Błonie, dnia 06. 04. 2005 r

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta i Gminy Błonie, 05-870 Błonie ul. Rynek 6, tel. 725-35-73, ogłasza sprzedaż następujących nieruchomości:

1/ zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej nr 66/XIII/2003 z dnia 27 października 2003 r. ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 7 lokali mieszkalnych w nowo wybudowanym budynku wielorodzinnym położonym we wsi Bieniewice przy ul. Gimnazjalnej nr 29 A wraz z ułamkową częścią prawa własności budynku i gruntu – działka ew. nr 320/9 o pow. 1550m^2 obręb Bieniewice, KW nr 55122

Lp.	Miejscowość Ulica, nr budynku nr lokalu piętro	Ogólna pow. użytkowa mieszkania (m. kw.)	Całkowita powierzchnia użytkowa korytarzyka 4,96 m. kw.	Lokal składa się z:	Udział w niepodzielnej części budynku i gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej
1	Bieniewice ul. Gimnazjalna 29 A lok. nr 28, I piętro	43,66	1/2 pow. 2,48	1 pokoju, przedpokoju, łazienki z wc, kuchni	0,025268	75 287,00 zł
2	Bieniewice ul. Gimnazjalna 29 A lok. 30, I piętro	74,44	----------	3 pokoi przedpokoju, łazienki z wc, kuchni	0,042710	125 525,00 zł
3	Bieniewice ul. Gimnazjalna 29 A lok. nr 31, II piętro	43,72	1/2 pow. 2,48	1 pokoju przedpokoju łazienki z wc, kuchni	0,025079	74 832,00 zł
4	Bieniewice ul. Gimnazjalna 29 A lok. nr 32, II piętro	51,65	1/2 pow. 2,48	2 pokoi, przedpokoju, łazienki z wc, kuchni	0,030269	87 277,00 zł

5	**Bieniewice Gimnazjalna 29 A lok. nr 33, II piętro**	**75,01**	**----------**	**3 pokoi, przedpokoju, łazienki z wc, kuchni**	**0,043095**	**125 560,00 zł**
6	**Bieniewice Gimnazjalna 29 A lok. nr 34, III piętro**	**43,69**	**1/2 pow. 2,48**	**1 pokoju przedpokoju, łazienki z wc, kuchni**	**0,028260**	**68 380,00 zł**
7	**Bieniewice Gimnazjalna 29 A lok. nr 36, III piętro**	**74,84**	**----------**	**3 pokoi przedpokoju, łazienki z wc, kuchni**	**0,042126**	**114 468,00 zł**

Do wylicytowanej wartości nieruchomości będzie doliczony podatek VAT 7 %.
Wszystkie mieszkania wyposażone są w instalacje : elektryczną , gazową , wodno – kanalizacyjną i telefoniczną , instalacja telewizyjna i domofonowa przygotowana do podłączenia , centralne ogrzewanie z pieców opalanych gazem (w każdym lokalu zainstalowany jest dwu obiegowy piec centralnego ogrzewania i ciepłej wody) . Do każdego lokalu przynależna jest piwnica.
Lokale można oglądać codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 do 15.00 po uzgodnieniu telefonicznym z Zakładem Usług Komunalnych przy tut. Urzędzie tel. (022) 725-32-55/51.

Warunki dla drugiego przetargu ustnego nieograniczonego.

Przetargi na lokale odbędą się w dniu 18.05.2005 r. od godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6.
Warunkiem przystąpienia do przetargów jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Błonie, Bank PKO BP S.A. V/Oddział Warszawa Nr 27 1020 1055 0000 9802 0024 2461 najpóźniej do dnia 14.05.2005r. włącznie.
Dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości każdy uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wylicytowana cena nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.
W przypadku uchylania się od zawarcia aktu notarialnego przez wygrywającego przetarg, jego wadium przepada na rzecz sprzedającego. Osoby, które nie wygrały przetargu otrzymują zwrot wpłaconego wadium najpóźniej w terminie trzech dni od zakończenia przetargu.
Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
Dodatkowe informacje dot. przetargu można uzyskać pod nr telefonu (022)725-30-04, 725-30-06 wew. 170 lub 172.

BURMISTRZ
/-/ dr Zbigniew Stępień