345/XLI/22

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

Projekt

Wnioskodawca.....
Akceptacja prawna.....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia ..... 2022 r.

w sprawie w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/362/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska, zmienionej uchwałą Nr V/42/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 11 lutego 2019 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1723, 1834) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVI/362/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska, zmienionej uchwałą Nr V/42/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 11 lutego 2019 r., w § 2 zmienia się brzmienie ust. 3: "3. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska w oddzielnych etapach zwanych:

1) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap I - Obszar A, którego granice są oznaczone literami BCDEM'B;
2) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap I - Obszar B, którego granice są oznaczone literami FGHIJKF;
3) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap I - Obszar C, którego granice są oznaczone literami LMNOL;
4) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap I - Obszar D, którego granice są oznaczone literami PRSTP;
5) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap I - Obszar E, którego granice są oznaczone literami UWXYU;
6) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap II - Obszar A, którego granice są oznaczone literami A'S'T'A';
7) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap II - Obszar B, którego granice są oznaczone literami B'C'D'W'U'B';
8) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap III, którego granice są oznaczone literami ABM'N'O'EDFGHIJKLMNOPRSTUWXYP'R'S'T'U'W'X'Y'Z'A''B''C''A;
9) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap IV - Obszar A, którego granice są oznaczone literami EM'N'O'E;
10) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap IV - Obszar B, którego granice są oznaczone literami ZP'R'S'A'Z;
11) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap IV - Obszar C, którego granice są oznaczone literami Z'F'G'H'I'J'K'L'M'C''B''A''Z';

12) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska Etap IV - Obszar D, którego granice są oznaczone literami D'E'Y'X'W'D'."

§ 2. W uchwale Nr XLVI/362/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska, zmienionej uchwałą Nr V/42/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 11 lutego 2019 r., w § 2 dodaje się ust. 4:

„4. Dopuszcza się sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z granicami określonymi w ust. 3 i uchwalenie każdego z nich odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Błoniu w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.".

§ 3. Granice obszaru, o którym mowa w § 1 przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Wiśniewski

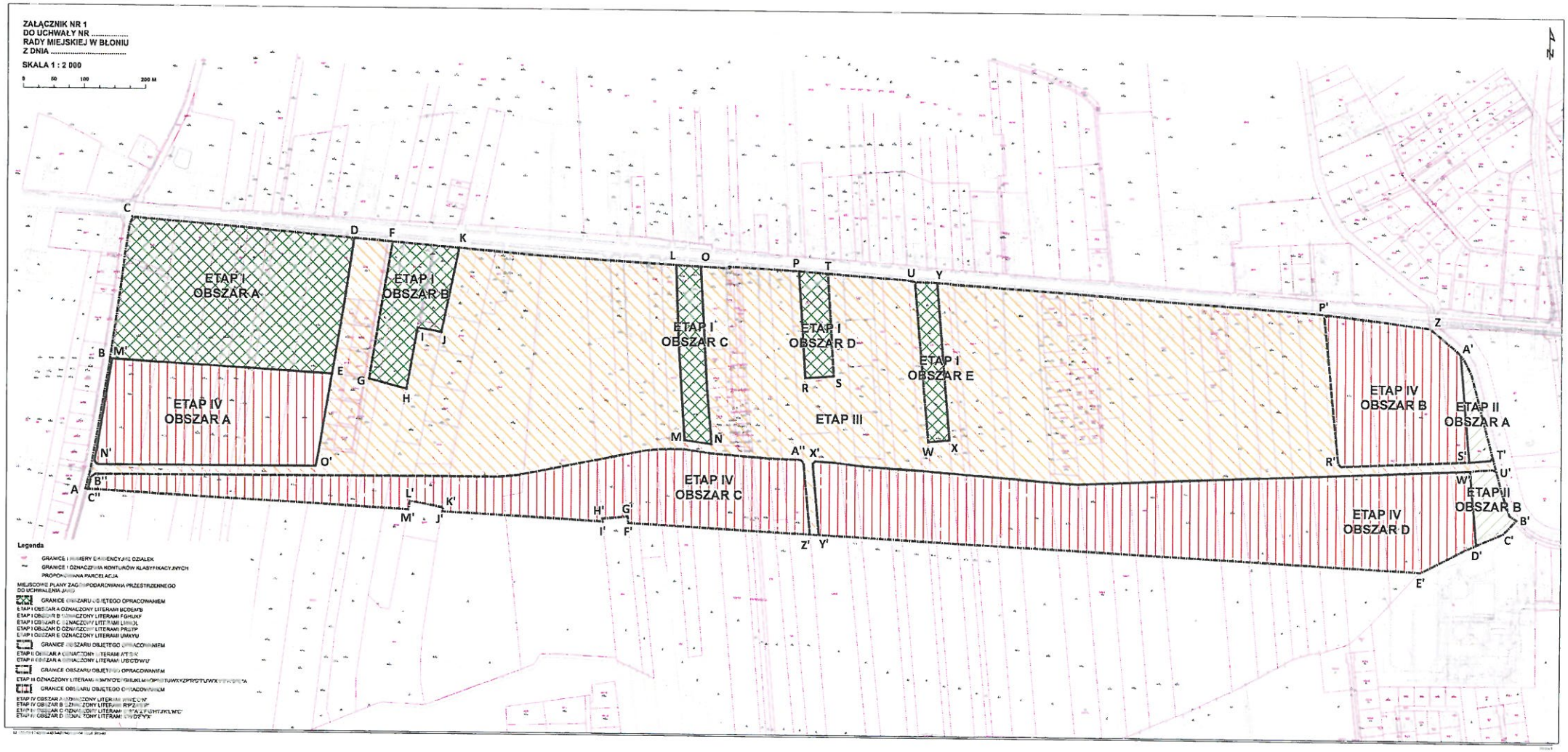
UZASADNIENIE

w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/362/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszar wsi Błonie-Wieś ul. Sochaczewska, zmienionej uchwałą Nr V/42/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 11 lutego 2019 r.

Celem niniejszej uchwały jest umożliwienie sporządzenia planu w częściach i polega na podzieleniu obszaru planu na etapy, które zamierza się uchwalać jako odrębne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Podział obszaru planu pozwoli na przyśpieszenie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie spowoduje konieczności ponowienia w niezbędnym zakresie czynności wynikających z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741).

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU
Z DNIA .....

SKALA 1 : 2 000

0 50 100 200 M