Załącznik Nr ..... do SIWZ

Zamawiający:
Urząd Miasta i Gminy w Błoniu
Rynek 6
05 – 870 Błonie

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia: budowa linii oświetlenia ulicznego

Adres: wieś Stare Faszczyce droga gminna nr 51 , Gmina Błonie

Nazwa zamówienia w/g CPV: Roboty budowlane w zakresie budowy oświetlenia ulicznego

Kod zamówienia według CPV: 74232000-4

45312311-0

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są następujące prace :
a) zaprojektowanie przebudowy linii nn abonenckiej (komunalnej) i budowy linii oświetlenia ulicznego ,
b) wykonanie linii oświetlenia ulicznego .

Wymienione prace należy wykonać we wsi Stare Faszczyce w gminie Błonie na drodze nr 51 na odcinkach „A" i „B" - odcinki zaznaczono na planie lokalizacji – załącznik nr 1.

Zamówienie obejmuje następujące roboty:
- sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów opinii i uzgodnień,
- uzyskanie pozwolenia na budowę,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu.

1.1.1.Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotowe odcinki „A" i „B" zasilane z różnych stacji transformatorowych :
- odcinek „A" ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 0727 ; układ sieci TNC .
- odcinek „B" ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 1048 ; układ sieci TNC .

Linie nn i oświetleniową należy wykonać jako napowietrzną 0,4 kV wykonaną przewodami typu AsXSn .
Długość odcinków odpowiednio wynosi :
- odcinek „A" - 0,400 km ,
- odcinek „B" - 0,250 km .

1.1.2.Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Dla ww. zadania Gmina Błonie posiada Decyzję nr 91/R-G/2006 z dnia 19.03.2007 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – załącznik nr 2 .
Schemat linii nn i oświetlenia dla odcinka „A" przedstawiono na załączniku nr 3 .
Schemat linii nn i oświetlenia dla odcinka „B" przedstawiono na załączniku nr 4 .
Oświetlenie drogi gminnej nr 51 utwardzonej – asfaltobeton . Teren wiejski. Sąsiedztwo terenów prywatnych
Uzbrojenie terenu : woda , gaz, telefony , linie energetyczne nn i SN.

1.1.3.Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Oświetlenie nieoświetlonych odcinków „A" i „B" we wsi Stare Faszczyce znajdujące się przy drodze nr 51 ma być zaprojektowane i wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i następującymi dokumentami :
- warunki przyłączenia do sieci elekktroenergetycznej WR/3173/06 z 08.12.2006 - załącznik nr 5,
- umowa nr UM/3443/06 z 08.12.2006 o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej – załącznik nr 6 .

Przebudowę linii nn należy zaprojektować zgodnie z następującymi dokumentami:
- warunki przebudowy linii nn zasilanej ze stacji transformatorowej nr 0727 nr RTD/11554/MG-4131/06 z 13.12.2006 r. – załącznik nr 7

1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

W zakresie oświetlenia ulicznego - nie podaje się .
W zakresie linii nn – nie podaje się .

1.2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1.Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Zamawiający dopuszcza budowę słupów na koszt ZEWT S.A. pod warunkiem realizacji w przewidzianym terminie.

1.2.2.Ogólne warunki wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia.
Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Ad. dokumentacji projektowej linii i oświetlenia ulicznego

Wykonawca opracuje projekt budowlano-wykonawczy do celów uzyskania pozwolenia na budowę planowanego zamierzenia budowlanego w zakresie wynikającym z rozporządzenia
Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133) i uzyska dla niego wymagane przepisami uzgodnienia, zgody i pozwolenia.

Wykonawca do przekazywanej dokumentacji projektowej lub jej części dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja projektowa lub jej część jest wykonana zgodnie w umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i że zostaje przekazana Zamawiającemu w stanie zupełnym.
Dokumentację projektową lub jej części, stanowiącą przedmiot odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w następującej ilości egzemplarzy:

- Projekt budowlano - wykonawczy – 5 egzemplarzy,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (SST) – 5 egzemplarzy,
- Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egzemplarzy.

Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić lokalizację słupów z Zamawiającym.
Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.
Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego protokółem zdawczo – odbiorczym.
Po podpisaniu przez Zamawiającego lub przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej, zamawiający przekaże Wykonawcy upoważnienie do wystąpienia w jego imieniu z wnioskiem o wydanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwolenie na budowę. Po otrzymaniu ww. upoważnienia, Wykonawca w terminie 14 dni wystąpi do właściwych organów z wnioskiem o wydanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwolenie na budowę.

Ad. budowy linii nn oraz oświetlenia ulicznego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
Podstawowe obowiązki Wykonawcy :

- wytyczenie lokalizacji słupów i trasy kabli – przyłączy w terenie ,
- sporządzić plan bioz,
- zgłoszenie rozpoczęcia robót,
- uzgodnić realizację robót z :
    - ZEWT S.A. RE Pruszków , ul.Waryńskiego 4/6 , 05 – 800 Pruszków,
    - zarządcy drogi Zakład Usług Komunalnych , ul. Poniatowskiego 12 b , 05 – 870 Błonie ,
    - właścicielami terenów,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich ,
- ochronę środowiska ,
- zorganizować teren budowy – robót ; wygrodzić na czas robót i oznakować ,

- Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu ,
- Należy zastosować materiały i urządzenia spełniające aktualnie obowiązujące wymagania przepisów,
- Przewiduje się zastosowanie materiałów i wyrobów gotowych:
  - słupy żelbetowe ŻN-10 ; słupy wirowane E 10,5/10
  - przewody AsXSn 2 x 25 mm^2 ; przewody AsXSn 4 x 70 mm^2
  - kabl YAKXS 4 x 25 mm^2
  - oprawy OUSc 100W
  - odgromniki GXO-0,66/5
  - bezpieczniki SV19.25
  - uchwyty SO , haki SOT
  - rury AROT
- należy używać sprzętu i maszyn do wykonania robót , który nie spowoduje pogorszenia jakości wykonywanych robót,
- należy zastosować takie środki transportu , które nie wpływają niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów,
- roboty należy wykonać zgodnie z projektem budowlano – wykonawczym , pozwoleniem na budowę, SST i umową z Zamawiającym ,
- Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie właściwej kontroli robót i jakości wyrobów ,
- Wszystkie wadliwie wykonane elementy robót zostaną rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy,
- Przestrzegać zasad bhp przy wykonywaniu robót.

Zamawiający przewiduje następujące odbiory robót:

1.Zanikających i ulegających zakryciu :
  - wykopy pod fundamenty i kable,
  - wykonanie fundamentów i ustojów,
  - ułożenie kabla z wykonaniem podsypki pod i nad kablem,
  - wykonanie uziomów taśmowych.

Roboty te podlegają zgłoszeniu przez Wykonawcę i dokonania wpisu w dzienniku budowy.

2.Częściowy: po wykonaniu wcześniej uzgodnionego z inspektorem nadzoru zakresu robót .

3.Końcowy: po całkowitym zakończeniu wszystkich robót. Wykonawca zgłasza zakończenie robót. Zamawiający wyznacza termin odbioru i skład Komisji Odbioru.

4. Pogwarancyjny : po okresie gwarancyjnym zgodnie z ustaleniami w umowie

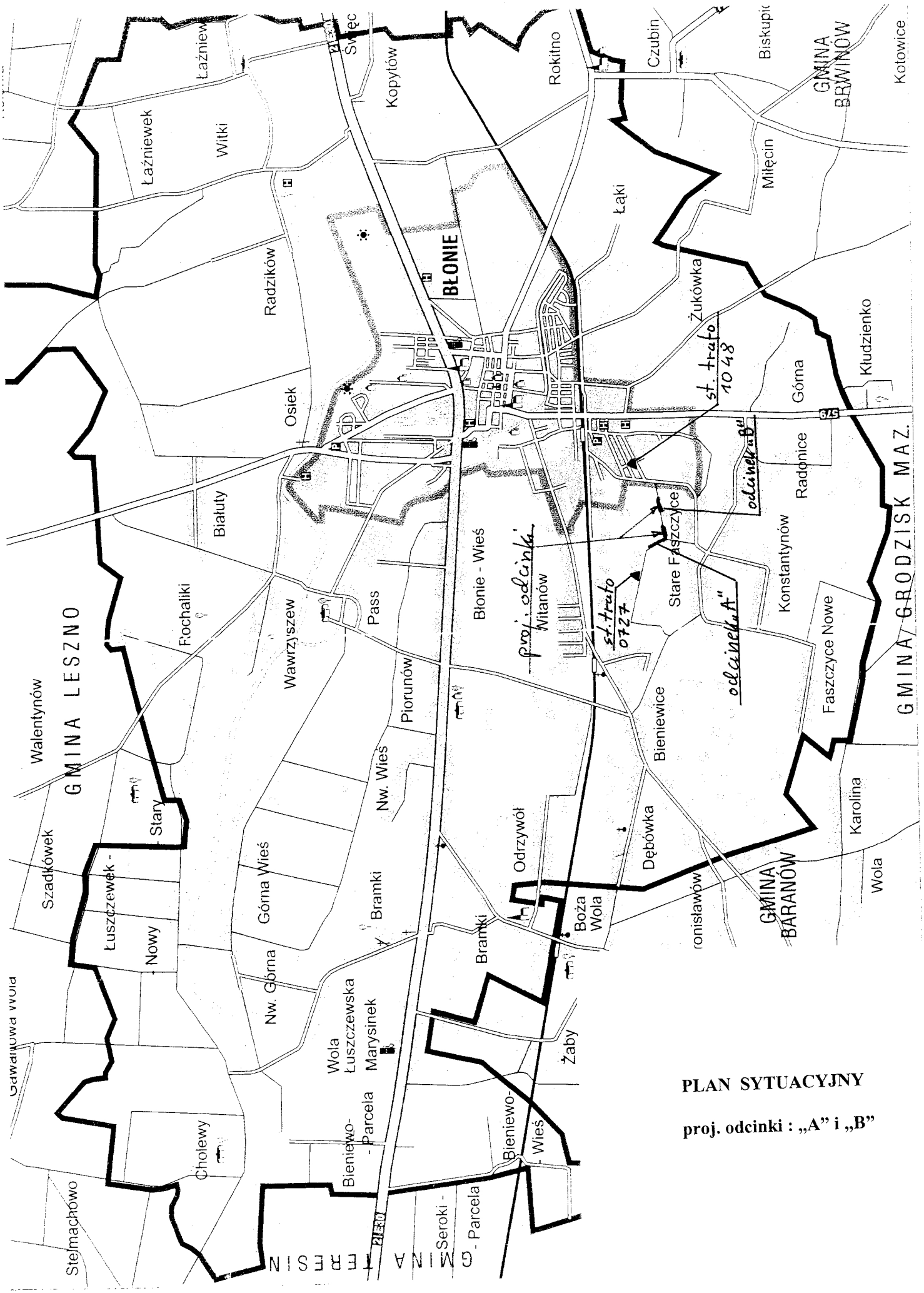
Wymagane dokumenty do odbioru końcowego robót :
  - oświadczenie kierownika budowy ,
  - uzupełniony dziennik budowy,
  - dokumentacja techniczna powykonawcza,
  - inwentaryzacja powykonawcza,
  - protokół odbioru z ZEWT S.A. RE Pruszków ,
  - protokóły pomiarów i badań instalacji ,
  - szczegółowe warunki gwarancji .

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Zamawiający posiada następujące dokumenty :

1. Decyzja nr 91/R-G/2006 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z 19.03.2007 r.
2. Warunki przyłączenia do sieci elekktroenergetycznej WR/3173/06 z 08.12.2006
3. Umowa nr UM/3443/06 z 08.12.2006 o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej
4. Warunki przebudowy linii nn zasilanej ze stacji transformatorowej nr 0727 nr RTD/11554/MG-4131/06 z 13.12.2006 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1



PLAN SYTUACYJNY

proj. odcinki : „A" i „B"

ZAŁĄCZNIK NR 2.

Burmistrz
Miasta i Gminy Błonie

BŁONIE, dnia.....

DECYZJA NR 91/R-G/2006
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust.1, art. 51ust.1pkt.2 art. 52 ust.1, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717) w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 wyżej wymienionej ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2000r. Nr18 , poz.1071 z późniejszymi zmianami), i po uzgodnieniu stosownie do ar.53 ust. 1 i 4 powołanej na wstępie ustawy

Ustalam
na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Błonie
05-870 Błonie Rynek 6
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 maja 2006r.
warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego
jako zamierzenie polegające na budowie
linii napowietrznej niskiego napięcia oraz linii oświetlenia ulicznego
wieś STARE FASZCZYCE GMINA BŁONIE
działka nr ew. 70; 69; 48; 90/1; 90/2; 92; 52/3; 145; 147; 148/1; 148/2; 149; 150/3; 49; 50; (fragmenty)

I. Linie rozgraniczające teren inwestycji:
Obszar inwestycji ograniczono liniami rozgraniczającymi i literami ABCDEFGHIJKLŁA oraz WSTUW na załączniku graficznym w skali 1/1000 stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

II. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:
Obiekty infrastruktury technicznej – linia napowietrznaniskiego napięcia oraz linia oświetlenia ulicznego

III. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:
Sposób użytkowania projektowanego inwestycji i sposób zagospodarowania terenu określa się zgodnie z obiektami infrastruktury technicznej.

IV. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego
Realizacja linii napowietrznej niskiego napięcia i linii oświetleniowej – słupy betonowe typu ŻN –10 i typu E10,5/10 , przewody AsXSn 4 x 70mm kw. i AsXSn 2 x 25mm kw. Oraz oprawy OUSc 100 W.
Demontaż słupów na działkach nr ew. 49 i 50.

V. Inne warunki wynikające z przepisów szczególnych.
- Elementy drogi i związane z nią wyposażenie techniczne winny spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z 1999 roku),

- Projektowane obiekty muszą spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U Nr75 poz.690 z dnia 15 czerwca 2002r.) oraz w innych przepisach szczególnych.
- Rozwiązania przyjęte w projektowanych inwestycjach muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami szczególnymi i Polską Normą.
- Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U z 2000r Nr 106 , poz.1126 z poźń. zmianami),
- Dokumentacja powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami).
- Projekt zagospodarowania terenu, sporządzić na aktualnej mapie geodezyjnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U.z 1995r. Nr 25 poz.133).
- Jeżeli przebieg istniejących sieci koliduje z projektowaną inwestycją, to przełożenie w/w należy uzgodnić z użytkownikami sieci.
- Ewentualne usuwanie zieleni należy uzgodnić z Wydziałem Gospodarki Komunalnej.
- Projekt budowlany sieci i przyłączy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji /ZUD/ w Starostwie Powiatowym
- projekt budowlany uzgodnić w WZMiUW w Grodzisku Maz. , ul.Traugutta 4a

VI. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko, przyrodę i krajobraz

VII. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- teren objęty decyzją nie podlega ochronie prawnej pod względem dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz nie wymaga ochrony dóbr kultury współczesnej.

VIII. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

- Włączenie projektowanej linii energetycznej do istniejącej napowietrznej linii oświetlenia ulicznego – projektowane oświetlenie drogi powiatowej

IX. Ustalenia wymagań dotyczących interesów osób trzecich.

- Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich
- Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.
- Ustalenia niniejszej decyzji nie ograniczają osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z mediów infrastruktury technicznej i dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz chronią przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne.

X. Okres ważności decyzji.

Niniejsza decyzja wygasa jeżeli:
- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Wygaśnięcie decyzji stwierdza w formie decyzji organ, który ją wydał.

DO WNIOSKU O WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ NALEŻY DOŁĄCZYĆ:

- 4 egz. projektu budowlanego,
- Zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwego samorządu zawodowego, uprawniającego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z wzorem określonym w przepisach szczególnych,
- Prawomocną decyzję o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej

- *Aktualną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.*

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem Urzędu Miasta i Gminy w Błoniu w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie napowietrznej linii niskiego napięcia oraz linii oświetlenia ulicznego.
Przedmiotowe inwestycje stosownie do art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami należą do celów publicznych, a stosownie do art. 50 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. przy braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymagają decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż przepisy ustawy Prawo budowlane przewidują dla tych inwestycji pozwolenia na budowę. Decyzję wydano zgodnie z art. 53 i 54 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717). W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

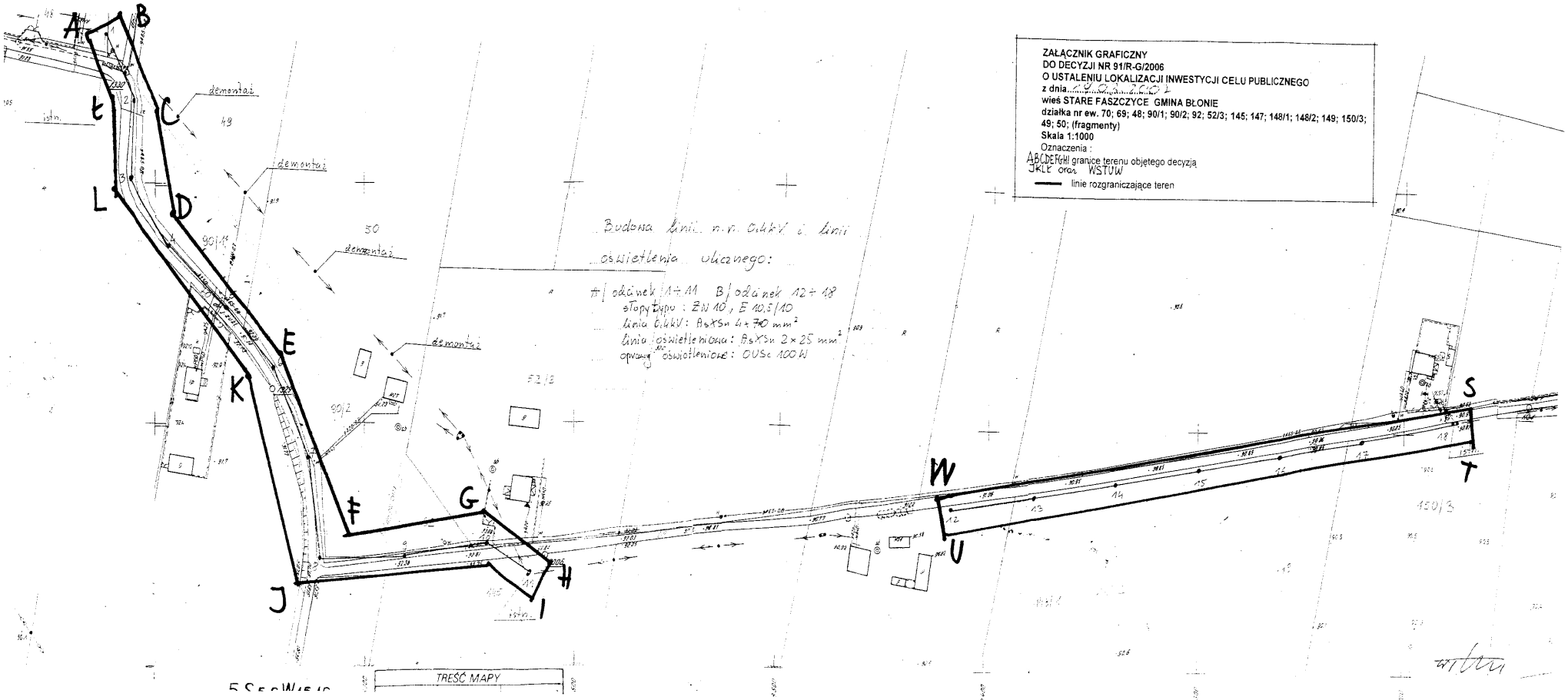
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Senatorska 35 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z upoważnienia Burmistrza
p.o. NACZELNIKA
Wydziału Planowania Przestrzennego
Bożena Wojciechowska

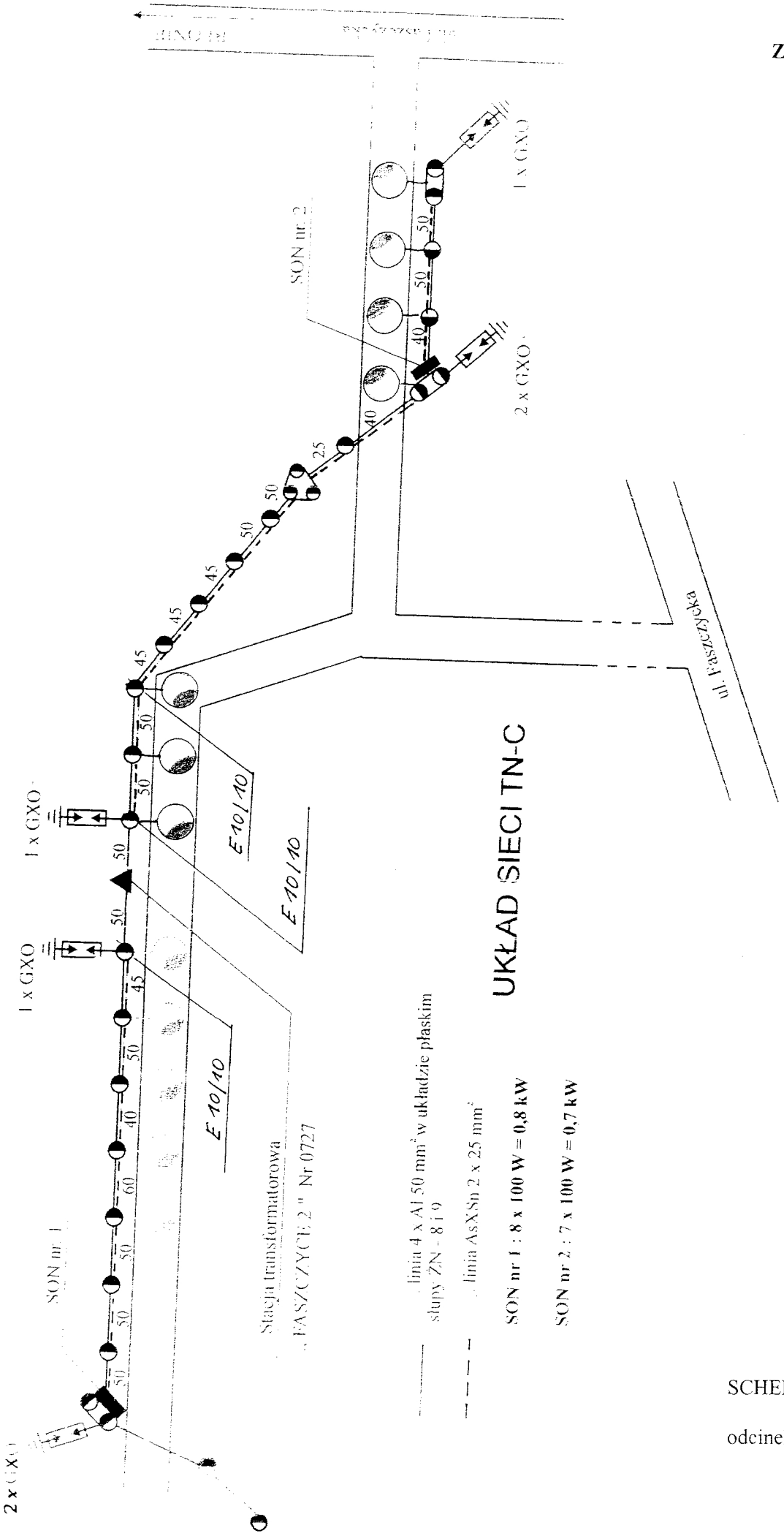
.....
/ pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji/

Otrzymują:
1/ Urząd Miasta i Gminy w Błoniu Rynek 6 05-870 Błonie
2/ a/a
3/

Opracowała
mgr inż. arch. Małgorzata Walczak
upr.urb.nr 1479/96


ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO DECYZJI NR 91/R-G/2006
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
z dnia
wieś STARE FASZCZYCE GMINA BŁONIE
działka nr ew. 70; 69; 48; 90/1; 90/2; 92; 52/3; 145; 147; 148/1; 148/2; 149; 150/3; 49; 50; (fragmenty)
Skala 1:1000
Oznaczenia :
ABCDEFGHI granice terenu objętego decyzją
JKLE oraz WSTUW
linie rozgraniczające teren
Budowa linii n.n. 0,4kV i linii oświetlenia ulicznego:
A/ odcinek 1÷11 B/ odcinek 12÷18
słupy typo : ŻN 10, E 10,5/10
linia 0,4kV: AsXSn 4×70 mm²
linia oświetleniowa: AsXSn 2×25 mm²
oprawy oświetleniowe: OUSc 100W
demontaż
istn.
TREŚĆ MAPY
Z upoważnienia Burmistrza
p.o. NACZELNIKA
Wydziału Planowania Przestrzennego

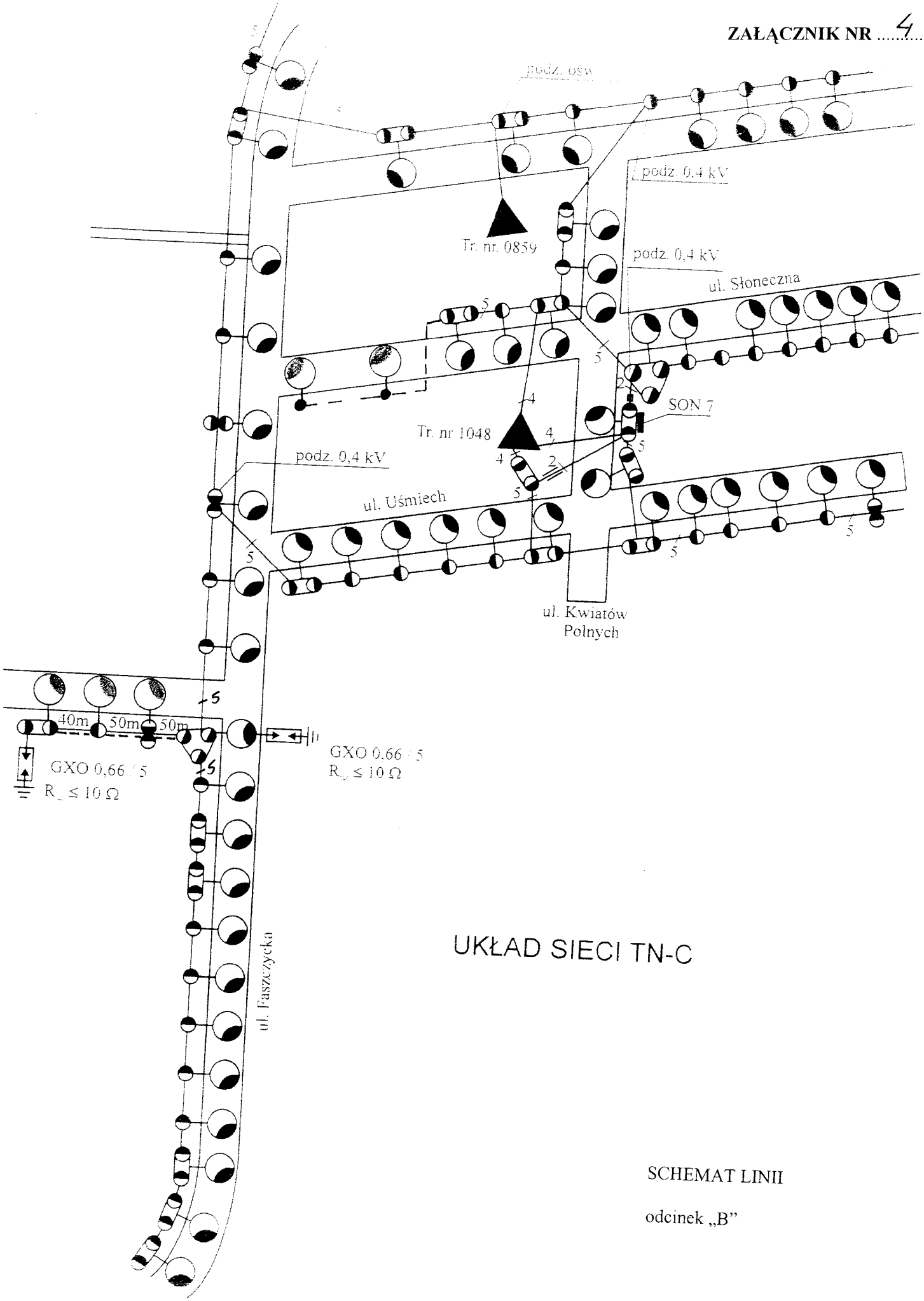
ZAŁĄCZNIK NR 3



SCHEMAT LINII

odcinek „A"

ZAŁĄCZNIK NR ....4.....



UKŁAD SIECI TN-C

SCHEMAT LINII

odcinek „B”

Załącznik nr 1

Pruszków dn. 08-12-2006

ZAŁĄCZNIK NR 5

ZAKŁAD ENERGETYCZNY WARSZAWA–TEREN S.A.
REJON ENERGETYCZNY PRUSZKÓW
05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6
tel. (022) 7382320
fax. (022) 7382451

Urząd Miasta i Gminy w Błoniu
Rynek 6
05-870 Błonie
*nr kontrahenta: **G01B26** grupa przyłącz. **V***

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ WR/3173/06

DLA: *oświetlenie uliczne **Faszczyce Stare ul.*** **gmina:** ***Błonie***

W odpowiedzi na wniosek z dnia: *13-07-2006*

ZEWT S.A. wyraża zgodę na przyłączenie mocy ***0*** **kW** przy współczynniku mocy **tg** Φ = ***0,4***

1. Podłączenie instalacji może nastąpić po zrealizowaniu niżej podanych warunków:
   1.1. Dostosowaniu stacji transformatorowych ***FASZCZYCE 2 [0727]*** **i** ***BŁONIE KWIATÓW POLNYCH DOMKI JEDNOR [1048]*** do zwiększonego obciążenia: ***n/d***
   1.2. Powiązaniu stacji według punktu 1.1 z siecią 15 kV: ***n/d***
   1.3. Wybudowaniu linii nn: ***w przebudowanej linii komunalnej dobudować obwód oświetleniowy przewodem AsXSn 2x25 mm2 - słupy przystosować do nowych warunków pracy - obwód zasilany ze stacji nr 0727 "Faszczyce 2"***
   linia napowietrzna AsXSn 2x25 mm2 jako dobudowa od istn. napowietrznej - obwód zasilany ze stacji nr 1048 "Błonie Kwiatów Polnych Domki Jednor. "
   1.4. Wykonaniu przyłącza: ***nie dotyczy*** . Miejsce dołączenia WLZ do przyłącza uzgodnić w Rejonie Energetycznym przed rozpoczęciem budowy budynku.
   1.5. Wykonaniu instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
   1.6. Przygotowaniu miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego zlokalizowanego w: ***2 x(istn. tablica pomiarowa w skrzyni SON/SOK)***
   1.7. Zainstalowaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego: ***3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy dla oświetlenia zasilanego ze stacji transformatorowej nr 1048; 1-fazowy bezpośredni energii czynnej 1-strefowy dla oświetlenia zasilanego ze stacji transformatorowej nr 0727***

2. Miejsce przyłączenia: ***słup linii nn***
3. Miejscem dostarczania energii będą: ***zaciski prądowe przyłącza na słupie linii nn***
4. Lokalizacja, rodzaj i wielkość zabezpieczenia głównego: ***topikowe wg obliczeń skrzynki SON/SOK istn.***: zabezpieczenie w złączu pomiarowym: ***nadmiarowo-prądowe ---------- A w obudowie do plombowania.***
5. Wymagania i informacje dotyczące dostosowania instalacji do współpracy z siecią:
   5.1. Wynikające z instrukcji ruchu i eksploatacji [nie dotyczy odbiorców zaliczonych do V grupy]
   5.2. Systemy sterowania dyspozytorskiego – ***n/d***
   5.3. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi – przewidzieć aparaturę uniemożliwiającą przeniesienie zakłóceń powstałych w urządzeniach odbiorczych na sieć zasilającą.
   5.4. Dodatkowe wyposażenie urządzeń i instalacji odbiorcy – ***przy stosowaniu urządzeń elektronicznych stosować filtry przeciwzakłóceniowe.***
   5.5. Prąd zwarcia wielofazowego – ***n/d***
   5.6. Czas trwania zwarcia - *1*sek
   5.7. Pojemnościowy prąd zwarcia doziemnego (resztkowy) – **15A**.
   5.8. W razie potrzeby instalację przystosować do przerw wynikających z działania automatyki sieciowej.
   5.9. Sieć nn pracuje w systemie: **TN-C**
6. Przydzielona moc nie może być przekroczona i użytkowana bez zgody ZEWT S.A. w innych celach niż podane we wniosku.
7. Niniejsze warunki przyłączeniowe są ważne przez okres 2 lat od daty wydania.
8. Informacje i ustalenia dodatkowe:
   8.1. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania Państwa działki (w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń po uprzednim uzyskaniu z ZEW-T S.A. warunków przebudowy.
   8.2. Wnioskodawca dostarczy do Rejonu Energetycznego celem uzgodnień projekt techniczny instalacji wewnętrznych wraz z wykazem obiektów, lokali i mocy dla nich przydzielonej - **nie dotyczy**
   8.3. Dodatkowe wymagania: ***projekt zasilania uzgodnić w RE Pruszków***
   8.4. ***zastosować oprawy OUS***
   8.5. ***sterowanie wykonać przekaźnikiem zmierzchowym***
   8.6. ***skrzynkę SON/SOK wraz z układem sterowania i pomiarem energii elektrycznej instalować na słupie liniowym***
   8.7 ***prace projektowe i wykonawcze skoordynować z przebudową linii komunalnej zasilanej ze stacji transformatorowej nr 0727***

9. Realizacja inwestycji związanych z podłączaniem instalacji Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, której projekt załączony będzie do niniejszych warunków. **Wymieniony projekt stanowić będzie przedmiot negocjacji Stron w przypadku zgłoszenia przez Wnioskodawcę uwag do tego projektu. Propozycja umowy o przyłączenie jest ważna przez okres 30 dni od daty otrzymania jej przez Wnioskodawcę.**

Niniejsze techniczne warunki przyłączenia wydano na zasadach i trybie określonym w Ustawie "Prawo Energetyczne" z dnia 10.04.1997r. (Dz.U. Nr 54 z dn. 04.06.1997r. poz. 348), z późniejszymi zmianami oraz przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Podpis Dyrektora RE

ZAŁĄCZNIK NR 6

Nr kontrahenta G01B26

UMOWA NR UM/3443/06
o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej

W dniu **08-12-2006** w Pruszkowie, pomiędzy **Urząd Miasta i Gminy w Błoniu**, mającym siedzibę w **05-870 Błonie**, przy ulicy **Rynek 6**, **Nr Identyfikacji Podatkowej 529-12-89-018, RHB/KRS**, reprezentowanym przez:
j.w. Zenon Peszka - Burmistrz
zwanym w dalszej treści umowy **„Wnioskodawcą"**,
a **Zakładem Energetycznym Warszawa - Teren Spółka Akcyjna w Warszawie, ul. Marsa 95, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m-st. Warszawy, XIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000036526, Kapitał Zakładowy 73 686 600, 00 zł, NIP 525-000-06-24, reprezentowanym przez:**
1. Jana Paczuskiego - Dyrektora Rejonu Energetycznego Pruszków,
2. Marka Szczechowicza - Kierownika Wydziału Technicznego,
zwanym w dalszej treści umowy **„ZEW–T S.A."**, została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

1. ZEW-T S.A. zobowiązuje się do przyłączenia instalacji Wnioskodawcy o mocy przyłączeniowej **0 kW**, do zasilania obiektu **oświetlenie uliczne** w miejscowości **Faszczyce Stare**, jeżeli zostaną spełnione warunki przyłączenia określone w załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

1. ZEW-T S.A. zobowiązuje się do realizacji przyłączenia instalacji Wnioskodawcy poprzez wykonanie zadań określonych w punktach **1.7** warunków przyłączenia, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w zakresie określonym w §4.
2. ZEW-T S.A. powiadomi Wnioskodawcę o planowanych terminach prac z wyprzedzeniem umożliwiającym Wnioskodawcy przystosowanie nieruchomości, urządzeń, instalacji lub sieci do przeprowadzenia tych prac.

§ 3

1. Wnioskodawca zrealizuje własnym kosztem i staraniem zadania określone w punktach **1.3, 1.5, 1.6, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7** warunków przyłączenia. Przygotowanie instalacji do połączenia z przyłączem strony uzgodnią w trybie koordynacji (§ 8 umowy).
2. Ponadto strony ustaliły wspólnie, iż do obowiązków Wnioskodawcy należy:
   a) nieodpłatne umożliwienie ZEW-T S.A. budowy lub rozbudowy sieci niezbędnej do realizacji przyłączenia w obrębie swojej nieruchomości,
   b) nieodpłatne udostępnienie ZEW-T S.A. pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo – rozliczeniowych i sterujących, oraz nieodpłatne zapewnienie dostępu do urządzeń w każdym czasie dla wykonywania czynności eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci, a także pokrywanie innych kosztów związanych z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc i zainstalowanych urządzeń,
   c) uczestniczenie w próbach i odbiorach, o których mowa w § 4,
   d) terminowe regulowanie należności finansowych wynikających z niniejszej umowy,
   e) uzyskanie warunków zagospodarowania i prawomocnego pozwolenia na budowę sieci i przyłącza,
   f) opracowanie dokumentacji technicznej,
   g) opracowanie dokumentacji prawnej,
   h) ustanowienie na rzecz ZEW-T S.A., prawa rzeczowego ograniczonego dla tras linii energetycznych i stacji transformatorowych, w formie aktu notarialnego,
   i) dostarczenie do ZEW-T S.A. prawomocnego pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w § 1 ust. 1 umowy.

3. O wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego obiektu będącego przedmiotem niniejszej umowy Wnioskodawca zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie ZEW-T S.A.

§ 4

Zakres zadań realizowanych przez ZEW-T S.A., o których mowa w § 2. ust. 1 obejmuje:
- wykonanie pomiarów i odbiorów technicznych.

§ 5

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz ZEW-T S.A. opłaty za przyłączenie, której wysokość ustalona zostaje na podstawie stawek opłat za przyłączenie do sieci, określonych w pkt 8.4 i 8.11 obowiązującej Taryfy dla energii elektrycznej ZEW-T S.A..
2. Opłata za przyłączenie netto wynosi: 0.0 zł (słownie: *zero*).
   Wymienioną wyżej opłatę za przyłączenie obliczono według wzoru:
   - dla przyłączy napowietrznych lub kablowych, gdy długość przyłącza jest krótsza lub równa 200 mb: $O_p = S_m * P_p = 0.0$ zł
   - dla przyłączy napowietrznych lub kablowych, gdy długość przyłącza przekracza 200 mb: $O_p = S_m * P_p + S_L * L =$

     gdzie poszczególne symbole oznaczają:
     O_p – opłata za przyłączenie [zł],
     P_p - moc przyłączeniowa [kW],
     L - długość przyłącza powyżej 200 mb [m],
     S_m – stawka jednostkowa netto dla przyłącza napowietrznego 100,40 zł/kW dla IV grupy przyłączeniowej,
     S_m – stawka jednostkowa netto dla przyłącza napowietrznego 102,47 zł/kW dla V grupy przyłączeniowej,
     S_m – stawka jednostkowa netto dla przyłącza kablowego 126,27 zł/kW dla IV grupy przyłączeniowej,
     S_m – stawka jednostkowa netto dla przyłącza kablowego 128,34 zł/kW dla V grupy przyłączeniowej
     S_L – stawka jednostkowa netto 35,19 zł/m.
3. Opłatę określoną w ust. 2 pomniejsza się o upust w wysokości 10% (tj. 0.00 zł) zgodnie z zapisem pkt. 8.13. Taryfy określonej w ust.1.
4. Wnioskodawca zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, określonej w ust. 2, z uwzględnieniem ust. 3 jednorazowo, w wysokości **0.00** zł + 22 % VAT, w terminie 14 dni od podpisania niniejszej umowy. Kwotę do zapłaty wynikającą z opłaty za przyłączenie pomniejsza się o dokonaną przedpłatę w wysokości 0.00 zł +22 % VAT. **Do zapłaty pozostało 0.0 zł (słownie: zero zł).**
   Kwotę opłaty za przyłączenie określoną w § 5 ust. 2 z uwzględnieniem ust. 3 powiększa się o podatek VAT w wysokości 22%, zgodnie z zapisem art. 5 i art. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. Nr 54, poz. 535).
5. Ostateczne rozliczenie z Wnioskodawcą nastąpi po wykonaniu robót – po odbiorze technicznym, a przed zawarciem umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz o świadczenie usług przesyłowych.
6. Wnioskodawca zapłaci należności wynikające z opłaty za przyłączenie przelewem na **konto bankowe ZEW-T S.A. w Bank PeKaO S.A. o numerze 45124010951111001009794116** lub w innej formie płatności wybranej przez Wnioskodawcę.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie opłaty za przyłączenie przekraczającego okres 30 dni umowa może ulec rozwiązaniu z winy Wnioskodawcy.

§ 6

1. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia – **14 dni od daty złożenia dokumentów do odbioru technicznego**.
2. Termin przyłączenia może ulec:
   a) przedłużeniu w przypadku opóźnienia się Wnioskodawcy z wykonaniem obowiązków określonych w § 3 i § 5 ust. 4, 5,
   b) przedłużeniu w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych zdarzeń niezależnych od woli i staranności każdej ze stron, o czas trwania skutków tych zdarzeń,
   c) skróceniu - z inicjatywy Wnioskodawcy - o ile zaistnieje możliwość ze strony ZEW-T S.A. przyspieszenia wykonania robót.
3. Zmiana terminu o jakim mowa w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy, jednakże strony zobowiązane są do pisemnego powiadamiania się o potrzebie lub możliwości zmiany, w ramach koordynacji prac określonej w § 8 umowy.
4. W przypadku wystąpienia siły wyższej – rozumianej jako zdarzenie niezawinione i niezależne od woli stron – strony uzgodnią zmianę terminu przyłączenia w ramach koordynacji prac (§ 8 umowy).

§ 7

1. Wnioskodawca zalicza się do V grupy przyłączeniowej.
2. Strony zgodnie ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe przyłącza na słupie linii nn**.
3. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci elektroenergetycznej ZEW-T S.A. i instalacji Wnioskodawcy.
4. Układ pomiarowy będzie zainstalowany w: **2 x (istn. tablica pomiarowa w skrzyni SON/SOK)**

§ 8

1. Koordynacja prac oraz kontrola dotrzymania wymagań określonych w warunkach przyłączenia następować będzie poprzez kontakt telefoniczny lub osobisty wyznaczonych przedstawicieli stron w miejscu przez nich ustalonym.
2. Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Wnioskodawcy
Waldemar Tomaszewski
nr tel. (022) 725 3004 w. 154

Ze strony ZEW-T S.A.
Techniczna Obsługa Odbiorców
nr tel. 738 24 16

3. Terminy przeprowadzania pomiarów, prób i odbiorów częściowych: **w ramach koordynacji**.
4. Termin ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji: **14 dni od daty złożenia dokumentów do odbioru technicznego**.

§ 9

1. Strony zgodnie deklarują wolę zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz o świadczenie usług przesyłowych w ciągu 14 dni od dnia ostatecznego odbioru przyłącza. W tym czasie Wnioskodawca zobowiązany jest doprowadzić instalację elektryczną do możliwości załączenia oraz dostarczyć stosowne dokumenty.
2. W przypadku nie zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz o świadczenie usług przesyłowych w terminie określonym w ust. 1 z winy Wnioskodawcy niniejsza umowa może ulec rozwiązaniu. Dokonane przez Wnioskodawcę opłaty wchodzą w koszty inwestycji i nie podlegają zwrotowi.
3. Wnioskodawca określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości **1200 kWh** rocznie.

§ 10

Każda ze stron ma prawo odstąpienia od umowy z następującymi zastrzeżeniami:
1. ZEW-T S.A. przysługuje prawo odstąpienia jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn odeń niezależnych oraz w przypadku utraty przez Wnioskodawcę tytułu prawnego do nieruchomości. W przypadku odstąpienia od umowy przez ZEW-T S.A., ZEW-T S.A. zobowiązuje się do zwrotu wpłaconej przez Wnioskodawcę kwoty opłaty za przyłączenie. Powyższe ustalenia nie dotyczą przypadku, gdy odstąpienie od umowy przez ZEW-T S.A. związane jest z utratą przez Wnioskodawcę tytułu prawnego do nieruchomości lub rezygnacji przez Wnioskodawcę z projektowanego przyłączenia.
2. Przy odstąpieniu przez Wnioskodawcę od niniejszej umowy ZEW-T S.A. ma prawo naliczyć Wnioskodawcy karę umowną. Kara umowna nie może być większa niż naliczona Wnioskodawcy opłata za przyłączenie.

§ 11

Warunki przyłączenia stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 12

1. ZEW-T S.A. zapłaci Wnioskodawcy karę umowną za niedotrzymanie terminu realizacji przyłączenia, określonego w § 6 ust. 1 w wysokości 0,1% wartości opłaty za przyłączenie za każdy dzień zwłoki, chyba że niedotrzymanie terminu nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy lub zaistnienia okoliczności wynikających z § 6 ust. 2 lit. b.

2. Wnioskodawca zapłaci karę umowną w wysokości określonej w ust. 1 w przypadku, gdy niedotrzymanie terminu realizacji przyłączenia nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania w części przekraczającej karę umowną na zasadach ogólnych. Powyższe dotyczy również sytuacji określonej w § 10 umowy..

§ 13

1. W przypadkach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy kodeks cywilny, ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby ZEW-T S.A..

§ 14

Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony nie przewidują możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem.

§ 15

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i została zawarta na czas określony, tj. do momentu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz o świadczenie usług przesyłowych z zastrzeżeniem przepisu § 5 ust. 5 i ust. 7 oraz § 9 ust. 2 umowy.

§ 16

Umowę niniejszą wykonano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wnioskodawcy, dwa egzemplarze dla ZEW-T S.A..

Załączniki:
Nr 1 Warunki przyłączenia nr WR/3173/06 wydane przez ZEW-T S.A. w dniu 08-12-2006

.....
/Wnioskodawca/
data i podpis

.....
/ZEW-T S.A./
data i podpis

.....

ZAŁĄCZNIK NR 7

ZEW-T S.A.

Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.
Rejon Energetyczny Pruszków
ul. Waryńskiego 4/6, 05-800 Pruszków

tel. 0-22 738 85 [illegible]
fax 0-22 738 [illegible]
[illegible]

Pruszków, dn. 13 grudnia 2006r.

RTD/11554/MG-4131/06

Urząd Miasta i Gminy w Błoniu
ul. Rynek 6
05-870 Błonie

Dotyczy: **przebudowy linii napowietrznej niskiego napięcia zasilanej ze stacji transformatorowej nr 0727 „Faszczyce 2 „ w miejscowości Stare Faszczyce**

W nawiązaniu do propozycji Urzędu Miasta i Gminy w Błoniu dotyczącej wspólnej realizacji przebudowy istniejącej linii niskiego napięcia i budowy linii oświetlenia ulicznego w miejscowości Stare Faszczyce uprzejmie informujemy, iż wyrażamy zgodę na wykonanie przebudowy pod warunkiem, że Urząd Miasta i Gminy opracuje na swój koszt dokumentację techniczno-prawną przebudowy linii nN wraz z przyłączami i obwodem oświetlenia ulicznego oraz zainstaluje na własny koszt urządzenia oświetlenia ulicznego. Po złożeniu kompletnej dokumentacji techniczno-prawnej do realizacji ZEW-T S.A. na swój koszt zdemontuje istniejącą linię nN oraz wybuduje nową linię komunalną nN wraz z przyłączami.

Poniżej podajemy warunki przebudowy:

1. Istniejące linię napowietrzną długości 300 m, wykonaną przewodem 4 x Al 25 mm^2, przebiegającą nad działkami 49, 50, 52 w miejscowości Stare Faszczyce należy zdemontować. Materiały z demontażu przekazać do magazynu Rejonu Energetycznego Pruszków.
2. Wzdłuż drogi wybudować linię napowietrzną przewodem typu AsXSn 4x70 mm^2. Istniejące przyłącza napowietrzne i kablowe przebudować na nowoprojektowane słupy. Przyłącza napowietrzne wykonać przewodem co najmniej AsXSn 4x16mm^2.
3. W skrzynkach złączowych i pomiarowych zachować istniejące wartości zabezpieczeń
4. Nową lokalizację urządzeń elektroenergetycznych uzgodnić w ZUD.
5. Wytyczenie lokalizacji urządzeń oraz inwentaryzację powykonawczą zlecić pracowni geodezyjnej.
6. Opracować projekt budowlano- wykonawczy i uzgodnić go w RE Pruszków.
7. W przypadku, gdy trasa linii naruszać będzie grunty osób trzecich, należy uzyskać od właścicieli działek, przez które będzie przebiegać jej nowa trasa, notarialne ustanowienie na rzecz ZEW-T S.A. prawa użytkowania gruntu pod urządzeniami (wzór przykładowego aktu notarialnego jest dostępny do wglądu w Oddziale Rozwoju Sieci i Dokumentacji Technicznej p.217).
8. **Przed przystąpieniem do prac projektowych, Wnioskodawca przekaże do RE Pruszków pełnomocnictwo do reprezentowania Wnioskodawcy przez wskazaną osobę-projektanta (z numerem dowodu tożsamości). Osoba wskazana przez Wnioskodawcę otrzyma z ZEW-T S.A. upoważnienie do załatwiania w Urzędach spraw związanych z realizacją dokumentacji techniczno- prawnej. W sprawie upoważnienia kontaktować się z Oddziałem Inwestycji RE Pruszków tel. 738-43-88**
9. Linia niskiego napięcia zasilana ze stacji **Faszczyce 2 [0727]** i pracuje w systemie **TN-C.**
10. **Niniejsze warunki są ważne przez okres 1 roku od daty wydania. W razie ich niezrealizowania w tym okresie Wnioskodawca wystąpi do ZEW-T S.A. o wydanie nowych.**

k/o
RTD