-kan., gazu,energetycznych, telefonicznych, 8) projekty rozwiązań ewentualnych kolizji z urządzeniami podziemnymi i inne niezbędne, 9) dokumentacja geotechniczna , 10) projekt komunikacji - dostosowanie budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych, 11) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż, 12) instrukcja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), 13) świadectwo charakterystyki energetycznej budynku, 14) przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie w oparciu o KNNR, 15) wizualizacja budynku. 2.3. Wykonanie projektów w ilości: 1) projekt zagospodarowania terenu, wykonany na aktualnej mapie do celów projektowych - 5 egz. (w tym 2 egzemplarze na oryginałach aktualnej mapy do celów projektowych) 2) projekty budowlane - 5 egz., 3) projekty wykonawcze - 3 egz., 4) dokumentacja geotechniczna - 4 egz., 5) kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót - 3 egz., 6) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 egz., 7) plansza zbiorcza sieci i uzbrojenia terenu zaopiniowana w ZUDP - 2 oryginały, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia. 2.4. Wszystkie materiały winny być dostarczone w formie papierowej we wskazanych powyżej ilościach oraz w postaci elektronicznej na nośniku CD, a) kosztorysy inwestorskie w formacie ATH z mozliwością odtwarzania w programie NORMA, b) przedmiary robót w formacie ATH i PDF, c) projekty techniczne i specyfikacje techniczne w formacie PDF. Projektant ma obowiązek konsultować z Zamawiającym stosowane w projekcie rozwiązania celem ich akceptacji bądź wniesienia ewentualnych uwag..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 2.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)..

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał: - min. 2 usługi o podobnym charakterze co przedmiot zamówienia, tj. usługi polegające na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej budowy, rozbudowy, przebudowy budynku oświaty o wartości min. 100.000,00 zł każda, na którą została wydana decyzja pozwolenia na budowę, wraz z załączeniem dowodów (referencji) potwierdzających, czy zostały wykonane należycie;

III.3.3) Potencjał techniczny

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna za spełniony warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że będzie dysponował min.1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności: - architektonicznej, - konstrukcyjno-budowlanej, - instalacji gazowych, sanitarnych i wodociągowych - instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych, - telekomunikacyjnych, posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa z aktualnym ubezpieczeniem, min.3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji projektanta, ponadto Wykonawca wskaże osobę odpowiedzialną za wykonanie zamówienia;

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli Wykonawca przedstawi informacje banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 100.000,00 zł wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ

NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania

potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Na ofertę składają się inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego: 1. formularz oferty wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione (załącznik do SIWZ), 2. dowód wniesienia wadium, 3. oświadczenie o spełnianiu warunków określonych przepisami art. 44 ustawy Pzp. (załącznik do SIWZ), 4. oświadczenie dotyczące podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej tj. lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacje o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (załącznik do SIWZ), 5. podpisany wzór umowy (załącznik do SIWZ).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 90
2. termin wykonania - 10

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w sytuacji jakiej nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiana umowy może nastąpić w sytuacjach: a) nastąpi ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, w takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalona będzie każdorazowo na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego), b) działania lub zaniechania osób trzecich np. organów administracji publicznej lub innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania, c) złożenie skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich

rozstrzygnięcia, o ile będą mogły mieć wpływ na zmianę terminu realizacji, d) gdy zajdzie potrzeba wykonania opracowań nieprzewidzianych w zamówieniu, e) w innych przypadkach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,a które nie mają wpływu na wybór Wykonawcy w przeprowadzonym przetargu. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.blonie.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6 05-870 Błonie Wydział Zamówień Publicznych pok. nr 3 (Ratusz).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 08.05.2015 godzina 11:00, miejsce: Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6 05-870 Błonie Biuro Obsługi Interesanta pok. nr 1 (Ratusz).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Bożena Hofman, Agnieszka Kulesz (procedury przetargowe) - Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6 Wydział Zamówień Publicznych, pok. nr 3, tel. 22 725-30-04 w.180.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszka