Błonie: Zadanie nr 1. wykonanie corocznych przeglądów kominiarskich, kontroli kanałów i przewodów po wykonanych robotach na kominach (odgruzowanie, przebudowa), realizacja zgłoszeń awaryjnych w budynkach administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Błoniu w 2009 roku Zadanie nr 2. usuwanie usterek w przewodach kominowych w budynkach mieszkalnych administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Błoniu, po corocznych przeglądach kominiarskich.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta i Gminy Błonie, Rynek 6, 05-870 Błonie, woj. mazowieckie, tel. 022 7253004, 7253006, faks 022 7253067.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.blonie.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zadanie nr 1. wykonanie corocznych przeglądów kominiarskich, kontroli kanałów i przewodów po wykonanych robotach na kominach (odgruzowanie, przebudowa), realizacja zgłoszeń awaryjnych w budynkach administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Błoniu w 2009 roku Zadanie nr 2. usuwanie usterek w przewodach kominowych w budynkach mieszkalnych administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Błoniu, po corocznych przeglądach kominiarskich..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Dotyczy zadania nr 1: Zakres robót obejmuje : 1.1. kontrolę stanu przewodów kominowych, kanałów oraz podłączeń paleniskowych, wentylacyjnych i spalinowych oraz badanie ich drożności, 1.2. czyszczenie przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych, 1.3. czyszczenie kanałów łączących paleniska z przewodami kominowymi, 1.4. sprawdzenie zgodności połączeń odbiorników gazowych i odpływu spalin z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, 1.5. badanie siły ciągu kominowego (ciśnienia)

gwarantującego prawidłowe działanie podłączonych do przewodów urządzeń (brak ciągu, odwrotny ciąg), 1.6. sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia: a). przewodów kominowych na całej ich długości, (drożność przewodów), b). kanałów, czopuchów, rur, łączników itp., c). włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych -wycierowych), ław kominiarskich, d). nasad kominowych, 1.7. sprawdzenie czy nie dokonano samowolnych zmian w podłączeniach kominowych, wentylacyjnych, spalinowych i dymowych oraz sporządzenie protokołu, 1.8. sporządzenie opinii i zaleceń na podstawie przeprowadzonych kontroli i badań, 1.9. sporządzenie inwentaryzacji przewodów i podłączeń z każdego budynku, po wykonaniu robót rozłączeniowych, 1.10. kontrola przewodów i kanałów po wykonaniu robót (przebudowa, odgruzowanie i inne), 1.11. sporządzenie protokołu z przeprowadzonych przeglądów z listą i podpisami lokatorów, kontrolę należy przeprowadzić w każdym zamieszkałym lokalu, 1.12. uzgodnienie z Zamawiającym tj: działem technicznym ZUK, harmonogramu, terminu i miejsca wykonywania robót. Wykaz budynków objętych przeglądami znajduje się w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszej specyfikacji: załącznik nr 1: - budynki z przewodami dymnymi i wentylacyjnymi w ilości 405 lokali, załącznik nr 2: - budynki z przewodami spalinowymi, wentylacyjnymi i dymnymi w ilości 976 lokali, załączniki stanowią integralną część niniejszej specyfikacji. 2. Dotyczy zadania nr 2: Zakres robót obejmuje : 2.1. udrożnienie przewodu kominowego, a). poprzez wpuszczenie kuli w przewód, b). poprzez wykucie w ścianie kominowej otworu i usuniecie przeszkody, 2.2. zmiana podłączenia odbiornika, 2.3. wykucie i złożenie kratki wentylacyjnej, 2.4. rozbicie i przebudowanie ścianek działowych, 2.5. wykucie otworu i zamontowanie drzwiczek wycierowych, 2.6. założenie nasady kominowej, 2.7. zamontowanie kratki w wylocie komina uniemożliwiającej gnieżdżenie się ptaków, 2.8. naprawa uszkodzonych miejsc na ścianach kominowych z przywróceniem do stanu poprzedniego.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.91.50.00-4, 71.31.54.10-6, 50.70.00.00-2.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 12.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie będzie żądał wniesienia wadium.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, określone w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r., a na ich potwierdzenie przedstawią wymienione niżej dokumenty: 1. posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, w zakresie obejmującym

przedmiot zamówienia, 1.1. złożą aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert), 2. wykażą iż, posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.: (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie). 2.1. wykażą, iż wykonali w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia podając ich wartość, datę wykonania i nazwę Zamawiającego oraz załączą dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie, 2.2. wykażą iż dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w ilości niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia w tym: a). kierujący robotami winien posiadać i przedstawić uprawnienia mistrza w rzemiośle kominiarskim, b). pozostałe osoby wykonujące roboty winny posiadać kwalifikacje i doświadczenie w rzemiośle kominiarskim oraz minimum trzyletnie doświadczenie w robotach objętych przedmiotem zamówienia, 2.3. wykażą, iż dysponują lub będą dysponować niezbędnym sprzętem do wykonania przedmiotu zamówienia (sprzęt do wykonania pełnego przeglądu trzonów kominowych w budynkach wielokondygnacyjnych), taki jak: - anemometry do sprawdzenia ciągu kominowego, - czujniki cofania spalin, - kamery kominowe, - kule magnetyczne. 3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, 4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych, 4.1. złożą aktualne oświadczenie, iż nie zalegają z opłacaniem podatków do właściwego Urzędu Skarbowego oraz o nie zaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne do właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, lub złożą oświadczenie, że uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (w przypadku składania zaświadczeń winny one być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert),

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu znajduje się w rozdziale Zawartość ofert specyfikacji istotnych warunków zamówienia

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.blonie.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie, pok. nr 3. Cena za SIWZ 15 złotych.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 20.02.2009 godzina 12:00, miejsce: Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie, pok. nr 1 (Biuro Obsługi Interesanta).

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami: 1.Iwona Kopczyńska procedury przetargowe - Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6 Wydział Zamówień Publicznych, pok. nr 3, tel. 022 725-30-04 w. 180, 2. Edward Ropiak, Witold Stefaniak sprawy merytoryczne - Zakład Usług Komunalnych ul. Poniatowskiego 12 B, 05-870 Błonie, tel. 022 725-32-55 lub 51.

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszka