Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Zarząd Związku Komunalnego Brwinów ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w gminie Brwinów, wsi Moszna przy ul. Promyka

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 268/2 o powierzchni 3400 m², kw nr - WA1P/00048801/0;
- nr 265/4 o powierzchni 12 286 m², kw nr WA1P/00062589/1;
- nr 279/7 o powierzchni 3 774 m², kw nr -WA1P/00062589/1;

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

1. Działka ewidencyjna nr 268/2 i 279/7

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu wsi Moszna i Moszna Parcele „Etapl" zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Brwinowie nr 407 – III z dnia 30 sierpnia 2002r. przedmiotowa działka znajduje się terenie oznaczonym symbolem **P, S** – tereny produkcji przemysłowej i składów o uciążliwości ograniczonej do granic terenu oznaczonego w/w symbolem oraz częściowo na terenie oznaczonym symbolem – **Oi, ZI** – tereny obsługi komunalnej i tereny zieleni izolacyjnej wysokiej i średniowysokiej z możliwością realizacji sieci urządzeń lokalnej infrastruktury technicznej.

2. Działka ewidencyjna nr 265/4

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu wsi Moszna i Moszna Parcele „Etapl" zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Brwinowie nr 407 – III z dnia 30 sierpnia 2002r. przedmiotowa działka znajduje się terenie oznaczonym symbolem **P, S** – tereny produkcji przemysłowej i składów o uciążliwości ograniczonej do granic terenu oznaczonego w/w symbolem .

Cena wywoławcza i wadium

1. Działka ewidencyjna nr 268/2 o powierzchni 3400 m²

- Cena wywoławcza (netto) 662 503 zł (słownie: sześćset sześćdziesiąt dwa tysiące pięćset trzy złote)
- Wadium: 66 250 zł (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych)

2. Działka ewidencyjna nr 265/4 o powierzchni 12 286 m²

- Cena wywoławcza (netto) 2 761 785 zł (słownie: dwa miliony siedemset sześćdziesiąt jeden tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć złotych)
- Wadium 276 179 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy sto siedemdziesiąt dziewięć złotych)

2. Działka ewidencyjna nr 279/7 o powierzchni 3 774 m²

- Cena wywoławcza (netto) 814 460 zł (słownie: osiemset czternaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych)
- Wadium 81 446 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy czterysta czterdzieści sześć złotych)

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
Wadium należy wpłacić na rachunek Związku Komunalnego Brwinów **47 1240 6380 1111 0010 5728 2948** do dnia 11 marca 2016r. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Przetarg odbędzie się dnia 17 marca 2016r. o godzinie 12.00 w Urzędzie Miejskim w Pruszkowie, ul. J.I.Kraszewskiego 14/16, 05 – 800 Pruszków, pokój nr 21.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanych nieruchomości można uzyskać pod nr tel. 692 140 114 lub na stronach internetowych Związku Komunalnego Brwinów – www.zkbrwinow.pl

ZWIĄZEK KOMUNALNY BRWINÓW
ul. Grodziska 12
05-840 Brwinów
tel./fax (0-22) 729 46 57
REGON: 012100360

Przewodniczący Zarządu
Związku Komunalnego

Osiński Józef