Błonie, dn. 10.02.2020r.

Burmistrz Błonia

zaprasza do składania ofert cenowych w konkursie na najem pomieszczenia - siłownia z wyposażeniem, mieszczącego się na poziomie -1 w budynku Centrum Sportu w Błoniu przy ul. Grodziskiej 1, 05-870 Błonie

Istotne warunki najmu lokalu:

1. Przedmiotem najmu jest **pomieszczenie wraz z wyposażeniem o powierzchni 150,80 m^2 z przeznaczeniem do prowadzenia działalności typu siłownia.**

Wykaz wyposażenia w przedmiocie najmu

Lp.	Nazwa	Ilość
1.	Bieżnia	4 szt
2.	Trenażer eliptyczny	2 szt
3.	Stepper	1 szt
4.	Rower poziomy	1 szt.
5.	Rower pionowy	1 szt.
6.	Pectoral Fly – klatka piersiowa – przywodzenie	1 szt.
7.	Converging Chest Press - Klatka piersiowa – wyciskanie	1 szt.
8.	Diverging Lat Pulldown- Grzbiet – ściąganie z góry	1 szt.
9,	Independent Biceps Curl - Biceps – ruch niezależny	1 szt.
10.	Triceps Press	1 szt.
11.	Abdominal Crunch - Brzuch - mięsień prosty	1 szt.
12.	Back Extension - Grzbiet - prostowniki grzbietu	1 szt.
13.	Leg Press - Nogi – suwnica	1 szt.
14.	Leg Extension - Nogi - czworogłowe ud	1 szt.
15.	Seated Leg Curl - Nogi - dwugłowe ud w pozycji siedzącej	1 szt.
16.	Hip Adductor - Nogi – przywodziciele	1 szt.
17.	Hip Abductor - Nogi – odwodziciele	1 szt.
18.	Stacja - Functional Trainer 300	1 szt.
19.	Olympic Flat Bench - Ławka olimpijska prosta	1 szt.
20.	Olympic Incline Bench - Ławka olimpijska z kątem dodatnim	1 szt.
21.	Preacher Curl – Modlitewnik	1 szt.
22.	Back Extension Bench - Ławka rzymska	1 szt.

23.	Adjustable Decline Bench - Ławka skośna do treningu mięśni brzucha	1 szt.
24.	Multi-adjustable Bench - Ławka uniwersalna	3 szt.
25.	10-pair Dumbbell Rack - Stojak na 10 par sztangielek	2 szt.
26.	Smith Machine - Maszyna Smith'a	1 szt.
27.	Zestaw sztangielek gumowanych ESCAPE	1 kpl.
28.	Gryf olimpijski prosty z zaciskami	2 kpl.
29.	Gryf łamany z zaciskami	1 kpl.
30.	Zestaw talerzy gumowanych o łącznej wadze 157,5 kg	3 kpl.

Pozostałe wyposażenie potrzebne do prowadzenia powyższej działalności jest po stronie Najemcy.

2. Czynsz najmu nie może być niższy niż 10 000,00 zł netto miesięcznie
3. Umowa najmu zostanie podpisana na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2021 r. z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia z możliwością przedłużenia po pisemnym zgłoszeniu przez Najemcę takiej woli na minimum 3 miesiące przed terminem wygaśnięcia obowiązującej umowy.
4. Szczegółowe zasady użytkowania przedmiotu najmu określa umowa.
5. Najemca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego następujących opłat:

- Kaucji gwarancyjnej w wysokości 3-miesięcznej stawki czynszu brutto na zasadach określonych w umowie, tj. kwotę .....
- Wskazanej w ofercie stawki miesięcznego czynszu brutto tytułem wynagrodzenia za korzystanie z przedmiotu najmu,

6. Nakłady poczynione na potrzeby prowadzonej przez Najemcę działalności, dokonywane będą przez niego po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Wynajmującego i wszystkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń i opinii we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa dochodzenia ich zwrotu od Wynajmującego zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej ustaniu.
7. Najemca jest zobowiązany do uzyskania we własnym zakresie wszystkich pozwoleń i koncesji niezbędnych do prowadzenia w/w działalności oraz jest zobowiązany do prowadzenia działalności usługowej poprzez wykwalifikowanych pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i przeszkolenia wymagane obowiązującymi przepisami prawa.
8. Koszty eksploatacyjne (prąd, woda, ogrzewanie, wywóz śmieci) będą wliczone w cenę wynajmu.

<u>Warunki, miejsce oraz termin składania ofert:</u>

1. Warunkiem ubiegania się o wynajem lokalu jest złożenie oferty na załączonym formularzu wraz z dokumentami określonymi w formularzu.
2. Pisemną ofertę w zamkniętej kopercie z dopiskiem **„Oferta na najem pomieszczenia wraz z wyposażeniem – siłownia"** oraz informacje identyfikujące Oferenta, w tym

pełną nazwę, adres, telefon, e-mail oraz dane osoby kontaktowej należy składać w Urzędzie Miejskim w Błoniu, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie, pokój nr 1, w terminie do dnia 18 lutego 2020r. do godz. 12.00

3. Ogłoszenie umieszcza się na stronie internetowej Gminy Błonie, na tablicach ogłoszeń Centrum Sportu w Błoniu i Urzędu Miejskiego w Błoniu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Oferty nie spełniające ww. wymogów lub złożone poza obowiązującym trybem nie będą rozpatrywane.

5. **W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o telefoniczne uzgodnienie terminu z Panem Maciejem Cieślakiem, nr tel. 22/ 770 72 00**

Kryteria wyboru ofert:

1. Wysokość czynszu najmu:

Oferta może uzyskać maksymalnie 80 pkt za kryterium ceny, które zostanie obliczone wg. poniższego wzoru:

Czynsz najmu oferenta
---------- x 80 pkt = punktacja za cenę
Najwyższy czynsz spośród oferowanych

2. Punktacja za doświadczenie w zakresie prowadzenia działalności typu – siłownia:

   - za 1 rok doświadczenia – 6 pkt

   - za 2 lata doświadczenia - 10 pkt

   - za co najmniej 3 lata doświadczenia i więcej - 20 pkt

Ocena końcowa:

Łączną punktację ustala się poprzez zsumowanie punktów jakie oferta otrzyma, przy ocenie w poszczególnych kryteriach.

3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej oferty i do unieważnienia konkursu.

4. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Wynajmujący niezwłocznie zawiadomi oferentów o wynikach konkursu, publikując informacje na stronie internetowej Gminy oraz w siedzibie Wynajmującego.

5. Oferent, którego oferta została wybrana zostanie zawiadomiony w formie pisemnej.

(Dodatkowe informacje o konkursie można uzyskać u Pana Macieja Cieślaka pod nr tel. 22/ 770 72 00)

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. I i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że: administratorem Państwa danych osobowych jest: Gmina Błonie.

2. Informujemy że na mocy art. 37 ust. 1 lit. a) RODO administrator powołał Inspektora Ochrony Danych (IOD), który w jego imieniu nadzoruje sferę przetwarzania danych osobowych.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. I lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez cały czas trwania umowy oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 tj.) i ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2019 r., poz. 553 tj.), w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;

6. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest związany z udziałem w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.

7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do aft. 22 RODO;

8. Posiadają Państwo:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego ani zmianą postanowień umowy);

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 1 8 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Państwu:

— w związku z art. 1 7 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

— prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

— na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. I lit. c RODO.

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszka