Załącznik nr 2 do SWZ

wzór

U M O W A Nr .....…

zawarta w dniu ..... w Błoniu

pomiędzy:

Gminą Błonie z siedzibą w Błoniu,
Adres: ul. Rynek 6, 05-870 Błonie, NIP: 118 178 86 23, REGON: 013271230
reprezentowaną przez prawidłowo w tym celu umocowanego:
Włodzimierza Leduchowskiego – **Dyrektora Centrum Sportu i Rekreacji** z siedzibą przy ul. Grodziskiej 1, 05-870 Błonie, przy kontrasygnacie Głównej Księgowej – Moniki Skurzyńskiej

zwaną dalej Zamawiającym,

a,

…….

z siedzibą w **……..** przy ul**……..**
wpisaną do **……..**
NIP: **……...**
REGON**:……...**
reprezentowaną przez:
…….....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

Strony zawierają umowę w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w **trybie podstawowym** na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129).

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje zlecenie polegające na ***obsłudze urządzeń i instalacji technicznych wraz z ich konserwacją w wielofunkcyjnym budynku Centrum Sportu w Błoniu przy ul. Grodziskiej 1 -podbasenie***, zwanym dalej „Obiektem”.

2. Zakres usług stanowiących przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

1) wykonanie obsługi, konserwacji urządzeń i aparatury uzdatniania wody krytej pływalni oraz nadzór nad prawidłowym przebiegiem procesu uzdatniania wody, zgodnie z normami wyznaczonymi przez Stację Sanitarno-Epidemiologiczną i dokumentację projektową stacji uzdatniania wody.

2) utrzymanie urządzeń uzdatniających wodę w systemie ciągłym.

3) Pełnienie nadzoru nad technologią uzdatniania wody poprzez:

a) chlorowanie / dozowanie / wody w nieckach basenowych,

b) uzdatnianie wody środkami chemicznymi i bakteriobójczymi (zakupionymi przez Zamawiającego),

c) dozowanie środków chemicznych i podchlorynu wytworzonego w procesie elektrolizy, obsługa urządzeń uzdatniania wody.

4) Bieżąca eksploatacja urządzeń basenowych poprzez:

a) konserwację, naprawy, czyszczenie urządzeń stacji uzdatniania wody,

b) nadzór nad pracą urządzeń technologicznych

c) czyszczenie i płukanie filtrów,

d) uzupełnianie wody w nieckach basenowych.

5) Utrzymanie właściwych parametrów wody, w tym:

a) poziom chloru,

b) poziom pH,

c) temperatura wody.

6) Dostarczanie zgodnie z harmonogramem zatwierdzonym przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego badań bakteriologicznych i fizykochemicznych wykonanych przez akredytowane laboratorium prawidłowych badań wody.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu na bieżąco protokołów, raportów ze zleconych badań fizykochemicznych oraz bakteriologicznych wody w basenach.

7) Utrzymanie czystości w pomieszczeniach, gdzie znajdują się urządzenia i aparatura, przestrzeganie przepisów BHP i ppoż.

8) Prawidłowa regeneracja filtrów /płukanie złóż filtrów/ zgodnie z instrukcją wykonania procesu.

9) Dezynfekcja przelewów i urządzeń basenowych.

10) Całodobowy nadzór nad pracą urządzeń technologicznych na terenie podbasenia.

11) Pomoc przy modernizacji i usuwaniu awarii.

Szczegółowy opis zamówienia, wytyczne i wymagania Zamawiającego wobec Wykonawcy zawarte są w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), który stanowi załącznik nr 5 do SWZ.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Przedmiot umowy będzie realizowany w **terminie 15 miesięcy** od daty podpisania umowy i wprowadzenia na teren usług tj. od ……. do ……
2. Podczas trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi objęte umową zapewniając dyżury pracowników obsługi urządzeń stacji uzdatniania wody.

§3
Warunki świadczenia usługi

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w zakresie i w sposób, który jest zgodny z „Opisem przedmiotu zamówienia”(OPZ) stanowiącym ***załącznik*** do niniejszej umowy.
2. Zakres czynności i prac środków został określony w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ).
3. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów i opłat związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności związanych z zapewnieniem odpowiedniej ilości wymaganego personelu, narzędzi i środków niezbędnych do wykonania usługi.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są jej załączniki, a w szczególności:
   1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami,
   2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
   3) Zawiadomienie o wyborze oferty przez Zamawiającego,

§ 4
Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie ważne zezwolenia i koncesje (wymagane w świetle obowiązujących przepisów prawa) do wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obiektem, w którym będzie świadczona usługa, regulaminami obowiązującymi na jego terenie oraz przepisami BHP i ppoż.
3. Pracownicy Wykonawcy zatrudnieni przy wykonywaniu przedmiotu umowy posiadać będą aktualne badania lekarskie, zaświadczające o braku przeciwwskazań do wykonywania prac objętych umową. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia na każde żądanie Zamawiającego oraz właściwych urzędów wszystkich dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia personelu oraz uprawnienia personelu do wykonywania usług objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania we właściwym stanie technicznym powierzone mu do obsługi urządzenia, maszyny i instalacje w zakresie objętym niniejszą umową.
5. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
   a) wykonywać usługi z należytą starannością, terminowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i kwalifikacje do wykonania usług, a także dysponuje wystarczającą liczbą pracowników i osób z nim współpracujących pozwalających na wykonywanie przedmiotowych usług,
   b) przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego,
   c) prowadzić usługi w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz ponosić odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim,

d) przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób przebywających w obrębie wykonywanych usług i prowadzić prace zgodnie z wymogami BHP,
e) zabezpieczyć teren, na którym wykonywany będzie przedmiot umowy przed dostępem osób nieupoważnionych
f) zachować właściwą organizację pracy i ład oraz porządek przy wykonywaniu prac

6. Wykonawca prowadząc określoną umową działalność gospodarczą ponosi prawną i materialną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za skutki działania i zaniedbań obowiązków Wykonawcy oraz osób, za które odpowiada.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia osoby upoważnionej przez Zamawiającego o wyłączeniu urządzeń niezbędnych do wykonania prac i odpowiada za szkody wyrządzone brakiem właściwego zawiadomienia.
8. Wykonawca zapewnia możliwość całodobowego kontaktu z Zamawiającym.
9. Przedmiot umowy wymieniony w § 1 Wykonawca świadczyć będzie całodobowo.
10. W przypadku awarii Wykonawca przystąpi do usuwania jej skutków w terminie ……..* godzin od momentu zgłoszenia problemu przez Zamawiającego

    ***(Zgodnie ze złożoną ofertą Zamawiający przypisze po rozstrzygnięciu postepowania)**
11. W przypadku trzykrotnego przekroczenia terminów wskazanych w ust. 10 powyżej, Zamawiający może rozwiązać umowę z Wykonawcą w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia.
12. Do wykonania usług objętych niniejszą umową Wykonawca będzie używać materiałów i środków dostarczonych przez Zamawiającego.
13. Wykonawca zapewni we własnym zakresie narzędzia niezbędne do realizacji usługi.
14. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby, które zostaną zatrudnione przy wykonywaniu przedmiotu umowy będą posiadały przeszkolenie BHP i p.poż oraz z zakresu bezpieczeństwa informacji – w podstawowym zakresie (głównie dotyczących zakazów i nakazów) w tym ochrony danych osobowych wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych oraz **RODO**. Wykonawca uprzedzi dodatkowo ww. osoby o odpowiedzialności dyscyplinarnej, karnej i cywilnej za ewentualne, niezgodne z prawem udostępnienie danych osobowych.
15. Wykonawca pokryje wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę i jego pracowników powstałe w trakcie wykonywania czynności wynikających z umowy.
16. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób skierowanych do wykonywania przedmiotu umowy.
17. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
    a) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny

b) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny
c) Przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.

18. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 13 czynności w trakcie realizacji zamówienia: oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnianiu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.
19. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności; dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
20. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości określonej w § 9 Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie dowodów, o których mowa wyżej będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy.
21. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
22. Wykonawca ma prawo korzystać z dalszych Podwykonawców lub innych osób trzecich wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego w zakresie treści umowy z Podwykonawcą, którą Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji.
23. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

§ 5
Zasady Wynagradzania oraz zmian wynagrodzenia

1. Strony ustalają, że Zamawiający na rzecz Wykonawcy płacił będzie ryczałtowe **miesięcznie** wynagrodzenie za usługę określoną w §1 w wysokości: ……...……. zł netto + 23% VAT w wysokości …….. zł co daje łączną kwotę …… zł brutto (słownie złotych: ……..00/100).
2. Suma wszystkich faktur wystawionych w ramach niniejszej umowy za okres **15 miesięcy** nie może przekroczyć kwoty ……. zł brutto (słownie złotych: ……..00/100).
3. Zamawiający wynagrodzenie należne Wykonawcy płacić będzie raz w miesiącu, w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, po zrealizowaniu usługi w danym miesiącu.
4. Faktury VAT będą wystawiane wg. poniższych danych:

Nabywca: Gmina Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie, **NIP: 118-178-86-23**
Odbiorca: Centrum Sportu i Rekreacji w Błoniu ul. Grodziska 1, 05-870 Błonie

5. Zamawiający oświadcza, iż jest jednostką organizacyjną Gminy i zgodnie z centralizacją podatku VAT Gmina jest czynnym płatnikiem podatku VAT, upoważnionym do otrzymania faktur VAT, posiada numer identyfikacyjny NIP 118-178-86-23.
6. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców, rozliczenie faktur nastąpi po uprzednim okazaniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty Podwykonawcom oraz oświadczenia podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami za wykonane i odebrane przez Zamawiającego usługi.

7. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie w przypadku zmiany mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę:
   - stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
   - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
   - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie
   z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz.1074 i 1572) ,
   - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Zmiana o której mowa powyżej następuje na wniosek Wykonawcy. We wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca ma obowiązek szczegółowo uzasadnić wpływ zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zamawiający ma prawo do weryfikacji zasadności wniosku. Wniosek musi być złożony w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów powodujących zmianę. Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie od miesiąca, w którym weszły w życie przepisy dokonujące te zmiany.

8. Wprowadza się do umowy zasady dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zgodnie z art. 439 ustawy Pzp:
   1) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o miesięczny „Wskaźnik cen usług" publikowany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen usług określający zmianę ceny usług w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego, podanego dla pierwszego miesiąca kalendarzowego przypadającego po upływie 12 m-cy od daty zawarcia Umowy;
   2) wartość publikowanego wskaźnika przekraczająca **3,0%** uprawnia Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia, przy czym początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada po upływie 12 m-cy od daty zawarcia Umowy;

3) zmiana wysokości wynagrodzenia dotyczy tylko tej części wynagrodzenia, która przysługuje Wykonawcy za wykonanie tej części Przedmiotu umowy, której odbiór przypadł po upływie roku od daty zawarcia Umowy;
4) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi **5%**.

9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 7 i 8 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy (jeżeli są spełnione warunki o których mowa w art. 439 ust. 5 Pzp), z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 6
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, zabezpieczenie należytego wykonania umowy i odpowiedzialność za szkody

1. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (polisa OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem wykonywania niniejszej umowy na kwotę nie mniejszą **niż 500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy 00/100), z obowiązkiem każdorazowego przedłożenia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczenia.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości **5%** kwoty określonej w § 5 ust.2 (ceny oferty brutto), tj. w wysokości …… w formie **……**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zabezpiecza w szczególności terminowe i należyte wykonanie obowiązków umownych oraz roszczenia o szkody powstałe na skutek niewykonywania lub nienależytego wykonania umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 2, w formie niepieniężnej, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania jego ciągłości w całym okresie realizacji umowy.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
6. Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca oraz osoby zaangażowane przez niego do wykonania usług będących przedmiotem niniejszej Umowy ponoszą w szczególności odpowiedzialność za:
   a) kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
   b) wszelkie szkody wyrządzone zarówno wobec Zamawiającego jak i osób trzecich w związku z realizacją Umowy przez osoby zaangażowane przez Wykonawcę do wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy;
   c) wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego powstałe z jego winy lub z przyczyn leżących po jego stronie.

§ 7
Osoby do kontaktów

1. Osobą wyznaczoną do nadzoru nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest: **Tadeusz Woźny tel. 22 770 72 00 w. 306 adres e-mail: twozny@cs.blonie.pl**
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: …….. tel. …… e-mail:……..
3. Zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymagają zmiany umowy, jedynie powiadomienia drugiej strony drogą elektroniczną.

§ 8
Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia objęty niniejszą umową wykona z/bez udziałem/u podwykonawców.
2. Nazwa podwykonawcy (jeśli dotyczy):
   ……
   ……
3. Wykonawca ma prawo korzystać z dalszych podwykonawców lub innych osób trzecich wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego w zakresie treści umowy z podwykonawcą, którą Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 9
Kary umowne i odpowiedzialność

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Za nienależyte wykonanie konserwacji w danym miesiącu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Za zniszczenie lub uszkodzenie obsługiwanych przez Wykonawcę urządzeń, będących przedmiotem umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy.
4. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w danym miesiącu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek.
5. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 2 umowy.

6. Za niezgłoszenie Podwykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy.
7. Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia.
8. Za brak przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi wykonywane w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy stwierdzony przypadek.
9. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy stwierdzony przypadek.
10. Z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 17 ust. 5 Umowy – w wysokości 0,1% Wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 7, za każdy stwierdzony przypadek.
11. Za brak realizacji obowiązku określonego w § 4 ust. 16 umowy - w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek.
12. Powyższe postanowienia nie ograniczają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
13. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
14. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
    a) Karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, jednak innych niż przewidziane w art. 456 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r., w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy.
    b) Ustawowe odsetki za opóźnienie w uregulowaniu należności za wystawione faktury.
15. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **20%** wynagrodzenia brutto ***Wykonawcy,*** o którym mowa w § 5 ust. 2

16. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego.

17. Niezależnie od uprawnienia do obciążenia Wykonawcy karami umownymi zgodnie z ustępami powyższymi, w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu Usług lub wykonywania Usług w sposób wadliwy lub niezgodny z niniejszą umową, Zamawiającemu przysługuje prawo do podejmowania na koszt Wykonawcy działań zastępczych zmierzających do wykonania Usług, w

tym również do powierzenia wykonania Usług osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę i do czego nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego.
Podjęcie działań zastępczych przez Zamawiającego może również nastąpić w przypadku naruszenia przez Wykonawcę terminów pośrednich wynikających z ustaleń pomiędzy stronami lub też w sytuacji, gdy Zamawiający stwierdzi oczywiste zagrożenie dotrzymania takiego terminu.
Powierzenie wykonywania Usług osobie trzeciej może nastąpić po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania Usług zgodnie z umową.

§ 11
Odstąpienie od umowy

1. Każda ze Stron Umowy zobowiązana jest do natychmiastowego pisemnego powiadomienia drugiej strony o: zmianie osób reprezentujących strony, zmianie siedziby, złożeniu do Sądu wniosku o ogłoszeniu upadłości, wszczęciu postępowania układowego, zawieszeniu działalności. Wykonawca powiadomi dodatkowo o wszczęciu postępowania o wygaśnięciu uprawnień do wykonywania przedmiotu Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
   a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
   b) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi w określonym terminie,
   c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami umowy i SWZ.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. a), Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony, po trzykrotnym pisemnym upomnieniu do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i zastosowania kar, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy lub obowiązujących przepisów prawa, bądź w przypadku rażącego uchybienia w wykonaniu przedmiotu umowy zagrażającego zdrowiu i życiu osób korzystających z Obiektu. Uprawnienie takie przysługuje Zamawiającemu również w przypadku stwierdzenia przez członków jego personelu rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonej w niniejszej umowie.
6. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 4 i 5 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.

7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą zostać dokonane, o ile nie stoją w sprzeczności z regulacjami zawartymi w ustawie Prawo zamówień publicznych. Zamawiający dopuszcza istotną zmianę treści zawartej umowy w następujących przypadkach:
   a) Zmiany stawki podatku od towarów i usług – ceny brutto, wartość brutto przedmiotu umowy ulegną zmianie odpowiednio do zmienionej stawki podatku od towarów i usług, po uprzednim podpisaniu aneksu do umowy;
   b) Zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonywania przez strony świadczeń wynikających z umowy, a zmiana ta polega na dostosowaniu jej postanowień do zmienionych przepisów i realizacji celu umowy;
   c) Realizacji decyzji, wytycznych, zaleceń itp. wydanych przez uprawnione organy, a zmiany te polegać będą na dostosowaniu postanowień umowy do wydanych decyzji, wytycznych, zaleceń itp.
   d) Zachowanie istniejących postanowień umowy będzie niemożliwe wskutek decyzji lub innych rozstrzygnięć organów administracji
   e) Zmiana będzie konieczna w celu umożliwienia wykonania umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa;
   f) Nastąpi lub zajdzie potrzeba dokonania zmian w strukturze i organizacji Zamawiającego w trakcie wykonywania umowy

1. może wówczas żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12
Poufność i RODO

1. Zamawiający informuje, że:
   Administratorem danych osobowych Wykonawców, osób reprezentujących Wykonawców, pełnomocników i innych osób wskazanych w ofercie lub załączonych do niej dokumentach oraz umowie i jej załącznikach jest Zamawiający – dalej administrator – adres siedziby: ul. Grodzka 1, 05-870 Błonie
   Z administratorem można się skontaktować poprzez adres e-mail: **centrumsportu@blonie.pl** lub pod adresem siedziby administratora.
   Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować**: iodo@rt-net.pl**

2. W zakresie w jakim przy realizacji Umowy dochodzi do udostępnienia przez Wykonawcę danych osobowych osób bezpośrednio zaangażowanych w realizację umowy, Zamawiający:
   1) Z chwilą udostępnienia staje się administratorem danych w rozumieniu art. 4 ust.7 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych
      i w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego dalej RODO.

2) Jest zobowiązany do spełnienia obowiązków jakie ciążą na administratorze danych, w szczególności w zakresie dopełnienia obowiązku informacyjnego zgodnego z art. 14 RODO.
3) Oświadcza, że wykorzysta przekazane mu dane osobowe w sposób, w który nie przekroczy granic niezbędnych do wykonania umowy, w szczególności nie będzie dokonywał czynności, które mogą zostać ocenione jako naruszające dobra osobiste osób, których dane zostały przekazane.

3. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania swoich pracowników i współpracowników biorących udział w realizacji umowy o tym, że ich dane osobowe zostały udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego w celu prawidłowej realizacji umowy, w tym w celach kontaktowych. Poinformowanie będzie realizowane w imieniu Wykonawcy w sposób zgodny z art. 14 RODO.
4. Na potrzeby zawarcia i wykonania niniejszej Umowy przez „Informacje poufne" rozumie się informacje obejmujące: dane osobowe personelu, klientów, kontrahentów, beneficjentów.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji określonych w ust. 3 powyżej, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę lub odpowiedzialność prawną, w tym na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), o których Wykonawca lub jego personel, dowie się w związku lub przy okazji realizacji niniejszej Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż podejmie wszelkie kroki dla zapewnienia, iż żadna z osób świadczących w jego imieniu usługę ochrony, nie wykorzysta ani nie ujawni informacji o których mowa powyżej osobom nieupoważnionym, również po wygaśnięciu Umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany ograniczyć dostęp do informacji dotyczących Zamawiającego jedynie do tych swoich przedstawicieli, pracowników, współpracowników, którym jest to niezbędne w związku ze świadczeniem usług na rzecz Zamawiającego, zapewniając, iż wskazane wyżej osoby będą zobowiązane do zachowania poufności na warunkach określonych w Umowie. Za działanie tych osób Wykonawca odpowiada jak za własne działanie.
8. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, jeżeli dojdzie do naruszenia zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli, pracowników, współpracowników.
9. W przypadku naruszenia obowiązku zachowania w tajemnicy informacji o których mowa w ust. 3 i 4 przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości i naprawienia szkody zgodnie z obowiązującymi przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 13
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, oraz kodeksu postępowania cywilnego, a także Ogólnego rozporządzenia (RODO) o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązują się do pisemnego powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie pod rygorem uznania za doręczoną korespondencji skierowanej na adres wskazany w umowie z datą upływu terminu do odbioru awizowanej przesyłki.
3. Przesyłki uznaje się za doręczone również w dacie odmowy ich odbioru przez adresata.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....	.....
WYKONAWCA	**ZAMAWIAJĄCY**