POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
w Krośnie
38-400 KROSNO, ul. Bieszczadzka 1
tel./fax: 13 43 [illegible]
(pieczęć jednostki)

# INFORMACJA DODATKOWA

## I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za rok 2018

1.

**1.1. Nazwa jednostki:** Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krośnie

**1.2. Adres siedziby:** ul. Bieszczadzka 1, 38-400 Krosno

NIP: 684-21-47-534

REGON: 370449638

**1.3. Podstawowy przedmiot działalności jednostki**

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krośnie wchodzi w skład powiatowej administracji zespolonej, jako powiatowa inspekcja. Zakres zadań powiatowego inspektoratu nadzoru budowlanego określa ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2018r, poz. 1202 ze zmianami).

Przewidziane tą ustawą zadania powiatowego inspektoratu nadzoru budowlanego obejmują kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów prawa budowlanego w zakresie budowy, utrzymania i rozbiórki obiektów budowlanych, a także badanie przyczyn powstawania katastrof budowlanych.

**2. Okres objęty sprawozdaniem finansowym**

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za rok obrotowy rozpoczynający się 1 stycznia 2018 roku i kończący się 31 grudnia 2018 roku. Przyjęty w jednostce rok obrotowy jest rokiem budżetowym i pokrywa się z rokiem kalendarzowym.

**3. Zakres sprawozdania finansowego**

Sprawozdanie finansowe Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie jest sprawozdaniem jednostkowym.

**4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)**

4.1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

4.2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:

a) Rzeczowe składniki majątku o wartości początkowej nieprzekraczającej 150zł są odpisywane bez[pośrednio w ciężar kosztów zużycia materiałów i nie podlegają ewidencji bilansowej ani pozabilansowej.

b) Składniki majątkowe o wartości początkowej powyżej 150zł ale nie wyższej niż 10 000zł oraz o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności powyżej roku zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się je do ewidencji bilansowej (ilościowo-wartościowej) środków trwałych z jednoczesnym dokonywaniem od nich jednorazowych odpisów amortyzacyjnych w ciężar kosztów amortyzacji.

c) Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się również:
   - meble i dywany,
   - pozostałe środki trwałe (wyposażenie) oraz wartości niematerialne i prawne, o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do używania.

d) Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych.

e) Umorzenie środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych nalicza się od miesiąca następnego po miesiącu, w którym nastąpiło przyjęcie środka trwałego lub wartości niematerialnej i prawnej.

f) Dla umorzenia środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych przyjmuje się metodę liniową.

g) Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje jednorazowo za okres całego roku.

h) W przypadku, gdy nieumorzony środek trwały uległ w trakcie roku obrotowego likwidacji, sprzedaży, przekazaniu, itp. odpisów amortyzacyjnych (umorzeniowych) dokonuje się w ostatnim miesiącu, w którym był użytkowany.

i) Jeżeli nakłady poniesione na ulepszenie danego obiektu są w skali roku niższe od istotnej wartości początkowej środka trwałego, wówczas uznaje się je za koszty bieżącej działalności.

j) Na dzień bilansowy środki trwałe /z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza/wycenia się w wartości netto tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy.

4.4. Ze względu na nieistotną wartość nie rozlicza się kosztów w czasie.

## 5. Inne informacje

- Brak -

# II. Dodatkowe informacje i objaśnienia za rok 2018

1.

1.1. **Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia**

przedstawiają tabele:

| L.p. | Nazwa grupy składników aktywów trwałych | Wartość początkowa (brutto) stan na początek roku obrotowego | Zwiększenia wartości początkowej: | | | Razem zwiększenia (4+5+6) | Zmniejszenia wartości początkowej: | | | Razem zmniejszenia (8+9+10) | Wartość początkowa (brutto) stan na koniec roku obrotowego (3+7+11) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | nabycie | aktualizacja | przemieszczenia wewnętrzne | | zbycie | likwidacja | Wewnętrzne przemieszczenia | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **I.** | **Wartości niematerialne i prawne** | **12466,52** | **4809,30** | | | **4809,30** | | | | | **17275,82** |
| **II.** | **Środki trwałe (1+2+3+4+5)** | | | | | | | | | | |
| 1. | Grunty | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom | | | | | | | | | | |
| 2. | Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | | | | | | | | | | |
| 3. | Urządzenia techniczne i maszyny | 8596,97 | | | | | | | | | 8596,97 |
| 4. | Środki transportu | 35000 | | | | | | | | | 35000 |
| 5. | Inne środki trwałe | 88548,89 | 15764,39 | | | 15764,39 | | 3100,86 | | 3100,86 | 101212,42 |
| **III.** | **Środki trwałe w budowie (inwestycje)** | | | | | | | | | | |
| **IV.** | **Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)** | | | | | | | | | | |
| **V.** | **Rzeczowe aktywa trwałe (II+III+IV)** | **132145,86** | **15764,39** | | | **15764,39** | | **3100,86** | | **3100,86** | **144809,39** |

| L.p. | Nazwa grupy składników aktywów trwałych | Umorzenie stan na początek roku obrotowego | Zwiększenia; | | | Razem zwiększenia (4+5+6) | Zmniejszenia: | | | Razem zmniejszenia (8+9+10) | Umorzenie stan na konie roku obrotowego (3+7-11) | Wartość netto składników aktywów trwałych na początek roku obrotowego | Wartość netto składników aktywów trwałych na koniec roku obrotowego |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | amortyzacja (umorzenie) za rok obrotowy | aktualizacja | inne | | zbycia | likwidacji | inne | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **I.** | **Wartości niematerialne i prawne** | **17275,82** | | | | | | | | | **17275,82** | | |
| **II.** | **Środki trwałe (I+2+3+4-I-5)** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Grunty | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Urządzenia techniczne i maszyny | 5071,09 | 919,79 | | | 919,79 | | | | | 5990,88 | 3528,88 | 2606,09 |
| 4. | Środki transportu | 35000 | | | | | | | | | 35000 | | |
| 5. | Inne środki trwale | 88548,89 | 15764,39 | | | 15764,39 | | 3100,86 | | 3100,86 | 101212,42 | | |

**1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury**

Nie dotyczy.

**1.3. Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych**

Nie dotyczy.

**1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczyście**

Nie dotyczy.

**1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu**

Nie dotyczy.

**1.6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych**

Nie dotyczy.

**1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego**

Nie dotyczy.

**1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym**

Nie dotyczy.

**1.9. Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:**

**a) powyżej 1 roku do 3 lat, b) powyżej 3 do 5 lat, c) powyżej 5 lat.**

Nie dotyczy.

**1.10. Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego.**

Nie dotyczy.

**1.11. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń**

Nie dotyczy.

**1.12. Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń**

Nie dotyczy.

**1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie**

Nie dotyczy.

**1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie**

Nie dotyczy.

**1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze**

przedstawia tabela:

| L.p. | Wyszczególnienie | Kwota wypłacona w roku obrotowym |
|---|---|---|
| 1. | Środki pieniężne na świadczenia pracownicze | 11400 |

**1.16. Inne informacje i objaśnienia**

- Brak –

**2.**

**2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów**

Nie dotyczy.

**2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym**

Nie dotyczy.

**2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie**

Nie dotyczy.

**2.4. Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych**

Nie dotyczy.

**2.5. Inne informacje**

- Brak –

**2.6. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki**

| Informacje o poziomie zatrudnienia | na dn. 01.01.2018r. | na dn. 31.12.2018r. |
|---|---|---|
| Liczba etatów ogółem, w tym: | 7,25 | 7,25 |
| - administracji i księgowości | 1,25 | 1,25 |
| - merytoryczni | 6 | 6 |

Główny Księgowy
Alicja Kolasa
.....
(główny księgowy)

2019.03.22
.....
(rok, miesiąc, dzień)

POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO
mgr inż. Mirosław Buczek
.....
(kierownik jednostki)