Błonie, dn 10.02.2020r.

Burmistrz Błonia

zaprasza do składania ofert cenowych w konkursie na najem zespołu pomieszczeń strzelnicy wraz z wyposażeniem, mieszczącym się na poziomie -1 w budynku Centrum Sportu w Błoniu przy ul. Grodziskiej 1, 05-870 Błonie

Istotne warunki najmu lokalu:

1. Przedmiotem najmu jest **zespół pomieszczeń strzelnicy wraz z wyposażeniem o powierzchni 563,66 m² z możliwością prowadzenia strzelań na dystansie do 50 m.**

Wykaz pomieszczeń w przedmiocie najmu

L.p.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m²
1	Strzelnica	24,79 m²
2	Pom. techniczne strzelnicy	399,93 m²
3	Pom. oczekiwania/sala instruktorów	40,30 m ²
4	Biuro kierownika i instruktorów	11,45 m²
5	Pom. czyszczenia broni	4,63 m ²
6	Magazyn amunicji i broni	5,44 m²
7	Magazyn tarcz i sprzętu strzeleckiego	14,38 m ²
8	Śluza	10,32 m²
9	Sterownia	14,51 m²
10	Pomieszczenie pomocy medycznej	13,42 m²
11	WC D	3,85 m²
12	MC M	6,36 m²
13	korytarz	9,54 m²
14	Pomieszczenie porządkowe	4,74 m ²
		Razem: 563,66 m²

Wykaz wyposażenia w przedmiocie najmu

DOSTAWA I MONTAŻ URZĄDZEŃ DO TRENINGÓW STRZELECKICH		
Dostawa i montaż transportera tarcz do celów stałych na 50 m wraz z szynami jezdnymi i sterowaniem	kpl,	5,00
Dostawa i montaż obrotników bezprzewodowych wraz z osłoną i sterowaniem	kpl,	5,00
Dostawa wraz z zainstalowaniem i uruchomieniem systemu sterowania - tablet	kpl,	1,00
Zakładanie osłon na gniazda zasilające i sterownicze z wykonaniem osłony i montażem	szt	4,00
ELEMENTY WYPOSAŻENIA PODSTAWOWEGO HALI STRZELAŃ		
Przesłona stanowiskowa siatkowa	szt	4,00
Stolik stanowiskowy	szt	5,00
Stoliki: punkt amunicyjny	szt	1,00
Krzesła obrotowe o konstrukcji metalowej siedziska z tworzywa	szt	1,00
Krzesła o konstrukcji metalowej siedziska z tworzywa	szt	1,00
Mata gr, 10 cm z pianki poliuretanowej	kpl	5,00
Biurko instruktora	szt	1,00
Tablice informacyjne	szt	1,00
Ochronniki słuchu dla strzelców	szt	5,00
Ochronniki słuchu dla instruktorów	szt	2,00
Okulary strzeleckie	szt	7,00
Oznakowanie informacyjne (numeracja i opisy stanowisk, znaki informacyjne itp,)	kpl	1,00
Przenośny Zestaw Ratownictwa Medycznego z wyposażeniem	szt	1,00
Kosz na śmieci	szt	1,00
POMIESZCZENIE CZYSZCZENIA BRONI		
Obicie rusztu drewnianego ścianki bezpieczeństwa deskami gr, 32mm	kpl	1,00
Okładziny ścianki bezpieczeństwa z płyt poliuretanowo - gumowych gr, 50 mm - analogia	kpl	1,00
Stół do czyszczenia broni	Szt.	1,00
Atestowany kulochwyt do kontroli broni	kpl	1,00
Tablice poglądowe	szt	2,00
Kosz na śmieci	szt	1,00
Pojemnik na zużyte czyściwa	szt	1,00
Pojemnik na nowe czyściwa	szt	1,00

+ wyposażenie meblowe wyspecyfikowane w protokole przekazania

Pozostałe wyposażenie potrzebne do prowadzenia ww. działalności jest po stronie Najemcy.

2. Czynsz najmu nie może być niższy niż 10. 000 zł netto miesięcznie
3. Umowa najmu zostanie podpisana na czas określony od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2021r. z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia z możliwością przedłużenia po pisemnym zgłoszeniu przez Najemcę takiej woli na minimum 3 miesiące przed terminem wygaśnięcia obowiązującej umowy.

4. Szczegółowe zasady użytkowania przedmiotu najmu określa umowa stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszego konkursu.
5. Najemca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego następujących opłat:

- Kaucji gwarancyjnej w wysokości 3-miesięcznej stawki czynszu brutto na zasadach określonych w umowie, tj. kwotę .....
- Wskazanej w ofercie stawki miesięcznego czynszu brutto tytułem wynagrodzenia za korzystanie z przedmiotu najmu,
- Niezależnie od czynszu, Najemca będzie ponosić koszty za: pobór energii elektrycznej, wodę, ogrzewanie, utrzymania czystości w wynajmowanych pomieszczeniach oraz wywóz śmieci na zasadach określonych w umowie. Strony ustalą w drodze porozumienia zasady rozliczania kosztów eksploatacyjnych.

6. Nakłady konieczne poczynione dla potrzeb prowadzonej przez Najemcę działalności, dokonywane będą przez niego po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Wynajmującego i wszystkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń i opinii we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa dochodzenia ich zwrotu od Wynajmującego zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej ustaniu.
7. Najemca jest zobowiązany do uzyskania we własnym zakresie wszystkich pozwoleń i koncesji niezbędnych do prowadzenia w/w działalności oraz jest zobowiązany do prowadzenia działalności usługowej poprzez wykwalifikowanych pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i przeszkolenia wymagane obowiązującymi przepisami prawa.

Warunki, miejsce oraz termin składania ofert:

1. Warunkiem ubiegania się o wynajem lokalu jest złożenie oferty na załączonym formularzu wraz z dokumentami określonymi w formularzu.
2. Ponadto Wynajmujący wymaga, aby najemca posiadał minimum roczne doświadczenie w prowadzeniu strzelnicy.
3. Pisemną ofertę w zamkniętej kopercie z dopiskiem **„Oferta na najem zespołu pomieszczeń strzelnicy wraz z wyposażeniem"** oraz informacje identyfikujące Oferenta, w tym pełną nazwę, adres, telefon, e-mail oraz dane osoby kontaktowej należy składać należy składać w **Urzędzie Miejskim w Błoniu, 05-870 Błonie ul. Rynek 6, pokój nr 1** w terminie do dnia **18 lutego 2020r. do godz. 12.00.**
4. Oferty nie spełniające ww. wymogów lub złożone poza obowiązującym trybem nie będą rozpatrywane.
5. Ogłoszenie umieszcza się na stronach internetowych: Gminy Błonie, na tablicach ogłoszeń Centrum Sportu i Rekreacji i Urzędu Miasta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. **W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o telefoniczne uzgodnienie terminu z Panem Tadeuszem Woźnym, nr tel. 22 770 72 00.**

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszka

Kryteria wyboru ofert:

1. Wysokość czynszu najmu:

   Oferta może uzyskać maksymalnie 80 pkt za kryterium ceny, które zostanie obliczona wg. poniższego wzoru:

   Czynsz najmu oferenta
   ---------- x 80 pkt = punktacja za cenę
   Najwyższy czynsz spośród oferowanych

2. Punktacja za doświadczenie w zakresie prowadzenia działalności – maksymalnie 20 punktów.

   - za 2 lata doświadczenia –6 pkt

   - za 3 lata doświadczenia - 10 pkt

   - za co najmniej 4 lata doświadczenia i więcej - 20

Ocena końcowa:

Łączną punktację ustala się poprzez zsumowanie punktów jakie oferta otrzyma przy ocenie w poszczególnych kryteriach.

3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej oferty i do unieważnienia konkursu.
4. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Wynajmujący niezwłocznie zawiadomi oferentów o wynikach konkursu, publikując informacje na stronie internetowej Gminy oraz w siedzibie Wynajmującego.
5. Oferent, którego oferta została wybrana zostanie zawiadomiony w formie pisemnej.

(Dodatkowe informacje o konkursie można uzyskać u Pana Tadeusza Woźnego pod nr tel. 22 770 72 00.

BURMISTRZ
mgr Zenon Roczek

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. I i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że: administratorem Państwa danych osobowych jest: Gmina Błonie.

2. Informujemy że na mocy art. 37 ust. 1 lit. a) RODO administrator powołał Inspektora Ochrony Danych (IOD), który w jego imieniu nadzoruje sferę przetwarzania danych osobowych.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. I lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez cały czas trwania umowy oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 tj.) i ustawę z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2019 r., poz. 553 tj.), w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;

6. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest związany z udziałem w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.

7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do aft. 22 RODO;

8. Posiadają Państwo:

   - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;

   - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego ani zmianą postanowień umowy);

   - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 1 8 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

   - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Państwu:

   — w związku z art. 1 7 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

   — prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

   — na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. I lit. c RODO.

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszko