O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U
NIEOGRANICZONYM DO 60.000,- EURO.

Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Błonie adres:http//www.bip.blonie.pl

Nr spr. WZP-341/09/2007/ZUK

Zamawiający: Zakład Usług Komunalnych, ul. Poniatowskiego 12B, 05-870 Błonie
w imieniu, którego działa Gmina Błonie,
adres: Rynek 6, 05-870 Błonie,
telefon: 0 22 725-30-04, telefax: 0-22 725-30-67
NIP UMiG: 529-12-89-018 NIP ZUK: 529 00 18 607
Regon UMiG: 000 524 884 Regon ZUK: 01 300 55 27
e-mail: ratusz@umig.blonie.pl

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać w Urzędzie Miasta i Gminy Błonie w Wydziale Zamówień Publicznych, Rynek 6 pok. nr 3 (parter)
Cena materiałów przetargowych - 15,00 zł (piętnaście złotych)- opłata w kasie Urzędu przy ul. Nowakowskiego 10 w godz. 8:00-15:00 (pon.10:00-17:00) **przed pobraniem materiałów.**

Przedmiot zamówienia:
Prace remontowo-budowlane, wykonywane w budynkach administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Błoniu.

1. **Zakres robót obejmuje:**
1.1. naprawy dachów (uzupełnienie pokrycia papą termozgrzewalną i asfaltową, naprawa deskowania i konstrukcji dachu).
1.2. naprawa obróbek blacharskich (naprawa i wymiana rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich kominów, gzymsów, pasów elewacyjnych itp.)
1.3. naprawy - budowa kominów (naprawa tynków, ścian, obróbek blacharskich kominów),
1.4. wymiana stolarki budowlanej (okna, drzwi),
1.5. roboty tynkarskie (tynki ścian i sufitów, zewnętrzne i wewnętrzne),
1.6. prace malarskie (malowanie emulsyjne, olejne, klejowe - ścian, stolarki drzwiowej, okiennej, elementów metalowych),
1.7. prace ślusarskie - naprawa i regulacja zamków drzwiowych, samozamykaczy,
1.8. inne prace remontowo-budowlane (zgodnie ze zleceniem),
1.9. zabezpieczenie obiektów, budynków w przypadku wystąpienia awarii lub z powodu działań przyrody, które z uwagi na czas wystąpienia nie mogą być wykonywane bezpośrednio po ich wystąpieniu.

Klasyfikacja przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień CPV
45210000-2 - roboty budowlane w zakresie budynków
45262100-2 - roboty przy wznoszeniu rusztowań
45261910-6 - naprawa dachów
45324000-4 - tynkowanie
45421125-6 - instalowanie okien z tworzyw sztucznych
45450000-6 - roboty budowlane wykończeniowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza zlecania robót objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom.

Termin wykonania zamówienia - 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Błonie, Rynek 6 w pok. nr 1, termin składania ofert upływa dnia 06.04.2007 r. o godz. 11:00
Publiczne otwarcie ofert nastąpi dnia 06.04.2007 r. o godz. 11:15 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Błonie, pok. nr 13 (sala konferencyjna).

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od terminu składania ofert.

Kryteria oceny ofert: cena - waga 100%. Zgodnie ze SIWZ przy maksymalnej ilości uzyskanych punktów.

Zamawiający nie będzie żądał wniesienia wadium.

Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., a na ich potwierdzenie przedstawią wymienione niżej dokumenty:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

1.1. złożą aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, (***wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),***

2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

2.1. wykażą, iż wykonali w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, z podaniem ich wartości, opisu robót, daty i miejsca wykonania oraz załączą dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie,

2.2. wykażą osoby, które będą wykonywać zamówienie w ilości niezbędnej do jego realizacji w tym: minimum 5. pracowników, o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych umożliwiających prowadzenie robót budowlanych tożsamych z zakresem zamówienia, w zawodach: murarz, tynkarz, blacharz, cieśla-stolarz, ślusarz, elektryk,
- pracownicy powinni posiadać co najmniej 3 letnie doświadczenie przy wykonywaniu robót objętych przedmiotem zamówienia,
- kierownik robót winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i wykonywania robót oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa,

2.3. wykażą, iż posiadają niezbędne narzędzia i urządzenia do wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia tj.:
- betoniarka,
- środek transportu,
- elektronarzędzia,
- rusztowania typu warszawskiego lub inne dopuszczone do stosowania w budownictwie,

3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

3.1. wykażą iż posiadają aktualne ubezpieczenie OC od skutków prowadzonej działalności, w tym robót objętych przedmiotem zamówienia,

4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych;

4.1. złożą oświadczenie o nie zaleganiu z podatkami do właściwego Urzędu Skarbowego, lub oświadczenie że uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

4.2. złożą oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem składek do właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, lub oświadczenie że uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
W przypadku składania zaświadczeń winny one być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. posiadają telefon czynny całą dobę, umożliwiający kontakt z Wykonawcą,
6. zagwarantują przystąpienie do robót w przypadkach awaryjnych, niezwłocznie po zgłoszeniu przez Zamawiającego, nie później niż w ciągu 6. godzin,
7. zobowiążą się się do zapewnienia swoim pracownikom minimalnych warunków socjalnych, ***w tym możliwość korzystania z WC w godzinach pracy,***

Ocena spełnienia tych warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawców w ofercie.
Oświadczenia i dokumenty będą oceniane pod względem formalno-prawnym, pod względem ich aktualności, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego
Informacja o oświadczeniach i dokumentach zawarta jest w SIWZ.

<u>Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:</u>

1. Iwona Kopczyńska - Urząd Miasta i Gminy Błonie, Rynek 6
   (procedury przetargowe) Wydział Zamówień Publicznych, pok. nr 3,
   tel. 0-22 725-30-04 w. 180

2. Edward Ropiak - Zakład Usług Komunalnych, ul. Poniatowskiego 12B
   Barbara Wojtczak tel. 0-22 725-32-51
   (sprawy merytoryczne)

B U R M I S T R Z

/-/ mgr Zenon Reszka

Błonie, dnia 26.03.2007 r.