SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
PRZETARG NIEOGRANICZONY

Wartość zamówienia mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawo zamówień publicznych (dla robót budowlanych poniżej 5 150 000 euro)

Nr spr. WZP-341/34/2009

I. <u>Zamawiający:</u> Gmina Błonie, reprezentowana przez Burmistrza Błonia,
adres: ul. Rynek 6, 05-870 Błonie
telefon: 022 725-30-04
telefax: 022 725-30-67
NIP: 118-17-88-623 REGON: 013 271 230
e-mail: ratusz@um.blonie.pl
http://www.blonie.pl

zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2008 r. Nr 171, poz. 1058).

II. <u>Przedmiot zamówienia:</u>

Zaprojektowanie, wykonanie i uruchomienie sieci światłowodowej na potrzeby dostępu do internetu (etap I i etap II) i systemu monitoringu wizyjnego miasta Błonia, (w technologii GEPON/FTTx/HOT-SPOT)

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie projektu budowlano-wykonawczego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów opinii i uzgodnień na podstawie opracowanej „Koncepcji budowy sieci światłowodowej na potrzeby dostępu do internetu i monitoringu wizyjnego miasta" oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
2. Wykonawca zaprojektuje sieć światłowodową FTTx, łącza optyki swobodnej przestrzeni i radiowe. Dokona doboru urządzeń GPON i urządzeń typu PIAP wraz z osprzętem oraz oprogramowaniem, zaprojektuje, dostarczy i uruchomi system monitoringu miejskiego.
3. Zaprojektowany system powinien przewidywać możliwość rozbudowy kamer, które będą instalowane w kolejnych etapach.
4. Oprogramowanie monitoringu wizyjnego powinno realizować inteligentną detekcję obrazu.
5. System monitoringu wizyjnego powinien być realizowany w wysokiej rozdzielczości obrazu (kamery HD).

4 . **<u>Zakres robót do wykonania:</u>**

4.1. wykonanie projektu budowlano-wykonawczego sieci światłowodowej na potrzeby dostępu do internetu ze wszystkimi wymogami, zgodami i uzgodnieniami,
4.2. wykonanie projektu budowlano-wykonawczego monitoringu wizyjnego miasta ze wszystkimi wymaganymi zgodami i uzgodnieniami,
4.3. opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
4.4. uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę lub potwierdzenie zgłoszenia robót,
4.5. wybudowanie sieci światłowodowej na podstawie opracowanego i uzgodnionego projektu wraz z dostawą i instalacją urządzeń do transmisji danych oraz z oprogramowaniem sterującym,
4.6. uruchomienie sieci światłowodowej i dostępu do internetu,
4.7. wybudowanie monitoringu wizyjnego na podstawie opracowanego i uzgodnionego projektu wraz z instalacją zintegrowanych kamer monitorujących z oprzyrządowaniem i oprogramowaniem,
4.8. wykonanie adaptacji budowlanej i wyposażenia technicznego pomieszczeń centrum systemu monitoringu wizyjnego,
4.9. konfiguracja, uruchomienie monitoringu wizyjnego i doprowadzenie do pełnej sprawności instalacji systemu,
4.10. przeszkolenie personelu przewidzianego do obsługi systemu.

Zakres robót oraz sposób ich wykonania określony jest w koncepcji i programie funkcjonalno-użytkowym, opracowanym dla potrzeb niniejszego zamówienia.
W przypadku gdy w opisie przedmiotu zamówienia (koncepcji) określono jakikolwiek materiał, urządzenie lub wyrób poprzez podanie nazwy producenta lub w inny podobny sposób, który mógłby utrudnić uczciwą konkurencję, dopuszcza się dla tych materiałów, urządzeń lub wyrobów możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych tzn. przy zachowaniu tych samych norm i nie gorszych parametrów technicznych i jakościowych jakie wystąpiły w koncepcji, na potwierdzenie Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów. Złożone dokumenty będą podlegały ocenie przez autora koncepcji, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji przy ocenie zaproponowanych „zamienników".

5. **Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia dostarczona będzie przez Wykonawcę w następującej ilości egzemplarzy:**

a). projekt budowlano-wykonawczy - 6 egzemplarzy,
b). specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egzemplarze.
c). w wersji elektronicznej jeden komplet dokumentacji.

Wszystkie materiały wyjściowe, mapy, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli w tym celu stosownych upoważnień.

6. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Dokumentacja projektowa uwzględniająca rozwiązania ekonomiczne i jakościowe winna być skoordynowana branżowo oraz z Zamawiającym.

Klasyfikacja przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień CPV
71 32 00 00 -7 - usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45 31 43 00 -4 - instalowanie infrastruktury okablowania

III. Oferty częściowe / wariantowe:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

IV. Zamówienia uzupełniające:

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

V. Termin wykonania zamówienia:

1. Wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia ustala się:
   a). rozpoczęcie robót od dnia podpisania umowy,
   b). wykonanie projektów budowlano-wykonawczych, ze wszystkimi wymogami, zgodami i uzgodnieniami, również z Zamawiającym, w terminie umożliwiającym wywiązanie się z terminu zakończenia robót,
   c). zakończenie wszystkich robót w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 31.07.2010r.**
2. Szczegółowe terminy realizacji robót określi harmonogram rzeczowo-finansowy.

VI. Informacja o podwykonawcach:

Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia robót objętych przedmiotem zamówienia Podwykonawcom. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców, Wykonawca wskaże w ofercie części zamówienia, której wykonanie im powierzy.

VII. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. oraz spełniają wymogi Zamawiającego:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

1.1. złożą aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, ***wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,***

1.2. posiadają koncesje MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego,

1.3. złożą oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków do właściwego Urzędu Skarbowego oraz o nie zaleganiu z opłacaniem składek do właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub złożą oświadczenie iż uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (***w przypadku składania zaświadczeń, winny one być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert),***

2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

2.1. **wykażą iż,** w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali:

a). w zakresie projektowania:

- 1 projekt linii światłowodowej na słupach linii napowietrznej niskiego napięcia o długości co najmniej 5 km,
- 2 projekty monitoringu miejskiego o łącznej ilości kamer cyfrowych nie mniejszej niż 40, z podaniem ich wartości, opisu, dat wykonania i odbiorców oraz załączą dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie i w terminie,

b). w zakresie wykonania :

- 1 robota w zakresie wykonania linii światłowodowej na słupach linii napowietrznej niskiego napięcia o długości co najmniej 5 km,
- 2 uruchomienia sieci internetowej,
- 2 systemy monitoringu wizyjnego miasta w technologii przesyłu sygnałów światłowodami lub liniami radiowymi o liczbie kamer nie mniejszej niż 40 o łącznej wartości minimum 1.000.000,00 zł brutto,

odpowiadające przedmiotowi zamówienia z podaniem ich wartości, dat i miejsca wykonania wraz z dokumentami (referencje) potwierdzającymi, iż wykazane roboty zostały wykonane należycie i w terminie,

2.2. **wykażą osoby,** którymi dysponują lub będą dysponować zdolnymi do wykonania zamówienia w wymaganym terminie w tym:,

a) <u>etap projektowania:</u>

- projektant sieci teletechnicznej (światłowodowej) - **1 osoba**,
- sprawdzający do sieci teletechnicznej – **1 osoba**,
- projektant elektryk – **1 osoba**,
- informatyk – **1 osoba**

Projektanci i sprawdzający muszą wykazać się uprawnieniami budowlanymi do projektowania w danej specjalności (w telekomunikacji bez ograniczeń) oraz aktualnym zaświadczeniem o przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa. Ponadto projektant systemu monitoringu wizyjnego winien przedstawić licencję zabezpieczenia technicznego II stopnia.

b). <u>etap wykonania:</u>

- kierownik budowy sieci teletechnicznej (światłowodowej) – **1 osoba**,
- kierownik robót elektrycznych - **1 osoba**,
- monterzy – **5 osób** (3-ch sieci światłowodowe; 2-ch elektryków)
- operator sprzętu (dźwig, podnośnik) - **1 osoba**,
- informatyk – **1 osoba**

* Kierownicy robót muszą wykazać się stosownymi uprawnieniami budowlanymi do kierowanych robót (również w telekomunikacji) oraz aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
* Kierownik robót elektrycznych musi wykazać się aktualnym zaświadczeniem „D" do 1kV – prace na sieciach.
* Kierownik wdrożenia systemu monitoringu wizyjnego winien przedstawić licencję zabezpieczenia technicznego II stopnia.
* Instalator systemu monitoringu winien przedstawić licencję zabezpieczenia technicznego I stopnia.
* W ramach realizacji monitoringu wizyjnego wymagane są 2 osoby z potwierdzonymi certyfikatami wydanymi przez producenta:
  - certyfikat wydany przez producenta oprogramowania,
  - certyfikat wydany przez producenta kamer-projektant.

Przynajmniej 2 monterów musi posiadać zaświadczenia „**E"** do 1 kV – prace na sieciach elektroenergetycznych i pod napięciem.
Operator sprzętu musi posiadać uprawnienia do obsługi i kierowania wymaganym sprzętem.
Jeżeli Wykonawca wykaże, że będzie dysponował osobami w wykonaniu zamówienia złoży pisemne zobowiązanie innych podmiotów do ich udostępnienia.

2.3. **złożą oświadczenie, iż** dysponują sprzętem niezbędnym do realizacji zamówienia w wymaganym terminie,

3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

3.1. złożą kserokopię polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z potwierdzeniem wpłaty należnej składki,

4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

Ocena spełnienia tych warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawców w ofercie.
Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu znajduje się w rozdziale „Zawartość ofert" niniejszej specyfikacji.
Zamawiający będzie oceniał aktualność i zgodność złożonych dokumentów z obowiązującymi przepisami, a następnie treść merytoryczną złożonych dokumentów i oświadczeń tj. zgodność przedstawionych informacji z warunkami jakich spełnienia wymagał Zamawiający.
Sposób dokonywania oceny spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców oparty będzie na zasadzie TAK / NIE (spełnia / nie spełnia).
Nie spełnienie wyżej wymaganych warunków i wymogów skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

VIII. <u>Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:</u>

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przekaże treść wyjaśnienia Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści ją na stronie internetowej, na której zamieszczona jest specyfikacja.
3. Zamawiający ustala jako sposób porozumiewania się z Wykonawcami tj. przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji – pisemnie faksem, za pośrednictwem poczty lub drogą elektroniczną. **Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.**

IX. <u>Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:</u>

1. Bożena Hofman – Urząd Miejski w Błonie, ul. Rynek 6,
   (procedury przetargowe) Wydział Zamówień Publicznych, pok. nr 3
   tel. 022 725-30-04 w. 180

2. Przemysław Kubicki – Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6
Sekretarz Gminy Błonie,
tel. 022 725-30-04 w. 110

3. Waldemar Tomaszewski - Urząd Miejski w Błoniu, ul. Nowakowskiego 10
(sprawy elektryczne) Wydział Dróg i Mostów
tel. 022 725-30-04 w. 154

4. Jacek Wodziński - Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6,
(sprawy informatyczne) tel.: 022 725-30-04 w. 181

X. <u>Wadium:</u>

1. Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **50.000 PLN** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
   a). pieniądzu,
   b). poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
   c). gwarancjach bankowych,
   d). gwarancjach ubezpieczeniowych,
   e). poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić **przelewem na rachunek bankowy** Zamawiającego: **Bank PKO BP S.A. V O/Warszawa,**
nr rachunku: 95 1020 1055 0000 9302 0024 2743.

3.1. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem, a oryginał dostarczyć Zamawiającemu przed otwarciem ofert.

3.2. ***Wadium wnoszone w formie pieniężnej uznaje się za wniesione, jeżeli znajdzie się na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.***
Termin wniesienia wadium potwierdza bank prowadzący bankową obsługę budżetu Gminy Błonie.

3.3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

3.4. W przypadku składania wadium w jednej z form wymienionych w pkt 2.1 niniejszego rozdziału, dokument winien zawierać jednoznacznie sformułowane: nazwę i adres Zamawiającego, przedmiot zamówienia i nr sprawy, termin obowiązywania dokumentu, wysokość wadium oraz warunki zwrotu i zatrzymania przez Zamawiającego wadium wraz z odsetkami, zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

4. **Oryginał wadium** (w przypadku przelewu – potwierdzenie dokonania przelewu na konto Zamawiającego) **należy złożyć Zamawiającemu** w Wydziale Zamówień Publicznych w Urzędzie Miejskim w Błoniu (Ratusz), ul. Rynek 6, pokój nr 3 (parter) – **przed upływem terminu składania ofert** (kopia wniesionego wadium winna znajdować się w złożonej ofercie)**.**
5. Wykonawca, który nie wniósł wadium zostaje wykluczony na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4, a złożoną przez niego ofertę uznaje się za odrzuconą.
6. Zamawiający zwróci wadium zgodnie z zapisem art. 46 ust. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Utrata wadium.

7.1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie złożył dokumentów lub oświadczeń lub pełnomocnictw, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

7.2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli Wykonawca:

a). odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
b). nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
c). zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XI. <u>Termin związania ofertą:</u>

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od terminu składania ofert.

XII. <u>Sposób przygotowania oferty:</u>

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Złożenie przez Wykonawcę większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
4. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy.
8. Cenę ofertową należy podać na załączonym druku „Oferta". Rozliczenia z Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej - PLN.
   Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany w tekście oferty, winny być podpisane przez upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy.
9. Do Wykonawców – składających ofertę jako spółka cywilna, stosuje się art. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Nakazuje on Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o zamówienie (wspólnikom spółki cywilnej), **ustanowienie pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Brak pełnomocnictwa spowoduje odrzucenie oferty.**
   Druk „Oferta" i załączone dokumenty powinny być czytelne, spięte lub zszyte, w sposób uniemożliwiający dekompletację oferty.

XIII. <u>Składanie i otwarcie ofert:</u>

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu), zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści, oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
2. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Koperta zewnętrzna ma być oznakowana w następujący sposób:

URZĄD MIEJSKI w BŁONIU, RYNEK 6
OFERTA W PRZETARGU NA ZAPROJEKTOWANIE,
WYBUDOWANIE I URUCHOMIENIE SIECI ŚWIATŁOWODOWEJ
I SYSTEMU MONITORINGU WIZYJNEGO

4. ***Koperta poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana nazwą i adresem Wykonawcy.***
5. Ofertę przygotowaną jak wyżej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Błoniu, ul. Rynek 6 w pok. nr 1,
   <u>nie później niż do dnia 02.10.2009r. do godz. 11:00.</u>
   Ofertę złożoną po terminie zwraca się Wykonawcom bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
6. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
7. **<u>Otwarcie ofert nastąpi dnia 02.10.2009r. o godz. 11:15,</u>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu, ul. Rynek 6 w pok. nr 13 (sala konferencyjna, II piętro).
8. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.

9. Przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
10. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
11. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww opisem tj. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, ponosi Wykonawca.
12. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy prześle informacje z otwarcia ofert.

XIV. Sposób obliczenia ceny ofertowej:

1. Obliczając cenę ofertową, należy sporządzić wycenę zadania według własnej kalkulacji w oparciu o podane informacje w załączonej do SIWZ koncepcji, programie funkcjonalno-użytkowym oraz przedmiarze robót.
2. Wykonawca poda ceny dla następujących elementów przedmiotu zamówienia w rozbiciu :

2.1. sieć światłowodowa:
a_1 - projekt: netto + VAT = razem
a_2 – wykonawstwo: netto + VAT = razem
a_3 – razem sieć światłowodowa ($a_1 + a_2$) : netto + VAT = razem

2.2. monitoring:
b_1 – projekt: netto + VAT = razem
b_2 – wykonawstwo: netto + VAT = razem
b_3 – razem monitoring ($b_1 + b_2$): netto + VAT = razem

2.3. Suma cen $a_3 + b_3$, będzie stanowiła kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do wykonania całego przedmiotu zamówienia, winna być realna tj. zgodna z rzeczywistymi kosztami.
4. Wszystkie wartości określone w formularzu ofertowym oraz ostateczna cena oferty musi być liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wszelkie upusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych.
7. Cena ofertowa jest **ceną ryczałtową,** podana przez Wykonawcę jest ostateczna i nie będzie podlegać zmianom.

XV. Opis kryteriów i sposób oceny ofert:

1. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
CENA - waga 100%
2. Ocena ofert zostanie przeprowadzona zgodnie z podanym kryterium, z pośród ofert zakwalifikowanych do oceny, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, spełniającą wymagania Zamawiającego i temu Wykonawcy udzieli zamówienia.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. O wyniku postępowania Wykonawcy zostaną powiadomieni na piśmie ze wskazaniem nazwy i siedziby tego Wykonawcy, którego ofertę wybrano, z uzasadnieniem jej wyboru.

XVI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto, podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach :
a). pieniądzu,

b). poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
c). gwarancjach bankowych,
d). gwarancjach ubezpieczeniowych
e). poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – **Bank PKO BP S.A. V O/Warszawa,**
nr rachunku: 95 1020 1055 0000 9302 0024 2743.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form podanych w ust. 2 niniejszego rozdziału, pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie za zgodą Zamawiającego może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.
8. W przypadku jak wyżej, w dniu zawarcia umowy Wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.
9. Część zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie umowy w wysokości 70% wniesionego zabezpieczenia, Zamawiający zwraca w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (ostatecznego odbioru robót).
10. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% służyć będzie zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
11. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

XVII. <u>Zawartość ofert:</u>

Celem potwierdzenia spełnienia warunków, stawianych Wykonawcom przez Zamawiającego oraz dla uzyskania formalnej poprawności, oferta winna zawierać następujące dokumenty:

1. **dowód** wniesienia wadium,
2. druk oferty, wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione,
3. **uproszczony kosztorys ofertowy** (zgodnie z przedmiarem robót),
4. **oświadczenie** o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 22 ust.1 oraz z art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych,
5. aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, ***wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert***
W przypadku składania ofert przez spółkę cywilną, Wykonawca winien złożyć zaświadczenia o wpisie do rejestru działalności gospodarczej dla każdego członka spółki, kserokopię umowy spółki oraz (zgodnie z art. 23 Pzp) załączyć do oferty pełnomocnictwo dla ustanowionego przez wspólników pełnomocnika spółki w postępowaniu o udzielenie zamówienia; <u>brak pełnomocnictwa spowoduje odrzucenie oferty.</u>
6. **oświadczenie Wykonawcy** o nie zaleganiu z opłacaniem podatków do właściwego organu podatkowego Urzędu Skarbowego lub oświadczenie, że Wykonawca uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
7. **oświadczenie Wykonawcy** o nie zaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego

Ubezpieczenia Społecznego lub oświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
w przypadku składania zaświadczeń z ZUS , KRUS lub Urzędu Skarbowego winny one być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

8. **wykaz robót** z ostatnich 5 lat potwierdzający spełnienie warunku z rozdz. VII pkt 2.1 oraz dokumenty **(referencje)** potwierdzające, iż roboty te zostały wykonane z należytą starannością i w terminie,
9. **wykaz osób** przeznaczonych do realizacji zamówienia wraz z kserokopią uprawnień i aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, potwierdzający spełnienie warunku z rozdz. VII pkt 2.2.
10. **oświadczenie o sprzęcie** (zgodnie z rozdz. VII pkt 2.3),
11. harmonogram **rzeczowo-finansowy**,
12. **warunki gwarancji na dostarczony sprzęt i wykonane roboty,**
13. podpisany wzór umowy.
14. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą jest zobowiązany do przedstawienia dokumentu wystawionego w kraju w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzającego, że:

a). nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości,
b). nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
c). nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się któregoś z dokumentów o których mowa w pkt 14, można je zastąpić dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju, pochodzenia osoby lub kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału, odpisu, wyciągu lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, stosownie do obowiązujących przepisów.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (*jak spółki cywilne, konsorcjum złożone ze wspólników)* ***, w ofercie należy złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu dla każdego ze wspólników oddzielnie w zakresie nie podlegania wykluczeniu z postępowania – oświadczenie z art. 22, oświadczenie o nie zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub oświadczeń o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu oraz aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.***
W zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia- należy złożyć dokumenty w sumie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez wspólników wspólnie składających ofertę.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców zgodnie z art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.
O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego Wykonawcę, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
Wykonawca ma prawo złożyć w ofercie zastrzeżenie, w odniesieniu do tych informacji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, (dotyczy wyłącznie informacji

stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji art. 11 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r.).
Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym, w przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania.
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4, tj. informacji, które podaje się podczas otwarcia ofert.
W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, zgodnie z art 87 ust. 1 ustawy Pzp.

XVIII. <u>Zawarcie i ogólne warunki umowy</u>

1. Szczegółowe i przyszłe obowiązki i uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy określa wzór umowy, stanowiący załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawcy zaakceptują bez uwag postanowienia zawarte w załączonym wzorze umowy lub podadzą propozycje zmian. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie uznania zmian zaproponowanych przez Wykonawcę do wzoru umowy.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega, iż zawarta umowa może być zmodyfikowana po uzgodnieniu przez obie Strony w przypadku:

a). wydłużających się terminów uzyskania wymaganych zgód i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub potwierdzenia zgłoszenia robót,
b). z powodu niekorzystnej aury wydłużającej termin budowy.
c). w innych przypadkach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które nie mają wpływu na wybór Wykonawcy w przeprowadzonym przetargu.

6. Po ogłoszeniu wyników przetargu Zamawiający wskaże wybranemu Wykonawcy miejsce i termin podpisania umowy. Umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

XIX . <u>Protesty i odwołania:</u>

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do Zamawiającego.
2. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
3. Szczegółowy opis środków ochrony prawnej, zawiera dział VI rozdział 1 w art. 179-198
   - protest art. 180 – 183,
   - odwołanie art. 184 – 193.

B U R M I S T R Z

/-/ mgr Zenon Reszka

Załączniki:

1. Program Funkcjonalno Użytkowy,
2. Koncepcja,
3. przedmiary,
4. druk oferty,
5. harmonogram,
6. druk oświadczenia z art. 22,
7. druk oświadczenia z art. 44,
8. druk wykazu robót,
9. druk wykazu osób,
10. oświadczenie o sprzęcie,
11. wzór umowy

Błonie, dnia 08.09.2009r.

Załącznik nr .....

O F E R T A

ZAMAWIAJĄCY
Gmina Błonie, reprezentowana przez
Burmistrza Błonia

.....
pieczęć Wykonawcy

REGON: .....
NIP: .....

Nr spr. WZP-341/34/2009

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych na:

Zaprojektowanie, wykonanie i uruchomienie sieci światłowodowej na potrzeby dostępu do internetu (etap I i etap II) i systemu monitoringu wizyjnego miasta Błonia w technologii GEPON/FTTx/HOT-SPOT

SKŁADAMY OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA
ZA CENĘ OFERTOWĄ

I. sieć światłowodowa:

projekt .....zł netto + ... zł .....% VAT = ... zł brutto

wykonanie ..... zł netto +.....zł .....% VAT = ... zł brutto

Razem **cena brutto wynosi ..... PLN**

słownie : .....
..... złotych

II. system monitoringu:

projekt ..... zł netto + ... zł .....% VAT = ... zł brutto

wykonanie ..... zł netto +.....zł .....% VAT = ... zł brutto

Razem **cena brutto wynosi ..... PLN**

słownie : .....
..... złotych

Łącznie I + II cena brutto wynosi ..... PLN

słownie : .....
..... złotych

....
miejscowość, data pieczęć i podpis osoby reprezentującej Wykonawcę

Termin wykonania

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:
   - **rozpoczęcie robót od dnia podpisania umowy,**
   - **zakończenie wszystkich robót do dnia 31.07.2010r.**

Oświadczenia

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przyjmujemy ją nie wnosząc do niej żadnych zastrzeżeń.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją (koncepcją), przeprowadziliśmy wizję w terenie, uzyskaliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty.
3. Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert, tj. do dnia .....
4. Oświadczamy, iż w stosunku do nas nie otwarto likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości firmy.
5. Akceptujemy treść umowy, której podpisany wzór dołączamy do niniejszej oferty i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia pisemnej umowy na określonych w niej warunkach, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
6. Oświadczamy, iż posiadamy środki finansowe zapewniające wykonanie zadania.
7. Oświadczamy, że wnieśliśmy wadium w wymaganej kwocie 50.000 zł w formie: .....
8. Zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości ceny ofertowej (brutto), w formie .....

Warunki rozliczenia i płatności

1. Akceptujemy proponowane przez Zamawiającego w warunki rozliczenia i płatności zawarte we wzorze umowy.
2. Zamawiający przyjmuje, iż należne Wykonawcy wynagrodzenie obejmuje pełny zakres czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Podstawą do rozliczenia umowy będzie właściwy (częściowy lub końcowy) **protokół odbioru robót,** podpisany przez osoby upoważnione przez Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza **rozliczenie fakturami częściowymi do wysokości 75% wartości wynagrodzenia umownego** na podstawie protokołu częściowego odbioru robót, potwierdzającego stan zaawansowania robót przez inspektora nadzoru.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji na cały przedmiot zamówienia liczony od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca rozszerza uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi, udzielając jej na okres obejmujący gwarancję oraz 12 miesięcy po okresie gwarancji tj. okres rękojmi wynosi 48 miesięcy.
3. Szczegółowe warunki gwarancji zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

....

miejscowość, data pieczęć i podpis osoby reprezentującej Wykonawcę

Integralną część oferty stanowią następujące załączniki (dokumenty):

1. .....

2. .....

3. .....

4. .....

5. .....

6. .....

7. .....

8. .....

9. .....

10. .....

11. .....

12. .....

13. .....

14. .....

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach, od strony 1 do strony .....

Informacje podane w ofercie od str. ..... do str. ..... lub załączniki nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

<u>Korespondencja w sprawie przedmiotu zamówienia kierowana będzie:</u>

osoba do kontaktu: .....
adres: .....
.
nr telefonu .....
nr faksu .....
e-mail .....

. . . .
miejscowość i data pieczęć i podpis osoby reprezentującej Wykonawcę

nr spr. .....
dot: zamówienia publicznego na: .....

.....

Zamawiający: Gmina Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (z póź. zm.), oświadczam, że:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Art.24:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1). wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;

2). wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

3). wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4). osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5). spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6). spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa , przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7). spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8). osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9). podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10). wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców którzy:

1). wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

2). złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

3). nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;

4). nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

....

miejscowość i data pieczęć i podpis Wykonawcy

Nr spr. WZP – 341/.....

Zamawiający
Gmina Błonie reprezentowana przez
Burmistrza Błonia

Wykonawca
.....
.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczamy, że stosownie do treści art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2008 r. Nr 171 poz. 1058) spełniamy warunki udziału w postępowaniu.

....
miejscowość i data pieczęć i podpis Wykonawcy

Załącznik nr .....

Nr spr. .....

Zamawiający: Gmina Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie

Nazwa i adres Wykonawcy: .....
.....

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT ZGODNIE Z SIWZ W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT ODPOWIADAJĄCYCH CHARAKTEROWI ZAMÓWIENIA

zadanie: .....
.....

L.p.	Rodzaj i zakres zamówienia (opis wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem i zakresem przedmiotowi zamówienia, zgodnie z SIWZ)	Całkowita wartość robót brutto	Data wykonania robót początek-zakończenie	Miejsce wykonania i nazwa Zamawiającego

*** przedstawić opis ww robót podając dane potwierdzające spełnienie wymogów SIWZ oraz przedstawić na nie referencje, iż zostały wykonane z należytą starannością i w terminie. Referencje winny być opisane w sposób umożliwiający ocenę spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

....
miejscowość i data pieczątka i podpis Wykonawcy

Załącznik nr .....

Nr spr. .....

Zamawiający: Gmina Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie

Nazwa i adres Wykonawcy: .....
.....

Oświadczamy, iż do wykonania całego zadania przeznaczamy niżej wymienionych pracowników posiadających niezbędne uprawnienia do wykonania zadania.

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

L.p.	Stanowisko Funkcja	Nazwisko i imię	Nr uprawnień zawodowych i zakres / specjalność Rodzaj kwalifikacji / uprawnienia	Rodzaj zatrudnienia stałe/czasowe
Do projektowania /projektanci i sprawdzający /				
1	**proj. sieci teletechnicznej**			
2.	**sprawdzający**			
3.	**proj. elektryk**			
4..	**informatyk**			
/Kadra kierownicza / kierownik budowy, kierownicy robót				
1.	**Kierownik budowy**			
Pracownicy				
1.				

....

miejscowość, data podpis Wykonawcy

Załącznik nr .....

Nr spr. .....

Zamawiający: Gmina Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie

Nazwa i adres Wykonawcy: .....
.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż firma, którą reprezentuję, dysponuje lub / będzie dysponować* w pełni sprawnym sprzętem niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia w wymaganym terminie.

..... miejscowość, data

..... podpis i pieczęć Wykonawcy

** W przypadku gdy Wykonawca będzie dysponował sprzętem niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tego sprzętu do wykonaniu zamówienia w wymaganym terminie.*

Załącznik do SIWZ

nr spr. WZP-341/34/2009

HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ ZWIĄZANYCH Z BUDOWĄ SIECI DOSTĘPU DO INTERNETU i SYSTEMU MONITORINGU WIZYJNEGO

Oświadczamy, że zobowiązujemy się zrealizować kolejne etapy zamówienia w następujących terminach:

l.p	**Zakres wykonania**	**Termin wykonania**	**Wartość robót**
1	Wykonanie projektu sieci światłowodu i systemu dostępu do internetu		
2	Wykonanie projektu monitoringu wizyjnego		
3	Budowa sieci światłowodu i systemu dostępu do internetu		
4	Adaptacja budowlana i wyposażenie techniczne pomieszczeń centrum systemu monitoringu wizyjnego		
5	Uruchomienie internetu		
6	Budowa systemu monitoringu wizyjnego		
7	Uruchomienie monitoringu wizyjnego		

..... miejscowość, data

..... podpis osoby reprezentującej Wykonawcę

WZÓR

U M O W A Nr .....

zawarta w dniu ..... w Błoniu,

pomiędzy:
Gminą Błonie z siedzibą w Błoniu przy ul. Rynek 6 reprezentowaną przez:
1. mgr Zenona Reszkę - Burmistrza Błonia
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Haliny Ziental
zwaną dalej Zamawiającym

a firmą: .....
z siedzibą w ..... przy ul. .....
wpisaną do ..... pod Nr .....

reprezentowaną przez:
1. .....
2. .....
zwaną dalej Wykonawcą,

wyłonioną w przetargu nieograniczonym, który odbył się dnia .....
(nr spr.WZP- 341/34/ 2009), zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych
z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2008r. nr 171 poz.1058).

Przedmiot zamówienia
§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest :
   Zaprojektowanie, wykonanie i uruchomienie sieci światłowodowej na potrzeby dostępu do internetu i systemu monitoringu wizyjnego miasta Błonia (w technologii GEPON/FTTx/HOT-SPOT).
2. Przedmiot umowy obejmuje etap I i II opracowanej Koncepcji zarówno dla dostępu do internetu jak i monitoringu wizyjnego.
3. Szczegółowy zakres robót do wykonania w ramach niniejszej Umowy jest następujący :
   a) wykonanie projektu budowlano – wykonawczego sieci światłowodowej na potrzeby dostępu do internetu ze wszystkimi wymaganymi zgodami i uzgodnieniami,
   b) wykonanie projektu budowlano – wykonawczego monitoringu wizyjnego miasta ze wszystkimi wymaganymi zgodami i uzgodnieniami,
   c) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
   d) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę lub potwierdzenia zgłoszenia robót,
   e) wybudowanie sieci światłowodowej na podstawie opracowanego i uzgodnionego projektu ,
   f) uruchomienie sieci światłowodowej i dostępu do internetu ,
   g) wybudowanie monitoringu wizyjnego na podstawie opracowanego i uzgodnionego projektu wraz z instalacją zintegrowanych kamer monitorujących z oprzyrządowaniem i oprogramowaniem,
   h) konfiguracja, uruchomienie monitoringu wizyjnego i doprowadzenie do pełnej sprawności systemu,
   i) przeszkolenie personelu przewidzianego do obsługi systemu.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej Umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
5. Podstawą opracowania projektów budowlano-wykonawczych i innych niezbędnych opracowań technicznych będzie „Koncepcja budowy sieci światłowodowej na potrzeby dostępu do internetu i monitoringu wizyjnego miasta".
6. Integralną częścią niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty :
   a) Koncepcja budowy sieci światłowodowej na potrzeby dostępu do internetu i monitoringu wizyjnego miasta,
   b) Oferta Wykonawcy,
   c) Harmonogram rzeczowo-finansowy.
7. Przez wykonanie niniejszej Umowy Strony rozumieją zaprojektowanie, uzyskanie pozytywnych opinii i zgód , wybudowanie, uruchomienie internetu i monitoringu wizyjnego.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 2

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu zamówienia tj. opracowanie projektów budowlano-wykonawczych (internet i monitoring) oraz wybudowanie i uruchomienie ustala się jako wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą :

Zestawienie cen podstawowych elementów przedmiotu zamówienia w złożonej ofercie

Nazwa zadania	Wartość zadania zł (netto)	Podatek VAT 22% zł	Wartość zadania zł (brutto)
Sieć światłowodowa			
Projekt sieci światłowodowej			
Budowa sieci światłowodowej i uruchomienie internetu			
Razem sieć światłowodowa			
Monitoring wizyjny			
Projekt monitoringu			
Budowa i uruchomienie monitoringu			
Razem monitoring			
Ogółem : sieć światłowodowa i monitoring wizyjny			

Słownie:

……

…….....……..

2. Zamawiający przyjmuje, iż należne Wykonawcy wynagrodzenie obejmuje pełny zakres robót i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Cena ryczałtowa podana przez Wykonawcę jest ostateczna i nie będzie podlegać zmianom.

Termin wykonania
§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
   a) termin rozpoczęcia robót od dnia podpisania umowy,
   b) termin zakończenia wszystkich robót do dnia 31.07.2010 r.
2. Szczegółowe terminy realizacji robót określa **harmonogram rzeczowo – finansowy** robót.
3. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:
   a) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
   b) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią,
   c) wydłużających się terminów uzyskania wymaganych zgód i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub potwierdzenia zgłoszenia robót,
   d) rozszerzenia zakresu rzeczowego robót w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
4. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru.

Obowiązki Wykonawcy
§ 4

1. **Obowiązki przy pracach projektowych**
   a) Wykonawca opracuje projekt budowlano-wykonawczy do celów uzyskania pozwolenia na budowę planowanego zamierzenia budowlanego w zakresie wynikającym z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133) i uzyska dla niego wymagane przepisami uzgodnienia, zgody i pozwolenia,
   b) Wykonawca wykona wszystkie niezbędne opracowania techniczne (oprogramowanie, instrukcje, itp.) w celu poprawnego uruchomienia i funkcjonowania internetu i systemu monitoringu,
   c) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym wszystkie rozwiązania wykonywanych projektów,
   d) Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
   e) Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie posiadała wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z obowiązujących na dzień przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu, przepisów prawa,
2. Podstawowe obowiązki przy realizacji budowy i robót
   Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ustalonego w Umowie przedmiotu zamówienia publicznego zgodnie z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, zasadami wiedzy technicznej oraz specyfikacjami technicznymi i oddania go Zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w Umowie.
3. Polecenia
   Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami niniejszej Umowy.
4. Podwykonawcy
   Podwykonawcy muszą spełniać określone w dokumentacji przetargowej kryteria dla zawarcia umowy.
   Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z innym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.

Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

5. Personel i sprzęt Wykonawcy
   a) Do wykonywania robót, Wykonawca zatrudni personel wymieniony w załączonym do oferty wykazie personelu.
   b) Koordynatorem robót ze strony Wykonawcy będzie ……..……..……
   c) Projektanci :
   ……..…….
   ……..…….
   ……..……
   d) Kierownik budowy : ……..……..….
   e) Kierownicy robót :
   ……..…….
   ……..…….
   ……..…….
   f) Przy realizacji robót Wykonawca użyje podstawowy sprzęt wymieniony w STWiOR.

6. Dokumenty wymagane przed rozpoczęciem budowy :

   Przed rozpoczęciem robót (wprowadzeniem na budowę / roboty) Wykonawca opracuje i przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty :
   a) projekt organizacji robót,
   b) szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy robót ,
   c) plan BIOZ .

7. Teren budowy i robót
   Organizacja i zabezpieczenie terenu budowy i robót w całości należy do Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową będą wykonywane. Wykonawca uzyska zgodę zarządzającego drogą na prowadzenie robót – zajęcie pasa drogi. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich zaleceń właściwego zarządcy drogi . Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z właścicielami terenów, na których będą prowadzone roboty, terminu i sposobu prowadzenia prac.
   Teren budowy musi być właściwie zabezpieczony i oznakowany. Teren robót po zakończeniu prac musi być przywrócony do stanu pierwotnego.

   Wykonawca na wykonywanie robót na urządzeniach należących do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. , Rejon Energetyczny Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6 , 05 - 800 Pruszków musi uzyskać zgodę i dopuszczenie do prac zgodnie z obowiązującymi procedurami w PGE.

8. Dokumenty prowadzone w trakcie budowy:
   Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać następujące dokumenty budowy w formie zgodnej z Prawem Budowlanym:
   a) dziennik budowy,
   b) książkę obmiarów,
   c) protokoły odbioru robót przez PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. , Rejon Energetyczny Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6 , 05 - 800 Pruszków,
   d) protokoły odbioru robót przez zarządców dróg (krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych),
   e) inwentaryzację geodezyjną,
   f) dokumentację powykonawczą.

9. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z opracowanym przez Kierownika Budowy planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.

10. Ubezpieczenia należące do obowiązków Wykonawcy

Wykonawca zapewni zawarcie Umów ubezpieczenia na okres od daty rozpoczęcia do końca robót dla następujących wypadków które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:

a) szkody w robotach, urządzeniach i materiałach,
b) szkody w sprzęcie,
c) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego powstałe w związku z wykonywaniem Umowy,
d) nieszczęśliwe wypadki,
e) szkody osób trzecich.

Umowy i polisy ubezpieczenia będą dostarczone przez Wykonawcę do wiadomości Zamawiającemu.

Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.

11. Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy

Od daty protokolarnego wprowadzenia na budowę, aż do chwili odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie powstałe w związku z prowadzeniem robót.

12. Roboty tymczasowe

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Zakres robót tymczasowych określa projekt organizacji robót zaakceptowany przez Zamawiającego .

13. Ostrzeganie o szczególnych zdarzeniach

Wykonawca zobowiązany jest do ostrzegania Zamawiającego, tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość robót, wzrost ceny umownej lub opóźnienie w realizacji robót.

14. Koszt napraw

Szkoda zaistniała w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w roboty w okresie między terminem rozpoczęcia robót, terminem ich zakończenia oraz w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady spowodowane w tym okresie, pozostająca w bezpośrednim związku z usuwaniem wad, będzie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilnoprawnych:

- w okresie realizacji przedmiotu Umowy,
- w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi.

15. Inne

Wykonawca powiadomi bezzwłocznie Zamawiającego gdy powstaną okoliczności, które mogą spowodować zmianę wartości zadania lub jego części, zmianę terminu realizacji lub uniemożliwią realizowanie uzgodnionej z Zamawiającym koncepcji.

16. Szkolenia

Wykonawca przeszkoli personel Zamawiającego przeznaczony do eksploatacji i obsługi wybudowanych systemów.

Obowiązki i prawa Zamawiającego

§ 5

1. Obowiązki podstawowe

Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w Umowie i ustawie Prawo Budowlane.

Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy dokonywanie odbiorów robót.

2. Przekazanie terenu budowy – wprowadzenie na budowę.

Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na roboty protokołem wprowadzenia na budowę po 7 dniach od zgłoszenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Powiatu Warszawskiego Zachodniego zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych.

Organizacja terenu budowy – robót w całości należy do Wykonawcy.

3. Personel Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego.

Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego będą pełnić następujące osoby:

a) Branża teletechniczna : ……...
b) Branża elektryczna : ……..…
c) Branża informatyczna : ……..…
d) Branża drogowa : ……..….

Koordynatorem będzie …….

4. Narady koordynacyjne

Zamawiający ma obowiązek organizowania regularnych narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób.

Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót.

Terminy narad koordynacyjnych będzie ustalał Zamawiający .

Częstotliwość narad koordynacyjnych ustala się **raz na dwa tygodnie.**

Narady będą prowadzone i protokołowane przez Zamawiającego, a kopie protokołu będą dostarczone wszystkim osobom zaproszonym na naradę.

Roboty dodatkowe i uzupełniające

§ 6

Roboty dodatkowe i uzupełniające nieobjęte opracowaną dokumentacją będą wykonane na podstawie wpisu do Dziennika Budowy dokonane przez Zamawiającego bądź organ Nadzoru Budowlanego. Wykonawca wykona je na dodatkowe zlecenie Zamawiającego udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z art.67 ust.1 pkt.6 ustawy Pzp.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 7

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości 5% ceny oferty brutto tj. .....
(słownie: ..... zł)
2. Część zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie robót w wysokości 70% wniesionego zabezpieczenia tj. ..... wygasa (ulega zwrotowi) w ciągu 30 dni od dnia końcowego odbioru robót.
w formie .....

.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nowej gwarancji lub stosownej zmiany gwarancji należytego wykonania umowy w przypadku przekroczenia terminów wynikających z umowy lub zwiększenia wartości umowy.
4. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% tj. kwota ..... służyć będzie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i wygasa (ulega zwrotowi) w ciągu 15 dni od daty upływu okresu rękojmi.

Warunki gwarancji i rękojmi

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji na cały przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy** liczony od daty odbioru końcowego .
2. Wykonawca rozszerza uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi w ten sposób, że udziela jej na okres obejmujący gwarancję oraz 12 miesięcy po upływie okresu gwarancji, tj. **okres rękojmi wynosi 48 miesięcy.**
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za wady wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli wyjdą one na jaw przed upływem okresu udzielonej gwarancji.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Jeżeli wykonany przedmiot Umowy będzie miał wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.
6. Wykonawca jest obowiązany wykonać obowiązki wynikające z gwarancji w ustalonym przez Zamawiającego terminie.
7. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   - odstąpić od Umowy, jeżeli wady są istotne;
   - jeżeli wady są nieistotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.

   To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:
   a) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
   b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
   c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
   d) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.

Odbiór robót

§ 9

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
   a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
   b) odbiory częściowe ,
   c) odbiór końcowy,
   d) odbiór po okresie rękojmi,
2. **Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu** dokonuje upoważniony Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu w Dzienniku Budowy. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia.
3. **Odbioru częściowego robót** dokonuje upoważniony Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu w Dzienniku Budowy.

Odbioru częściowego dokonuje się w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń. Dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę „Harmonogramu rzeczowo – finansowego ”, stanowiącego integralną część Umowy. Stopień zaawansowania robót potwierdza upoważniony Inspektor Nadzoru Inwestorskiego. Odbiory częściowe robót dokonywane będą w terminie 7 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia.
Z czynności odbiorów sporządzane będą protokoły, które stanowić będą załączniki do faktur częściowych.

4. **Odbioru końcowego robót** dokonuje się po całkowitym faktycznym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot Umowy na podstawie oświadczenia Kierownika Budowy potwierdzonego wpisem w Dzienniku Budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane, potwierdzonych przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w trakcie realizacji robót.
   Przed rozpoczęciem odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, kompletną dokumentację powykonawczą wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami takimi jak: inwentaryzacja geodezyjna, wyniki badań, pomiarów i testów, protokoły odbiorów częściowych i branżowych, protokoły odbioru PGE i zarządców nieruchomości (budynki i drogi) oraz atesty i certyfikaty dotyczące urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
   Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza pismem składanym bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

   Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy.

   Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie nieprzekraczającym 14 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
   Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót, w uzgodnionych terminach , Wykonawca protokolarnie ustali stan przedmiotu odbioru przez powołaną przez siebie komisję.
   W takim przypadku Wykonawca nie pozostanie w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający zwróci Wykonawcy poniesione przez niego i uzasadnione koszty związane ze zwłoką w przeprowadzeniu czynności odbioru.
   O dokonaniu jednostronnego odbioru, Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego i dostarczy mu protokół, nie później jednak niż w dniu następnym po dokonaniu odbioru.
   Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub nieprzeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad uniemożliwiających jego funkcjonowanie, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad lub usterek.
   Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie do wysokości uzgodnionej przez Strony.

5. **Odbiór po okresie rękojmi** jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady.

Warunki płatności

§ 10

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej .
2. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu i protokolarnym odbiorze robót .

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie właściwy protokół odbioru robót .
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z konta Zamawiającego :
   a) w terminie 21 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego dla rozliczeń częściowych,
   b) w terminie 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego dla rozliczenia końcowego.
5. Ustala się realizację płatności **fakturami częściowymi maksymalnie do wysokości 75 % wynagrodzenia** umownego.
6. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy.
7. Do faktury za roboty wykonywane przez Podwykonawców, Wykonawca wraz z protokołem odbioru robót dostarczy oświadczenie Podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnych zobowiązań z tytułu zrealizowanych przez Podwykonawców robót wskazanych przy realizacji niniejszej Umowy.

Kary umowne

§ 11

1. Strony postanawiają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej Umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne .
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   a) za zawinione przez siebie opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy – za każdy dzień opóźnienia;
   b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia przysługującego za wykonanie elementu, w którym stwierdzono usterki – za każdy dzień opóźnienia.
   c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości -10% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
   a) karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, jednak innych niż przewidziane w art.145 ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.-10% wynagrodzenia umownego,
   b) ustawowe odsetki za opóźnienie w uregulowaniu należności za wystawione faktury.
4. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kc.
5. Łączna ilość kar umownych płaconych przez każdą ze Stron drugiej Stronie **nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia umownego**, przy czym Strony zachowują bez ograniczeń prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Wady

§ 12

1. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
   b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,
   c) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Wykonawca ma obowiązek zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, a Zamawiający do wyznaczenia terminu odbioru.

4. Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym terminie.

Odstąpienie od umowy

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawy Pzp i Kc. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy, gdy:
   a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy,
   b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   c) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta spowodowała opóźnienie realizacji robót w stosunku do przyjętego harmonogramu o dłużej niż 30 dni.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, jeżeli:
   a) Zamawiający opóźnia termin przekazania placu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, Dziennikiem budowy i kompletną dokumentacją techniczną o 30 dni roboczych od daty ich powstania,
   b) Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 90 dni.
4. Odstąpienie od niniejszej Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
   b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy,
   c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od niniejszej Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
   e) Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
   - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
   - rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
   - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w ciągu 30 dni od daty podpisania przez Strony niniejszej Umowy protokołu inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Wszystkie spory powstałe w trakcie wykonywania Umowy Strony będą rozstrzygać w drodze reklamacyjnej i polubownej a w przypadku jej nieskuteczności - przed właściwym Sądem powszechnym.

2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej – pod rygorem nieważności. Zmiana Umowy na korzyść Zamawiającego może być dokonana tylko za zgodą obu Stron. Nie dopuszczalna jest zmiana Umowy, chyba że zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 144 ustawy Pzp. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**