Rada Miejska w Błoniu
05-870 Błonie, Rynek 6
tel.fax 22 7526333

Uchwała Nr XII/70/11
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 31 sierpnia 2011r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Faszczyce i Błonie Wieś - Bieniewicka

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.[1)]) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717z późn.zm.[2)]), Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Faszczyce i Błonie Wieś - Bieniewicka zwanego dalej w treści uchwały planem obejmującego obszar położony w obrębie wsi
„Stare Faszczyce i Błonie Wieś, którego granice przebiegają po:
   1) od północy wzdłuż północnej granicy działki nr ew. 1 we wsi Stare Faszczyce do przecięcia z zachodnią granicą działki nr ew. 170, dalej w kierunku północnym z przejściem prostopadłym wzdłuż granicy zachodniej działki nr ew. 170, a następnie wzdłuż osi ulicy Bieniewickiej na działce drogowej nr ew. 170 we wsi Błonie Wieś z przejściem prostopadłym w kierunku południowym do granicy działki nr ew. 5 we wsi Stare Faszczyce;
   2) od wschodu wzdłuż wschodniej granicy administracyjnej wsi Stare Faszczyce i m. Błonie do przecięcia z granicą terenów kolejowych na działce nr ew. 9 we wsi Stare Faszczyce;
   3) od południa wzdłuż północnej granicy terenów kolejowych na działce nr ew. 9 we wsi Stare Faszczyce;
   4) od zachodu wzdłuż zachodniej granicy działki nr ew. 1 we wsi Stare Faszczyce stanowiącej granicę administracyjną wsi Stare Faszczyce i Bieniewice.
2. Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w ust. 1, przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2.

Przedmiot i zakres planu obejmie problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§3.

Rysunek planu zostanie wykonany w skali 1:1000.

§4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz" 1337, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr157 poz 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113.

2) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123 poz.' 803 Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 141, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz 804 Nr130 poz. 871 i Nr 155 poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159.Bez tytułu 1

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Fuglewicz

Uzasadnienie

w sprawie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Faszczyce i Błonie Wieś - Bieniewicka

Podejmuje się uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stare Faszczyce i Błonie Wieś - Bieniewicka, zwanego dalej planem, obejmującego teren położony w obrębie wsi Stare Faszczyce pomiędzy terenem kolejowym a ulicą Bieniewicką oraz w obrębie wsi Błonie Wieś pomiędzy osią ulicy Bieniewickiej a granicą administracyjną wsi Stare Faszczyce po przeprowadzeniu analizy zasadności i zbadania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie.

Planem obejmuje się obszar położony pomiędzy ulicą Bieniewicką, a terenem kolejowym. Tereny wskazane w uchwale o przystąpieniu nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Celem sporządzanego planu jest wyznaczenie terenów pod zabudowę usługową, składy, magazyny i nieuciążliwą produkcję z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.

Podjęcie przez Radę Miejską w Błoniu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu pozwoli na zaspokojenie potrzeb ogólnospołecznych w zakresie przeznaczenia terenów i infrastruktury technicznej.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Fuglewicz