Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 r.gw. 124
fax 725-30-67

UCHWAŁA NR LIII/372/10
RADY MIEJSKIEJ w Błoniu
z dnia 9 lipca 2010r.

w sprawie uchwalenia rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z dnia 10 maja 2003r. poz. 717 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/237/09 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 23 marca 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych, stwierdzając zgodność z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie i gminy Błonie ", zatwierdzonego Uchwałą Nr 41/X/ 2003 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 30 czerwca 2003r. Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LIII/372/10 z dnia 9lipca 2010 r. w sprawie uchwalenia rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych.

Rada Miejska w Błoniu w dniu 24 maja 2010r. podjęła Uchwałę Nr L/351/10 w sprawie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych.
Burmistrz Miasta i Gminy Błonie przekazał uchwałę wraz z dokumentacją formalno-prawną procesu planistycznego Wojewodzie Mazowieckiemu w celu oceny jej zgodności z przepisami prawnymi.

W trybie nadzoru Wojewoda Mazowiecki zgłosił uwagi do podjętej uchwały.

Na spotkaniu w Urzędzie Wojewódzkim z udziałem przedstawicieli Wojewody - Pani Marii Szwałko oraz Pana Rafała Makarewicza oraz Pani Bożeny Majewskiej i Pani Małgorzaty Walczak ustalono , że w związku z tym , że faktyczna skala planu miejscowego wsi Rochaliki – załącznik graficzny nr 1 wynosi 1:2200 , (ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dopuszcza skalę 1:2000) koniecznym było uchylenie Uchwały Nr L/351/10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych w zakresie załącznika graficznego i wprowadzenie załącznika o prawidłowej skali czyli 1:2000. Niezgodność ta wyniknęła z technicznych niedoskonałości – rozciągnięcie papieru przy kolorowych odbitkach ksero.
Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został zmieniony w zakresie skali rysunku bez zmian merytorycznych i uchwalony niniejszą Uchwałą.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Jakub Pniewski