Rada Miejska w Błoniu
05-870 Błonie, Rynek 6
tel.fax 22 7526388

UCHWAŁA NR XXXV/291/17
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia 22 maja 2017 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu dla budowy przyłącza energetycznego niskiego napięcia nN 0,4kV na działce ewidencyjnej nr 57/1, w obrębie 0015-15, miasto Błonie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 305^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz **PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin,** wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod numerem KRS NR 0000343124, NIP 9462593855, kapitał zakładowy 9 729 420 000, 00 zł na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Błonie, uregulowanej w KW-WA1G/00017835/2, położonej w mieście Błonie, w obrębie 0015-15, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 57/1, polegającej na prawie do przeprowadzenia kabla energetycznego niskiego napięcia nN 0,4 kV oraz nieograniczonego dostępu do tego urządzenia w celu jego utrzymania, eksploatacji, konserwacji, modernizacji, remontu i usuwania awarii lub zagrożeń oraz prawie do korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem.

2. Wykonanie powyższego prawa ograniczone jest do pasa gruntu o długości 95 m i o szerokości 1m - tzw. pas technologiczny, usytuowany wzdłuż przebiegu linii energetycznej niskiego napięcia nN 0,4 kV. Położenie kabla energetycznego niskiego napięcia nN 0,4 kV oznaczono na mapie sytuacyjnej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

3. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest po każdorazowych czynnościach i pracach na nieruchomości do przywrócenia gruntu do stanu poprzedniego najpóźniej w terminie 14 dni od zakończenia tych prac, na koszt własny.

4. Wartość ograniczonego prawa rzeczowego z tytułu służebności przesyłu, została określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 10.01.2017 r., sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tomasz Wiśniewski

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXV/291/17 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 22 maja 2017 r.

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Firma Biuro Projektów PROZAW z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 46, 96-500 Sochaczew, działająca na zlecenie Inwestora, którym jest **PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin,** wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod numerem KRS NR: 0000343124, NIP 9462593855, wystąpiła o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Błonie, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW-WA1G/00017835/2, położonej w mieście Błonie, w obrębie 0015-15, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 57/1. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do przeprowadzenia kabla energetycznego niskiego napięcia nN 0,4 kV przez powyższą nieruchomość oraz nieograniczonego dostępu do tego urządzenia w celu jego utrzymania, eksploatacji, konserwacji, modernizacji, remontu i usuwania awarii lub zagrożeń oraz prawie do korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem. Obejmować będzie pas gruntu o długości 95 m i o szerokości 1m – tzw. pas technologiczny, zgodnie z jej przeznaczeniem w zakresie niezbędnym dla zapewnienia jej funkcjonowania. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest po każdorazowych czynnościach i pracach na nieruchomości do przywrócenia gruntu do stanu poprzedniego najpóźniej w terminie 14 dni od zakończenia tych prac, na koszt własny.

Przewodniczący Rady

Tomasz Wiśniewski