URZĄD MIASTA I GMINY
w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. (22) 7253004, fax (22) 7253067

Błonie, dn. 27.11.2008r.

WZP-341/33/2008

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„ Budowa wielofunkcyjnego budynku dla potrzeb kultury w Błoniu"

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 oraz z 2008r. Nr 171, poz.1058), Zamawiający udziela wyjaśnień do pytań następującej treści:

Pyt. 1: *Dotyczy przedmiaru: „Instalacje elektryczne"*
Brak schematów rozdzielnic TSW, TH, TK21, TK10, TK12, TK22, TO12, TS22-1, TS24-1, TWC, natomiast rysunki od E44 do E59 to schematy rozdzielnicy TS10, prosimy o sprawdzenie czy nie nastąpiła pomyłka przy podpisywaniu rysunków i o podanie właściwych schematów brakujących rozdzielnic.
Prosimy o podanie parametrów technicznych centrali telefonicznej cyfrowej 60 NN, drukarki, komputera z monitorem oraz krosownicy centralnej.

Odp. 1: Zamawiający podaje odpowiedź na powyższe pytanie w dołączonym do niniejszych odpowiedzi ***załączniku nr 1.***

Pyt. 2: *Dotyczy przedmiaru: „Aranżacja terenu"*
Brak jakiejkolwiek informacji na temat ławek, stojaków rowerowych i śmietników, prosimy o podanie opisu.

Odp. 2: Zamawiający załączył zdjęcia ławek, stojaków rowerowych i śmietników, z opisami wg kart katalogowych, przy odpowiedziach na zapytania Wykonawców zamieszczonych na stronie internetowej w dniu 26.11.2008r.

Pyt. 3: *Dotyczy przedmiaru: „INSTALACJE SANITARNE ZEWNĘTRZNE, PRZYŁĄCZA"*
Poz. 7 – 11 – W pozycjach jako podstawa występuje oznaczenie BCR, czy nie powinno być BCI.
Poz. 9, 22, 23, 32, 33, 34, 35, 36, 48 – Są to pozycje złożone i prosimy o podanie podstaw w KNR jakie należy w tych pozycjach uwzględnić.
Poz. 61 „Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego" - Prosimy o sprawdzenie jednostki obmiaru, czy zamiast m^2 nie powinno być m^3.

Odp. 3: ***dot. poz. 7-11:***
- wyjaśniamy - BCI to Biuletyn Cen Jednostkowych Robót Inwestycyjnych podane pozycje 7-11 dotyczą DEMONTAŻU , a takie prace nie występują w BCI tylko w BCR, czyli w Biuletynie Cen Jednostkowych Robót Remontowych (BCR).

dot. poz. 9, 22, 23, 32, 33, 34, 35, 36, 48:
- wyjaśniamy – podstawy wyceny zostały podane dla ułatwienia przygotowania ofert i mają jedynie charakter pomocniczy. Podane podstawy są prawidłowe i zgodne z zasadami sporządzania przedmiarów i kosztorysów inwestorskich dla zamówień publicznych.

dot. poz. 61:
- podana podstawa wyceny do pozycji nr 61 ma charakter pomocniczy – jak zaznaczone przy nr katalogu jest pozycją „uproszczoną" i została przeliczona na m^2 i tak należy podać w ofercie – nie ma obowiązku stosować podanej podstawy wyceny.

Pyt. 4: *Dotyczy przedmiaru: „KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA"*
Poz. 116 „Konstrukcja – PREFABRYKATY" - Czy w kosztorysie należy umieszczać w opisie zestawienie materiałów.
Poz. 228 i 229 – Brak rysunków wymiarów i innych szczegółów technicznych dotyczących trejaży, prosimy o uzupełnienie.
Poz. 323 „Okładziny ścian z płyt w okleinie drewnopodobnej – hol główny i foyer przed salą wielofunkcyjną" - Prosimy o podanie koloru, wymiary i innych szczegółów technicznych dotyczących okładzin.
Prosimy o sprawdzenie przedmiarów dotyczących stolarki i ślusarki z zestawieniem stolarki, gdyż w wielu miejscach występują rozbieżności w obmiarach z przedmiaru i zestawienia.

Odp. 4: ***dot. poz. 116:***
- **NIE** , Zamawiający nie wymaga umieszczenia w kosztorysie zestawienia materiałów,

dot. poz. 228, 229:
- wyjaśniamy poz. 227 i 228 dotyczącą trejaży, trejaż na dachu został zaprojektowany w konstrukcji stalowej, a szczegółowo rozrysowany i opisany na rys. A.D.10 detal dachu stalowego. W przedmiarze należy zastąpić zapis na „konstrukcje stalowe trejaży", w podstawie kosztorysowej wspomnianych pozycji ujęta jest konstrukcja drewniana jako analogia.

dot. poz. 323:
- w Projekcie Wykonawczym, Architektura – opis techniczny str. 17, jest informacja dotycząca okładziny ścian, wystarczająca na etapie składania ofert.

dot. przedmiaru stolarki i ślusarki:
- Do wyceny należy przyjąć zestawienia stolarki i ślusarki umieszczone na rysunkach w Projekcie Wykonawczym.

Pyt. 5: *Dotyczy przedmiaru: „WENTYLACJA I KLIMATYZACJA'*
Poz. 234 -240 - Brak wymiarów i zestawienia klap przeciwpożarowych, wg których należy dokonać wyceny, prosimy o uzupełnienie.
Poz. 106 i 119 – Czy w kosztorysie należy umieścić zestawienia materiałów zawarte w przedmiarze.

Odp. 5: ***dot. poz. 234-240:***
- do oferty należy przyjąć klapy dymowe wg zestawienia klap dymowych i włazów nr rys. A.Z.KD.01, znajdującym się w Projekcie Wykonawczym Architektury.

dot. poz. 106 i 119:
- **NIE,** Zamawiający nie wymaga w kosztorysie zestawienia materiałów.

Pyt. 6 : *Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, czy w zakresie wyceny należy uwzględnić również Instalacje Ciepła Technologicznego? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o ten zakres prac.*

Odp. 6: Instalacja Ciepła Technologicznego jest ujęta w przedmiarze „WENTYLACJA I KLIMATYZACJA" po Instalacji glikolu i wody lodowej, a rozpoczyna się Lp.15 od poz. 170 do poz. 201.

Pyt. 7: *Prosimy uzupełnienie treści SIWZ o wzór Załącznika nr 4.*

Odp.7: Zamawiający uzupełnił brakujący w SIWZ załącznik nr 4 przy odpowiedziach na zapytania Wykonawców zamieszczonych na stronie internetowej w dniu 18.11.2008r.

Pyt. 8: *Dotyczy: Załącznika nr 5 – „Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia". Jakich informacji oczekuje Zamawiający w tabeli trzeciej: „Pracownicy zatrudnieni przy realizacji zadania" w punkcie 4 –* ***„Wykwalifikowani robotnicy, monterzy sanitarni, monterzy elektryczni"?*** *Czy wystarczy, że Wykonawca poda ilość osób zatrudnionych na w/w stanowiskach?*

Odp. 8: W tabeli trzeciej w załączniku nr 5 SIWZ, należy podać pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia zgodnie z wymogami rozdz. VI ust.2 pkt 2.2.

Wykwalifikowani robotnicy, to osoby posiadające odpowiednie wykształcenie, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie do wykonania powierzonych czynności.
W tabeli trzeciej wspomnianego wykazu wystarczy podać ilość robotników budowlanych uczestniczących w realizacji zadania, z podziałem na poszczególne branże z udokumentowaniem kwalifikacji.

Pyt.9: *Proszę o załączenie:*
- rysunku detalu AD61, na który autor powołuje się w poz.261 przedmiaru,
- informacji czy poz. 267 i poz. 270 przedmiaru budowlanego nie są zdublowane.

1). *Nie ma na wykazach drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych 1,0*2,05m szt. 3, a są ujęte w poz. 284 przedmiaru,*
2). *W poz. 259 przedmiaru odjęto z fasady FZ7 otwór drzwiowy 2,14*2,38m*2szt, a w poz. 285 przedmiaru ujęto drzwi aluminiowe w tej fasadzie 2,14*2,38m*1szt*
Gdzie się podziała 1 sztuka drzwi aluminiowych fasady FZ7.
3). *W poz. 259 przedmiaru odjęte zostały z fasad zewnętrznych drzwi o wym. 1,10*2,40m w ilości 4 sztuk. Na żadnej z fasad zewnętrznych nie ma drzwi o takich wymiarach.*
*Uważam, że powinno się odjąć z fasady FZ13 drzwi 2,15*2,40m w ilości 2 sztuk.*
4). *W poz. 259 przedmiaru zostały odjęte z fasad zewn. drzwi aluminiowe:*
*- o wym. 1,27*2,38m*4szt. z fasady FZ1*
*- o wym. 2,15*2,40m*2szt. z fasady FZ13*
które nie zostały ujęte w pozycjach 284 i 285. Gdzie są te drzwi?
5). *W poz. 286 ujęto drzwi D6 E160 w ilości 11 sztuk. Jest to niezgodne z wykazem okien i drzwi wewn. Według wykazu te drzwi należy rozdzielić na:*
*- D6 E160 o wym. 1,0*2,05m stalowe, szt=6*
*- D6a E160 o wym. 1,0*2,05m płytowe, szt=3*
*- D6b E130 o wym. 1,0*2,05m stalowe, szt=3*
6). *W żadnej pozycji przedmiaru nie jest ujęte okno wewnętrzne OW1 aluminiowe o wym. 1,0*0,80m, szt=3*
7). *Proszę o wyszczególnienie jakie drzwi wchodzą w poz. 285 przedmiar.*
Według moich obliczeń i analiz w tej pozycji są drzwi między innymi D7-D12 zbite razem bez rozpisania na zwykłe i p.poż a i tak brakuje drzwi aluminiowych.
8). *Nie są ujęte okna aluminiowe O7 o wym. 1,50*2,15m w ilości 2 sztuk i stalowe malowane proszkowo O8 o wym. 2,44*1,21m w ilości 2 sztuk.*

Odp.9: Zamawiający nie dysponuje rysunkami detalu AD61,
W wycenie należy uwzględnić obie pozycje tj. poz. 267 i poz. 270.
Odpowiadając na pytania od 1-8 odsyłamy do odpowiedzi na pytanie 4 niniejszego pisma, dotyczącą przedmiaru stolarki i ślusarki.

Zamawiający zamieszcza wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia ***nie przedłuża terminu składania ofert.***
Jednocześnie przypomina, iż w odpowiedziach na pytania Wykonawców zamieszczonych w dniu 18.11.2008r. na stronie internetowej , na której dostępna jest SIWZ **podał:**

Nowy termin składania ofert to 02.12.2008r. godz. 11:00

Miejsce składania ofert bez zmian Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie Ratusz, pok. nr 1 w Biurze Obsługi Interesanta.
Otwarcie ofert 02.12.2008r. godz.11:15

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszko

Załącznik nr 1

Brak schematów rozdzielnic:

- Nie ma tablic: TK-10, TK-12, TK-20, TK-21, TK-22, TS-22-1, TS-24-1.
- Tablica TO-12 – rysunki E.27.R.01 i E.27a.R.01,
- T-SW - tablica sali widowiskowej, wg odrębnego opracowania - wykonuje firma specjalistyczna.
- T-H – tablica dostarczana wraz z zestawem hydroforowym.
- T-WC – objęta projektem węzła cieplnego.

Rzeczywiście nastąpiła pomyłka w nazwach rysunków od E.44-E.59, rysunki dotyczą:

E.44 Tablica TS-12

E.45 Tablica TS-12 c.d.

E.46 Tablica TS-13

E.47 Tablica TS-13 c.d.

E.48 Tablica TS -14

E.49 Tablica TS-14 c.d.

E.50 Tablica TS-20

E.51 Tablica TS-20 c.d.

E.52 Tablica TS-21

E.53 Tablica TS-21 c.d.

E.54 Tablica TS-22

E.55 Tablica TS-22 c.d.

E.56 Tablica TS-23

E.57 Tablica TS-23 c.d.

E.58 Tablica TS-24

E.59 Tablica TS-24 c.d.

Parametry techniczne:

Centrala telefoniczna – do 60NN

- Budowa modułowa z kartami rozszerzeń,
- kartami: ISDN, portów LH analogowych, portów cyfrowych, portów wewnętrznych SLT, opcji wiadomości,
- zasilanie awaryjne z akumulatorami,
- program taryfikator,
- bramka GSM,
- montaż w szafie rakowej GPD.

Krosownica centralna

Montaż w szafie rakowej GPD. Składająca się między innymi z:

- paneli krosowych ekranowanych port HD kat 6,
- paneli telefonicznych Port RJ 45, UTP kat 6,
- wentylacji szafy, sterowana termostatem,
- kabli krosowych.

Komputer z monitorem

- Serwer Core 2 Duo E4500 2.2GHz, 2GB RAM, 160GB HDD SATA,DVD-ROM
- monitor 19" LCD,
- montaż w szafie rakowej
- oprogramowanie: Pro-Watch PE Server Software - English International Edition – (1) Server License, (1) Concurrent User Licenses, (1)Concurrent Badging License, (32) Readers License Language packages available for German, French, Spanish and Italian please specify.
- drukarka nie jest wymagana