O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Błonia
z dnia 03.10..... 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późń. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Miejskiej w Błoniu: Nr XLVII/377/18 z dnia 12 marca 2018 r., Nr XLVIII/386/18 z dnia 16 kwietnia 2018 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego Burmistrz Błonia ogłasza, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości gruntowe opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu przy ul. Rynek 6 i Nowakowskiego 10, oraz na stronach internetowych urzędu, a informacja o jego wywieszeniu podlega zamieszczeniu się w prasie lokalnej.

§ 3

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późń. zm./, mogą złożyć wniosek w tym zakresie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu ul. Rynek 6, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 niniejszego Ogłoszenia.
2. Realizacja pierwszeństwa nabycia nieruchomości następuje za cenę określoną zgodnie z art. 67 ust. 3a cytowanej wyżej ustawy.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

załącznik Nr 1do Ogłoszenia
z dnia 03.10.....2018r
Burmistrza Błonia

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Oznaczenie miejsca położenia nieruchomości Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Obręb 0005 Bieniewo-Parcela KW-WA1G/00052 869/6	95/7 95/8 95/9	o łącznej powierzchni 0,4280 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana ,nieogrodzona, składająca się z trzech działek ewidencyjnych, część działki 95/9 o pow. ok.544 m² stanowi teren zadrzewiony z małym oczkiem wodnym, uzbrojenie: w zasięgu znajduje się sieć elektroenergetyczna i wodociągowa.	Obszar, na którym położone są działki 95/7, 95/8 i część działki 95/9 oraz 95/6 na rysunku planu oznaczony jest symbolu M - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej część dz.95/9 o pow.544m² położona jest w obszarze 2ZP-teren zieleni parkowej,wpisany do rejestru konserwatora.	przetarg ustny nieograniczony	Wartość gruntu 328 656,00zł (netto) Wartość prawa służebności gruntowej przejścia i przejazdu 13 070,00 zł (netto) łącznie 341 726,00 zł + 23 % VAT 78 596,99zł **razem cena nieruchomości 420 322,99 zł (brutto)**	
		95/6	0,0838 ha	Przedmiotowa działka stanowi drogę, na której będzie ustanowiona odpłatna służebność gruntowa na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości składającej się z działek 95/7,95/8 i 95/9 polegającej na prawie przejazdu i przechodu na całej długości i szerokości, zapewniającej dostęp do drogi publicznej				

2	Błonie ul. Lesznowska obręb: 0005-05 KW-WA1G/00069 681/6	31/2	0,0900	Nieruchomość , niezabudowana w kształcie prostokąta, teren płaski, uzbrojenie w zasięgu, ale nie przy działce, usytuowana przy planowanej ulicy aktualnie nie utwardzonej. Do czasu otwarcia drogi publicznej nieodpłatna służebność gruntowa na nieruchomości skład. się z działek o nr ewid.14 i 30/4 na rzecz każdoczesnego właściciela działki 31/2, polegającej na prawie przejazdu i przechodu.	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symb. 2MN.	przetarg ustny nieograniczony	103 600,00.zł +23% VAT tj. 23 828,00 zł. razem **127 428,00 zł**	

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszka