Rada Miejska w Błoniu
05-870 Błonie, Rynek 6
tel.fax 22 7526333

Uchwała Nr XI/62/11
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 25 lipca 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Błonie, położonej w miejscowości Błonie-Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka ewidencyjna nr 32/5 o powierzchni 0,0877ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW- WA1G/00067969/5, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jacek Fuglewicz

U z a s a d n i e n i e
do Uchwały Nr XI/62/11
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 25 lipca 2011r.

Nieruchomość położona w miejscowości Błonie-Wieś, Gmina Błonie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 32/5 o powierzchni 0.0877 ha, zapisana w księdze wieczystej KW- WA1G/00067969/5 w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych niezbędna jest do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej uregulowanej, w KW- WA1G/00059323/6 i nie może być zbyta, jako odrębna nieruchomość.

Dla terenu objętego uchwałą jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Błonie-Wieś, uchwalony Uchwałą Nr XXX/202/05 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 14 marca 2005r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 112, poz.3250. Zgodnie z tym planem działka nr 32/5 położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem UP – usługowo produkcyjnym. Przebiega ona przez środek należących do firmy Center Park sp. z o.o. nieruchomości, praktycznie uniemożliwia racjonalne zagospodarowanie terenu.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jacek Fugiewicz