PROJEKT

Uchwała nr …….
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia …… 2005r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r nr 142 , poz. 1591, z p.zm./ i art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 13 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych[1] /Dz. U. z 2002r. nr 9, poz. 84, z p.zm./, w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych /MP z 2005r. Nr …….., poz. ……./; Rada Miejska w Błoniu - uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych - za 1 m2 pow. użytkowej - **0,54zł**

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - za 1 m2 pow. użytkowej - **18,20zł**

c/ pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - za 1 m2 pow. użytkowej - **6,01zł**

d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - za 1 m2 pow. użytkowej - **8,58zł**

e/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – za 1 m2 pow. użytkowej - **3,65zł**

2. Od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Od 1 m2 powierzchni gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,66zł**

b/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,23zł**

---

[1] Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

4. Od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - za 1 ha powierzchni - **3,61zł**

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby publicznych zakładów opieki zdrowotnej z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,
2/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby instytucji kultury z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,
3/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,
4/ budowle będące własnością gminy oraz spółek prawa handlowego z wyłącznym kapitałem gminy, wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła, paliw i wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków.
5/ budynki mieszkalne stanowiące mienie komunalne w części stanowiącej lokale mieszkalne.
6/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby opieki społecznej.

§ 3

Określa się wzory formularzy, o których mowa w ust. 6 i w ust. 9 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, stanowiące załączniki do uchwały:
- informacja w sprawie podatku od nieruchomości - IN-1,
- deklaracja na podatek od nieruchomości – DN-1,
- dane o nieruchomościach – ZN-1/A,
- dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości – ZN-1/B.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Błonie.

§ 5

Traci moc uchwała nr XXVI/170/04 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 listopada 2004r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2005r..

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2006 roku.

§ 7

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

(...) Jarosław Piotr Hernik