Załącznik nr 5 do SIWZ

UMOWA nr …… **WZÓR**

zawarta w dniu ……. r. w Błoniu

pomiędzy:

Gminą Błonie

Zakładem Usług Komunalnych z siedzibą w Błoniu przy ul. Poniatowskiego 12B,

NIP: 118-178-86-23 REGON: 013005527 , NR BDO 000036988

reprezentowaną przez:

1. Edwarda Zygmunta Ropiaka –Dyrektora
2. Andrzeja Kierzkowskiego –Zastępcę Dyrektora

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Pani Moniki Zalewskiej
Zwanym dalej Zamawiającym.

a firmą :…….

NIP: ……

z siedzibą……

reprezentowaną przez :……

wyłonioną w przetargu nieograniczonym……

wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego powyżej 214 tys. euro, który odbył się dnia ……. r. zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z póź. zm.).

Przedmiot umowy

§ 1.

1) W ramach niniejszej umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia tj.:

   Koszenie poboczy, skarp, ulic i dróg gminy Błonie administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Błoniu.

2) Zakres prac obejmuje:
   - koszenie poboczy ulic miasta Błonie, o łącznej powierzchni 114 425 m^2
   - koszenie ww. powierzchni około 5 razy w sezonie, ilość koszeń może być zwiększona lub zmniejszona w zależności od warunków atmosferycznych.

- koszenie należy wykonać sprzętem mechanicznym i ręcznym bez zbierania skoszonej trawy
  na części powierzchni 12 250 m^2 ze zbieraniem
- koszenie poboczy, skarp, rowów przy drogach gminnych 2 razy w sezonie z szacunkowej powierzchni ok 346 480 m^2
- koszenie poboczy dróg gminnych jesienią, ciągnikową bijakową z powierzchni około 121 100 m^2, 1 raz w sezonie.
- wykazy terenów do koszenia zawierają załączniki do niniejszej umowy.

Termin wykonania

§ 2.

- Wymagany termin realizacji zamówienia:

  Od dnia **03.05.2021 r**. do dnia **30.11.2021 r.**
- terminy poszczególnych zleceń ustalane będą z Zakładem Usług Komunalnych.
- jednorazowe koszenie całej powierzchni od chwili wydania zlecenia, nie powinno trwać dłużej niż 10 dni (dotyczy koszenia poboczy ulic Błonia)
- termin każdorazowego koszenia i zakres koszonej powierzchni będzie ustalony zleceniem, wydanym przez Zamawiającego w formie telefonicznej potwierdzonej e- mailem, a następnie pisemnie
- Wykonawca po otrzymaniu zlecenia winien przystąpić w ciągu 3 dni do realizacji zamówienia, dotyczy to wszystkich koszeń w sezonie.
- koszenie dróg gminnych od chwili wydania zlecenia nie powinno trwać dłużej niż 21 dni.

Obowiązki wykonawcy

§ 3.

Wykonawca zobowiązany jest:

1. Prowadzić prace z zachowaniem obowiązujących przepisów,
2. Prowadzić prace zgodnie z umową i zaleceniami Zamawiającego,
3. Posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia,
4. Zapewnić bezpieczeństwo podczas wykonywania prac, a szczególnie starannie zabezpieczyć teren wykonywanych prac przy drogach i na terenach uczęszczanych przez osoby.

5. Zapewnić właściwą organizację robót w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia
6. Każdorazowo uzgadniać z Zamawiającym termin oraz miejsce wykonania prac.
7. Wykonywać bezpłatnie wszelkie prace wynikające z zagrożenia, bezpieczeństwa ludzi, obiektów itp., powstałe w trakcie wykonywania prac (z wyjątkiem działania sił wyższych)
8. Wykonać przedmiot umowy własnym sprzętem, sprzęt winien być w pełni sprawny i zapewniać prawidłowe i bezpieczne wykonanie prac.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie uszkodzenia powstałe wskutek prowadzenia prac objętych umową oraz koszty wszelkich roszczeń (odszkodowań)osób trzecich, spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem prac.
10. Zamawiający wymaga, by czynności polegające na faktycznym wykonywaniu usług o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonywane przez osoby zatrudnione (przez Wykonawcę lub podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę.
11. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 6 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a).żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
b). żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania
ww. wymogów,
c). przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

12. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 10 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawc**y** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.

13. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 10 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary

umownej w wysokości określonej w § 6 Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 10 czynności.

14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez

15. Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Przedstawiciele stron

§ 4.

1. Funkcję kierownika robót ze strony Wykonawcy będzie pełnić

   …….

2. Z ramienia Zamawiającego prace będzie nadzorował i odbierał

   Dyrektor ZUK Pan Edward Ropiak oraz

   Zastępca Dyrektora Pan Andrzej Kierzkowski.

Warunki płatności

§ 5.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za jednorazowe skoszenie 100 m^2 powierzchni stanowi podstawę rozliczenia Wykonawcy.
   - 100 m^2 powierzchni skarp i poboczy…… ……. zł + VAT
   - 100 m2 ze zbieraniem skoszonej trawy ……. ……zł + VAT
   - 100 m^2 poboczy dróg gminnych…… ……..…. zł + VAT
   - 100 m^2 poboczy dróg gminnych jesienią ……..…. zł + VAT

   Łączna cena ofertowa znajdująca się na druku oferty: ……. zł brutto
2. Zamawiający przyjmuje, iż zaoferowane stawki uwzględniają koszty wszystkich prac i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty dojazdu.
3. Rozliczenie umowy będzie odbywać się fakturami częściowymi w oparciu o stawki podane w ofercie, na podstawie obmiaru robót rzeczywiście wykonanych potwierdzonych protokołem odbioru podpisanym przez osoby upoważnione z Zakładu Usług Komunalnych.
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem z konta Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego.

Kary umowne

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającego karę umowną:
   a) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0.2% wynagrodzenia należnego z tego zlecenia za każdy dzień opóźnienia, licząc od ostatecznego terminu wykonania zlecenia, jeżeli opóźnienie powstało z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
   b) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 5000 zł.
   c) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy- w wysokości 200 zł za każdy dzie opóźnienia,
   d) za brak realizacji obowiązków określonych w § 3 ust. 10,11,12,13 Umowy – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
   e) Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć **20%** wartości zamówienia.
   f) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wymagalnego wynagrodzenia.

§ 7.

1. Zamawiający odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia poważnych uchybień i nieprawidłowości w realizacji umowy lub powierzenia prac osobom trzecim, bądź opóźnienia w wykonywaniu prac trwającego dłużej niż 10 dni
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
   a) Karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, jednak innych niż przewidziane w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. – 10% wynagrodzenia umownego.
   b) Ustawowe odsetki za opóźnienie w regulaminie należności.

Odstąpienie od umowy

§ 8.

1) Zamawiający odstąpi od umowy ze skutkiem natychmiastowym wraz z obciążeniem karami umownymi w przypadku gdy Wykonawca:
   a) Nie będzie przestrzegał przepisów bhp lub spowoduje zagrożenie,
   b) Nie będzie dotrzymywał warunków i uzgodnień,
   c) Bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie robót innej osobie,

d) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

2) Odstąpienie od umowy spowoduje zapłatę przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

3) Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

4) W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

   a) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia.

   b) Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty , które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

Podwykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy udziale następujących Podwykonawców ……nazwa Podwykonawcy ……część zamówienia/
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność jak za działania własne za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonywania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub z wszelkich wierzytelności przysługujących Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi opisane w przedmiocie zamówienia, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, projektu umowy o podwykonawstwo. Ponadto Podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek dołączyć do wyżej wymienionych dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest także przedstawić dokument właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania strony.
5. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

6. Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi opisane w przedmiocie zamówienia. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od doręczenia mu projektu umowy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na przedstawiony projekt umowy.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi opisane w przedmiocie zamówienia, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
   W przypadku gdy Zamawiający w terminie 7 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do treści w/w umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na umowę o podwykonawstwo.
8. Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo jest równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego.
9. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w szczególności gdy:
   a). umowa nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
   b). przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 21 od dnia doręczenia Wykonawcy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usługi.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy lub sprzeciwu do Umowy o Podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na usługę jest zobowiązany ponownie przedstawić w powyższym trybie projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłaszane przez Zamawiającego.
11. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą lub jej zmiana powinna zawierać:
    a). zakres przedmiotu zamówienia,
    b). termin realizacji usług,
    c). termin zapłaty wynagrodzenia , który nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia rachunku lub faktury,
    d). zasady rozliczania za wykonane usługi.
12. Umowa o podwykonawstwo lub jej zmiana nie może zawierać postanowień:
    a). uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres świadczonej usługi wykonanych przez Wykonawcę

    b). uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę - Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego - Wykonawcy.

13. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej usługi. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w Umowie o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi jest dłuższy, niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, zgodnie z § 6 ust.1 pkt. j niniejszej umowy.
14. Wszystkie umowy o podwykonawstwo muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Wykonawca jest zobowiązany udostępniać Zamawiającemu wszelkie umowy oraz dokumenty rozliczeniowe z Podwykonawcami.
16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
17. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy zamówienia na usługi. Wynagrodzenie o którym mowa powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.

Postanowienia końcowe

§ 10.

1. Wszelkie spory powstałe w trakcie wykonywania umowy Strony będą rozstrzygać w drodze reklamacyjnej i polubownej, a w przypadku jej nieskuteczności - przed właściwym Sądem powszechnym.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisu Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 11.

1. Zmiana treści umowy może nastąpić jedynie w przypadku określonym w art.144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i wymaga formy pisemnej w postaci porozumienia dodatkowego (aneksu) do umowy.

2. W sytuacji zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, w takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalona będzie każdorazowo na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).

§ 11.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**