SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
PRZETARG NIEOGRANICZONY

PONIŻEJ 206.000 euro

Wartość zamówienia mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

Nr spr. **WZP-341/25/2008/ZUK**

I. <u>Zamawiający:</u> Zakład Usług Komunalnych, ul. Poniatowskiego 12 B, 05-870 Błonie w imieniu którego działa Gmina Błonie, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Błonie,

adres: ul. Rynek 6, 05-870 Błonie,
telefon: 0 22 725-30-04, telefax: 0 22 725-30-67
NIP UMiG: 529-12-89-018 NIP ZUK: 529 00 18 607
Regon UMiG: 000 524 884 Regon ZUK: 01 300 55 27
e-mail: ratusz@umig.blonie.pl
http://www.blonie.pl

zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655).

II. <u>Przedmiot zamówienia:</u>
wymiana stolarki okiennej w budynku wielorodzinnym przy ul. Sochaczewskiej 15 w Błoniu,

Klasyfikacja przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień CPV:
- 45420000 -7 - roboty w zakresie stolarki budowlanej,
- 45421125 -6 - instalowanie okien z tworzyw sztucznych.

1. Stolarka okienna :

1.1. Okna PCV w kolorze białym – jednoramowe ze skrzydłem rozwieralnym, uchylnym i uchylno – rozwieralnym, kompletnie wykończone wraz z okuciami. W oknach jednoskrzydłowych skrzydło rozwieralno-uchylne. W dwuskrzydłowych - jedno skrzydło uchylno-rozwieralne, drugie rozwieralne.
Profile czterokomorowe, wzmocnione wkładkami stalowymi lub aluminium, w dolnym elemencie ościeży posiadające otwory do odprowadzania wody. Narożniki zgrzewane.
W oknach dwudzielnych występujące obok siebie skrzydła należy oddzielić słupkiem pionowym w ramie ościeżnicy. **Dodatkowo** w ramie okna należy zamontować **nawiewnik** o max. przepływie powietrza do 50 m³/h z regulacją ręczną, zwiększający dopływ powietrza do pomieszczenia, w przypadku dwóch okien w jednym pomieszczeniu w jednym oknie .
Podział skrzydeł należy dostosować do już istniejących w budynku.
Stolarka okienna o współczynniku przenikania ciepła U 1,5 W/(m² x K).

1.2. Każdy wyrób powinien być wyposażony w okucia obwodowe zamykające, zabezpieczające dostosowane do ciężaru skrzydeł oraz obciążeń eksploatacyjnych, posiadające odpowiednie ograniczniki i klamki lub dźwignie otwierające z mikro wentylacją. Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub w przypadku braku takich norm – wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyrobu wyposażone w okucia, na które została ustanowiona norma. Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi.

1.3. Szyby zespolone jednokomorowe float o izolacji cieplnej (U=ok. 1,1 W/(m² x K). Przestrzeń między szybami hermetycznie zamknięta, wypełniona ciężkim gazem – argonem lub kryptonem. Ramka dystansowa wykonana z aluminium.

1.4. Uszczelki przyszybowe, oporowe i wyciskane wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM lub TPS, obsadzone w sposób ciągły, bez naprężeń na całym obwodzie, w kolorze białym lub szarym.

Stolarka powinna posiadać wszystkie deklaracje zgodności, aprobatę techniczną wydaną przez producenta lub certyfikat zgodności wydany przez Polskie Centrum Badań i Certyfikatów oraz posiadać atest higieniczny uprawniający wyrób do stosowania w pomieszczeniach mieszkalnych. Wyroby dla których nie ustanowiono Polskiej Normy oraz nie są objęte certyfikacją winny być zgodne wymogami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

2. Zakres robót do wykonania:

a). dostarczenie i wbudowanie gotowych okien,
b). osadzenie z doszczelnieniem, obiciem listwami, wykończeniem (naprawą) i malowaniem ościeży,
c). dopasowanie i wyregulowanie stolarki,
d). naprawę ewentualnych uszkodzeń w lokalu,
e). zniesienie i wywóz zdemontowanych okien.

Szczegółowy zakres robót do wykonania zawiera Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Rzeczywiste wymiary pojedynczych okien, mogą odbiegać od podanych w kosztorysie ofertowym, Wykonawca przed złożeniem oferty winien przeprowadzić wizję obiektu i dokonać pomiaru każdego otworu.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

III. Termin realizacji zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia:

- od dnia podpisania umowy do dnia 28 listopada 2008 r.

Wykonawca bezwzględnie przed rozpoczęciem robót winien dokonać obmiaru każdego otworu okiennego i zgodnie z rzeczywistym obmiarem wykonać poszczególne egzemplarze. Szczegółowy zakres obowiązków określa wzór umowy stanowiący załącznik do niniejszej SIWZ.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., a na ich potwierdzenie przedstawią wymienione niżej dokumenty:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

1.1. złożą aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, (***wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).***

2. wykażą iż, posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

2.1. **wykażą, iż posiadają niezbędne doświadczeni**e w prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie realizacji robót odpowiadających przedmiotowi zamówienia i wykażą iż w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 2 roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia, z podaniem ich wartości, opisu robót, daty i miejsca wykonania oraz załączą dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie i w terminie,

2.2. złożą oświadczenie **iż dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, w ilości niezbędnej do jego realizacji,

2.3. wykażą, iż dysponują niezbędnym sprzętem jaki wymagany jest do wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia tj.:
- elektronarzędzia,
- drabiny,
- sprzęt murarski,

3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

3.1.wykażą iż posiadają aktualne ubezpieczenie OC od skutków prowadzonej działalności, w tym robót objętych przedmiotem zamówienia, z potwierdzeniem wpłaty należnej składki;

4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych;

4.1. złożą oświadczenie o nie zaleganiu z podatkami do właściwego Urzędu Skarbowego, lub oświadczenie że uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

4.2. złożą oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem składek do właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, lub oświadczenie że uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
W przypadku składania zaświadczeń winny one być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Ocena spełnienia tych warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawców w ofercie.
Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie Zamawiający mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu znajduje się w rozdziale "Zawartość ofert" niniejszej specyfikacji.
Zamawiający będzie oceniał aktualność i zgodność złożonych dokumentów i oświadczeń tj. zgodność przedstawionych informacji z warunkami jakich spełnienia wymagał.
Sposób dokonywania oceny spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców oparty będzie na zasadzie TAK / NIE (spełnia / nie spełnia).

V. <u>Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:</u>

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie wpłynęła do Zamawiającego **<u>na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.</u>**
3. Zamawiający przekaże treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali od niego specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieszcza na stronie internetowej na której udostępniona jest SIWZ.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, którą przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom i przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach.
5. Modyfikacja treści specyfikacji i istotnych warunków zamówienia nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia.
6. **Zamawiający ustala jako sposób porozumiewania się z Wykonawcami tj. przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji - pisemnie faksem, za pośrednictwem poczty lub drogą elektroniczną**.

VI. <u>Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:</u>

1. Iwona Kopczyńska *(procedury przetargowe)* - Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6
Wydział Zamówień Publicznych, pok. nr 3
tel. 022 725-30-04 w. 180,
2. Edward Ropiak - Zakład Usług Komunalnych Błonie ul. Poniatowskiego 12B
tel. 022 725-32-51

VII. <u>Termin związania ofertą:</u>
Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od terminu składania ofert.

VIII. <u>Sposób przygotowania oferty:</u>
1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Złożenie przez Wykonawcę większej liczby ofert, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy.
8. Cenę ofertową należy podać na załączonym druku „Oferta”.
   Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany w tekście oferty, winny być podpisane przez upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy.
9. ***Wszystkie „wykropkowane” pozycje na druku oferty oraz we wzorze umowy (z pominięciem nr umowy i dnia zawarcia), winny być wypełnione.***
10. Do Wykonawców składających ofertę jako spółka cywilna, stosuje się art. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
    Nakazuje on Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o zamówienie (wspólnikom spółki cywilnej) **<u>ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Brak pełnomocnika spowoduje odrzucenie oferty.</u>**

Druk „Oferta” i załączone dokumenty powinny być czytelne, spięte lub zszyte, w sposób uniemożliwiający dekompletację oferty.

IX. <u>Sposób obliczenia ceny ofertowej:</u>
1. Cena ofertowa winna być ceną łączną za całe zadanie i winna obejmować koszty wszystkich czynności i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie ze Specyfikacją Techniczną.
2. Wykonawca sporządzi uproszczony kosztorys ofertowy na podstawie przedmiaru robót po przeprowadzeniu wizji w obiektach i zdjęciu wymiarów. Kosztorys ofertowy winien być dołączony do oferty.
3. Zamawiający przyjmuje, iż w kosztorysie Wykonawca uwzględni wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia.
   Zasady rozliczenia określa rozdz. „Warunki rozliczenia i płatności”.

X. <u>Składanie i otwarcie ofert:</u>
1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu), zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści, oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
2. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Koperta zewnętrzna ma być oznakowana w następujący sposób:

URZĄD MIASTA I GMINY BŁONIE, UL. RYNEK 6
OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA
WYMIANĘ STOLARKI W BUDYNKU WIELORODZINNYM PRZY
UL. SOCHACZEWSKIEJ 15 W BŁONIU

4. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana nazwą i adresem Wykonawcy.
5. Ofertę przygotowaną jak wyżej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta i Gminy w Błoniu, ul. Rynek 6 w pok. nr 1,
   nie później niż do dnia 14.08.2008 r. do godz. 11:00.
   Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
6. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
7. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 14.08.2008 r. o godz. 11:15,** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Błoniu, ul. Rynek 6 w pok. nr 13 (sala konferencyjna, II piętro).
8. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
9. Przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
10. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
11. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww opisem tj. potraktowanie oferty jako zwykłą korespondencje i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ponosi Wykonawca.
12. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy prześle informację z otwarcia ofert.

XI. Warunki rozliczenia i płatności:

1. Rozliczenie robót nastąpi po zakończeniu i protokolarnym odbiorze robót przez Zamawiającego, po dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych dokumentów.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym w oparciu o przedłożony kosztorys ofertowy. Zamawiający zastrzega, iż w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego załączony kosztorys ofertowy ma charakter informacyjny.
3. Nadzór inwestorski nad robotami pełnić będzie Pan Witold Stefaniak.
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z konta Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego.
5. Szczegółowe warunki rozliczenia i płatności zawiera wzór umowy załączony do niniejszej SIWZ.

XII. Opis kryteriów i sposób oceny ofert:

1. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
   najniższa cena - waga 100%
2. Ocena ofert zostanie przeprowadzona zgodnie z podanym kryterium, z pośród ofert zakwalifikowanych do oceny wg wzoru:

$$\frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena badanej oferty}} \times 10 \text{ pkt} \times 100\ \% \text{ - max. ilość pkt } 10{,}00$$

   Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, która w ocenie dokonanej zgodnie z przyjętym kryterium uzyska największą ilość punktów, spełniającą wymagania Zamawiającego i temu Wykonawcy udzieli zamówienia.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. O wyniku postępowania Wykonawcy zostaną powiadomieni na piśmie ze wskazaniem nazwy i siedziby tego Wykonawcy, którego ofertę wybrano z uzasadnieniem jej wyboru.

XIII. <u>Zawartość ofert:</u>

Celem potwierdzenia spełnienia warunków, stawianych Wykonawcom przez Zamawiającego oraz dla uzyskania formalnej poprawności, oferta winna zawierać następujące dokumenty:

1. druk oferty, wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione,
2. uproszczony kosztorys ofertowy,
3. **oświadczenie** o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
4. **oświadczenie** o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych,
5. aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, ***wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.***
   W przypadku składania ofert przez spółkę cywilną, Wykonawca winien złożyć zaświadczenia o wpisie do rejestru działalności gospodarczej dla każdego członka spółki, kserokopię umowy spółki oraz (zgodnie z art. 23 Pzp) załączyć do oferty pełnomocnictwo dla ustanowionego przez wspólników pełnomocnika spółki w postępowaniu o udzielenie zamówienia; <u>brak pełnomocnictwa spowoduje odrzucenie oferty.</u>
6. **oświadczenie Wykonawcy** o nie zaleganiu z opłacaniem podatków do właściwego organu podatkowego Urzędu Skarbowego lub oświadczenie, że Wykonawca uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
7. **oświadczenie Wykonawcy** o nie zaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub oświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
   W przypadku składania zaświadczeń z Urzędu Skarbowego, ZUS lub KRUS winny być one wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
8. **wykaz robót** z ostatnich 5 lat potwierdzający spełnienie warunku z rozdz. IV pkt 2.1, oraz **dokumenty (referencje)** potwierdzające, iż roboty te zostały wykonane z należytą starannością i w terminie,
9. **oświadczenie o dysponowaniu** osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia w wymaganym terminie, z rozdz. IV pkt 2.2.
10. wykaz sprzętu (zgodnie z rozdz. IV pkt 2.3),
11. oświadczenie, iż Wykonawca dokonał wizji lokalnej,
12. **kserokopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej** lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej **wraz z potwierdzeniem wpłaty należnej składki** ubezpieczeniowej,
13. podpisany projekt umowy.
14. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą jest zobowiązany do przedstawienia, dokumentu, wystawionego w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzającego odpowiednio, że:
    - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
    - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
    - nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem wstrzymanie w całości wykonania decyzji całego organu.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się któregoś z dokumentów, o których mowa w punkcie 14 można je zastąpić dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, odpowiednio kraju, pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału, odpisu, wyciągu lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, stosownie do obowiązujących przepisów.
W przypadku składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (*jak spółki cywilne tzn. konsorcjum złożone ze wspólników)* ***, w ofercie należy złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu dla każdego ze wspólników oddzielnie w zakresie nie podlegania wykluczeniu z postępowania – oświadczenie z art. 22, oświadczenie o nie zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub oświadczeń o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu oraz aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.***
W zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia- należy złożyć dokumenty w sumie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez wspólników wspólnie składających ofertę.
Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców zgodnie z art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.
O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego Wykonawcę, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
Wykonawca ma prawo złożyć w ofercie zastrzeżenie, w odniesieniu do tych informacji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, (dotyczy wyłącznie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji art. 11 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r.).
Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym, w przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania.
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4, tj. informacji, które podaje się podczas otwarcia ofert.
W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, zgodnie z art 87 ust. 1 ustawy Pzp.

XIV. Zawarcie i ogólne warunki umowy

1. Szczegółowe i przyszłe obowiązki i uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy określa wzór umowy, stanowiący załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawcy zaakceptują bez uwag postanowienia zawarte w załączonym wzorze umowy lub podadzą propozycje zmian. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie uznania zmian zaproponowanych przez Wykonawcę do wzoru umowy.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Po ogłoszeniu wyników przetargu Zamawiający wskaże wybranemu Wykonawcy miejsce i termin podpisania umowy. Umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

XV. Protesty i odwołania:

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do Zamawiającego.
2. Protest dotyczący treści ogłoszenia, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 7od dnia publikacji ogłoszenia w BZP lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej lub na stronach portalu internetowego UZP.

W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

3. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
4. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6.
5. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
6. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
7. Kserokopię wniesionego protestu Zamawiający niezwłocznie przekazuje Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja, wzywając Wykonawców do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku protestu. Uczestnikami postanowienia toczącego się w wyniku wniesienia protestu stają się Wykonawcy, którzy mają interes prawny w tym, aby protest został rozstrzygnięty na korzyść jednej ze stron i którzy przystąpili do postępowania w terminach określonych ustawą.
8. Wykonawca zgłasza przystąpienie do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, wskazując swój interes prawny w przystąpieniu i określając żądanie w zakresie zarzutów zawartych w proteście. Zgłoszenie przystąpienia wnosi się do Zamawiającego przekazując jednocześnie jego kopię Wykonawcy wnoszącemu protest.
9. Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty dotyczące treści ogłoszenia, postanowień SIWZ, wykluczenia Wykonawcy z postępowania, odrzucenia ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu. Protest inny niż wymienione powyżej, Zamawiający rozstrzyga w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia protestu w ww terminie uznaje się za jego oddalenie.
10. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 206 tys. euro, nie stosuje się przepisów ustawy dotyczących odwołań i skarg.

B U R M I S T R Z

/-/ mgr Zenon Reszka

Załączniki:

1. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
2. przedmiar robót,
3. druk oferty,
4. druk oświadczenia z art. 22 ust. 1,
5. druk oświadczenia z art 44,
6. druk wykazu robót,
7. druk - wykaz sprzętu,
8. druk - oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej,
9. wzór umowy.

Błonie, dnia 21.07.2008 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Sochaczewskiej 15 w Błoniu.

Wymiana stolarki okiennej z zaprawieniem glifów, uszczelnieniem pianką poliuretanową.

CPV 45 42 0000-7 roboty w zakresie stolarki budowlanej

CPV 45421125-6 instalowanie okien z tworzyw sztucznych

DYREKTOR
Zakładu Usług Komunalnych
Edward Flisiak

Błonie czerwiec 2008

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą stolarki okiennej wraz z podokiennikami zewnętrznymi, uszczelnianymi pianką poliuretanową, z obrobieniem ościeży wewnętrznych i zewnętrznych

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna może być podstawą opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej, która będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych pkt. 1.1.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach uzgodnień z Zamawiającym.

1.3. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy niniejsza specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany stolarki okiennej.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania i zgodność z poleceniami Zamawiającego.

2. Materiały i wyroby.

2.1. Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

2.1.1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998r. (Dz. U. 98/99)

2.1.2. posiadają deklarację zgodności z :

2.1.2.1. Polską Normą lub

2.1.2.2. aprobat ą techniczną, w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt.2.1.1. i które spełniają wymogi SST.

2.1.2.3. znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998r., (Dz. U. 98/99).

2.2. Okna PVC

2.2.1. Okna PVC – jednoramowe ze skrzydłem rozwieralnym , uchylnym i uchylno rozwieralnym, kompletnie wykończone wraz z okuciami.

2.2.2. W oknach jednoskrzydłowych skrzydła rozwieralno – uchylne.

2.2.3. W oknach dwuskrzydłowych jedno skrzydło rozwieralne drugie rozwieralno - uchylne.

2.2.4. Profile czterokomorowe, wzmacniane wkładkami stalowymi lub aluminium, w dolnym elemencie ościeżnicy posiadające otwory do odprowadzania wody. Narożniki zgrzewane. W oknach dwudzielnych występujące obok siebie skrzydła należy oddzielić słupkiem pionowym w ramie ościeżnicy.

2.2.5. Stolarka o współczynniku przenikaniu ciepła U1,5 W/(m²xK).

2.2.6. Każdy wyrób powinien być wyposażony w okucia obwodowe zamykające zabezpieczające dostosowane do ciężaru skrzydeł i obciążeń eksploatacyjnych, posiadające odpowiednie ograniczniki i klamki lub dźwignie otwierające.

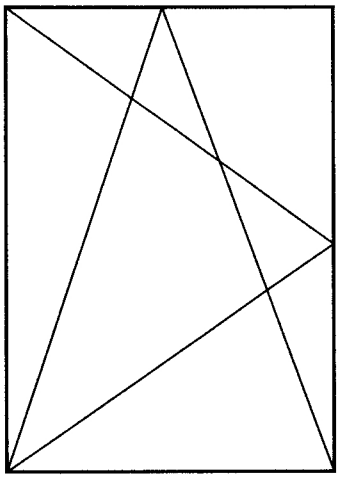
2.2.7. Stolarka powinna posiadać możliwość rozszczelnienia.

2.2.8. Szyby zespolone jednokomorowe float o izolacyjności cieplnej U ok. 1,1 W/(m²xK).przestrzeń pomiędzy szybami wypełniona ciężkim gazem- argonem lub kryptonem. Ramka dystansowa z aluminium.

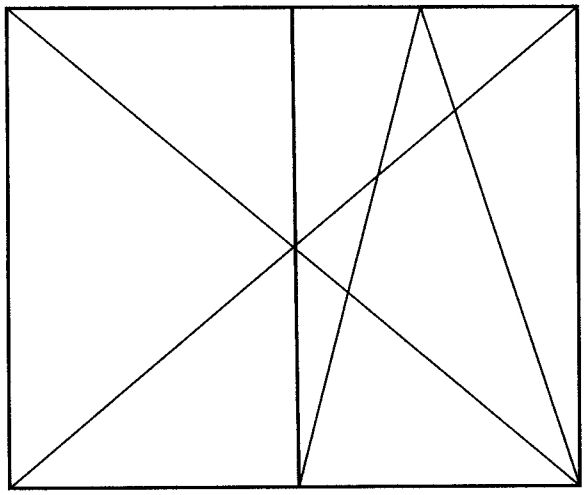
2.2.9. Uszczelki przyszybowe, oporowe i wciskane, wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM lub TPS, obsadzone w sposób ciągły, bez naprężeń na całym obwodzie.

2.2.10. Okna i okucia w kolorze białym, uszczelki białe (dopuszcza się szare).

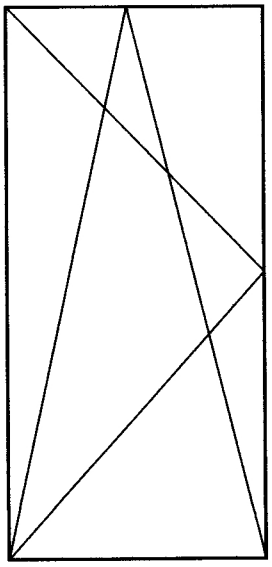
2.2.11. Poszczególne okna pod względem podziału dostosować do istniejących, nowo wymienionych okien.



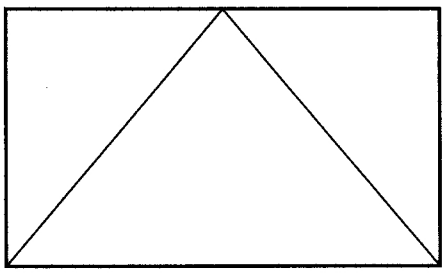
Okno o wym 0,94*1,58
jednoskrzydłowe, rozwieralno-uchylne
montowane w lokalach i pomieszczeniach sanitarnych
8 szt.



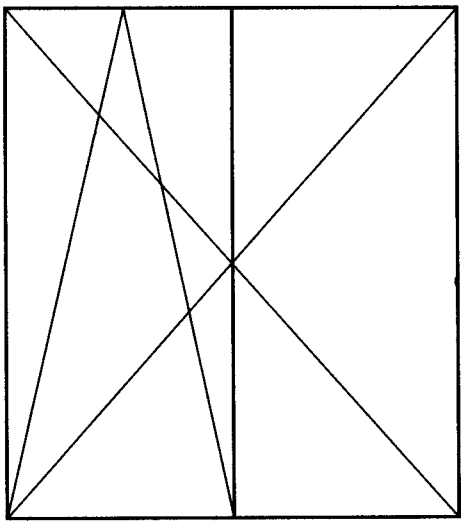
Okno o wym. 1,54*1,57
dwuskrzydłowe, jedno skrzydło rozwieralno-uchylne, drugie rozwieralne
Lokale i korytarze 0, I i II p.
33 szt.



Okno o wymiarach 0,56*1,38
Jednoskrzydło rozwieralno-uchylne, klatka schodowa.
1 szt.



Okno jednoskrzydłowe o wymiarach 1,45*0,835
Uchylne z możliwością otwarcia do poziomu. Klatka schodowa.
2 szt.



Okno o wym. 1,115*1,455
Dwuskrzydłowe.
Jedno skrzydło rozwieralne,
Drugie rozwieralno-uchylne.
Korytarz III p.
1 szt.

2.3. Nawiewniki.

2.3.1. Nawiewniki zamontowane w ramie okiennej, w kolorze białym, o przepustowości max 50 m³/h, regulowanym ręcznie. W przypadku dwóch lub więcej okien w lokalu nawiewnik w jednym oknie.

2.4. Podokienniki.

Pozostają stare podokienniki należy jedynie doszczelnić styk okna z podokiennikiem.

2.5. Zaprawy.

Ogólnie dostępne gotowe zaprawy tynkarskie i gładzie gipsowe.

2.6. Farby

Emulsyjne wytworzone w kolorze białym.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest obowiązany używać jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót.
Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

4. TRANSPORT.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu które nie wpłyną niekorzystnie na jakość przewożonych materiałów.
Gotowe do wbudowania elementy należy dostarczyć bezpośrednio do miejsca wbudowania.

5. WYKONANIE ROBÓT.

5.1. Przed rozpoczęciem wymiany należy dokładnie sprawdzić, czy wymiary stolarki PVC zgadzają się z rzeczywistymi.

5.2. Po zdemontowaniu stolarki zniszczonej dokładnie sprawdzić ościeża, w przypadku wad w wykonaniu lub zabrudzeniu należy je dokładnie naprawić i oczyścić.

5.3. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach zgodnie z wymaganiami, w punktach rozmieszczonych w ościeżu:
- przy wysokości do 150cm i szerokości do 150 4punkty
-powyżej 150 x150 od 6-8 punktów.

5.4. Ustawienie okna należy sprawdzić w pionie i poziomie. Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1mm na 1m wysokości okna. Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe niż :
2mm przy przekątnej do 1m
3mm „ do 2m
4mm „ powyżej 2m

5.5. Zamocowane okno należy doszczelnić pianką poliuretanową, szczeliny ościeży w lokalu po naprawie przykryć listwa PVC. Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót tynkarskich. Mocowanie okna można także wykonać za pomocą taśm rozprężnych. Osadzone okno po zamontowaniu dokładnie zamknąć.

5.6. Wyregulować okucia i skrzydła.

5.7. Po zamontowaniu i doszczelnieniu zamontować stare podokienniki zewnętrzne i doszczelnić ich styk z ramą okienną.

5.8. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez wykonawcę w wykonywaniu robót, zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

5.9. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, ST a także w normach i wytycznych.

5.10. Polecenia zamawiającego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźba wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. BEZPIECZEŃSTWO.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do ogrodzenia i oznaczenia części terenu przy budynku, gdzie aktualnie będą wykonywane prace montażowe.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7.1. Kontrola polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami ST.

8. OBMIAR ROBÓT.

8.1. Jednostką obmiarową jest m2 okna, wraz z robotami towarzyszącymi.

9. ODBIORY.

Odbiór odbędzie się po przekazaniu przez Wykonawcę informacji o zakończonych robotach.
Ocena jakości obejmuje:
-sprawdzenie zgodności wymiarów
-sprawdzenie jakości wykonania
- sprawdzenie prawidłowości wykonania, zgodnie z pkt.5
- sprawdzenie działania skrzydeł, okuć oraz ich funkcjonowania
-sprawdzenie prawidłowości zamontowania i uszczelnienia

10. PŁATNOŚCI

Cena obejmuje:
- dostarczenie i wbudowanie gotowych okien
-osadzenie z doszczelnieniem, obiciem listwami, wykończeniem(naprawą) i malowaniem ościeży
-dopasowanie i wyregulowanie
-ewentualną naprawę uszkodzeń w lokalu
-zniesienie i wywóz zdemontowanych okien

ROZLICZENIE NASTĄPI PO KOMISYJNYM ODBIORZE WYKONANYCH ROBÓT.

Z uwagi na to, że rzeczywiste wymiary pojedynczych okien mogą odbiegać od podanych w specyfikacji, przed rozpoczęciem robót należy dokonać pomiaru każdego otworu okiennego i zgodnie z wynikami pomiaru wykonać poszczególne egzemplarze okien.

INSPEKTOR
ds. Technicznych
Witold Stefaniak

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
Wymiana stolarki okiennej budynek ul. Sochaczewska 15 .					
KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2·m2	m2		~79,530		
KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt		~12,000		
ORGB 202/1025/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 0.6-1.0·m2, kotwy elastyczne	m2		0,78		
ORGB 202/1025/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 1.0-1.5·m2, kotwy elastyczne	m2		~14,240		
ORGB 202/1025/4 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia ponad 1.5·m2, kotwy elastyczne	m2		~81,510		
KNR 202/810/6 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20·cm i o powierzchni otworów ponad 3·m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20·cm	m2		~42,981		
KNR 202/902/4 Tynki zwykłe kategorii·III, ościeża o szerokości do 30·cm, ręcznie	m2		42,981		
KNP 2/808/2 (2) Gzymsy i pasy elewacyjne, podokienniki, balkony i loggie, przygotowanie, szerokość pokrycia w rozwinięciu do 33·cm, podokienniki o długości ponad 60·cm	m2		~17,616		

O F E R T A

ZAMAWIAJĄCY
Zakład Usług Komunalnych w Błoniu
w imieniu którego występuje Gmina Błonie

.....
pieczęć wykonawcy

REGON.....
NIP .....

WZP-341/25/2008/ZUK

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:
wymianę stolarki okiennej w budynku wielorodzinnym przy ul. Sochaczewskiej 15 w Błoniu,

SKŁADAMY OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA
ZA CENĘ OFERTOWĄ

..... zł netto + ... zł .....% PODATEK VAT

cena brutto wynosi ..... PLN

słownie : .....
..... złotych

....
miejscowość, data pieczęć i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Termin wykonania

1. Termin realizacji zamówienia

- od dnia podpisania umowy do dnia 28 listopada 2008 r.

Oświadczenia

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ, akceptujemy ją w całości i nie wnosimy żadnych uwag.
2. Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert, tj. do dnia .....
3. Oświadczamy, iż w stosunku do naszej firmy nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości firmy.
4. Oświadczamy, iż posiadamy środki finansowe zapewniające wykonanie zadania.
5. Akceptujemy treść umowy, której podpisany projekt dołączamy do niniejszej oferty i zobowiązujemy się do zawarcia pisemnej umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
6. Oświadczamy, iż zobowiązujemy się do prowadzenia robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców.
7. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej w obiektach oraz dokonaliśmy pomiarów poszczególnych otworów okiennych i drzwiowych.

Warunki płatności

1. Akceptujemy proponowane przez Zamawiającego warunki rozliczenia i płatności.
2. Rozliczenie robót nastąpi po zakończeniu i protokolarnym odbiorze robót przez Zamawiającego, po dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych dokumentów.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym w oparciu o przedłożony kosztorys ofertowy.
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z konta zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia faktury u zamawiającego.

Warunki gwarancji

1. Na wykonane roboty udzielimy ..... miesięcznej gwarancji, na zastosowane materiały udzielimy ..... miesięcznej gwarancji, na warunkach przedstawionych w ofercie.

Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu .....

.....

.....

.....

(podać adres)

tel.: ……....……..

faks: ……

e-mail: …….

....

miejscowość, data pieczęć i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Lista załączników (dokumentów), stanowiących integralną część oferty:

1. .....

2. .....

3. .....

4. .....

5. .....

6. .....

7. .....

8. .....

9. .....

10. .....

Oferta (wypełniony druk „oferta" wraz z załączonymi dokumentami) została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach, od strony pierwszej do strony .....
do strony .....

Informacje podane w ofercie od str. ..... do str. ..... lub załączniki nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

....

miejscowość, data pieczęć i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

nr spr. .....
dot: zamówienia publicznego na: .....
.....

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (z póź. zm.), oświadczam, że:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam niezbędną wiedzą i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Art.24:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1). wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;

2). wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

3). wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4). osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5). spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6). spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa , przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7). spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8). osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9). podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10). wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców którzy:

1). wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

2). złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

3). nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;

4). nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

....

miejscowość i data pieczęć i podpis Wykonawcy

Załącznik nr .....

Nr spr. WZP – 341/.....

Zamawiający
Gmina Błonie reprezentowana przez
Burmistrza Miasta i Gminy Błonie

Wykonawca
.....
.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczamy, że stosownie do treści art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655) spełniamy warunki udziału w postępowaniu.

....
miejscowość i data pieczęć i podpis Wykonawcy

Nr spr. .....

Nazwa i adres Wykonawcy: .....
.....

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT ZGODNIE Z SIWZ W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT ODPOWIADAJĄCYCH CHARAKTEROWI ZAMÓWIENIA

zadanie: .....
.....

L.p.	Rodzaj i zakres zamówienia (opis wykonanych robót odpowiadających swoim rodzajem i zakresem przedmiotowi zamówienia, zgodnie z SIWZ)	Całkowita wartość	Data wykonania prac	Miejsce wykonania i nazwa Zamawiającego

* przedstawić opis ww robót podając dane potwierdzające spełnienie wymogów SIWZ oraz przedstawić na nie referencje, iż zostały wykonane z należytą starannością i w terminie

..... miejscowość i data

..... pieczątka i podpis Wykonawcy

Załącznik nr .....

nr spr. .....

Nazwa i adres Wykonawcy .....

WYKAZ SPRZĘTU

Składając ofertę w
przetargu .....
.....
oświadczam, że moja firma posiada (dysponuje) w pełni sprawnym sprzętem niezbędnym do wykonania zamówienia.
Przedstawiony poniżej sprzęt co do jakości i ilości jest zgodny z wymaganym i niezbędnym do wykonania zamówienia.

L.p.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Forma władania (właściciel)	Wydajność wielkość	Uwagi
	A. Sprzęt				
1					
2					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					

....
miejscowość, data podpis i pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr .....

Nr spr. WZP-341/ /

Zamawiający
Gmina Błonie, reprezentowana przez
Burmistrza Miasta i Gminy Błonie

Wykonawca
.....
.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, iż jako uczestnik w postępowaniu, dokonaliśmy wizji miejsca realizacji robót i jego otoczenia będącego przedmiotem zamówienia, w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów oraz oświadczam, że uzyskałem wszelkie dane jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i podpisaniu umowy na wykonanie robót i przed upływem terminu składania ofert wnieśliśmy (nie wnieśliśmy)* do Zamawiającego na piśmie uwagi i zastrzeżenia / nie wnosimy żadnych uwag i zastrzeżeń/.

*niepotrzebne skreślić

....
miejscowość, data pieczęć i podpis Wykonawcy

WZÓR

U M O W A Nr . . . . . .

zawarta w dniu .....w Błoniu,

pomiędzy:
Zakładem Usług Komunalnych z siedzibą w Błoniu przy ul. Poniatowskiego 12B, w osobach:
1. Edwarda Ropiaka - Dyrektora
2. Andrzeja Kierzkowskiego - Zastępcy Dyrektora
przy kontrasygnacie Głównej Księgowej mgr inż. Ewy Cholewy
zwanym dalej Zamawiającym,

a firmą: .....
z siedzibą w ....., wpisaną do rejestru ewidencji działalności gospodarczej ..... pod numerem ewidencyjnym .....,

reprezentowaną przez :
1. .....
2. .....

wyłonioną w trybie przetargu nieograniczonego do 206 tys. euro, który odbył się dnia..... (nr spr. WZP-341/25/2008/ZUK), zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia
29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655), zwaną dalej Wykonawcą.

Przedmiot zamówienia

§ 1.

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia tj.:
   wymiany stolarki okiennej w budynku wielorodzinnym przy ul. Sochaczewskiej 15 w Błoniu.

2. Stolarka okienna:

1.1. Okna PCV w kolorze białym – jednoramowe ze skrzydłem rozwieralnym, uchylnym i uchylno – rozwieralnym, kompletnie wykończone wraz z okuciami. W oknach jednoskrzydłowych skrzydło rozwieralno-uchylne. W dwuskrzydłowych - jedno skrzydło uchylno-rozwieralne, drugie rozwieralne.
Profile czterokomorowe, wzmocnione wkładkami stalowymi lub aluminium, w dolnym elemencie ościeży posiadające otwory do odprowadzania wody. Narożniki zgrzewane.
W oknach dwudzielnych występujące obok siebie skrzydła należy oddzielić słupkiem pionowym w ramie ościeżnicy. **Dodatkowo** w ramie okna należy zamontować **nawiewnik** o max. przepływie powietrza do 50 m ^{3}/h z regulacją ręczną, zwiększający dopływ powietrza do pomieszczenia, w przypadku dwóch okien w jednym pomieszczeniu w jednym oknie.
Podział skrzydeł należy dostosować do już istniejących w budynku.
Stolarka okienna o współczynniku przenikania ciepła U 1,5 W/(m ^{2} x K).

1.2. Każdy wyrób powinien być wyposażony w okucia obwodowe zamykające, zabezpieczające dostosowane do ciężaru skrzydeł oraz obciążeń eksploatacyjnych, posiadające odpowiednie ograniczniki i klamki lub dźwignie otwierające z mikro wentylacją. Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub w przypadku braku takich norm – wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyrobu wyposażone w okucia, na które została ustanowiona norma. Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi.

1.3. Szyby zespolone jednokomorowe float o izolacji cieplnej (U=ok. 1,1 W/(m² x K). Przestrzeń między szybami hermetycznie zamknięta, wypełniona ciężkim gazem – argonem lub kryptonem. Ramka dystansowa wykonana z aluminium.

1.4. Uszczelki przyszybowe, oporowe i wyciskane wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM lub TPS, obsadzone w sposób ciągły, bez naprężeń na całym obwodzie, w kolorze białym lub szarym.

2. **Zakres robót do wykonania:**

a). dostarczenie i wbudowanie gotowych okien,

b). osadzenie z doszczelnieniem, obiciem listwami , wykończeniem (naprawą) i malowaniem ościeży,

c). dopasowanie i wyregulowanie stolarki,

d). naprawę ewentualnych uszkodzeń w lokalu,

e). zniesienie i wywóz zdemontowanych okien.

3. Roboty będą wykonywane zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarem robót oraz zaleceniami Zamawiającego.

4. Integralną część umowy stanowią:

a) oferta Wykonawcy z ceną ofertową,

b) przedmiar robót,

c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Termin wykonania

§ 2.

1. Termin wykonania robót zgodnie ze złożoną ofertą ustala się:

- **od dnia podpisania umowy do dnia 28 listopada 2008 r.**

Obowiązki Wykonawcy

§ 3.

Wykonawca obowiązany jest:

1. wykonywać roboty zgodnie z umową, zaleceniami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i normami oraz warunkami technicznymi,
2. wykonywać roboty zgodnie z zasadami wiedzy techniczno-budowlanej, przez pracowników posiadających kwalifikacje w wykonywaniu robót remontowych w lokalach mieszkalnych,
3. zastosować materiały, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie mieszkaniowym określonym w ustawie Prawo Budowlane, oraz spełniać wymagania Specyfikacji Technicznej,
4. posiadać dla stolarki wszystkie deklaracje zgodności i aprobatę techniczną wydaną przez producenta, lub certyfikat zgodności wydany przez Polskie Centrum Badań i Certyfikatów posiadać atest higieniczny uprawniający wyrób do stosowania w pomieszczeniach mieszkalnych,
5. zapewnić bezpieczeństwo i starannie zabezpieczyć miejsce wykonywania robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż., oraz tak aby wykonywane roboty były prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy i bezpieczny dla mieszkańców, z uwagi na fakt, iż roboty prowadzone będą w budynkach zamieszkałych oraz zapewnić bezpieczny dostęp do budynku,
6. **przed rozpoczęciem robót dokonać pomiaru każdego otworu okiennego i zgodnie z wynikami pomiaru wykonać poszczególne egzemplarze**,
7. przed przystąpieniem do robót poinformować mieszkańców o terminie rozpoczęcia i planowanym terminie zakończenia robót, w sposób przyjęty zwyczajowo, min. na 3 dni wcześniej,
8. zapewnić i zabezpieczyć przewóz okien i ich składowanie oraz wymienić uszkodzony podczas transportu lub składowania towar, na własny koszt,
9. wykonać bezpłatnie wszelkie prace dodatkowe wnikające z zagrożenia (spowodowanego robotami) bezpieczeństwa ludzi, itp. powstałe w trakcie wykonywania robót,

10. za wszelkie uszkodzenia powstałe wskutek prowadzenia prac objętych umową, ponieść odpowiedzialność materialną oraz ponieść koszty wszelkich roszczeń (odszkodowań) dla osób trzecich, spowodowanych nieprawidłowym wykonywaniem robót,
11. w czasie robót utrzymywać teren prowadzonych robót w należytym porządku, usuwać na bieżąco gruz, odpady, śmieci, a wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały składować w sposób bezpieczny,
12. informować Zamawiającego o problemach i okolicznościach, które mogłyby wpłynąć na jakość robót, wzrost ceny lub termin wykonania,
13. na każde żądanie Zamawiającego (osoby nadzorującej roboty), okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowne deklaracje zgodności z PN, atesty, certyfikaty lub aprobaty techniczne na zastosowane materiały i wyroby, a po zakończeniu robót przekazać je Zamawiającemu łącznie z warunkami gwarancji,
14. usunąć usterki w ciągu 7 dni, od daty zgłoszenia, przez Zamawiającego.

Przedstawiciele stron

§ 4.

1. Osobą odpowiedzialną za wykonywane roboty ze strony Wykonawcy będzie: ....., posiadająca uprawnienia do ....w specjalności ..... wydane przez .....
2. Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego będzie pełnić Pan Witold Stefaniak.

Warunki płatności

§ 5.

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się zgodnie z ofertą na kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... brutto), w tym kwota ..... zł stanowi **7 %** podatek VAT.
2. Zamawiający przyjmuje, iż należne Wykonawcy wynagrodzenie obejmuje pełny zakres robót i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie podpisanego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego po przekazaniu przez Wykonawcę wszystkich atestów, certyfikatów i innych dokumentów, zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i Zamawiającego.
4. Podpisany przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego (po ewentualnych usunięciach wad) będzie podstawą do wystawienia faktury.
5. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z konta Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego.

Warunki gwarancji

§ 6.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na następujących warunkach:
1.1. 3 lata (60 miesięcy) na wykonane roboty,
1.2. 10 lat (120 miesięcy) na zastosowane materiały,
1.3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć zgłoszone usterki w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
1.4. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, ze względów technicznych lub innych niezależnych od Wykonawcy dotrzymanie terminu jak w pkt 1.3.strony ustalą inny termin.

Odbiory

§ 7.

1. Odbiór końcowy robót dokonany będzie przez Zamawiającego w terminie 10 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektora nadzoru.

2. Odbiór uznany zostanie przez Komisję za prawidłowy, gdy nie zostaną stwierdzone ani wady ani usterki w wykonanych robotach.
3. Z odbioru robót sporządzony zostanie protokół odbioru.
4. W dniu odbioru robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne oraz atesty i certyfikaty.

Wady

§ 8.

1. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   a). jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
   b). jeżeli wady nie nadają się do usunięcia ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,
   c). jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Wykonawca ma obowiązek zawiadomienia Zamawiającego (osoby nadzorującej i odbierającej roboty) o usunięciu wad, a Zamawiający do wyznaczenia terminu odbioru.
4. Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym terminie.
5. Po usunięciu wad zostanie sporządzony protokół odbioru zaakceptowany przez Zamawiającego, który będzie dopiero podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury.

Kary umowne

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   a). za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od ostatecznego terminu wykonania umowy,
   b). za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, lub rękojmi za wady w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   c). za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości - 10% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
   a). karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, jednak innych niż przewidziane w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. - 10% wynagrodzenia umownego,
   b). ustawowe odsetki za zwłokę w uregulowaniu należności.

Odstąpienie od umowy

§ 10.

1. Zamawiający odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
   a). Wykonawca nie będzie przestrzegał przepisów bhp, lub spowoduje zagrożenie,
   b). Wykonawca nie będzie dotrzymywał warunków umowy i uzgodnień,
   c). bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie robót innej osobie,
   d). zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
   e). zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy spowoduje zapłatę przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości – 10% wynagrodzenia umownego.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

a). w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia,

b). Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

Postanowienia końcowe

§ 11.

1. Wszystkie spory powstałe w trakcie wykonywania umowy Strony będą rozstrzygać w drodze reklamacyjnej i polubownej, a w przypadku jej nieskuteczności - przed właściwym Sądem powszechnym.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Zmiana treści umowy może nastąpić jedynie w przypadku, określonym w art.144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. i wymaga formy pisemnej w postaci porozumienia dodatkowego (aneksu) do umowy.

§ 12.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**