O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Błonia
z dnia 29.09. 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 30. ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 23 grudnia 2016 r., poz. 2147) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Błoniu: Nr XXXVI/302/17 z dnia 12 czerwca 2017 r., w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie, w drodze przetargu nieograniczonego, Burmistrz Błonia ogłasza, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczony został do sprzedaży lokal mieszkalny nr 21 o pow. 64,90 m², wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie i w częściach wspólnych nieruchomości, która nie służy wyłącznie do użytku poszczególnych właścicieli lokali, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Traugutta 12 w Błoniu opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu przy Rynek 6 i Nowakowskiego 10 oraz podlega umieszczeniu na stronach internetowych urzędu, a informacja o jego wywieszeniu podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

§ 3

1.Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późń. zm./, mogą złożyć wniosek w tym zakresie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu, Rynek 6 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 niniejszego Ogłoszenia.
2. Realizacja pierwszeństwa nabycia nieruchomości następuje za cenę określoną zgodnie z art. 67 ust. 3 a cytowanej wyżej ustawy.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia
z dnia 29.09 2017 r.
Burmistrza Błonia

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 21 o pow. 64,90 m² w budynku wielorodzinnym mieszkalnym przy ul.Traugutta 12 w Błoniu z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie.

L.p	**Położenie i oznaczenie nieruchomości**	**Pow. użytk. lokalu w m²**	**Lokal składa się z:**	**Cena nieruchomości a) lokal b)udziału w nieruchomości gruntowej**	**Księga wieczysta**	**Nr działki obr.**	**Pow. działki w m²**	**Udział niepodzielnej części budynku i gruntu**	**Opłaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste : a) I opłata b)opłata roczna c)data zakończenia użytkowania wieczystego**	**Opis i przeznaczenie nieruchomości**
1.	m. Błonie ul. Traugutta 12 m. 21, II piętrze	64,90	trzech pokoi, kuchni, przedpokoju łazienki, WC, lokal posiada balkon	a)273 063,00 zł. b)2 722,00 zł	WA1G/00 015450/5	51 obr. 0015-15	407	6490/92198	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 1% ceny udziału + podatek VAT c) 28.03.2101 r.	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste

Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221).

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka