Błonie, dnia 29.09.2022 r.

WZP.271.22.2022

Dot: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych na:
Rozbudowa i przebudowa Przedszkola Publicznego Nr 5 w Radzikowie wraz ze zbiornikiem wód opadowych, zlokalizowanego na dz. nr ew. 3/194 obr 0029 IHAR Radzików, gm. Błonie

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

Pytanie nr 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium z 50 000,00 zł na 30 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Wysokość wadium pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 2

Zwracamy się z uprzejma prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art. 452.4 Pzp zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 Pzp?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zgodnie z rozdz. XXXVIII. „Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający je przewiduje" pkt. 8 - Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to

musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający sposób rozliczeń z Wykonawcą i Podwykonawcami oraz dalszymi Podwykonawcami określił we wzorze umowy. Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w tym zakresie.

Pytanie nr 5

Zwracamy się z uprzejmą prośba o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „budowę co najmniej jednego budynku edukacyjnego (szkoła, przedszkole, uczelnia wyższa) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 600 m2 i wartości minimum 7.000.000,00 zł lub rozbudowę co najmniej jednego budynku edukacyjnego (szkoły, przedszkola, uczelnia wyższa) o dodatkową powierzchnię użytkową nie mniejszą niż 600 m2 i wartości minimum 7.000.000,00 zł."

Na: „budowę co najmniej jednego budynku edukacyjnego (szkoła, przedszkole, uczelnia wyższa) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 600 m2 i wartości minimum 6.000.000,00 zł."

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie zmienia warunku udziału dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej.

Pytanie nr 6

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zgodnie art. 450 ust. 5 ustawy Pzp:. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

Zamawiający posiada wydzielone konto depozytowe, które jest oprocentowane zgodnie z umową z Bankiem.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający nie przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Pytanie nr 8

Zwracamy się z prośbą o zmianę wymagań dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj. posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej z 7 000 000,00 zł na 5 000 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie zmienia warunku udziału dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej w zakresie wysokości posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej.

Ponadto działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający wprowadza zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

I. Rozdz. III. pt. „Tryb udzielenia zamówienia" SWZ obecnie brzmi:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.

Zamawiający w całej dokumentacji przetargowej uaktualnia podstawę prawną
było:
ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.),
jest:
ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. **(Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.),**

Ponadto przy niniejszej informacji Zamawiający załącza:

- **aktualny Projekt Wykonawczy – branża elektryczna**
- **aktualny przedmiar robót – instalacje elektryczne**.

ZENON FRANCISZEK RESZKA

Elektronicznie podpisany przez ZENON FRANCISZEK RESZKA
Data: 2022.09.29 10:47:37 +02'00'