# O G Ł O S Z E N I E  O  P R Z E T A R G U
# NIEOGRANICZONYM DO 60.000,- EURO.

**WZP-341/14/2005**

**Gmina Błonie, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Błonie, z siedzibą w Błoniu przy ul. Rynek 6, ogłasza przetarg nieograniczony na:**

**Sporządzanie wycen na zlecenie Urzędu Miasta i Gminy w Błoniu w 2005 r. wg szczegółowego załącznika.**

Klasyfikacja przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień

- **70331000-0 – Usługi nieruchomości mieszkalnych pkt 1.1.,**
- **70000000-2 - Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych,**
- **70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne.**

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości wycen, bez zmiany ceny ofertowej.**

**<u>Cena formularza – 10,00 zł</u> (słownie: dziesięć złotych) – opłata w kasie Urzędu przy ul. Nowakowskiego 10 w godz. 8:00-14:00 ( pn. w godz. 9:00-14:00 i 15:00-17:00) przed pobraniem materiałów.**

**Termin realizacji zamówienia:**
**Okres realizacji zamówienia – 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
**Wymagany termin realizacji pojedynczej usługi – 14 dni od dnia otrzymania zlecenia od Zamawiającego.**

**Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać w Urzędzie Miasta i Gminy Błonie w Wydziale Zamówień Publicznych, ul. Rynek 6, pok. nr 3.**

**<u>Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami:</u>**

**1. Bożena Szymczak - Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6**
**Iwona Kopczyńska Wydział Zamówień Publicznych, pok. nr 3,**
**tel. 022 725-30-04 w. 180,**
**od poniedziałku do piątku w godz. 10.00-15.00,**
**2. Jadwiga Oliwa Wydział Rolnictwa i Gospodarki Gruntami,**
**ul. Nowakowskiego 10, pok. nr 2,5**
**od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 – 15.00,**
**tel. 0-22 725-30-04 w. 171,**

**Termin składania ofert upływa dnia 24.03.2005 r. o godz. 11:00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Błonie, przy ul. Rynek 6, pok. nr 1.**

**Publiczne otwarcie ofert nastąpi dnia 24.03.2005r. o godz. 11:15 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Błonie, przy ul. Rynek 6 w pok. nr 13. ( sala konferencyjna).**
**Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, ani wariantowych.**
**O zamówienie mogą się ubiegać Oferenci, którzy spełniają wymogi określone w art.22 ust.2 ustawy o zamówieniach publicznych z dnia 10 czerwca 1994r. z późniejszymi**

**zmianami, tj. :**

1. **posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia tj. posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości,zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego,**

**2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami posiadającymi uprawnienia w zakresie szacowania nieruchomości,**

**a). wykażą posiadanie min. 3. letniego doświadczenia, w prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie realizacji usług tożsamych z przedmiotem zamówienia i wykonali w tym czasie minimum:**

**- 30 wycen lokali mieszkalnych, 10 wycen nieruchomości niezabudowanych, 10 wycen nieruchomości zabudowanych, 10 wycen opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności, 20 wycen do aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, 5 wycen nakładów poniesionych przez użytkownika obiektu.**

**b). przedstawią dokumenty potwierdzające, iż roboty te zostały wykonane z należytą staranością i w terminie,**

**c). wykażą, iż pracownicy przeznaczeni do realizacji przedmiotu zamówienia posiadają uprawnienia jak w pkt. 1,**

3. **znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,**
4. **nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,**

**Kryterium oceny ofert: 1. Cena - waga 100%;**

**Burmistrz**
**Miasta i Gminy Błonie**
**dr Zbigniew Stępień**

**Błonie, dnia 09.03.2005r.**