O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U
NIEOGRANICZONYM DO 60.000,- EURO.

Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Błonie adres:http//www.bip.blonie.pl

Nr spr. WZP-341/01/2006/ZUK

Zamawiający: Zakład Usług Komunalnych, ul. Poniatowskiego 12B, 05-870 Błonie
w imieniu, którego działa Gmina Błonie,
adres: ul. Rynek 6, 05-870 Błonie,
telefon: 725-30-04, telefax: 725-30-67
NIP UMiG: 529-12-89-018 NIP ZUK: 529 00 18 607
Regon UMiG: 000 524 884 Regon ZUK: 01 300 55 27
e-mail: ratusz@umig.blonie.pl

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać w Urzędzie Miasta i Gminy Błonie w Wydziale Zamówień Publicznych, ul. Rynek 6 pok. nr 3 (parter)
Cena materiałów przetargowych - 15,00 zł (piętnaście złotych)- opłata w kasie Urzędu przy ul. Nowakowskiego 10 w godz. 8:00-14:00 (pon.9:00-14:00 i 15:00-17:00) **przed pobraniem materiałów.**

Przedmiot zamówienia:
Prace remontowo-budowlane, wykonywane w budynkach administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Błoniu.

1. **Zakres robót obejmuje:**
1.1. naprawy dachów (uzupełnienie pokrycia papą termozgrzewalną i asfaltową, naprawa deskowania i konstrukcji dachu).
1.2. naprawa obróbek blacharskich (naprawa i wymiana rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich kominów, gzymsów, pasów elewacyjnych itp.)
1.3. naprawy - budowa kominów (naprawa tynków, ścian, obróbek blacharskich kominów),
1.4. wymiana stolarki budowlanej (okna, drzwi),
1.5. roboty tynkarskie (tynki ścian i sufitów, zewnętrzne i wewnętrzne),
1.6. prace malarskie (malowanie emulsyjne, olejne, klejowe - ścian, stolarki drzwiowej, okiennej, elementów metalowych),
1.7. prace ślusarskie - naprawa i regulacja zamków drzwiowych, samozamykaczy,
1.8. inne prace remontowo-budowlane (zgodnie ze zleceniem),
1.9. zabezpieczenie obiektów, budynków w przypadku wystąpienia awarii lub z powodu działań przyrody, które z uwagi na czas wystąpienia nie mogą być wykonywane bezpośrednio po ich wystąpieniu.

Klasyfikacja przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień CPV
45210000-2 - roboty budowlane w zakresie budynków
45262100-2 - roboty przy wznoszeniu rusztowań
45261910-6 - naprawa dachów
45324000-4 - tynkowanie
45421125-6 - instalowanie okien z tworzyw sztucznych
45450000-6 - roboty budowlane wykończeniowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza zlecania robót objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom.

Termin wykonania zamówienia - 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Błonie przy ul. Rynek 6 w pok. nr 1, termin składania ofert upływa dnia 15.02.2006 r. o godz. 11:00
Publiczne otwarcie ofert nastąpi dnia 15.02.2006 r. o godz. 11:15 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Błonie, pok. nr 13 (sala konferencyjna).

Wadium: Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 3.000 PLN (słownie: trzy tysiące złotych) w jednej z form określonych w art.45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od terminu składania ofert.

Kryteria oceny ofert: najniższa cena - waga 100%.

Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. oraz spełniają wymogi Zamawiającego tj.:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

1a). posiadają wpis do rejestru ewidencji działalności gospodarczej obejmujący przedmiot zamówienia,

2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

2a). wykażą, iż wykonali w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, z podaniem ich wartości, opisu robót, daty i miejsca wykonania oraz załączą dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie,

2b). przeznaczą minimum 5. pracowników, o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych umożliwiających prowadzenie robót budowlanych tożsamych z zakresem zamówienia, w zawodach: murarz, tynkarz, blacharz, cieśla-stolarz, ślusarz, elektryk,

- pracownicy powinni posiadać co najmniej 3 letnie doświadczenie przy wymianie stolarki oraz przy wykonywaniu dociepleń,
- kierownik robót winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i wykonywania robót oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa,

2c). wykażą, iż posiadają niezbędne narzędzia i urządzenia do wykonania przedmiotu zamówienia tj.:
- betoniarka,
- środek transportu,
- elektronarzędzia,
- rusztowania typu warszawskiego lub inne dopuszczone do stosowania w budownictwie,

3. posiadają telefon czynny całą dobę, umożliwiający kontakt z Wykonawcą,
4. zagwarantują przystąpienie do robót w przypadkach awaryjnych, niezwłocznie po zgłoszeniu przez Zamawiającego, nie później niż w ciągu 6. godzin,
5. wykażą iż posiadają aktualne ubezpieczenie OC od skutków prowadzonej działalności, w tym robót objętych przedmiotem zamówienia,
6. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
7. zobowiążą sie się do zapewnienia swoim pracownikom minimalnych warunków socjalnych,
   w tym możliwość korzystania z WC w godzinach pracy,
8. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
9. udzielą gwarancji **nie mniejszej** niż 12 miesięcy przy czym szczegółowe warunki gwarancji
   ustalane będą każdorazowo w protokole odbioru sporządzonym przez Zamawiającego, oraz
   przekażą Zamawiającemu warunki gwarancji od producenta na zastosowane materiały.
   Zamawiającego) oraz przekażą Zamawiającemu warunki gwarancji od producenta na zastosowane materiały.

Ocena spełnienia tych warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawców w ofercie.
Oświadczenia i dokumenty będą oceniane pod względem formalno-prawnym, pod względem ich aktualności, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego
Informacja o oświadczeniach i dokumentach zawarta jest w SIWZ.

<u>Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:</u>

1. Bożena Szymczak - Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6
   Iwona Kopczyńska Wydział Zamówień Publicznych, pok. nr 3,
   (procedury przetargowe) tel. 725-30-04 w. 180

2. Edward Ropiak - Zakład Usług Komunalnych, ul. Poniatowskiego 12B
   Barbara Wojtczak tel. 725-32-51
   (sprawy merytoryczne)

Burmistrz Miasta i Gminy Błonie

/-/ dr Zbigniew Stępień

Błonie, dnia 27.01.2006 r.