Błonie, dn. 16.03.2022 r.

WRGNiOŚ.6220.13.2021

Decyzja nr 11.2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 poz. 256 ze zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 84, art. 85 ustawy z dn. 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.), w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wniosku spółki Fanex Sp z o.o., z siedzibą w m. Radonice 5a, 05-870 Błonie reprezentowane przez Panią Żanetę Ziółkowską dot. inwestycji polegającej na budowie **urządzenia wodnego o głębokości powyżej 100m i zdolności poboru wody powyżej 10m3/h tj. studni nr 4 ujmującej wody podziemne z utworów trzeciorzędowych (oligoceńskich) wraz z pompą głębinową, armaturą studzienną i obudową na terenie dz. nr ew. 217/16 ob. 0027 Radonice, gmina Błonie, powiat warszawski zachodni dla potrzeb zakładu Fanex Sp. z o.o., zlokalizowanego w m. Radonice 5a, 05-870 Błonie.**

orzekam
o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
dot. inwestycji polegającej na wykonaniu urządzenia wodnego o głębokości powyżej 100m i zdolności poboru wody powyżej 10m3/h tj. studni nr 4 ujmującej wody podziemne z utworów trzeciorzędowych (oligoceńskich) wraz z pompą głębinową, armaturą studzienną i obudową na terenie dz. nr ew. 217/16 ob. 0027 Radonice.
i
określam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia
Inwestycja polega na wykonaniu urządzenia wodnego o głębokości powyżej 100m i zdolności poboru wody powyżej 10m3/h tj. studni nr 4 ujmującej wody podziemne z utworów trzeciorzędowych (oligoceńskich) wraz z pompą głębinową, armaturą studzienną i obudową na terenie dz. nr ew. 217/16 ob. 0027 Radonice.
2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. roboty wiertnicze prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6 – 22.
2. przed rozpoczęciem inwestycji, na terenie planowanego przedsięwzięcia należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; w przypadku gdy będą miały zastosowanie przepisy z zakresu ochrony gatunkowej, należy wystąpić do właściwego organu z wnioskiem o wydanie decyzji derogacyjnej;
3. przed rozpoczęciem oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych, należy kontrolować teren budowy pod kątem występowania zwierząt; w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt należy im uniemożliwić ucieczkę z terenu objętego pracami budowlanymi lub dokonać ich przeniesienia poza granice inwestycji, na stanowisko zastępcze;
4. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć ewentualne wykopy w sposób nieuniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
5. zaplecze budowlane należy zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych i smarów do środowiska gruntowo-wodnego;
6. na projektowanych powierzchniach biologicznie czynnych promować roślinność zielną nektarodajną;

7. zebrany z inwestycji humus spełniający kryteria użytkowe, należy wykorzystać w miarę możliwości do zagospodarowania powierzchni biologicznie czynnych po zakończeniu robót budowlanych;
8. na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
9. nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych;
10. do budowy stosować materiały wykonane z tworzyw, które nie wchodzą w reakcje chemiczne, przez co mogłyby spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych i gruntowych;
11. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować w obrębie uszczelnionego terenu i zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
12. bezwzględnie przestrzegać warunków eksploatacji ujęcia wody podziemnej i nie przekraczać założonego poboru Qe = 30,0 m3/h przy depresji Se = 27,0 m i zasięgu leja depresji Re = 289,0 m;
13. prowadzić regularne pomiary ilości pobranych wód podziemnych celem zapewnienia równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem;
14. w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwodnienia wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z ewentualnego odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
15. roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych;
16. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych; odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania;
17. na etapie realizacji wodę technologiczną dostarczać autocysterną o pojemności 20 m3;
18. na etapie realizacji wodę na cele bytowe dostarczać i magazynować w septycznych zbiornikach;
19. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe, odprowadzać do bezodpływowych zbiorników na nieczystości (TOI-TOI); ww. zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
20. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami;
21. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej i dalej do kanalizacji deszczowej i dalej do rowu melioracyjnego, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych;
22. powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego wyprofilować w celu zapewnienia odpływu wód opadowych i roztopowych z jego bezpośredniego sąsiedztwa oraz utrzymywać w czystości;
23. na etapie realizacji inwestycji wody z pompowania próbnego odprowadzić do kanalizacji deszczowej i dalej do rowu melioracyjnego; odprowadzić na odległość uniemożliwiającą wtórną infiltrację wody do użytkowej warstwy wodonośnej oraz podtopienia obszarów sąsiednich;
24. planowany system kanalizacji regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usunąć.
25. przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy;

26. maksymalnie ograniczyć czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie prac budowlanych.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.
Nie ustalono wymagań do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.
Planowanie przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.
Planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania o którym mowa w art. 104 ustawy z dn. 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.).

6. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania (w przypadku o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1219).
Planowane przedsięwzięcie nie wymaga tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Uzasadnienie

W dniu 05.08.2021r. do urzędu wpłynął wniosek spółki Fanex Sp z o.o., z siedzibą w m. Radonice 5a, 05-870 Błonie reprezentowane przez Panią Żanetę Ziółkowską dot. inwestycji polegającej na budowie urządzenia wodnego o głębokości powyżej 100m i zdolności poboru wody powyżej 10m3/h tj. studni nr 4 ujmującej wody podziemne z utworów trzeciorzędowych (oligoceńskich) wraz z pompą głębinową, armaturą studzienną i obudową na terenie dz. nr ew. 217/16 ob. 0027 Radonice, gmina Błonie, powiat warszawski zachodni dla potrzeb zakładu Fanex Sp. z o.o., zlokalizowanego w m. Radonice 5a, 05-870 Błonie. W odpowiedzi na pisma w sprawie wyrażenia opinii dla ww. przedsięwzięcia znak: WRGNiOŚ.6220.13.2021 z dn. 17 sierpnia 2021 r., opinią z dnia 2 listopada 2021 roku, znak sprawy WOOŚ-I.4220.1369.2021.BS Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zaopiniował wniosek Inwestora, ustalając brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie warunki oraz wymagania konieczne do uwzględnienia w niniejszej decyzji. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu w opinii z dnia 21 stycznia 2021r. (data wpływu do urzędu 31.01.2021 r.) znak sprawy WA.ZZŚ.5.435.1.392.2021.PD zaopiniowało wniosek Inwestora, ustalając brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie warunki oraz wymagania konieczne do uwzględnienia w niniejszej decyzji. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pomimo wystąpienia o wyrażenie opinii, nie wypowiedział się w sprawie, niewydanie opinii w ustawowym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.
Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 43b oraz pkt 74, rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839) projektowana inwestycja zaliczana jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z zaświadczeniem znak WPP.6727.2.411.2021.DL z dnia 17.08.2021 r. działka ewid. nr 217/16 we wsi Radonice gmina Błonie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Treść niniejszej decyzji przygotowany został w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.
Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organ wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie :
Nowoprojektowana studnia nr 4 planowana jest na terenie działki nr ew. 217/16 z obrębu 0027 Radonice. Projektowany otwór zostanie wykonany metodą obrotową na płuczkę wodną lub polimerową do głębokości końcowej 240,0 m ppt. Wiercenie otworu przewiduje się wykonać do głębokości 195,0 m przy zastosowaniu dwóch kolumn rur:

- wiercenie przy użyciu świdra gryzowego Ø 556 mm do głębokości 31,0 m i postawienie kolumny rur osłonowych Ø 20” (508 mm) w głębokości 31,0 m dla potrzeb technologicznych (zmiana kolumny rur) i zamknięcia poziomu wodonośnego w utworach czwartorzędowych, rury Ø 20” zostaną zacementowane do wierzchu;
- dalsze wiercenie przy użyciu świdra gryzowego Ø 445 mm i postawienie kolumny rur osłonowych Ø 14” (356 mm) w głębokości 195,0 m, rury Ø 14” zostaną zacementowane do wierzchu dla potrzeb technologicznych (zmiana średnicy otworu) i zamknięcia poziomu wodonośnego w utworach mioceńskich;
- kontynuacja wiercenia przy użyciu świdra ekscentrycznego Ø 335 mm z poszerzeniem otworu do średnicy 380 mm, do głębokości końcowej tj. do 240,0 m bez użycia rur osłonowych (otwór „bosy”).

W otworze zostanie posadowiony filtr tracony Preussaga PVC-U KV perforowany szczelinowo DN 200/218. Filtr zostanie zaprojektowany przez nadzór hydrogeologiczny w oparciu o stwierdzony profil geologiczny otworu i analizę własności napotkanej warstwy wodonośnej. Przewiduje się, że otwór zostanie wykonany do głębokości 240 m tj. do stropu utworów kredowych. Dolna część otworu zostanie zlikwidowana przez wypełnienie urobkiem ilastym w strefie głębokości 240 - 230 m ppt.

Prowadzony odwiert zostanie zakończony na głębokości pozwalającej posadowić filtr tracony z rur grubościennych PVC-U DN 200/218. Filtr zostanie posadowiony na głębokości około 229,0 m ppt. na poduszce żwirowej o grubości około 1 m. Przewiduje się zastosowanie filtru perforowanego szczelinowo DN 200/218 o następującej konstrukcji:

- rura podfiltrowa z denkiem DN 200/218 mm - długość 10,0 m; do zabudowy w przelocie 229,0 - 219,0 m;
- część robocza DN 200/218 mm - długość całkowita l = 23,0 m, owinięty siatką nylonową nr 12 do zabudowy w przelocie 219,0 - 196,0 m
- łącznik 1,0 m
- rura nadfiltrowa DN 225 mm z zamkiem - długość 35,0 m, do zabudowy w przelocie 195,0 - 160,0 m.

Długość całego filtru wyniesie 69 m. Rura podfiltrowa spełni rolę rury osadnikowej i ma zapobiec między innymi przed przedwczesną kolmatacją filtra. Po zafiltrowaniu otworu zostanie wykonana wokół części roboczej filtru obsypka piaskowo-żwirowa, kwarcowa z ziarn o granulacji 0,8 – 1,4 mm, natomiast powyżej obsypki, wokół rury nadfiltrowej, zostanie wykonana uszczelka

żwirowo, kwarcowa z ziaren o średnicy 3-5 mm. Do rur nad- i podfiltrowej zostaną przymocowane prowadnice dystansowe na obwodzie co 90°, które umożliwią centryczne ustawienie filtra w otworze.
Dopuszcza się następujące zmiany konstrukcyjne otworu:

- zmianę średnicy rur osłonowych i kolumny filtrowej, jednak przy zapewnieniu opuszczenia pompy o wydajności co najmniej 30 m^3/h oraz umożliwiające wykonanie obsypki filtracyjnej o grubości co najmniej 6 cm;
- zastosowanie filtru siatkowego na bazie rur PVC-U typu KVV lub PVC-U typu KV, z siatką dobraną do zastosowanej obsypki żwirowej.

Próbne pompowanie będzie obejmowało:

- pompowanie oczyszczające i pompowanie pomiarowe otworu studziennego nr 4;
- pompowanie zespołowe nowego otworu nr 4 z jedną z istniejących studni nr 2 lub nr 3.

Pompowanie pomiarowe projektowanej studni nr 4 należy prowadzić przy użyciu pompy głębinowej z wydajnościami określonymi przez nadzór geologiczny wg. zasady: Q1 = 1/3 Qmax, Q2 = 2/3 Qmax oraz Q3 = Qmax przy czym Qmax nie powinno przekraczać 50 m^3/h.
Maksymalna wydajność powinna być ustalona na podstawie wyników pompowania oczyszczającego, nie powinna ona przekraczać wartości maksymalnej wydajności obliczonej.
Czas trwania pompowania pomiarowego na każdym stopniu dynamicznym nie powinien być krótszy niż 12 godzin od momentu ustabilizowania się depresji.
Pompowanie pomiarowe należy zakończyć stabilizacją zwierciadła wody. Przyjąć czas stabilizacji zwierciadła wody równy 24 godziny.
Pod koniec III fazy pompowania pomiarowego otworu nr 4 pobrać próbę wody do analizy fizyko-chemicznej i bakteriologicznej. Wykonać oznaczenia następujących wskaźników: mętność, barwa, smak, odczyn, przewodność, twardość ogólna, zasadowość ogólna, żelazo, mangan, amoniak, azotany, azotyny, chlorki, siarczany, siarkowodór, fluorki, utlenialność, wapń, magnez, suma składników stałych oraz badania bakteriologiczne wody zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.
W zakresie ochrony ujmowanych wód podziemnych będą wykonane niezbędne zabezpieczenia przed przenikaniem wód opadowych i ewentualnie wód spływających z położonych wyżej terenów do wewnątrz obudowy i dalej po rurach eksploatacyjnych do wnętrza studni, poprzez wykonanie:

- szczelnej głowicy studziennej,
- szczelnej, naziemnej obudowy termoizolacyjnej typu „wrocławskiego”,
- utwardzenie powierzchni wokół obudowy w promieniu minimum 1 m od obudowy, ze spadkiem na zewnątrz obudowy oraz dla wyeliminowania połączenia się różnych poziomów wodonośnych, nie ujmowane poziomy wodonośne w utworach czwartorzędowych i mioceńskich zostaną zamknięte, poprzez postawienie kolumn rur osłonowych i ich zacementowanie (uszczelnienie),
- wokół ujęcia wody zostanie utworzona strefa bezpośredniej ochrony sanitarnej.

<u>b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:</u>
Na obszarze inwestycji, której teren jest jednocześnie obszarem oddziaływania dla opisywanego przedsięwzięcia nie ma aktualnie realizowanej innej inwestycji mogącej spowodować efekt skumulowania oddziaływań tych przedsięwzięć na środowisko. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że eksploatacja ujęcia wody nie będzie miała wpływu na czynne otwory studzienne nie będące we władaniu Inwestora. Planowana studnia nr 4 będzie pracowała pojedynczo, przemiennie lub zespołowo z jedną z istniejących studni tj. studnia nr 2 lub studnią nr 3.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Realizacja przedsięwzięcia nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie materiałów budowlanych typowych dla tego rodzaju inwestycji.

Realizacja inwestycji nie będzie wymagała usunięcia z terenu inwestycji drzew i krzewów.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Korzystanie ze środowiska na etapie realizacji planowanego sprowadzać się będzie głównie do ingerencji w środowisko gruntowo-wodne podczas wykonywania robót geologicznych, związanych z wykonaniem projektowanego urządzenia wodnego (odwiert otworu) i wykonywaniem pompowania. Podczas prowadzenia prac nie będą powstawały odpady niebezpieczne, a wszystkie rodzaje odpadów będą gromadzone w szczelnych zbiornikach i kontenerach, oraz wywożone przez uprawnione służby porządkowe lub przekazywane do dalszej utylizacji.

Podczas prowadzenia prac nie będą powstawały żadne rodzaje ścieków, gdyż część ścieków socjalno-bytowych będzie gromadzonych w kabinie TOI-TOI z zapewnioną obsługą serwisową, a odpady wiertnicze i płuczkowe będą gromadzone w odpowiednich zbiornikach, izolowanych od podłoża.

Jedynym rodzajem zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska na etapie budowy może być emisja spalin z silników pracującego sprzętu wiertniczego przy wierceniu studni nr 4. Emisja ta ma charakter tymczasowy i dotyczy jedynie okresu prowadzenia robót wiertniczych.

Dla potrzeb budowy projektowanego urządzenia wodnego w obrębie działki nr ew. 217/16 zostanie wydzielony teren dla odpowiedniego zagospodarowania terenu wiertni o powierzchni ok. 500 m². Cały plac zostanie wyłożony płytami drewnianymi o wymiarach 1x4 m, a droga dojazdowa wraz z wjazdem aż do miejsca ustawienia urządzenia wiertniczego – płytami betonowymi. Teren wiertni będzie zamknięty, odpowiednio oświetlony i oznakowany.

Na tym etapie może wystąpić okresowe pogorszenie środowiska w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

Roboty wiertnicze będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6 – 22°°.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmiana klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Na etapie budowy otworu studziennego będą powstawały odpady związane z pracami wiertniczymi tj. uwodniony urobek, płuczka wodna, odpady wiertnicze oraz typowy odpady komunalne. Część urobku może być wykorzystana do wykonania podstawy obudowy studni i budowy ogrodzenia strefy ochronnej, część będzie wykorzystana do zagospodarowania i wyrównania terenu wiertni. Urobek będzie składowany w stalowych zbiornikach, a niewykorzystana jego część zostanie przekazana do wywozu i dalszej utylizacji. System płuczkowy obejmuje trzy zbiorniki: zbiornik sedymentacyjny o pojemności 20 m³, zbiornik ssawny o pojemności 20 m³ oraz mieszalnik o pojemności 10 m³. Dna zbiorników oraz miejsca składowania materiałów płuczkowych zostaną wyścielone folią HDPE. Gotowa płuczka będzie przywożona cysternami o pojemności 20 m³. Niewykorzystane materiały zostaną odebrane przez uprawnione zakłady porządkowe, wywiezione i przekazane do dalszej utylizacji.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:
Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowana inwestycja nie spowoduje znaczącego oddziaływania na stan środowiska w jej rejonie.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:
Planowane przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wodno-błotnymi. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łęgowe.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:
Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami górskimi lub leśnymi.

d) obszary objęte ochrona, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w rejonie inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochrona, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:
Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.). Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości ok. 10,1 km od obszaru Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 Puszcza Kampinoska PLC140001 oraz odległości około 10,1 km od korytarza ekologicznego Puszcza Kampinoska GKPnC-11.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, które będzie położone na terenie już przekształconym antropogenicznie, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:
Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie działka nr ew. 217/16 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem B - zabudowa wielofunkcyjna w strefie stanowiska archeologicznego oznaczonego symbolem 58-62/29.

h) gęstość zaludnienia:
Gęstość zaludnienia na terenie gminy Błonie wynosi 252 os/km² (wg danych GUS 2019r.).

i) obszary przylegające do jezior:
W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:
W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowej:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW 2000192728699 Rokitnica od Zimnej Wody. Dla JCPW Rokitnica od Zimnej Wody do ujścia stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja (komunalna, przemysłowa). W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które nie są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu.
W związku z tym w programie działań zaplanowano działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych (przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzenie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych), mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:
a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na która przedsięwzięcie może oddziaływać:
Z uwagi na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji będzie lokalny i ograniczy się do najbliższego terenu inwestycji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
Ze względu na planowaną skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia a przede wszystkim jego lokalizację nie występują oddziaływania na środowisko o transgranicznym charakterze. Inwestycja zlokalizowana jest w centralnej części Polski, nie występuje transgraniczne przemieszczenie zanieczyszczeń.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:
Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu jego lokalizacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, a te powstałe na etapie eksploatacji będą miały charakter ciągły, skorelowany swoją wielkością i czasem trwania z wielkością poboru wody.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na obszarze inwestycji, której teren jest jednocześnie obszarem oddziaływania dla opisywanego przedsięwzięcia nie ma aktualnie realizowanej innej inwestycji mogącej spowodować efekt skumulowania oddziaływań tych przedsięwzięć na środowisko. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że eksploatacja ujęcia wody nie będzie miała wpływu na czynne otwory studzienne nie będące we władaniu Inwestora. Planowana studnia nr 4 będzie pracowała pojedynczo, przemiennie lub zespołowo z jedną z istniejących studni tj. studnia nr 2 lub studnią nr 3.

Korzystanie ze środowiska na etapie realizacji planowanego sprowadzać się będzie głównie do ingerencji w środowisko gruntowo-wodne podczas wykonywania robót geologicznych, związanych z wykonaniem projektowanego urządzenia wodnego (odwiert otworu) i wykonywaniem pompowania. Podczas prowadzenia prac nie będą powstawały odpady niebezpieczne, a wszystkie rodzaje odpadów będą gromadzone w szczelnych zbiornikach i kontenerach, oraz wywożone przez uprawnione służby porządkowe lub przekazywane do dalszej utylizacji.

Przy realizacji prac należy przestrzegać zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Budownictwa o bezpieczeństwie i higienie pracy. Zminimalizowanie poważnej awarii przemysłowej możliwy jest przy przestrzeganiu podstawowych zasad BHP.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:
Na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie są planowane działania ograniczające oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie emisji substancji do powietrza, jak również, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko akustyczne w sąsiedztwie planowanej inwestycji z uwagi na zagłębienie pompy pod powierzchnią ziemi.
Biorąc pod uwagę powyższe stwierdza się, iż eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie źródłem emisji, które mogłyby negatywnie wpłynąć na jakość środowiska.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji. Z treści przedłożonego wniosku oraz załączonej mapy sytuacyjnej wynika, że zasięg przestrzenny planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Brak jest możliwości wpływu planowanej inwestycji na obszar NATURA 2000.

Burmistrz Błonia obwieszczeniem z dn. 08.02.2022 r. (umieszczonym na stronie Urzędu, tablicach ogłoszeń i miejscu inwestycji) poinformował wszystkie strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego, umożliwiając stronom zapoznanie się i wypowiedzenie co do zgromadzonego materiału dowodowego, wypełniając obowiązek, o którym mowa w art. 10 par. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.
Dla przedsięwzięcia nie ustalono konieczności sporządzenia analizy porealizacyjnej.
Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Informuję, że decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy z dn. 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 poz. 247 ze zm.). Ww. wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymana decyzją.
Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Obozowa 57, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
Stosownie do art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia do Burmistrza Błonia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:
1. Fanex Sp z o.o.,
   Radonice 5a, 05-870
   Pełnomocnik Panią Żanetę Ziółkowską
2. a/a
3. zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dn. 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021.247) strony powiadomiono poprzez podanie do publicznej wiadomości.

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

Załącznik

do decyzji Burmistrza Błonia Nr 11 z dnia 16 marca 2022 roku

znak: WRGNiOŚ.6220.13.2021

Charakterystyka przedsięwzięcia

Nowoprojektowana studnia nr 4 planowana jest na terenie działki nr ew. 217/16 z obrębu 0027 Radonice. Projektowany otwór zostanie wykonany metodą obrotową na płuczkę wodną lub polimerową do głębokości końcowej 240,0 m ppt. Wiercenie otworu przewiduje się wykonać do głębokości 195,0 m przy zastosowaniu dwóch kolumn rur:

- wiercenie przy użyciu świdra gryzowego Ø 556 mm do głębokości 31,0 m i postawienie kolumny rur osłonowych Ø 20” (508 mm) w głębokości 31,0 m dla potrzeb technologicznych (zmiana kolumny rur) i zamknięcia poziomu wodonośnego w utworach czwartorzędowych, rury Ø 20” zostaną zacementowane do wierzchu;
- dalsze wiercenie przy użyciu świdra gryzowego Ø 445 mm i postawienie kolumny rur osłonowych Ø 14” (356 mm) w głębokości 195,0 m, rury Ø 14” zostaną zacementowane do wierzchu dla potrzeb technologicznych (zmiana średnicy otworu) i zamknięcia poziomu wodonośnego w utworach mioceńskich;
- kontynuacja wiercenia przy użyciu świdra ekscentrycznego Ø 335 mm z poszerzeniem otworu do średnicy 380 mm, do głębokości końcowej tj. do 240,0 m bez użycia rur osłonowych (otwór „bosy”).

W otworze zostanie posadowiony filtr tracony Preussaga PVC-U KV perforowany szczelinowo DN 200/218. Filtr zostanie zaprojektowany przez nadzór hydrogeologiczny w oparciu o stwierdzony profil geologiczny otworu i analizę własności napotkanej warstwy wodonośnej. Przewiduje się, że otwór zostanie wykonany do głębokości 240 m tj. do stropu utworów kredowych. Dolna część otworu zostanie zlikwidowana przez wypełnienie urobkiem ilastym w strefie głębokości 240 - 230 m ppt.

Długość całego filtru wyniesie 69 m. Rura podfiltrowa spełni rolę rury osadnikowej i ma zapobiec między innymi przed przedwczesną kolmatacją filtra. Po zafiltrowaniu otworu zostanie wykonana wokół części roboczej filtru obsypka piaskowo-żwirowa, kwarcowa z ziarn o granulacji 0,8 – 1,4 mm, natomiast powyżej obsypki, wokół rury nadfiltrowej, zostanie wykonana uszczelka żwirowo, kwarcowa z ziarn o średnicy 3-5 mm. Do rur nad- i podfiltrowej zostaną przymocowane prowadnice dystansowe na obwodzie co 90º, które umożliwią centryczne ustawienie filtra w otworze.

W zakresie ochrony ujmowanych wód podziemnych będą wykonane niezbędne zabezpieczenia przed przenikaniem wód opadowych i ewentualnie wód spływających z położonych wyżej terenów do wewnątrz obudowy i dalej po rurach eksploatacyjnych do wnętrza studni, poprzez wykonanie:

- szczelnej głowicy studziennej,
- szczelnej, naziemnej obudowy termoizolacyjnej typu „wrocławskiego”,
- utwardzenie powierzchni wokół obudowy w promieniu minimum 1 m od obudowy, ze spadkiem na zewnątrz obudowy oraz dla wyeliminowania połączenia się różnych poziomów wodonośnych, nie ujmowane poziomy wodonośne w utworach czwartorzędowych i mioceńskich zostaną zamknięte, poprzez postawienie kolumn rur osłonowych i ich zacementowanie (uszczelnienie),
- wokół ujęcia wody zostanie utworzona strefa bezpośredniej ochrony sanitarnej.