Błonie, dnia 26.11.2019 r.

WZP.271.15.2019

Dot: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 10.000.000,00 PLN

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. z późn. zm. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

Pytanie nr 1

1. W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:
a) terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;
b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu."
Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.
2. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /–ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.
1) jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu;
2) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

1a). 23.12.2019 r.
1b). TAK
2). Kredyt przeznaczony jest na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.

Pytanie nr 2

1. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).
2. Prosimy o informację czy w okresie ostatnich 2 lat zawieszone zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący (nie dotyczy

sytuacji, gdy powołano komisarza rządowego na skutek zdarzenia losowego np. nagła śmierć wójta/burmistrza/prezydenta).

3. *Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:*
   a) wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):
   b) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
   c) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
   d) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):
   e) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Odpowiedź na pytanie nr 2:

1). NIE
2). NIE
3a). 41.129.651,78
3b). 0
3c). 0
3d). 0
3e). 0

Pytanie nr 3

1. *Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:*
   a) wartość zawartych umów (w tys. PLN):
   b) w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):
   c) wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):
   d) w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):
2. *Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):*

Odpowiedź na pytanie nr 3:

1a). 12.268.461,16
1b). 12.268.461,16
1c). 0
1d). 0
2). NIE

Pytanie nr 4

Czy spłata kapitału będzie miesięcznie do 25-go dnia każdego miesiąca, począwszy od 25.01.2020 r., a ostatnia rata do dnia 27.12.2024 r.? (25.12.2024 r. – jest dniem nieroboczym).

Odpowiedź na pytanie nr 4:

TAK

Pytanie nr 5

Czy spłata odsetek będzie w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca w całym okresie kredytowania, począwszy od 25.01.2020 r., natomiast ostatnia rata odsetek płatna z ostatnią planowaną ratą kapitału?

Odpowiedź na pytanie nr 5:
TAK

Pytanie nr 6
Czy Zamawiający w SIWZ pkt 2.6 miał na myśli:

a). stawkę ustalaną na okres 3 miesięcy w wysokości stawki WIBOR 3M jako średnia arytmetyczna z ostatniej dekady ostatniego miesiąca kwartału (tj. razem z dniami wolnymi, gdzie obowiązuje stawka z dnia poprzedniego) i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania począwszy od 1-go dnia następnego kwartału?

czy

b). stawkę ustalaną na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 3M jako średnia arytmetyczna z 10 ostatnich notowań (dni roboczych) przed zakończeniem miesiąca i mająca zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego miesiąca?

(w każdym miesiącu/kwartale okresie kredytowania – ostatnie 10 dni wystąpią nierobocze dni – sobota, niedziela lub święta, w których nie ma notowań).

Odpowiedź na pytanie nr 6:
Zamawiający w SIWZ pkt 2.6 miał na myśli: „stawkę ustalaną na okres 3 miesięcy w wysokości stawki WIBOR 3M jako średnia arytmetyczna z ostatniej dekady ostatniego miesiąca kwartału (tj. razem z dniami wolnymi, gdzie obowiązuje stawka z dnia poprzedniego) i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania począwszy od 1-go dnia następnego kwartału".

Pytanie nr 7
Czy ewentualna prowizja od kredytu będzie płatna najpóźniej do dnia 25.01.2020 r., jeżeli nie to w jakim terminie?

Odpowiedź na pytanie nr 7:
Prowizja płatna w ratach, w terminach spłat kapitału.

Pytanie nr 8
Prosimy o wyjaśnienie/doprecyzowanie lub usunięcie zapisu z SIWZ pkt 2.18. „Kwota odsetek od kredytu uwzględnia również przewidywaną kwotę prowizji za udzielenie kredytu - termin płatności prowizji wraz z ratami odsetkowymi", gdyż:

1) po pierwsze „Kwota odsetek od kredytu uwzględnia również przewidywaną kwotę prowizji za udzielenie kredytu" – odsetki, czyli WIBOR 3M + marża, a prowizja to są dwie odrębne rzeczy i odsetki nie mogą uwzględniać ewentualnej prowizji,

2) po drugie zapis „termin płatności prowizji wraz z ratami odsetkowymi" – jest niespójny z zapisem w SIWZ pkt 2.5 mówiący o terminie płatności ewentualnej prowizji do dnia 25.01.2020 r.

Odpowiedź na pytanie nr 8:
Patrz odpowiedź na pytanie nr 7.

Pytanie nr 9
W związku z brakiem możliwości podzielenia kwoty kredytu 10.000.000,00 PLN na równe 60 rat, zwracamy się z prośbą o możliwość zastosowania w umowie zapisu, że 59 rat kapitałowych równych w wysokości 166.666,67 zł i ostatnia rata kapitałowa wyrównująca w kwocie 166.666,47 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 9:
ZGODA

Pytanie nr 10
Czy gmina posiada umowy o odroczonych płatnościach? Jeżeli tak to do kiedy i w jakich kwotach.

Odpowiedź na pytanie nr 10:
NIE

Pytanie nr 11
Czy Zamawiający wyraża zgodę aby warunkiem wypłaty I transzy kredytu było przedstawienie przez Zamawiającego pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu?
Odpowiedź na pytanie nr 11:
TAK

Pytanie nr 12
Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień 04.11.2019 r.
Odpowiedź na pytanie nr 12:
Aktualnym terminem składania ofert jest dzień: **02.12.2019 r. do godz. 12:00.**

Pytanie nr 13
a) Jakie są przyczyny wzrostu dochodów bieżących w 2019 roku w porównaniu do 2018 roku?
b) Jakie są przyczyny spadku dochodów bieżących w latach 2022-2024?
c) Jakie są przyczyny wzrostu dochodów majątkowych w 2019 roku w porównaniu do roku 2018?
d) Jakie są przyczyny wzrostu wydatków bieżących w 2019 roku w porównaniu do 2018 roku?
e) Jakie są przyczyny spadku wydatków bieżących w latach 2022-2024?
f) Jakie są przyczyny wzrostu wydatków majątkowych w 2019 roku w porównaniu do roku 2018?
g) Prosimy o szczegółowe wyjaśnienia założenia nadwyżki bieżącej w latach 2021-2024.
Odpowiedź na pytanie nr 13:
a), c) d) f) i g) Patrz odpowiedź na pytanie nr 43.
b) i e) Spadek dochodów bieżących i wydatków w latach 2022-2024 wynika z braku aktualizacji tychże wartości w tych latach. Wartości roku bazowego i lat bezpośrednio następujących po roku bazowym aktualizowane są przy każdej uchwale zmieniającej, natomiast lata wykraczające o 3 lata i więcej rok bazowy, aktualizowane są zazwyczaj dopiero w momencie konstruowania WPF na kolejny rok budżetowy.

Pytanie nr 14
Czy Gmina poręcza jakieś zobowiązania, jeżeli tak to prosimy o informację na jaką kwotę, na jaki okres i jakiemu podmiotowi, czy zobowiązania są spłacane przez gminę, jeżeli tak to prosimy o szczegóły.
Odpowiedź na pytanie nr 14:
NIE

Pytanie nr 15
Czy dochody majątkowe z dotacji założone w latach 2019-2020 mają pokrycie w podpisanych umowach lub złożonych wnioskach o dotację (jeżeli tak, to na jaką kwotę są zawarto umowy/złożono wnioski – prosimy o szczegółowe informacje)?
Odpowiedź na pytanie nr 15:
TAK

Pytanie nr 16
Prosimy o wyjaśnienie niskiego wykonania dochodów i wydatków majątkowych za III kwartał 2019 roku.
Odpowiedź na pytanie nr 16:
Zadania w trakcie realizacji – planowane zakończenie i płatności IV kwartale.

Pytanie nr 17
Co stanowią pozostałe należności wymagalne (pozycja N 4.2. w sprawozdaniu Rb-N) na dzień 30.09.2019 r.?
Jakie są podejmowane działania w celu odzyskania tych należności?

Odpowiedź na pytanie nr 17:

- zadłużenie dłużników alimentacyjnych - zaległości w podatkach i opłatach	zastosowano postępowanie egzekucyjne w administracji

Pytanie nr 18

1. Czy majątek przeznaczony do sprzedaży w 2019:
   a. został jednoznacznie określony?
   b. został wyceniony?
2. Na jaką łączną minimalną kwotę są planowane przetargi na sprzedaż majątku?
3. Jaka jest łączna kwota planowana do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej?
4. Czy w przeszłości miały miejsce nieskuteczne próby sprzedaży tego majątku? Jeżeli tak to ile razy?

Odpowiedź na pytanie nr 18:

1a). TAK
1b). TAK
2). 500.000,-
3). 350.000,-
4). 1 RAZ

Pytanie nr 19

Na jakim poziomie (kwota) na dzień 18.10.2019 r. jest dochód ze sprzedaży majątku?

Odpowiedź na pytanie nr 19:

198.824,60

Pytanie nr 20

Prosimy o wyjaśnienie poniższych kwestii:
   a. z jakiego tytułu są wysokie wydatki na obsługę długu (wg WPF z dnia 09.09.2019 r. kol. 2.1.3) w latach 2020-2024?
   b. rozbieżności kwot wydatków na obsługę długu pomiędzy kolumnami 2.1.3 a 2.1.3.1 (wg WPF z dnia 09.09.2019 r.) w latach 2020-2024.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

a). część spłat w latach przyszłych finansowana jest z wydatków budżetu
b). poz. 2.1.3 – spłata kapitału i odsetek; poz. 2.1.3.1 – tylko odsetki

Pytanie nr 21

Prosimy o wyjaśnienie co stanowią zobowiązania wymagalne na dzień 30.09.2019 r. oraz o informację o przyczynach ich powstania i czy zostały uregulowane? (jeśli wystąpiły)

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Według Rb-Z (poz. E4) – zobowiązania wymagalne - 0

Pytanie nr 22

Wykaz zaangażowań klienta

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 39.

Pytanie nr 23

Prosimy o następujące dokumenty:
1. Opinia RIO w sprawie możliwości spłaty przedmiotowego kredytu.

2. Sprawozdania budżetowe za III kwartał 2019 roku:
   a. Rb-27S
   b. Rb-28S
   c. Rb-N
   d. Rb-NDS
   e. Rb-Z
3. Zmiany do uchwały budżetowej na rok 2019 wraz z załącznikami, po dniu 09.09.2019 r. – jeśli nastąpiły
4. Zmiany do uchwały WPF na lata 2019-2024 wraz z załącznikami i objaśnieniami, po dniu 09.09.2019 r. – jeśli nastąpiły

Odpowiedź na pytanie nr 23:

1) Zamawiający załącza do niniejszej Informacji Uchwałę RIO Nr Wa.345.2019 z dn. 06.11.2019 r. w spr. wydania opinii o możliwości spłaty przez Miasto Błonie kredytu długoterminowego w kocie 10.000.000,00 zł przeznaczonego na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 10.000.000,00 zł.
2) Zamawiający załącza do niniejszej Informacji sprawozdania finansowe za III kwartał 2019 roku:
   a. Rb-27S
   b. Rb-28S
   c. Rb-N
   d. Rb-NDS
   e. Rb-Z
3) i 4) Patrz odpowiedź na pytanie nr 38.
   Zgodnie z informacją podaną w SIWZ rozdz. III pkt. 3.11. „*Uchwałę Budżetową oraz wszystkie zmiany Uchwały Budżetowej, zmiany Uchwały w sprawie WPF dostępne są na stronie www.bip.blonie.pl w zakładkach: Rada miejska/Uchwały Rady/Rok 2019 i 2018 oraz Burmistrz/ Zarządzenia/Rok 2019*."

Pytanie nr 24

Prosimy o zestawienie kwot transakcji kredytowych zawartych przez Zamawiającego z bankami po dniu 2018.12.31, na następujące cele:
   a) nowe finansowanie, tzn. powodujące wzrost zadłużenia, które co do zasady nie stanowią spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań
   b) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań
   c) pokrycie przejściowego deficytu w formie kredytu w rachunku bieżącym

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Tylko na pokrycie przejściowego deficytu – kredyt w rachunku bieżącym – 5.000.000,-zł

Pytanie nr 25

Prosimy o informację czy zobowiązania wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są przez Zamawiającego terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Wszelkie zobowiązania regulowane są terminowo.

Pytanie nr 26

Prosimy o informację czy aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1 % dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy (w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 20 lutego – za przedostatni rok budżetowy), ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Aktualnie nie toczy się przeciwko Gminie Błonie żadne postępowanie egzekucyjne.

Pytanie nr 27

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku spłaty występujących zobowiązań z tytułu kredytu, pożyczki, emisji dłużnych instrumentów finansowych Zamawiającego zaciągniętych poza Bankiem – spłacana transakcja nie jest objęta restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu, pożyczki, emisji dłużnych instrumentów finansowych lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia)

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 28

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

a) sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,

b) leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,

c) płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz Zamawiającego,

d) kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Zamawiającego dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,

e) umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Zamawiającego w kwocie wyższej niż 1 % dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy (w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 20 lutego za przedostatni rok budżetowy) lub w kwocie wyższej niż 500 000 zł

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 29

Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego ani nie ustanowiono zarządu komisarycznego wskutek nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez organy Zamawiającego

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 30

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający jako Jednostka Samorządu Terytorialnego :

a) nie jest podmiotem tworzącym samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, prowadzącym szpital (zakład opieki zdrowotnej świadczącym opiekę zdrowotną w formie stacjonarnej), ani nie posiada większość udziałów w spółce kapitałowej prowadzącej szpital, ani

b) nie jest podmiotem tworzącym inny samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, który nie wykonuje działalności jako szpital (np. przychodni), ani nie posiada większości udziałów albo akcji w spółce kapitałowej:

które posiadają zobowiązania finansowe po podmiocie, który wykonywał działalność leczniczą jako szpital (np. w wyniku restrukturyzacji działalności, wykupu wierzytelności, oddania w dzierżawę składników aktywów trwałych)

Odpowiedź na pytanie nr 30:
Potwierdzamy.

Pytanie nr 31
Prosimy o informację czy Zamawiający w roku bieżącym zaciągnął w banku innym niż .... zobowiązania kredytowe (w tym kredyt na pokrycie przejściowego deficytu)?
Jeżeli tak, prosimy o wskazanie banku, kwoty i przeznaczenia poszczególnych transakcji.
Odpowiedź na pytanie nr 31:
Nie.

Pytanie nr 32
Czy Zamawiający wyraża zgodę na to, iż Kredyt zostanie postawiony/transze Kredytu zostaną postawione do dyspozycji Kredytobiorcy po ustanowieniu zabezpieczenia wszelkich zobowiązań Kredytobiorcy wynikających z umowy kredytu („Umowa")?;
Odpowiedź na pytanie nr 32:
Tak.

Pytanie nr 33
W związku z zawartą w punkcie III. Pkt 2. ppkt 2.21 SIWZ-u informacją, że uchwałę RIO w sprawie możliwości spłaty przedmiotowego kredytu przedłoży najpóźniej w dniu wypłaty I transzy kredytu, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje również rozwiązanie, w którym dostarczenie ww. opinii RIO będzie warunkiem zawarcia umowy kredytowej.
Odpowiedź na pytanie nr 33:
Tak.

Pytanie nr 34
Prosimy o udostępnienie formularzy oferty i oświadczeń w edytowalnej wersji Word.
Odpowiedź na pytanie nr 34:
Wszystkie dokumenty Zamawiający udostępnia w wersji .pdf.

Pytanie nr 35
Czy, w związku z zapisami SIWZ w punkcie III.2.18, Zamawiający miał na myśli dokonanie zapłaty całkowitej kwoty prowizji wraz z pierwszą ratą odsetkową przypadającą 25.01.2020r.?
Odpowiedź na pytanie nr 35:
Nie, Zamawiający najchętniej chciałby zapłaty prowizji w ratach, w terminach spłaty kapitału.

Pytanie nr 36
W związku z zapisem SIWZ w części „Wymogi, o których mowa w art.29. ust. 3a Pzp" w punkcie 4. prosimy o określenie kary umownej w wartości pieniężnej, a nie procentowej. Wartość procentowa odnosi się do kwoty, która służy jedynie porównaniu ofert, a nie rzeczywistej wysokości kosztów wynagrodzenia brutto za udzielony kredyt.
Odpowiedź na pytanie nr 36:
Wartość procentowa odnosi się do kwoty wynagrodzenia brutto, wynikającego z druku złożonej oferty.

Pytanie nr 37
Czy Zamawiający mógłby skorygować datę wykorzystania kredytu oraz datę spłaty ostatniej raty kredytu, w taki sposób, aby nie przypadały one na dzień wolny – 25 grudzień. Jest to w kalendarzu polskich świąt pierwszy dzień z dwudniowego okresu świątecznego i w związku z tym można na etapie przedumownym wyznaczyć dni, które na pewno będą dniami roboczymi, np.: 24 lub 27 grudnia.

Odpowiedź na pytanie nr 37:
Jeśli spłata którejkolwiek z rat przypada na dzień wolny, to faktyczna spłata przypada na następny dzień roboczy.

Pytanie nr 38
Proszę o wskazanie, gdzie na stronie UG znajduje się pierwotna uchwała budżetowa (w sprawie uchwalenia budżetu na bieżący rok budżetowy) i pierwotna WPF na rok bieżący.
Odpowiedź na pytanie nr 38:
Zamawiający załącza o niniejszych odpowiedzi „pierwotną" Uchwałę Budżetową i WPF tj.:
- Uchwała budżetowa Gminy Błonie na rok 2019 nr III/15/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r.
- Uchwała nr III/14/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie na lata 2019-2024.

- Uchwała nr XIV/143/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 18 listopada 2019 r. zmieniająca uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2019.
- Uchwała nr XII/134/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 14 października 2019 r. zmieniająca uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2019.
- Uchwała nr XI/123/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 09 września 2019 r. zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Błonie na rok 2019.
- Uchwała nr X/117/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 08 lipca 2019 r. zmieniająca uchwałę budżetową gminy Błonie na rok 2019.
- Uchwała nr VIII/107/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 27 maja 2019 r. zmieniająca uchwałę budżetową gminy Błonie na rok 2019.
- Uchwała nr VII/100/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 13 maja 2019 r. zmieniająca uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2019.
- Uchwała nr VI/86/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 8 kwietnia 2019 r. zmieniająca uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2019.
- Uchwała nr V/40/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 11 lutego 2019 r. w zmieniająca uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2019.
- Uchwała nr IV/32/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 14 stycznia 2019 r. zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Błonie na rok 2019.

- Uchwała nr XIV/144/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 18 listopada 2019 r. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Błoniu w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie na lata 2019-2024.
- Uchwała nr XII/135/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 14 października 2019 r. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Błoniu w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie na lata 2019-2024.
- Uchwała nr XI/124/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 09 września 2019 r. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Błoniu w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie na lata 2019-2024
- Uchwała nr X/118/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 08 lipca 2019 r. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Błoniu w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie na lata 2019-2024.
- Uchwała nr VI/87/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 8 kwietnia 2019 r. zmieniająca Uchwałę Rady Miejskiej w Błoniu w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie na lata 2019-2024.
- Uchwała nr V/41/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 11 lutego 2019 r. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Błoniu w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie na lata 2019-2024.
- Uchwała nr IV/31/19 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 14 stycznia 2019 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie na lata 2019-2024.

Zgodnie z informacją podaną w SIWZ rozdz. III pkt. 3.11. „*Uchwałę Budżetową oraz wszystkie zmiany Uchwały Budżetowej, zmiany Uchwały w sprawie WPF dostępne są na stronie www.bip.blonie.pl w zakładkach: Rada miejska/Uchwały Rady/Rok 2019 i 2018 oraz Burmistrz/Zarządzenia/Rok 2019.*”

Pytanie nr 39
Proszę o przedłożenie zestawienia zaangażowania kredytowego jednostki wg stanu na koniec 30.09, jeżeli to możliwe.
Odpowiedź na pytanie nr 39:

Zaangażowanie kredytowe Gminy na 30.09.2019r.

Kredyt/bank	Zadłużenie na 1.01.2019	Dokonane spłaty w 2019r	Zadłużenie na 30.09.2019r.	Uwagi
Pożyczka 2013 NFOŚ	**124.355,00**	**124.355,00**	0	
Kredyt BGK 2014	**4.999.999,68**	1.875.000,06	3.124.999,62	
PEKAO SA 2015	**4.880.000,12**	1.829.999,97	3.050.000,15	
PBS 2016	**5.105.904,16**	1.276.475,94	3.829.428,22	
PEKAO SA 2017	**10.542.858,00**	1.317.856,50	9.225.001,50	
BGK 2018	**16.800.000,-**	2.099.999,97	14.700.000,03	
Razem:	42.453.116,96	8.523.687,44	33.929.429,52	

Pytanie nr 40
Proszę o przedłożenie zestawienia zaangażowania MPWiK w Błoniu wg stanu na koniec 30.09, jeżeli to możliwe.
Odpowiedź na pytanie nr 40:
Nie możemy przedstawić zaangażowania MPWiK – sprawozdanie podmiotu umieszczane jest w KRS.

Pytanie nr 41
Proszę o przedłożenie zaświadczeń z US i ZUS o braku zaległości w płatnościach.
Odpowiedź na pytanie nr 41:
Zamawiający załącza zaświadczenia z US i ZUS o braku zaległości w płatnościach.

Pytanie nr 42
Proszę o dostarczenie sprawozdania opisowego z wykonania budżetu za 2018r.

Odpowiedź na pytanie nr 42:
Patrz *Zarządzenie nr 20/2019 Burmistrza Błonia z dnia 29 marca 2019 r. w spr. przedłożenia Radzie Miejskiej w Błoniu i RIO w W-wie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 r.* załączone przy SIWZ.

Pytanie nr 43
Proszę o odpowiedź na pytanie:
a). Jakie są przyczyny wzrostu dochodów bieżących w 2019 w relacji do 2018r.?
b). Jakie są przyczyny wzrostu dochodów majątkowych w 2019 w relacji do 2018r.?
c). Jakie są przyczyny wzrostu wydatków bieżących w 2019 w relacji do 2018r.?
d). Jakie są przyczyny wzrostu wydatków majątkowych w 2019 w relacji do 2018r.?
e). Szczegółowe wyjaśnienia założenia nadwyżki bieżącej w latach 2020-2024
Odpowiedź na pytanie nr 43:
a). wzrost dochodów bieżących w stosunku do 2018r. wiąże się przede wszystkim ze zwiększeniem zakresu wypłaty świadczenia 500+ (wzrost dotacji dla OPS)
b) wzrost dochodów majątkowych to głównie pozyskanie nowych źródeł dofinansowania do realizowanych zadań inwestycyjnych, a także nie zrealizowanie części tychże dochodów (dochody te mają charakter refundacji) w 2018r., co skutkowało przywróceniem planu tych dochodów w 2019r.
c) wydatki bieżące , podobnie jak dochody, wzrosły przede wszystkim ze względu na zwiększenie zakresu wypłaty świadczenia 500+
d) wzrost wydatków majątkowych to przede wszystkim realizacja kapitałochłonnego zadania - budowy basenu, dla którego plan wydatków w 2019r. wynosi 28.600.000,-zł
e) w latach 2020 – 2024 w WPF założono w kolejnych budżetach powstanie nadwyżki budżetu, która wynika z optymalizacji wydatków bieżących, coraz mniejszych w kolejnych latach nakładów inwestycyjnych, przy jednoczesnym niewielkim (na poziomie prognozowanego wzrostu PKB) wzroście dochodów bieżących, uwzględniającym wzrastającą podstawę opodatkowania w podatku od nieruchomości (nowobudowane hale produkcyjne i magazynowe).

Pytanie nr 44
Co się składa na kwotę pozostałych należności wymagalnych wg wskazań na koniec II kw.2019r. (pozycja N4.2 w sprawozdaniu Rb-N)?
Odpowiedź na pytanie nr 44:
Na kwotę w pozycji N4.2 w sprawozdaniu Rb-N składają wszelkie zaległości wymagalne w dochodach budżetu – głównie zaległości dłużników alimentacyjnych (około połowa kwoty wykazanej w tej pozycji) oraz niezapłacone w terminie podatki i opłaty.

Pytanie nr 45
1). Podmioty, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem:
2). Poręczenia i gwarancje, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie:
3). Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST
4). Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty)
5). Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania)
6). Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych
7). Umowy zawarte przez JST
a). Transakcje wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)
b). Umowy leasingu (również leasing zwrotny)
c). Umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego
d). Umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28.12.2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego (Dz. U. z 2011 r., nr 298, poz. 1767)

8). Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia
a). Czy JST zaplanowała w okresie prognozowanym objętym Wieloletnim Planem Finansowym wydatki związane z dokapitalizowaniem wynikającym z umów wsparcia?
b). Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki - proszę o informację, czy zostały one wzięte pod uwagę do wyliczenia wskaźnika obsługi długu?
c). Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki – proszę o podanie, w jakich kwotach dla każdego roku prognozy JST uwzględniła konieczne dokapitalizowania podmiotów z nią powiązanych z tytułu zawartych przez JST umów wsparcia?
d). Jeśli JST planuje wydatki inwestycyjne – proszę o podanie, czy przedmiotowe wydatki będą realizowane z udziałem środków pochodzących z budżetu UE?
9). Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu
10). Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania
11). Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowelizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot?
12). Informacje na temat wiarygodności JST
a). Czy na rachunkach bankowych ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych
b). Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty
c). Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?
d). Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?
e). Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszone zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?
f). Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwałą o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?
13). Informacje na temat zabezpieczeń
a). Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
b). Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
c). Czy JST wyraża zgodę na poniesienie kosztów notarialnych z tytułu ustanowienia zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji (art. 777 kpc) [o ile dotyczy]
d). W przypadku konsorcjalnego charakteru transakcji, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego [o ile dotyczy]?
14). Informacje na temat majątku [wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi]
a). Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?
b). Na jaką minimalną kwotą planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?
15.1.). Jeśli z treści SIWZ wynika, że JST przewiduje zmianę harmonogramu spłaty kredytu to:
a) czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania?
b) czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania?
c) czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu?
d) czy w sytuacji wystąpienia o wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiada zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku?
e) czy JST dopuszcza zapis o obustronnej zgodzie na zastosowanie zmian?
15.2.). treści SIWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:

a). zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? [wymóg określony w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych]

Odpowiedź na pytanie nr 45:

1).

- MPWiK w Błoniu
  Wartość udziałów [w tys. PLN] – 43.717.000,-
  % udziałów w kapitale podmiotu – 100%

- Geotermia Mazowiecka
  Wartość udziałów [w tys. PLN] - 2.455.556,-
  % udziałów w kapitale podmiotu – 19,36%

2). Tylko dla kredytów.
3). Brak.
4). Brak.
5). Patrz odpowiedź na pytanie nr 39.
6). Brak.
7a). Brak.
7b). Brak.
7c). Brak.
7d). Brak.
8). Brak.
8a). Nie.
8b). Nie dotyczy.
8c). Nie dotyczy.
8d). Tak.
9). Nie występują.
10).

- dłużnicy alimentacyjni - podatki i opłaty	postępowanie egzekucyjne w administracji

11). Nie.
12a). Nie.
12b). Nie.
12c). Nie.
12d). Nie.
12e). Nie.
12f). Nie.
13a). Tak.
13b). Tak.
13c). Nie.
13d). Nie.
14a). 500.000,-
14b). Będą ogłaszane na 500.000,-
15.1.a). Nie.
15.1.b). Nie.
15.1.c). Nie.
15.1.d). Tak.
15.1.e). Tak.
15.2). Zgodnie z ogłoszeniem i SIWZ:
Zamawiający dopuszcza możliwość istotnych zmian treści umowy w sytuacji jakiej nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, za zgodą obu stron.

1. możliwość wykorzystania mniejszej kwoty kredytu lub rezygnacji z kredytu bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów,
2. możliwość wcześniejszej spłaty kredytu, bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty przetargowej.

Wszystkie załączone dokumenty Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.bip.blonie.pl

Uwaga! Zamawiający przedłuża termin składania ofert.
Nowym terminem składania ofert jest dzień: 02.12.2019 r. do godz. 12:00
Miejsce składania ofert Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie Ratusz, w pok. nr 1 w Biurze Obsługi Interesanta.
Otwarcie ofert nastąpi dnia 02.12.2019 r. o godz. 12:15.

B U R M I S T R Z

/-/ mgr Zenon Reszka