SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
PRZETARG NIEOGRANICZONY DO 60 TYS. EURO.
DO 60.000 euro

Nr spr. WZP-341/60/2006/ZUK

I. Zamawiający: Zakład Usług Komunalnych, ul. Poniatowskiego 12 B, 05-870 Błonie, w imieniu którego działa Gmina Błonie, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Błonie

adres: ul. Rynek 6, 05-870 Błonie,
telefon: 0 22 725-30-04, telefax: 0 22 725-30-67
NIP UMiG: 529-12-89-018 NIP ZUK: 529 00 18 607
Regon UMiG: 000 524 884 Regon ZUK: 01 300 55 27
e-mail: ratusz@umig.blonie.pl
http://www.blonie.pl

zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pon. 60 tys. euro zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. nr 19 poz. 177).

II. Przedmiot zamówienia:
modernizacja, dostawa i montaż kotłowni gazowej w budynku mieszkalnym w Błoniu przy ul. Sochaczewskiej 15.

Klasyfikacja przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień
45211341-1 - roboty budowlane - mieszkania
45232141-1 - roboty grzewcze
45331110-3 - instalowanie kotłów
45333000-4 - roboty instalacyjne gazowe
45453000-11- roboty remontowe i renowacyjne.

2. Zakres robót do wykonania:

1.1. Demontaż istniejących pieców gazowych, zlokalizowanych w kotłowni budynku Sochaczewska 15 oraz dodatkowego sprzętu,
1.2. Remont pomieszczenia kotłowni, w tym naprawa tynków oraz malowanie pomieszczenia.
1.3. Dostawa i montaż nowego kotła gazowego żeliwnego z dwustopniowym palnikiem atmosferycznym o mocy 130 kW z automatyką pogodową.
1.4. Montaż komina ze stali kwasoodpornej o średnicy o 250 mm i wysokości około 15 m.
1.5. Montaż urządzeń zabezpieczających określonych przepisami: zawory odcinające, filtroodmulacz na powrocie, czujnik zaniku ciągu kominowego.
1.6. Kotłownia powinna być wyposażona w: naczynie przeponowe dla instalacji c.o. i c.w., zabezpieczenie stanu wody, pompę obiegową c.o. typu Grundfos.
1.7. Zakres prac obejmuje ponadto:
a) podłączenie automatyki,
b) instalacji gazu,
c) uruchomienie kotłowni,
d) wykonanie projektu powykonawczego kotłowni.

2. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót.
3. Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej obiektu.
4. Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty i zastosowane materiały.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

III. Termin realizacji zamówienia:
Wymagany termin realizacji zamówienia:

- **od dnia podpisania umowy, do dnia 31.10.2006 r.**

IV. <u>Obowiązki Wykonawcy:</u>
Obowiązki Wykonawcy określają: Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót i wzór umowy, stanowiące załącznik do niniejszej SIWZ.

V. <u>Warunki udziału w postępowaniu:</u>
O zamówienie mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają wymogi określone w art.22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. oraz spełniają wymogi zamawiającego tj. :

1. posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia tj.:

1.1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, (***wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).***

1.2. oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z podatkami do właściwego Urzędu Skarbowego oraz o nie zaleganiu z opłacaniem składek do właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (***w przypadku składania zaświadczeń winny one być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert).***

2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

a). wykażą, iż dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia posiadającymi niezbędne uprawnienia do wykonania tego typu prac tj.: kierownik robót winien posiadać uprawnienia umożliwiające kierowanie robotami, objętymi przedmiotem zamówienia oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa.

b). wykażą, iż zrealizowali w okresie ostatnich 2 lat co najmniej 2 zadania odpowiadające przedmiotowi zamówienia, pod względem ich ilości, wartości, czasu trwania (minimum dwie referencje z wykonania podobnych kotłowni),

c). przedstawią dokumenty potwierdzające iż roboty te zostały wykonane z należytą starannością i w terminie,

d). wykażą, iż dysponują sprzętem umożliwiającym wykonanie zamówienia tj. specjalistyczny sprzęt: spawalniczy, pomiarowy do regulacji i ustawienia pieców,

3. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Ocena spełnienia tych warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez wykonawców w ofercie. Szczegółowa informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu znajduje się w rozdziale „Zawartość ofert" niniejszej specyfikacji.
Zamawiający będzie oceniał aktualność i zgodność złożonych dokumentów z obowiązującymi przepisami, a następnie treść merytoryczną złożonych dokumentów i oświadczeń tj. zgodność przedstawionych informacji z warunkami jakich spełnienia wymagał zamawiający.

VI. <u>Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:</u>

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
3. Zamawiający przekaże treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którzy pobrali od niego specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, którą przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom i przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian

w ofertach.
5. Modyfikacja treści SIWZ nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia.
6. Zamawiający ustala jako sposób porozumiewania się z wykonawcami, tj. przekazywania oświadczeń, wniosków i zawiadomień oraz innych informacji faksem, a z wykonawcami nie posiadającymi faksu pisemnie.

VII. <u>Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:</u>

1. Bożena Szymczak - Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6
   Agnieszka Kulesz Wydział Zamówień Publicznych, pok. nr **3**
   (procedury przetargowe) tel. 725-30-04 w. 180,

2. Edward Ropiak - Zakład Usług Komunalnych Błonie ul. Poniatowskiego12B
   tel. 725-32-51

VIII. <u>Termin związania ofertą:</u>

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od terminu składania ofert.

IX. <u>Sposób przygotowania oferty :</u>

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Złożenie przez wykonawcę większej liczby ofert, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego wykonawcę.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy.
8. Cenę ofertową należy podać na załączonym druku „Oferta".

Na druku oferty, w załącznikach, wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany, winny być podpisane przez upełnomocnionego przedstawiciela wykonawcy.
Oryginał upoważnienia do podpisania oferty winien być dołączony do oferty, o ile nie wynika ono z ustawy lub dokumentów załączonych do oferty.
Wszystkie „wykropkowane" pozycje na druku oferty oraz we wzorze umowy winny być wypełnione.
Druk „Oferta" i załączone dokumenty powinny być czytelne, spięte lub zszyte, aby uniemożliwić dekompletację oferty.
Do wykonawców- składających ofertę jako spółka cywilna, stosuje się art. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Nakazuje on wykonawcom wspólnie ubiegającym się o zamówienie (wspólnikom spółki cywilnej), ustanowienie pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
<u>Brak pełnomocnictwa spowoduje odrzucenie oferty.</u>

X. <u>Sposób obliczenia ceny ofertowej :</u>

1. Cena ofertowa winna być ceną łączną za całe zadanie i winna obejmować koszty wszystkich czynności i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie ze Specyfikacją.
2. Wykonawca sporządzi szczegółowy kosztorys ofertowy na podstawie przedmiaru robót po przeprowadzeniu wizji lokalnej. Kosztorys ofertowy winien być dołączony do oferty. Kosztorys szczegółowy czyli kosztorys, który polega na obliczeniu wartości kosztorysowej jako sumy iloczynów: ilości robót jednostkowych nakładów rzeczowych (robocizny, materiałów i sprzętu) i ich cen oraz doliczonych odpowiednio kosztów pośrednich i zysku, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług.
3. Zamawiający przyjmuje, iż w kosztorysie wykonawca uwzględnił wszystkie koszty

niezbędne do realizacji zamówienia.
Zasady rozliczenia określa rozdz. „Warunki rozliczenia i płatności”.

XI. Sposób składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu), zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
2. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Oferta winna być umieszczona w dwóch zamkniętych kopertach (opakowaniach), koperta zewnętrzna ma być oznakowana w następujący sposób:

   URZĄD MIASTA I GMINY BŁONIE, UL. RYNEK 6
   OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA MODERNIZACJĘ, DOSTAWĘ I MONTAŻ KOTŁOWNI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM W BŁONIU PRZY UL. SOCHACZEWSKIEJ 15.
4. Koperta wewnętrzna poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana nazwą i adresem wykonawcy.
5. Ofertę przygotowaną jak wyżej należy złożyć w siedzibie w Urzędzie Miasta i Gminy w Błoniu, przy ul. Rynek 6 w pok. nr 1, **nie później niż do dnia 12.10.2006 r. do godz. 12:00**
6. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
   Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
7. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
8. Otwarcie ofert nastąpi dnia **12.10.2006 r. o godz. 12:15** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Błoniu przy ul. Rynek 6 w pok. Nr 13 (sala konferencyjna, II piętro).
9. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, dzień w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
10. Przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
11. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

XII. Warunki rozliczenia i płatności:

1. Rozliczenie robót nastąpi po zakończeniu i protokolarnym odbiorze robót przez Zamawiającego, po dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych dokumentów.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Nadzór inwestorski nad robotami pełnić będzie Pani Barbara Wojtczak oraz Pan Włodzimierz Puchalski.
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z konta Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia faktury u zamawiającego.
5. Szczegółowe warunki rozliczenia i płatności zawiera wzór umowy załączony do niniejszej SIWZ.

XIII. Opis kryteriów i sposób oceny ofert:

1. Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami :
   CENA - waga 100%
2. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełni wymagania

zamawiającego i w ocenie dokonanej zgodnie z przyjętym kryterium uzyska największą ilość punktów.

4. O wyniku postępowania wykonawcy zostaną powiadomieni na piśmie ze wskazaniem nazwy i siedziby tego wykonawcy, którego ofertę wybrano z podaniem ceny ofertowej.

XIV. <u>Zawartość ofert:</u>

Celem potwierdzenia spełnienia warunków, stawianych wykonawcom przez zamawiającego oraz dla uzyskania formalnej poprawności, oferta winna zawierać następujące dokumenty lub poświadczone za zgodność z oryginałem ich kserokopie:

1. druk oferty, wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione,
2. szczegółowy kosztorys ofertowy, uwzględniający koszty wszystkich czynników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, w oparciu o przedmiar robót,
3. oświadczenie o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 22 ust 1 i art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych,
4. **aktualny** wypis/odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia,
   wydany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
   W przypadku składania ofert przez spółkę cywilną, Wykonawca winien złożyć zaświadczenia o wpisie do rejestru działalności gospodarczej dla każdego członka spółki, kserokopię umowy spółki oraz (zgodnie z art. 23 Pzp), załączyć do oferty pełnomocnictwo dla ustanowionego przez wspólników pełnomocnika spółki w postępowaniu o udzielenie zamówienia; <u>brak pełnomocnictwa spowoduje odrzucenie</u> oferty.
5. **oświadczenie wykonawcy** o nie zaleganiu z opłacaniem podatków do właściwego organu podatkowego (Urzędu Skarbowego) lub oświadczenie, że wykonawca uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
6. oświadczenie **wykonawcy,** iż nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych lub w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub oświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
   w przypadku składania zaświadczeń z Urzędu Skarbowego, ZUS lub KRUS
   - winny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 2 lat co najmniej 2 zadań tożsamych z przedmiotem zamówienia, uwzględniający ich ilość (zakres), wartość, czas trwania i nazwę zamawiającego (zgodnie z rozdz.V pkt 2b),
8. dokumenty potwierdzające, iż roboty wykonane były z należytą starannością i w terminie,
9. wykaz pracowników przewidzianych do realizacji zamówienia, oraz kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie stosownych uprawnień, potwierdzający spełnienie wymagań z rozdz. V pkt 2a, w tym: kserokopię uprawnień kierownika robót wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależnosci do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa,
10. wykaz sprzętu potwierdzający spełnienie warunku dotyczącego posiadania sprzętu niezbędnego do wykonywania przedmiotu zamówienia (rozdz. V pkt 2d),
11. podpisany wzór umowy,
12. wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą jest zobowiązany do przedstawienia, dokumentu, wystawionego w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzającego odpowiednio, że:
    - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
    - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
    - nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji całego organu,

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału, odpisu, wyciągu lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez oferenta, stosownie do obowiązujących przepisów.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się któregoś z dokumentów, o których mowa w punkcie 12 można je zastąpić dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, odpowiednio, kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

W przypadku składania ofert przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia *(jak spółki cywilne tzn. konsorcjum złożone ze wspólników),* ***w ofercie należy złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu dla każdego ze wspólników oddzielnie w zakresie nie podlegania wykluczeniu z postępowania – oświadczenie z art. 22, oświadczenie o nie zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub oświadczeń o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu oraz aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. W zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – należy złożyć dokumenty w sumie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez wspólników wspólnie składających ofertę.***

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców zgodnie z art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.
O wykluczeniu z postępowania zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego wykonawcę, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
Ofertę wykonawcy, wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
Wykonawca ma prawo złożyć w ofercie zastrzeżenie w odniesieniu do tych informacji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania (dotyczy wyłącznie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji art.11 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r.).
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. informacji które podaje się podczas otwarcia ofert.
Stosowne zastrzeżenie wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym, w przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania.
W toku badania ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy Pzp.

XV. <u>Zawarcie i ogólne warunki umowy:</u>

1. Po ogłoszeniu wyników przetargu zamawiający wskaże wybranemu wykonawcy miejsce i termin podpisania umowy. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
2. Szczegółowe i przyszłe obowiązki i uprawnienia zamawiającego i wykonawcy określa wzór umowy, stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wykonawcy zaakceptują bez uwag postanowienia zawarte w załączonym wzorze umowy lub podadzą propozycję zmian. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie uznania zmian zaproponowanych przez wykonawcę we wzorze umowy.
4. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
5. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XVI. <u>Protesty i odwołania:</u>

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do zamawiającego.

2. Protest dotyczący treści ogłoszenia, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 7 dni od dnia publikacji ogłoszenia w BZP lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej, lub na stronach portalu internetowego Urzędu. W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
3. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
4. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust 6.
5. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
6. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
7. Kserokopię wniesionego protestu Zamawiający niezwłocznie przekazuje Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie Zamówienia. Zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja, wzywając wykonawców do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu. Uczestnikami postanowienia toczącego się w wyniku wniesienia protestu stają się wykonawcy, którzy mają interes prawny w tym, aby protest został rozstrzygnięty na korzyść jednej ze stron, i którzy przystąpili do postępowania w terminach określonych ustawą.
8. Wykonawca zgłasza przystąpienie do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, wskazując swój interes prawny w przystąpieniu i określając żądanie w zakresie zarzutów zawartych w proteście. Zgłoszenie przystąpienia wnosi się do Zamawiającego przekazując jednocześnie jego kopię Wykonawcy wnoszącemu protest.
9. Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty dotyczące treści ogłoszenia, postanowień SIWZ, wykluczenia wykonawcy z postępowania, odrzucenia ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.
   Protest inny niż wymienione powyżej Zamawiający rozstrzyga w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia.
10. Zgodnie z art. 4 a ust 1 w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 60 000 euro, nie stosuje się przepisów ustawy dotyczących odwołań i skarg.

Burmistrz Miasta i Gminy Błonie

/-/ dr Zbigniew Stępień

Załączniki :
1. Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót
2. przedmiar robót,
2. druk oferty,
3. druk oświadczenia z art. 22 ust.1,
4. druk oświadczenia z art. 44,
5. druk wykazu robót,
6. druk wykazu sprzętu,
7. druk wykazu osób,
8. oświadczenie dot. polisy ubezpieczeniowej,
9. wzór umowy.

Błonie, dnia 02.10.2006 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
wykonania i odbioru robót

Zakres prac obejmuje:

- demontaż istniejących pieców gazowych, zlokalizowanych w kotłowni budynku Sochaczewska 15 oraz dodatkowego sprzętu,

- remont pomieszczenia kotłowni, w tym naprawę tynków oraz malowanie pomieszczenia,

- dostawę i motaż nowego kotła gazowego żeliwnego z dwustopniowym palnikiem atmosferycznym o mocy 130 kW z automatyką pogodową,

- montaż komina ze stali kwasoodpornej o średnicy o 250 mm i wysokości około 15m

- montaż urządzeń zabezpieczających określonych przepisami: zawory odcinające, filtroodmulacz na powrocie, czujnik zaniku ciągu kominowego,

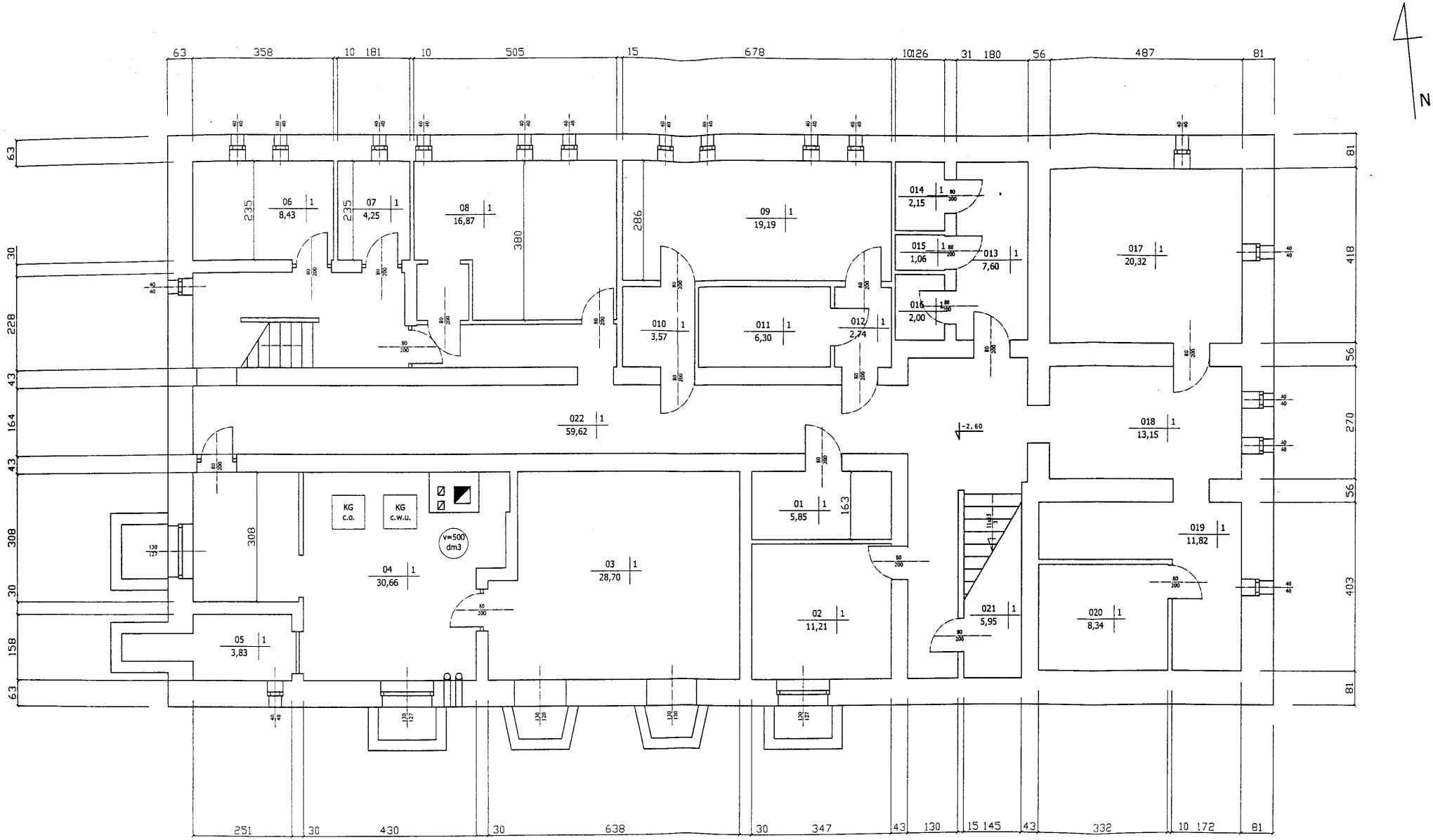
Kotłownia powinna być wyposażona w:

- naczynie przeponowe dla instalacji c.o. i c.w.
- zabezpieczenie stanu wody
- pompę obiegową c.o. typu Grundfos

Zakres prac obejmuje ponadto podłączenie automatyki, instalacji gazu, uruchomienie kotłowni, wykonanie projektu powykonawczego kotłowni.

Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi warunków technicznych jakie powinny być zachowane przy tego typu urządzeniach, to jest kotłowniach w budynkach mieszkalnych.

DYREKTOR
Zakładu Usług Komunalnych



Obiekt	Wielorodzinny budynek mieszkalny 05-870 Błonie, ul.Sochaczewska 15	
Stadium	Inwentaryzacja stanu istniejącego	Rys. nr 6
Opracował	inż.Andrzej MAŁYSZKO	05.2006 rok
Sprawdził	inż.Andrzej FRONCZAK	Skala 1:100
RZUT PIWNIC		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		**DEMONTAŻ INSTALACJI IURZĄDZEŃ KOTŁOWNI**			
1	KNR-W 4-02 d.1 0410-04	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 15.0 m2	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR 4-02 d.1 0412-02	Wymiana naczynia wzbiorczego systemu otwartego o poj.do 400 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR-W 4-02 d.1 0427-02	Demontaż rozdzielacza z rur stalowych do urządzeń i instalacji c.o. o śr.do 100 mm	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR-W 4-02 d.1 0421-03	Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody o pojemności do 500 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR-W 4-02 d.1 0412-03	Demontaż osprzętu kotła - termometr w oprawie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR-W 4-02 d.1 0423-04	Demontaż zaworu zwrotnego lub zaporowego kołnierzowego o śr. 65-80 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
7	KNR-W 4-02 d.1 0512-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNR-W 4-02 d.1 0506-06	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 65-80 mm	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
9	KNR-W 4-02 d.1 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
		48	m	48.000	
				RAZEM	48.000
10	KNR-W 4-02 d.1 0506-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
11	KNR-W 7-07 d.1 0101-01	Pompy wirowe poziome zblokowane z napędem o masie do 0.125 t, dostarczane w kompletach DEMONTAŻ	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR-W 4-02 d.1 0423-05	Demontaż zaworu zwrotnego lub zaporowego kołnierzowego o śr. 100-125 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
13	KNNR 8 d.1 0108-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr.25-32 mm na ścianie	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
14	KNR-W 4-02 d.1 0142-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 25-32 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
2		**MONTAŻ INSTALACJI I URZĄDZEŃ KOTŁOWNI**			
15	KNR-W 2-15 d.2 0501-04	Kotły żeliwne wodne o pow. ogrzewalnej do 15m2	kocioł		
		1	kocioł	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 7-08 d.2 0301-01	Układy sterowania elektrycznego -tablica sterowania kotła R4211 Buderus	ukl.		
		1	ukl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNNR 4 d.2 0507-03	Wymienniki ciepła pojemnościowe o poj. 500dm3 na ciśnienie 1,0 MPa Reflex -montaż	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNNR 4 d.2 0511-04	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,6 MPa o pojemności całkowitej do dm3 200	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNNR 4 d.2 0511-01	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 1 MPa o pojemności całkowitej do 25 dm3 Naczynie przeponowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20 d.2	KNR-W 7-07 0101-01	Pompy wirowe poziome zblokowane z napędem o masie do 0.125 t, dostarczane w kompletach	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2	KNR-W 7-07 0101-01	Pompy wirowe poziome zblokowane z napędem o masie do 0.125 t, dostarczane w kompletach UPS 40-60 Grundfos	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
22 d.2	KNR 7-08 0205-01	Układy regulacji ciśnienia bezpośredniego działania Poziom wody	ukł.		
		1	ukł.	1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.2	KNR-W 2-15 0514-02	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 20 mm łączonych przez spawanie	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
24 d.2	KNR-W 2-15 0514-02	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 25-32 mm i grub. ścianek do 3.25 mm łączonych przez spawanie	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
25 d.2	KNR-W 2-15 0514-03	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 40 mm i grub. ścianek do 3.25 mm łączonych przez spawanie	m		
		14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
26 d.2	KNR-W 2-15 0526-02	Zawory bezpieczeństwa, ciężarkowe lub sprężynowe dla ciśnień 0.6 MPa o śr. nominalnej 20-25 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
27 d.2	KNR-W 2-15 0530-04	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.2	KNR-W 2-15 0517-02	Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osoby obsługi	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
30 d.2	KNR-W 2-15 0411-04	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
31 d.2	KNR-W 2-15 0411-04	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
32 d.2	KNR 7-12 0102-04	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m^2		
		3.35	m^2	3.350	
				RAZEM	3.350
33 d.2	KNR 7-12 0207-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m^2		
		6.7	m^2	6.700	
				RAZEM	6.700
34 d.2	KNR-W 2-16 0501-02	Izolacja o grub. do 20 mm otulinami z pianki polut. o śr.zew. 28-38 mm (jedna warstwa)	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
35 d.2	KNR-W 2-15 0411-04	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej - 40 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.2	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
37 d.2	KNR-W 2-15 0528-08	Odmulacze z rur stalowych dla ciśnień 1.6 MPa o śr. korpusu odmulacza 400 mm i o śr. rur podłączeniowych 100-125 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2	KNNR 4 0130-05	Filtr do instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2	KNR-W 7-07 0201-01	Pompy wirowe pionowe zblokowane z napędem, o masie do 0.125 t, dostarczane w kompletach Pompa zatapialna do wody brudnej	kpl		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2	KNR-W 2-15 0112-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
41 d.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych odpowietrzenie zbiorników paliw	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
3	ROBOTY BUDOWLANE				
42 d.3	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody kominowe z blachy stalowej,kołowe,typ B/I o śr.do 250 mm - udział kształtek do 35 % wysokość komina 15m +2m czopuch	m2		
		13.4	m2	13.400	
				RAZEM	13.400
43 d.3	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		3.6	m3	3.600	
				RAZEM	3.600
44 d.3	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe p.poż 30 mim	m2		
		3.6	m2	3.600	
				RAZEM	3.600
45 d.3	KNNR 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		(2.25+1.8)*0.25	m3	1.013	
				RAZEM	1.013
46 d.3	KNNR 3 0303-01	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		(0.54+0.45+0.1)*0.38	m3	0.414	
				RAZEM	0.414
47 d.3	KNNR 3 0308-02	Przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych z cegły na zaprawie cementowej	m3		
		0.3	m3	0.300	
				RAZEM	0.300
48 d.3	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		12	m2	12.000	
				RAZEM	12.000
49 d.3	KNNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem.,zagrunt.siatkach	m2		
		12	m2	12.000	
				RAZEM	12.000
50 d.3	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m2		
		74	m2	74.000	
				RAZEM	74.000
51 d.3	KNR-W 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m2		
		20	m2	20.000	
				RAZEM	20.000
52 d.3	KNR 4-01 0333-03	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
53 d.3	KNNR 4 0216-02	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1.000
54 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
4	INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
55 d.4	KNR 5-08 0816-16	Podłączenie silników w obudowie specjalnej - kable 3-żyłowe Cu do 6 mm2 POMPY	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
56 d.4	KNR-W 5-08 0504-07	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
57 d.4	KNR 5-08 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plast.lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 2)	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58	KNR-W 5-08 d.4 0303-12	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 i 85x105 z tworzywa szt. z wymiennymi wylotami o il. wylotów 4 i przekroju przewodów do 6 mm2 - mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
59	KNR-W 5-08 d.4 0308-02	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych świecznikowych mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNNR 5 d.4 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
61	KNNR 5 d.4 0206-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane n.t. na betonie	m		
		96	m	96.000	
				RAZEM	96.000
62	KNR 5-18 d.4 0602-03	Tablice z wyłącznikami samoczynnymi typu M 611 lub M 612 na ścianie ceglanej	tabl.		
		1	tabl.	1.000	
				RAZEM	1.000
63	KNNR 5 d.4 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		7	pomiar	7.000	
				RAZEM	7.000
64	KNNR 5 d.4 1302-03	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy	odc.		
		4	odc.	4.000	
				RAZEM	4.000
65	KNR 5-14 d.4 0501-01	Montaż przekaznikow o masie do 0.5 kg wyłączniki różnicowo-prądowe	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
66	KNNR 5 d.4 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
67	KNNR 5 d.4 0103-01	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie	m		
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000

O F E R T A

ZAMAWIAJĄCY
Zakład Usług Komunalnych w Błoniu w imieniu którego występuje Gmina Błonie

.....
pieczęć wykonawcy

REGON.....
NIP .....

WZP-341/60/2006/ZUK

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:
modernizacja, dostawa i montaż kotłowni gazowej w budynku mieszkalnym w Błoniu przy ul. Sochaczewskiej 15

SKŁADAMY OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA
ZA CENĘ OFERTOWĄ

Łączna szacunkowa cena ofertowa

..... + ... PODATEK VAT
cena netto

cena brutto wynosi ..... zł
(na podstawie kosztorysu ofertowego)

słownie: .....
.....

....
miejscowość, data pieczęć i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Termin wykonania

1. Termin realizacji zamówienia – **zobowiązujemy się do realizacji zamówienia w wymaganym terminie tj. od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2006 r.**

Oświadczenia

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ, akceptujemy ją w całości i nie wnosimy żadnych uwag.
2. Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert, tj. do dnia .....
3. Oświadczamy, iż w stosunku do naszej firmy nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości firmy.
4. Akceptujemy treść umowy, której podpisany projekt dołączamy do niniejszej oferty i zobowiązujemy się do zawarcia pisemnej umowy w terminie i miejscu wskazanym przez zamawiającego.
5. Oświadczamy, iż zobowiązujemy się do prowadzenia robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców.
6. Oświadczamy, iż dokonaliśmy wizji w terenie, zapoznaliśmy się z zakresem robót i nie wnosimy do Zamawiającego żadnych uwag i zastrzeżeń.

Warunki płatności

1. Akceptujemy proponowane przez Zamawiającego w specyfikacji warunki rozliczenia i płatności.
2. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu i protokolarnym odbiorze końcowym robót, po przekazaniu przez Wykonawcę wszystkich dokumentów, zgodnie z wymogami Zamawiającego.
3. Podpisany przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego, protokół odbioru końcowego robót, będzie podstawą do wystawienia faktury.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
5. Zamawiający przyjmuje, iż należne Wykonawcy wynagrodzenie obejmuje pełny zakres robót i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
   Roboty te nie mogą być zlecone jako roboty dodatkowe.
6. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z konta Zamawiającego w terminie 21 dni **od dnia złożenia faktury u Zamawiającego.**

Warunki gwarancji

1. Na wykonane roboty udzielimy ..... miesięcznej gwarancji, na zastosowane materiały udzielimy ..... miesięcznej gwarancji, na warunkach przedstawionych w ofercie.

Oferta (wypełniony druk „oferta" wraz z załączonymi dokumentami) została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach, od strony pierwszej do strony ..... do strony .....

Informacje podane w ofercie od str. ..... do str. ..... lub załączniki nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

....

miejscowość, data pieczęć i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Lista załączników (dokumentów), stanowiących integralną część oferty:

1. .....

2. .....

3. .....

4. .....

5. .....

6. .....

7. .....

8. .....

9. .....

10. .....

....

miejscowość, data pieczęć i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

nr spr. .....
dot: zamówienia publicznego na: .....

.....

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (z póź. zm.), oświadczam, że:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam niezbędną wiedzą i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Art.24:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1). wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;

2). wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

3). wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4). osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5). spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6). spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa , przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7). spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8). osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9). podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10). wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców którzy:

1). wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców,

którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

2). złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

3). nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;

4). nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

.....	.....
miejscowość i data	pieczęć i podpis Wykonawcy

Nr spr. WZP – 341/...../2006 Załącznik nr .....

Zamawiający
Gmina Błonie, reprezentowana przez
Burmistrza Miasta i Gminy Błonie

Wykonawca
.....
.....
.....
nazwa i adres wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczamy, że stosownie do treści art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. "Prawo zamówień publicznych" (Dz. U. Nr 19, poz. 177) spełniamy warunki udziału w postępowaniu.

....
miejscowość i data pieczęć i podpis Wykonawcy

Nr spr. .....

Nazwa i adres Wykonawcy: .....
.....

WYKAZ MIN. 2 ZREALIZOWANYCH PRAC
W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT
ODPOWIADAJĄCYCH CHARAKTEROWI ZAMÓWIENIA

zadanie: .....
.....

L.p.	**Rodzaj i zakres zamówienia (wykonane prace tożsame z przedmiotem zamówienia)**	**Całkowita wartość**	**Data wykonania prac**	**Miejsce wykonania i nazwa Zamawiającego**

*** <u>Należy podać szczegółowy zakres zrealizowanych prac lub załączyć ich szczegółowy opis do niniejszego wykazu.</u>**

....
miejscowość i data pieczątka i podpis Wykonawcy

Załącznik nr.....

nr spr.....

Nazwa i adres wykonawcy.....
.....

WYKAZ SPRZĘTU

Składając ofertę w przetargu.....
oświadczam, że moja firma dysponuje następującymi w pełni sprawnymi jednostkami sprzętu w ilości minimalnej do wykonania zamówienia.
Przedstawiony poniżej sprzęt co do jakości i ilości jest zgodny z wymaganym i niezbędnym do wykonania zamówienia.

L.p.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Forma władania (właściciel)	Wydajność wielkość	Uwagi
	A. SPRZĘT				
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

..... miejscowość, data

..... podpis i pieczęć wykonawcy

Nr spr. .....

Nazwa i adres Wykonawcy: .....
.....

Ilość pracowników zatrudnionych w firmie (ogółem) ..... osób, w tym:
a). ilość pracowników zatrudnionych w firmie na stałe, za których opłacane jest ubezpieczenie ..... osób,
b). ilość pracowników zatrudnionych w firmie okresowo ..... osób.
Oświadczamy, iż do wykonania całego zadania przeznaczamy niżej wymienionych pracowników posiadających niezbędne uprawnienia do wykonania zadania.

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Kierownictwo firmy

L.p.	Nazwisko i imię	Aktualne stanowisko	Lata doświadczeń
1			
2			
3			
4			

Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia

L.p.	Proponowane stanowisko	Nazwisko i imię	Nr uprawnień zawodowych i zakres	Staż pracy ogółem	Rodzaj zatrudnienia stałe/czasowe
1	**Kierownik robót**				

.....
miejscowość, data

.....
podpis Wykonawcy

L.p.	Pracownicy zatrudnieni przy realizacji zadania nazwisko i imię	Rodzaj kwalifikacji /uprawnienia/	Staż pracy ogółem	Rodzaj zatrudnienia stałe/czasowe

....

miejscowość, data pieczęć i podpis Wykonawcy

nr spr. WZP – 341/...../2006 Załącznik nr .....

Zamawiający
Gmina Błonie, reprezentowana przez
Burmistrza Miasta i Gminy Błonie

Wykonawca
.....
.....
.....
nazwa i adres wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Zobowiązujemy się, iż najpóźniej w dniu upływu terminu ważności polisy ubezpieczeniowej przekażemy Zamawiającemu kserokopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

....
miejscowość, data **pieczęć i podpis wykonawcy**

U M O W A Nr . . . . . WZÓR

zawarta w dniu .....w Błoniu,

pomiędzy:
Zakładem Usług Komunalnych z siedzibą w Błoniu przy ul. Poniatowskiego 12B, w osobach:
1. Edwarda Ropiaka - Dyrektora
2. Andrzeja Kierzkowskiego - Zastępcy Dyrektora
przy kontrasygnacie Głównej Księgowej mgr inż.. Ewy Cholewy
zwanym dalej Zamawiającym,
a firmą: .....
.....
.....
.....
reprezentowaną przez:
1. .....

wyłonioną w trybie przetargu nieograniczonego do 60 tys. euro, który odbył się dnia ..... r. (nr spr. WZP-341/60/2006/ZUK), zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. nr 19 poz. 177), zwaną dalej Wykonawcą.

Przedmiot zamówienia

§ 1.

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia tj.:
   modernizacja, dostawa i montaż kotłowni gazowej w budynku mieszkalnym w Błoniu przy ul. Sochaczewskiej 15.

2. **<u>Zakres robót do wykonania:</u>**
1.1. Demontaż istniejących pieców gazowych, zlokalizowanych w kotłowni budynku Sochaczewska 15 oraz dodatkowego sprzętu,
1.2. Remont pomieszczenia kotłowni, w tym naprawa tynków oraz malowanie pomieszczenia.
1.3. Dostawa i montaż nowego kotła gazowego żeliwnego z dwustopniowym palnikiem atmosferycznym o mocy 130 kW z automatyką pogodową.
1.4. Montaż komina ze stali kwasoodpornej o średnicy o 250 mm i wysokości około 15 m.
1.5. Montaż urządzeń zabezpieczających określonych przepisami: zawory odcinające, filtroodmulacz na powrocie, czujnik zaniku ciągu kominowego.
1.6. Kotłownia powinna być wyposażona w: naczynie przeponowe dla instalacji c.o. i c.w., zabezpieczenie stanu wody, pompę obiegową c.o. typu Grundfos.
1.7. Zakres prac obejmuje ponadto:
a) podłączenie automatyki,
b) instalacji gazu,
c) uruchomienie kotłowni,
d) wykonanie projektu powykonawczego kotłowni.
2. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót.
3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał wizji lokalnej obiektu.
4. Załączniki do umowy:
a) wybrane strony oferty,
b) kosztorys ofertowy,
c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Termin wykonania

§ 2.

1. Termin wykonania robót zgodnie ze złożoną ofertą wynosi: **od dnia podpisania umowy, do dnia 31.10.2006 r.**

Obowiązki wykonawcy

§ 3.

1. Wykonawca obowiązany jest zapoznać się ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, dokonać wizji w terenie oraz zgłosić Zamawiającemu ewentualne rozbieżności lub wątpliwości.
2. Wykonawca obowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
3. Wykonawca obowiązany jest posiadać stosowne uprawnienia do wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia dla kierownika robót oraz jego aktualne zaświadczenie o przynależności do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykonawca zgłosi do Inwestora gotowość przystąpienia do robót w celu sporządzenia protokołu wprowadzenia na roboty.
5. Wykonawca obowiązany jest prowadzić roboty zgodnie z umową, zaleceniami Zamawiającego, Specyfikacją Techniczną, z zachowaniem obowiązujących przepisów i norm oraz zasad bezpieczeństwa.
6. Wykonawca obowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo i starannie zabezpieczyć miejsce wykonywania robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż., oraz tak aby wykonywane roboty były prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy i bezpieczny dla mieszkańców, z uwagi na fakt, iż roboty prowadzone będą w budynku mieszkalnym oraz zapewnić bezpieczny dostęp do budynku.
7. Wykonawca obowiązany jest wykonać bezpłatnie wszelkie prace dodatkowe wnikające z zagrożenia (spowodowanego robotami) bezpieczeństwa ludzi, itp. powstałe w trakcie wykonywania robót.
8. Wykonawca obowiązany jest za wszelkie uszkodzenia powstałe wskutek prowadzenia prac objętych umową, ponieść odpowiedzialność materialną oraz ponieść koszty wszelkich roszczeń (odszkodowań) dla osób trzecich, spowodowanych nieprawidłowym wykonywaniem robót.
9. Wykonawca obowiązany jest przed przystąpieniem do robót poinformować mieszkańców o terminie rozpoczęcia i planowanym terminie zakończenia robót, w sposób przyjęty zwyczajowo, min. na 3 dni wcześniej.
10. W czasie realizacji robót, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt na bieżąco usuwać wszelkie odpady, śmieci i składować urządzenia pomocnicze i materiały w sposób bezpieczny.
11. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Zamawiającego o problemach i okolicznościach które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu ich wykonania.
12. Wykonawca obowiązany jest chronić mienie budowy – ponosi odpowiedzialność za wszystkie materiały oraz urządzenia używane do wykonania robót, od daty przekazania terenu budowy do daty odbioru końcowego.
13. Wykonawca obowiązany jest uporządkować teren budowy po zakończeniu robót.
14. Wykonawca obowiązany jest udzielić Zamawiającemu gwarancji i serwisu na następujących warunkach:
    - 36 miesięcy od chwili uruchomienia kotłowni.

Przedstawiciele stron

§ 4.

1. Wykonawca ustanawia kierownika robót (budowy) w osobie ..... nr upr. ..... wydane przez .....

....., w specjalności ..... w zakresie .....
.....
2. Kierownik robót posiada zaświadczenie o przynależności do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. ..... ważne do dnia .....
3. Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego będą pełnić: Pani Barbara Wojtczak oraz Pan Włodzimierz Puchalski.

Odbiory

§ 5.

1. Odbiór robót nastąpi po wykonaniu robót objętych przedmiotem zamówienia i będzie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez osoby upoważnione przez Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu w dniu odbioru następujące dokumenty:
   a) atesty i certyfikaty na zastosowane materiały,
   b) warunki gwarancji i dokumenty gwarancji,
   c) projekt powykonawczy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia w czynnościach odbioru i usunięcia stwierdzonych wad.
4. Zamawiający zobowiązuje sie dokonać odbioru robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, postanowieniami niniejszej umowy i Specyfikacji Technicznej.

Warunki płatności

§ 6.

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się zgodnie z ofertą na kwotę **.....** zł brutto (słownie: .....
   ..... brutto), w tym kwota **.....** zł stanowi ..... podatek VAT.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Zamawiający przyjmuje, iż należne Wykonawcy wynagrodzenie obejmuje pełny zakres robót i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie podpisanego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego protokołu odbioru po przekazaniu przez Wykonawcę wszystkich atestów, certyfikatów i innych dokumentów, zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i Zamawiającego.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego odbioru i rozliczenia umowy.
6. Podpisany przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego protokół odbioru będzie podstawą do wystawienia faktury.
7. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z konta Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego.

Gwarancje

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na jakość wykonanych robót, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego (bez usterek) robót, 36 miesięcznej gwarancji na wbudowane materiały oraz zapewnia pełną dyspozycyjność w przypadku usunięcia wynikłych usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia innej firmie usunięcia stwierdzonych wad i usterek, w przypadku, gdyby On sam tych usterek nie usunął w terminie ustalonym przez Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia związanych z tym kosztów.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne, po zakończeniu robót, w dniu dokonania odbioru robót.
4. Po upływie okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
a). za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od ostatecznego terminu wykonania umowy,
b). za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, lub rękojmi za wady w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
c). za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości - 10% wynagrodzenia umownego.

§ 9.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
a). karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, jednak innych niż przewidziane w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. - 10% wynagrodzenia umownego,
b). ustawowe odsetki za zwłokę w uregulowaniu należności.

Wady

§ 10.

1. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
a). jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
b). jeżeli wady nie nadają się do usunięcia ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,
c). jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Wykonawca ma obowiązek zawiadomienia Zamawiającego (osoby nadzorującej i odbierającej roboty) o usunięciu wad, a Zamawiający do wyznaczenia terminu odbioru.
4. Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym terminie.

Odstąpienie od umowy

§ 11.

1. Zamawiający odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
a). Wykonawca nie będzie przestrzegał przepisów bhp, lub spowoduje zagrożenie,
b). Wykonawca nie będzie dotrzymywał warunków umowy i uzgodnień,
c). bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie robót innej osobie,
d). zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
e). zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy spowoduje zapłatę przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości – 10% wynagrodzenia umownego.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
a). w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia,
b). Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

Postanowienia końcowe

§ 12.

1. Wszystkie spory powstałe w trakcie wykonywania umowy Strony będą rozstrzygać w drodze reklamacyjnej i polubownej, a w przypadku jej nieskuteczności - przed właściwym Sądem powszechnym.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Zmiana treści umowy może nastąpić jedynie w przypadku, określonym w art.144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. i wymaga formy pisemnej w postaci porozumienia dodatkowego (aneksu) do umowy.

§ 13.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**