Błonie, dnia 22.04.2022 r.

WZP.271.11.2022

Dot: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt. 2, ustawy Prawo zamówień publicznych na:
„Budowa Infrastruktury turystycznej i adaptacja do zmian klimatu poprzez zagospodarowanie terenów zielonych przy ul. Lesznowskiej w Błoniu. ”

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129,1598,2054 i 2269, Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

Pytanie nr 1
Bardzo proszę o udzielenie odpowiedzi na pytanie jaką stawkę VAT wykonawca powinien przyjąć w postępowaniu? Zamówienie obejmuje zarówno zieleń jak i roboty budowlane.

Odpowiedź na pytanie nr 1:
Po stronie Wykonawcy leży zastosowanie prawidłowej bądź prawidłowych stawek VAT do niniejszego zadania inwestycyjnego.

Pytanie nr 2
Czy Zamawiający dopuszcza zmianę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wykonania usługi dotyczącej projektu zagospodarowania terenu oraz małej architektury w okresie ostatnich pięciu lat zamiast wymaganych obecnie trzech lat?
Odpowiedź na pytanie nr 2:
W odpowiedzi Zamawiający informuje, iż nie ma potrzeby modyfikacji ww. gdyż w przypadku cytowanego warunku udziału w postępowaniu okres ważności robót wraz z referencjami wynosi **5 lat**, Zamawiający traktuje ww. robotę jako budowlaną.

Pytanie nr 3
Czy w związku z dynamicznie zmieniającą się sytuacją na rynku paliw i materiałów budowlanych wywołaną toczącą się wojną na terenie Ukrainy oraz zamiarem zawarcia umowy na okres dłuższy niż 12 miesięcy Zamawiający zamierza zawrzeć w umowie postanowienia dotyczące zasad waloryzacji wynagrodzenia bądź redukcji zakresu robót?
Odpowiedź na pytanie nr 3:
Zamawiający zawarł klauzule waloryzacyjne we wzorze umowy w § 25 wzoru umowy:
1. Niezależnie od zmian o których mowa w ust. 5 wprowadza się zasady dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zgodnie z art. 439 ustawy Pzp:
1) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o miesięczny „Wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej” publikowany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen nakładów inwestycyjnych określający zmianę ceny produkcji budowlano-montażowej w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego, podanego dla pierwszego miesiąca kalendarzowego przypadającego po upływie 12 m-cy od daty zawarcia Umowy;

2) wartość publikowanego wskaźnika przekraczająca 3,0% uprawnia Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia, przy czym początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada po upływie 12 m-cy od daty zawarcia Umowy;
3) zmiana wysokości wynagrodzenia dotyczy tylko tej części wynagrodzenia, która przysługuje Wykonawcy za wykonanie tej części Przedmiotu umowy, która była realizowana po upływie roku od daty zawarcia Umowy;
4) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5%.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę w wysokości 1.000.000,00 zł? Zasadność tego pytania popieram zapisami projektu umowy z którego wynika, iż Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości środków własnych Zamawiającego, a następnie w wysokości do 50% wartości dofinansowania zawartego w Promesie. Dodatkowym argumentem jest posiadanie przez Wykonawcę kredytów kupieckich u wielu dostawców. Ponadto część materiałów niezbędnych do realizacji zadania takich jak piasek, humus posiadamy na placu magazynowym.
Z uwagi na duży zakres zamówienia prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 29.04.2022 r.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Tak Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ w zakresie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający przedłuża termin składania ofert.

Nowy termin składania ofert: 29.04.2022 r. do godz. 11:00
Otwarcie ofert nastąpi dnia: 29.04.2022 r. o godz. 13:00.

ZENON FRANCISZEK RESZKA

Elektronicznie podpisany przez ZENON FRANCISZEK RESZKA
Data: 2022.04.22 14:44:56 +02'00'