URZĄD MIEJSKI
w BŁONIU
05-870 Błonie, Rynek 6
tel. 022 7253004, fax 022 7253067
(23)

Błonie, dnia 08.09.2009 r.

WZP-341/32/2009

Dot: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną przy ul. Engelmana w Błoniu,

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2008 r. Nr 171 poz. 1058), Zamawiający udziela wyjaśnień do pytań następującej treści:

Pyt. 1: *„Jaki rodzaj perforacji płyt balustrad balkonowych należy przyjąć? Prosimy o podanie średnicy otworów i ilości otworów przypadających na m² blachy."*
Odp.1: Należy przyjąć perforację blachy 9 otworów w kwadracie 10 cm x 10 cm lub podobnie.

Pyt. 2: *„Brak w przedmiarze balustrad na pochylniach dla niepełnosprawnych. Jeśli wchodzą w zakres zamówienia, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru."*
Odp.2: Projekt balustrady pochylni z poręczami przyjąć wg zamieszczonego rysunku w projekcie wykonawczym – architektonicznym – tom 6.

Pyt.3: *„Brak w przedmiarze skrzynek na listy. Jeśli wchodzą w zakres zamówienia, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru."*
Odp.3: Należy przyjąć ilość skrzynek oddawczych zgodne z ilością mieszkań – skrzynki oddawcze wg Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 24 września 2003 r. oraz zgodnie z Polską Normą.

Pyt. 4: *„W warstwach posadzkowych oznaczonych na przekrojach jako c, d występuje lastryko (rys. 9 – przekrój A-A). W przedmiarze nie ujęto lastryka tylko posadzki z gresu. Prosimy o potwierdzenie, że prawidłowym rozwiązaniem jest rozwiązanie przyjęte w przedmiarze, tj. posadzka z gresu."*
Odp.4: W warstwach posadzkowych przyjąć jak w przedmiarze – posadzki z gresu.

Pyt. 5: *„Według przedmiaru robót i STWiOR należy wykonać krycie dachu blachą dachówkową, natomiast według opisu technicznego do projektu budowlanego – blachą trapezową. Prosimy o wyjaśnienie, jakim materiałem ma być pokryty dach.*
Jeżeli dach ma być pokryty blachą trapezową, to prosimy o podanie jej grubości i wysokości profilu."
Odp.5: Pokrycie dachu przyjąć jak w przedmiarze – blacha dachówkowa.

Pyt.6: *„Prosimy o weryfikację ilości płyt stropowych prefabrykowanych przyjętych w przedmiarze (poz. 42, 43). Według naszych wyliczeń łącznie jest 507 szt. płyt. Różnice występują w ilościach następujących płyt:*
- 537x119x24cm – wg przedmiaru jest 116 szt., wg naszych wyliczeń powinno być 117 szt.
- 567x89x24cm – wg przedmiaru jest 35 szt.,wg naszych wyliczeń powinno być 36 szt.
- 567x149x24cm – wg przedmiaru jest 21 szt., wg naszych wyliczeń powinno być 24 szt.
- 597x149x24cm – wg przedmiaru są 4 szt., wg naszych wyliczeń powinny być 3 szt.
Prosimy o wyjaśnienie, jaką ilość płyt przyjąć do wyceny."

Odp.6: Do wyceny należy przyjąć łącznie 507 sztuk płyt stropowych w tym:
- 117 sztuk o wymiarach 537x119x24 cm
- 36 sztuk o wymiarach 567x89x24 cm
- 24 sztuki o wymiarach 567x149x24 cm
- 3 sztuki o wymiarach 597x149x24 cm

Pyt. 7: *„Zamawiający zamieścił na stronie internetowej jeden przedmiar robót na instalacje elektryczne obejmujący zarówno instalacje elektryczne w budynku (poz. 1-80 i poz. 97-105 przedmiaru) jak i oświetlenie zewnętrzne (poz. 81-96 przedmiaru). Oświetlenie zewnętrzne zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług objęte jest inną stawką podatku VAT niż instalacje elektryczne budynku. W związku z tym prosimy o wyrażenie zgody na rozbicie przedmiaru elektrycznego na dwa kosztorysy – jeden obejmujący instalację elektryczną budynku (poz. 1-80 i poz. 97-105), a drugi oświetlenie zewnętrzne (poz. 81-96 przedmiaru)."*

Odp.7: Zamawiający wyraża zgodę na rozdzielenie przedmiaru elektrycznego na jeden obejmujący instalację elektryczną budynku i drugi obejmujący instalację oświetlenia zewnętrznego zgodnie z poz. zamieszczonego przedmiaru.

Pyt. 8: *„Projekt nie określa średnic orynnowania. Czy Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie orynnowania typowego 150/100?"*

Odp.8: W kosztorysie przyjęto orynnowanie 150/120 mm z blachy powlekanej.

Pyt. 9: *„Brak w przedmiarach rozprowadzenia instalacji wody w mieszkaniach do przyborów, występują tylko dodatki do wykonania podejść w pozycjach 25, 26, 27, 28. Czy należy ująć rozprowadzenie w ofercie a jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów."*

Odp.9: Należy przyjąć w przedmiarze montaż rur KAN Fi 16 w ilości 269,6 mb w posadzce.

Pyt. 10: *„Czy należy wyceniać drzwi stalowe z klatki schodowej do piwnic o odporności ogniowej 0,5 h Usp-301p, sztuk 5, gdyż brak jest ich w zestawieniu i w przedmiarze robót."*

Odp.10: Należy przyjąć w przedmiarze drzwi stalowe EI 30 o wymiarach 100x210 cm z ościeżnicą – szt. 5.

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty przetargowej.

Zamawiający jednocześnie przypomina, iż w informacji dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu zamieszczonej w dniu 07.09.2009 r. na stronie internetowej, na której dostępna jest SIWZ podał:

nowy termin składania ofert to 11.09.2009 r. godz. 11:00

Miejsce składania ofert Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie Ratusz, w pok. Nr 1 w Biurze Obsługi Interesanta.
Otwarcie ofert 11.09.2009 r. godz. 11:15.

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszka