ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały Nr XLV/314/10
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU
z dnia 1 lutego 2010r.

Rozstrzygnięcia dotyczące uwag zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie dla terenu ograniczonego zachodnią linią rozgraniczającą ul. Grodziskiej, ul. St. K. Wyszyńskiego, ul. Targowej, północną linią rozgraniczającą ul. Sochaczewskiej, ul. Powstańców, wschodnią linią rozgraniczającą ul. Poniatowskiego, północno-wschodnią linią rozgraniczającą ul. Nowakowskiego, północną granicą terenu PKP do publicznego wglądu w okresie od 02.11.2009 r. do 23.11.2009 r. i w okresie 14 dni po wyłożeniu tj. do 07.12.2009 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) Burmistrz rozpatruje uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W okresie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie dla terenu ograniczonego zachodnią linią rozgraniczającą ul. Grodziskiej, ul. St. K. Wyszyńskiego, ul. Targowej, północną linią rozgraniczającą ul. Sochaczewskiej, ul. Powstańców, wschodnią linią rozgraniczającą ul. Poniatowskiego, północno-wschodnią linią rozgraniczającą ul. Nowakowskiego, północną granicą terenu PKP do publicznego wglądu w okresie od 02.11.2009 r. do 23.11.2009 r. i w okresie 14 dni po wyłożeniu tj. do 07.12.2009 r. do w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgłoszono uwagi:

1) p. Wojciech Pąk,
2) p. Sebastian Bałut,
3) p. Małgorzata i Zbigniew Zdziech,

Uwagi zgodnie z załączonym wykazem.

Uwagi nr 1 i 2 zostały rozpatrzone w części pozytywnie, uwaga nr 3 została rozpatrzona negatywnie.

Lista nieuwzględnionych uwag wraz z rozstrzygnięciem o sposobie ich rozpatrzenia:

Uwaga nr 1. p. Wojciech Pąk:
Uwaga (nieuwzględniona część uwagi) dotyczy zmniejszenia współczynnika liczby miejsc postojowych oraz wprowadzenia strefy śródmiejskiej.
Burmistrz Błonia nie uwzględnił w/w uwag ze względu na ich niezgodność z ustaleniami „Studium…".

Uwaga nr 2. p. Sebastian Bałut:
Uwaga (nieuwzględniona część uwagi) dotyczy zmniejszenia współczynnika liczby miejsc postojowych oraz zwiększenia wysokości zabudowy .
Burmistrz Błonia nie uwzględnił w/w uwag ze względu na ich niezgodność z ustaleniami „Studium…".

Uwaga nr 3. p. Małgorzata i Zbigniew Zdziech:

Uwaga dotyczy wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ze względu na występowanie małych powierzchniowo działek (względy przeciwpożarowe) oraz dopuszczenia sytuowania budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią lub w odległości min. 1,5m od granicy działki – jedynie po uzyskaniu zgody sąsiadów .
Burmistrz Błonia nie uwzględnił w/w uwag, gdyż są one sprzeczne z przepisami szczególnymi .

Rada Miejska w Błoniu w/w rozstrzygnięcia uznała za właściwe podejmując Uchwałę Nr XLV/313/10 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 1 lutego 2010 r. w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski