Błonie: Budowa wielofunkcyjnego budynku dla potrzeb kultury w Błoniu

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta i Gminy Błonie, Rynek 6, 05-870 Błonie, woj. mazowieckie, tel. 022 7253004, 7253006, faks 022 7253067.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.blonie.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa wielofunkcyjnego budynku dla potrzeb kultury w Błoniu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Budowa wielofunkcyjnego budynku dla potrzeb kultury w Błoniu wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowana jest na działkach nr ew. 8, 9, 10, 14 oraz fragmentach działek nr ew. 11 i 15 obręb 0023 w Błoniu przy ul. Jana Pawła II i ul. C. K. Norwida. 1.1. Wielofunkcyjny budynek dla potrzeb kultury, jest trzykondygnacyjnym budynkiem o konstrukcji żelbetowej monolitycznej i prefabrykowanej o układzie konstrukcyjnym słupowo-płytowym i słupowo ryglowym. Schody żelbetowe wylewane. Strop nad ostatnią kondygnacją to stropodach niewentylowany na płycie żelbetowej monolitycznej lub prefabrykowanej oraz dach pulpitowy z użyciem blachy trapezowej na konstrukcji stalowej. Posadowienie budynku na płycie fundamentowej. Fundamenty i ściany podziemia żelbetowe monolityczne. Ściany zewnętrzne nadziemne warstwowe murowane gr.25 cm z pustaków ceramicznych, ściany wewnętrzne konstrukcyjne, żelbetowe wylewane, ściany działowe murowane z pustaków ceramicznych gr. 6,5cm, 12cm, oraz 19cm. 1.2. Podstawowe parametru budynku: - powierzchnia całkowita - 4 604,09 m² - powierzchnia netto - 3 725,53 m² - powierzchnia użytkowa - 1 740,59 m² - powierzchnia pomocnicza - 1 029,87 m² - powierzchnia ruchu - 955,07 m² - powierzchnia usługowa - 31,35 m² - powierzchnia balkonów, - 134,36 m² tarasów i logii Kubatura brutto - 19 413,98 m³ 2. Zakres robót do wykonania: Przedmiot zamówienia obejmuje 3 etapy wykonania. 2.1. Etap I - roboty ogólnobudowlane (konstrukcja i architektura budynku głównego), - instalacje elektryczne wewnętrzne i teletechniczne, - instalacje c.o., - instalacje sanitarne wewnętrzne i zewnętrzne, - instalacje wentylacyjne i klimatyzacja). - technologia sceniczna; ochrona dźwiękowa, akustyka wnętrz. 2.2. Etap II - wyposażenie obiektu 2.3. Etap III - aranżacja terenu (zieleń, mała architektura), -

roboty drogowe,.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.23.00-9, 45.11.12.00-0, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.05.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 400.000 PLN (słownie: czterysta tysięcy złotych). Wadium musi być wniesione w jednej z form podanych w SIWZ przed upływem terminu składania ofert..

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., a na ich potwierdzenie przedstawią wymienione niżej dokumenty: 1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia; 1.1. złożą aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 1.2. złożą aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 1.3. złożą aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt 9 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia: (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie); 2.1. wykażą, iż w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej 2 zadania dotyczące budowy kubaturowych obiektów o podobnym stopniu skomplikowania technicznego co przedmiot zamówienia, o kubaturze powyżej 10 000 m³, o wartości każdego z nich co najmniej 7 mln. zł. Wykazane obiekty należy szczegółowo opisać, podać daty i miejsca ich wykonania. Do wykonanych robót należy dołączyć dokumenty (referencje) potwierdzające,

że roboty te zostały wykonane należycie i w terminie, 2.2. wykażą osoby (kadry kierowniczej), którymi dysponują lub będą dysponować i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności; - kierownik budowy (1 os.) - posiadający uprawnienia budowlane, co najmniej 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika budowy w podobnych do zamówienia inwestycji i aktualne zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa, - kierownik robót sanitarnych (1 os.) - posiadający uprawnienia budowlane sanitarne, co najmniej 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami w branży sanitarnej o zbliżonym stopniu skomplikowania i aktualne zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa, - kierownik robót elektrycznych - posiadający uprawnienia budowlane elektryczne D i E do 15kV, co najmniej 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami w branży elektrycznej o zbliżonym stopniu skomplikowania i aktualne zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa, - złożą oświadczenie, iż przeznaczą robotników wykwalifikowanych, w ilości niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia w wymaganym terminie, a). jeżeli w wykazie Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował, złoży pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia w wymaganym terminie, 2.3. złożą oświadczenie, iż dysponują lub będą dysponować niezbędnymi do wykonania zamówienia narzędziami i urządzeniami, zgodnie ze Specyfikacją Techniczną, a). jeżeli Wykonawca będzie dysponował narzędziami i urządzeniami, złoży pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania narzędzi i urządzeń, 3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców Wykonawców udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa), 3.1. wykażą, iż posiadają na koncie bankowym środki finansowe w wysokości co najmniej 4 mln. zł lub posiadają zdolność kredytową w tej wysokości. W tym celu przedłożą informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym posiadają rachunek bankowy potwierdzającą posiadane środki finansowe w wymaganej wysokości lub zdolność kredytową w wymaganej wysokości, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, 3.2. przedłożą sprawozdanie finansowe albo jego część, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe (2005-2007), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, 3.3. wykażą, iż posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym zakres obejmujący roboty stanowiące przedmiot zamówienia, ubezpieczenie winno być na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 zł z potwierdzeniem wpłaty należnej składki, 4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych; 4.1. złożą aktualne zaświadczenie o nie zaleganiu z podatkami do właściwego Urzędu Skarbowego, lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu

składania ofert, 4.2. złożą aktualne zaświadczenie o nie zaleganiu z opłaceniem składek do właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie , odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów, złożonych przez Wykonawców w ofercie. Oświadczenia i dokumenty będą oceniane pod względem formalno - prawnym, pod względem ich aktualności i treści, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu znajduje się z rozdziale Zawartość ofert niniejszej specyfikacji.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.blonie.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: SIWZ i dokumentację projektową, która znajduje się na stronie internetowej, można uzyskać w Wydziale Zamówień Publicznych, w Urzędzie Miasta i Gminy Błonie, 05-870 Błonie..

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 30.12.2008 godzina 11:00, miejsce: Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta i Gminy w Błoniu, ul. Rynek 6 w pok. nr 1 w Biurze Obsługi Interesanta (Ratusz, parter)..

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Inwestycja realizowana będzie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-20013.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka