Rada Miejska w Błoniu
05-870 Błonie, Rynek 6
tel.fax 22 7526333

Uchwała Nr XII/69/11
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 31 sierpnia 2011r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Radonice przy Obwodnicy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.[1]) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.[2]), Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Radonice przy Obwodnicy zwanego dalej w treści uchwały planem obejmującego obszar położony w obrębie wsi Radonice, którego granice przebiegają po:
   1) od północy wzdłuż północnej granicy działki drogowej nr ew. 169 z przejściem prostopadłym w kierunku zachodnim do przecięcia z zachodnią granicą działki drogowej nr ew. 129 oraz z przejściem prostopadłym w kierunku wschodnim do przecięcia z osią drogi wojewódzkiej nr 579 na działce drogowej nr ew. 189;
   2) od wschodu wzdłuż osi drogi wojewódzkiej nr 579 na działce drogowej nr ew. 189 do przecięcia z granicą administracyjną wsi Radonice;
   3) od południa wzdłuż granicy administracyjnej wsi Radonice wspólnej z granicą administracyjną gminy Błonie i gminy Grodzisk Mazowiecki do przecięcia z zachodnią granicą działki drogowej nr ew. 129;
   4) od zachodu wzdłuż zachodniej granicy działki drogowej nr ew. 129 do przecięcia z przedłużeniem północnej granicy działki drogowej nr ew. 169.
2. Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w ust. 1, przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2.

Przedmiot i zakres planu obejmie problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§3.

Rysunek planu zostanie wykonany w skali 1:1000.

§4.

Dla obszaru, o którym mowa w ust. 1 uchyla się uchwałę Nr VI/33/07 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 14 marca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Radonice

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[15] zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz' 1337, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz, 113.

[2]) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123 poz.' 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz.141. z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804 , Nr 130 poz. 871 i Nr 155 poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz.159.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jacek Fuglewicz

Uzasadnienie

w sprawie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Radonice przy Obwodnicy

Podejmuje się uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radonice przy Obwodnicy, zwanego dalej planem, obejmującego teren położony w obrębie wsi Radonice, po przeprowadzeniu analizy zasadności i zbadania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie.

Planem obejmuje się obszar otaczający część „Obwodnicy Zachodniej Grodziska Mazowieckiego" ze skrzyżowaniem z drogą wojewódzką nr 579 Tereny wskazane w uchwale o przystąpieniu nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Celem sporządzanego planu jest wyznaczenie korytarza części „Obwodnicy Zachodniej Grodziska Mazowieckiego" ze skrzyżowaniem z drogą wojewódzką nr 579 oraz wyznaczenie terenów pod zabudowę usługową, składy, magazyny i nieuciążliwą produkcję z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy mieszkaniowej.

Podjęcie przez Radę Miejską w Błoniu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu pozwoli na zaspokojenie potrzeb ogólnospołecznych w zakresie przeznaczenia terenów i infrastruktury technicznej.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Fuglewicz