Błonie 22.02.2010r

ANALIZA DOTYCZĄCA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla części obszaru wsi Nowa Wieś gm. Błonie dla obszaru którego granice tworzy granica północna działek nr ew. 25/5,25/4 , 25/1 i 12, zachodnia granica działek nr ew. 12 i 25/2, wschodnia granica działki nr ew. 25/5 , od południa granicę wyznacza południowa linia rozgraniczająca drogi krajowej nr 2 w odległości 25m od osi jezdni.

Burmistrz Błonia ,zgodnie z art. 14 ust 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr.80 poz.717 z 2003r) przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Nowa Wieś dla obszaru jak wyżej.
W wyniku analizy Burmistrz ocenił , iż zasadnym jest przystąpienie do sporządzania m.pl.z.p. dla obszaru części wsi Nowa Wieś
.
Teren objęty opracowaniem jest w części zainwestowany na chwilę obecną . Zmiana uwarunkowań ekonomicznych , rozwój gospodarczy terenu oraz wnioski właścicieli gruntów, położenie terenu przy głównym szlaku komunikacyjnym powoduje konieczność sporządzenia w m.pl.z.p.. w celu umożliwienia realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, produkcyjno-usługowej, oraz konieczność zabezpieczenia terenów pod niezbędną infrastrukturę techniczną umożliwiającą rozwój tych terenów stanowi o zasadności podjęcia uchwały.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka