Załącznik nr do umowy nr 2

WARUNKI OGÓLNE UMOWY O PRACE PROJEKTOWE

1. Określenia podstawowe

Ilekroć w tekście jest mowa o:

1) **Dniach** - należy przez to rozumieć dni kalendarzowe.
2) **Miesiącach** - należy przez to rozumieć miesiące kalendarzowe.
3) **Wykonawcy** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
4) **Zamawiającym** - należy przez to rozumieć Gminę Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie
5) **Umowie** - należy przez to rozumieć porozumienie pomiędzy **Zamawiającym** i **Wykonawcą,** na realizację i zakończenie **Projektu,** wraz ze wszystkimi załącznikami.
6) **Stronach** - należy przez to rozumieć **Wykonawcę** i **Zamawiającego,** gdy występują jednocześnie.
7) **Projekcie** - należy przez to rozumieć całość dokumentacji projektowej we wszystkich zleconych **Wykonawcy** branżach i zakresach, której wykonanie stanowi zobowiązanie **Wykonawcy** na rzecz **Zamawiającego** w ramach niniejszej **Umowy.**
8) **Inwestycji** - należy przez to rozumieć budowę i rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 579 w miejscowości Błonie.
9) **Inżynierze Kontraktu (Inspektorze Nadzoru)** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która będzie nadzorować realizację **Inwestycji.**
10) **Wykonawcy Robót** - należy przez to rozumieć osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która będzie wykonywać roboty budowlane w celu realizacji **Inwestycji.**
11) **Zwłoce** - należy przez to rozumieć nie wykonanie danej czynności w założonym terminie z powodu okoliczności, za które **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność.
12) **Okresie Rękojmi** - należy przez to rozumieć okres wyznaczony w dalszej części **Warunków Ogólnych.**
13) **Warunkach Ogólnych** - należy przez to rozumieć część **Umowy** zawierającą ogólne punkty o charakterze administracyjnym, finansowym, prawnym i technicznym związane z wykonaniem **Umowy** - załącznik nr 2 do umowy.
14) **Warunkach Szczególnych** - należy przez to rozumieć część **Umowy** zawierającą szczególne oraz specjalne punkty umowne. W szczególności będą to zapisy zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia załączniku nr 1 do umowy.

Pojęcia tak rozumiane pisane są w tekście z dużej litery i są dodatkowo zaznaczone tłustą czcionką.

2. Prawo i język

Prawem obowiązującym będzie prawo polskie. W sprawach nie uregulowanych **Umową** stosuje się aktualne przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (ze zm.) oraz inne przepisy wyszczególnione w Opisie przedmiotu zamówienia. Całość korespondencji pomiędzy **Wykonawcą i Zamawiającym** będzie prowadzona w języku polskim.

3. Umowa i jej części

Szczegółowy zakres zamówienia określa **Umowa** wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część. W przypadku niejasności załączniki powinny być czytane w kolejności podanej w **Umowie.**

4. Kompletność ceny umownej

4.1. Przyjmuje się, że **Wykonawca** uwzględnił w swojej cenie wszelkie koszty wynikające z wymagań **Umowy** na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.

4.2. Składniki cenotwórcze na podstawie których skalkulowano cenę ofertową podlegają waloryzacji, z wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

5. Wykonanie dokumentacji projektowej

5.1.**Wykonawca** jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, metod i oprogramowania komputerowego do wykonywanych pomiarów, przeprowadzonych badań, oceny stanu technicznego, przeprowadzonej inwentaryzacji i prac projektowych.
5.2.**Wykonawca** pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji, potrzebne do wykonania **Projektu** z wyjątkiem dokumentacji technicznej opracowywanej staraniem GDDKiA.
5.3.**Wykonawca** zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i weryfikacji w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawnych. Kserokopie wszelkich uzyskanych opinii, uzgodnień i warunków **Wykonawca** winien na bieżąco przekazywać **Zamawiającemu,** w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego.
5.4.**Wykonawca** wykona **Projekt** w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia, oraz będzie zobowiązany do:
1) udzielania wyjaśnień dotyczących **Projektu** i zawartych w nim rozwiązań projektowych;
2) realizacji poleceń **Zamawiającego;**
3) informowania **Zamawiającego** o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych
4) przestrzegania praw patentowych i licencji.
5.5.**Projekt** powinien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie **Wykonawcy,** że jest wykonany zgodnie z **Umową,** obowiązującymi przepisami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część **Projektu.**

6. Kontrola i nadzór

Wykonawca wyznaczy osobę, która będzie upoważniona do nadzorowania i kierowania pracami związanymi z realizacją **Umowy** oraz do bezpośrednich kontaktów. z **Zamawiającym.** Zmiana tej osoby może nastąpić jedynie na zasadach określonych w p.8.

7. Kontakty pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

7.1.Kontakty między **Zamawiającym** i **Wykonawcą** będą się odbywały w terminach i miejscu określonym w Opisie przedmiotu zamówienia. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.
7.2.**Wykonawca** zagwarantuje **Zespołowi Konsultantów** możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac projektowych w sposób i w miejscu określonym w Opisie przedmiotu zamówienia.
7.3.Wymagania dotyczące dokumentów związanych z prowadzeniem nadzoru nad wykonaniem dokumentacji projektowej określone są w Opisie przedmiotu zamówienia.

8. Personel, sprzęt i oprogramowanie komputerowe

8.1.**Wykonawca** powinien skierować do wykonania **Projektu** personel posiadający odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
8.2.Zmiana osoby wyznaczonej przez **Wykonawcę** jako Głównego Projektanta dla zadania umownego jakim jest Projekt, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez **Wykonawcę** na piśmie i zaakceptowana przez **Zamawiającego. Zamawiający** zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wskazanej w umowie, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania **Projektu.**
8.3.**Wykonawca** musi przedłożyć do akceptacji **Zamawiającego** propozycję zmiany, o której mowa w punkcie 8.2 nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
8.4.**Zamawiający** zaakceptuje zmianę, o której mowa w punkcie 8.2 w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami **Umowy.**

9. Odbiory

9.1.Odbiór częściowy, ostateczny i odbiór po okresie rękojmi opracowań projektowych dokonywane będą z uwzględnieniem zasad określonych w Opisie przedmiotu zamówienia w punkcie 5.
9.2.Wraz z odbiorem części lub całości opracowania projektowego **Zamawiający** przejmuje autorskie prawa majątkowe do tych części opracowania projektowego wykonanych

w ramach **Umowy.** W ramach przejętych praw majątkowych **Zamawiający** będzie mógł bez zgody **Wykonawcy** i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy** oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
1) użytkować opracowania projektowe na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań **Zamawiającego,** w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót,
d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
2) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
3) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera, na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
4) zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką,
Zamawiający nie może zbywać opracowań projektowych ani ich dowolnych części oraz nie może usuwać oznaczeń określających ich autora.

10. Nadzór autorski

10.1. **Wykonawca** jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych
Projektem w zakresie:
1) kontroli zgodności realizacji **Inwestycji** z **Projektem** w toku wykonywania robót budowlanych przez **Wykonawcę Robót,**
2) uzgadniania i oceny zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w **Projekcie,** a zgłoszonych przez **Zamawiającego** lub **Wykonawcę Robót** w toku wykonywania robót budowlanych,
3) do udziału w komisjach, Radach Technicznych i Radach Budowy organizowanych przez **Zamawiającego, Inżyniera Kontraktu** lub **Wykonawcę Robót,** na budowie lub w innym wskazanym miejscu.
4) udzielania stosownych porad **Wykonawcy Robót** i bieżącego wyjaśniani^ wszelkich wątpliwości powstałych w toku realizacji **Inwestycji,**
5) udziału, po pisemnym powiadomieniu przez **Inżyniera Kontraktu,** w odbiorze **Inwestycji** od **Wykonawcy Robót** i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych parametrów **Inwestycji.**
10.2. Tryb wykonywania nadzoru autorskiego:
1) **Wykonawca** zobowiązany jest do sumiennego wykonywania nadzoru autorskiego we wszystkich podlegających mu specjalnościach projektowych do czasu ukończenia realizacji i przekazania **Inwestycji** do użytkowania.
2) Nadzór autorski będzie pełniony w formie regularnych pobytów **Wykonawcy** lub osób przez niego wskazanych i upoważnionych na budowie **Inwestycji.**
3) W razie uzasadnionej potrzeby **Zamawiający** lub **Inżynier Kontraktu** ma prawo zażądać niezwłocznego przybycia **Wykonawcy** na budowę **Inwestycji,** a **Wykonawca** zobowiązuje się do zapewnienia obecności na budowie kompetentnej osoby w terminie uzgodnionym i możliwie najkrótszym licząc od momentu zawiadomienia go przez **Zamawiającego** lub **Inżyniera Kontraktu** o takiej potrzebie.
4) Na wezwanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu, Wykonawca zobowiązany jest w możliwie najkrótszym czasie usuwać wszelkie wady i uzupełniać braki w **Projekcie,** stwierdzone w toku jego weryfikacji lub ujawnione podczas realizacji **Inwestycji.**
5) Na zakończenie każdego kwartału **Wykonawca** będzie składał **Zamawiającemu,** w celu akceptacji, sprawozdania z czynności wykonanych w ramach pełnienia nadzoru autorskiego. Zaakceptowane sprawozdanie będzie stanowić pokwitowanie wykonanych robót objętych sprawozdaniem w rozumieniu przepisu art. 462 kodeksu cywilnego i upoważnia do wystawienia faktury częściowej.
10.3. Wynagrodzenie za wykonywanie nadzoru autorskiego:

Wysokość wynagrodzenia za usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego będzie przedmiotem ustaleń stosownej umowy.

11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

11.1. Przed podpisaniem **Umowy, Wykonawca** wnosi **Zamawiającemu** zabezpieczenie należytego
wykonania **Umowy** w wysokości 10 % wartości **Umowy** brutto.

11.2. Zabezpieczenie może być wniesione:

1) w pieniądzu na rachunek bankowy nr
….....

2) poręczeniach bankowych,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

11.3. Zabezpieczenie należytego wykonania **Umowy** powinno obejmować okres o jeden miesiąc
dłuższy od umownego terminu wykonania i dostarczenia **Zamawiającemu Projektu.**

11.4. Zabezpieczenie to powinno być w szczególności zaopatrzone w klauzulę, że gwarant zobowiązuje się dokonać wpłaty do wysokości sumy gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie **Zamawiającego** - bezwarunkowo i bezzwłocznie.

11.5. Zabezpieczenie, podlega akceptacji **Zamawiającego** przed podpisaniem umowy - w tym celu wzór gwarancji **Wykonawca** powinien dostarczyć **Zamawiającemu** .

11.6. Jeśli **Wykonawca** nie spełni wymogów zawartych w pkt 11.5. i 11.6. **Umowa** nie zostanie zawarta.

11.7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zapewnia **Zamawiającemu** zapłatę za wszelkie straty w rezultacie niepełnego i niewłaściwego wywiązania się **Wykonawcy** z obowiązków wynikających z umowy.

11.10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone **Wykonawcy** w terminie do 30 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu ostatecznego odbioru opracowań projektowych zgodnie z pkt. 5.3 Opisu przedmiotu zamówienia .

12. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi

12.1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** rękojmi na wykonaną dokumentację projektową na okres …… lat.

12.2. Bieg **Okresu Rękojmi** rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego opracowań projektowych.

12.3. W ramach rękojmi **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie rękojmi, i które wynikają:

1) z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części,

2) z jakiegokolwiek działania lub zaniechania **Wykonawcy.**

12.4. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w pkt 12.1 jeżeli reklamował wadę w **Projekcie** przed upływem tego terminu.

12.5. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wad w **Projekcie,** ujawnionych w okresie rękojmi, w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego,** to **Zamawiający** może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy.** W tym przypadku koszty usuwania wad w **Projekcie** będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty będącej zabezpieczeniem z tytułu rękojmi.

12.6.W okresie rękojmi **Wykonawca** bez wezwania **Zamawiającego** zobowiązany jest dokonywać aktualizacji **Projektu,** jeśli taka aktualizacja konieczna jest z uwagi na zmianę przepisów obowiązujących w RP.

12.7. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi zostanie zwrócone **Wykonawcy** w terminie 15 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru po okresie rękojmi, o którym mowa w Opisie przedmiotu zamówienia w punkcie 5.4.

13. Płatności

13.1. **Zamawiający** przewiduje płatność za wykonane i odebrane opracowanie projektowe. Faktura
ostateczna będzie wystawiona na podstawie protokołu odbioru ostatecznego, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, punkt 5.3.

13.2. W razie odstąpienia od **Umowy** z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada, **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za części (wg pkt 1.1 Opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do umowy) opracowania projektowego które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane częściowymi protokółami odbioru. Wysokość przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia zostanie uzgodniona w drodze negocjacji.

13.3. **Zamawiający** ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia **Zamawiającemu.** Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu na rachunek **Wykonawcy.**

13.4. Płatności będą dokonywane w złotych polskich, za pośrednictwem banku prowadzącego obsługę bankową **Zamawiającego.**

13.5. **Zamawiający** oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT i upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT bez podpisu **Zamawiającego.**

14. Kary umowne

Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowić będą kary umowne z następujących tytułów:

14.1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

1) za **Opóźnienie** w wykonaniu prac projektowych w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,

2) za **Opóźnienie** w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w **Okresie Rękojmi** w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez **Strony** terminu usunięcia wad, za odstąpienie od **Umowy** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto.

14.2. W wypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania umowy **Zamawiający** będzie uprawniony do wypowiedzenia umowy bez dodatkowego wyznaczenia terminu.

14.3. Kary pieniężne zostaną potrącone z faktury ostatecznej, o której mowa w punkcie 13.1 lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14.4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

14.5. **Wykonawca** ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem
nienależytego wykonania **Projektu** i zobowiązuje się pokryć je w pełnej wysokości.

14.6. Koszty spowodowane błędami projektowymi ponosić będzie **Wykonawca.**

15. Spory

15.1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do **Zamawiającego.**

15.2. **Zamawiający** zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń **Wykonawcy** w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.

15.3. Jeżeli **Zamawiający** odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w punkcie 15.2 **Wykonawca** może zwrócić się do właściwego sądu.

15.4. Sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego.**