Załącznik do Uchwały

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
Radzików IHAR
na lata 2012 – 2020

Błonie, Maj 2012

Spis treści

Wstęp.....3

I. Charakterystyka miejscowości 4
1.1 Położenie
1.2 Przynależność administracyjna
1.3 Powierzchnia
1.4 Liczba ludności
1.5 Historia starostwa
II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie.....6 miejscowości
2.1 Zasoby przyrodnicze
2.2 Infrastruktura społeczna
2.3 Infrastruktura techniczna
2.4 Gospodarka i rolnictwo
III. Analiza SWOT.....8
3.1 Mocne strony
3.2 Słabe strony
3.3 Szanse
3.4 Zagrożenia
IV. Planowane kierunki rozwoju.....10
4.1 Wizja rozwoju wsi
4.2 Cele strategiczne i działania
4.3 Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć
V. System wdrażania i monitoringu.....14
Podsumowanie.....15

Wstęp

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW – Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Oś 3 zakłada między innymi wspieranie działań mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. W ramach działania finansowaniem zostaną objęte projekty z zakresu:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne, w szczególności świetlic i domów kultury;
2. budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych,ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, służących do użytku publicznego;
3. zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych oraz tradycyjnych zawodów;
4. związane z kształtowaniem centrów wsi jako obszaru przestrzeni publicznej, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów, parkingów, chodników lub oświetlenia ulicznego;
5. urządzania i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku;
6. budowy, przebudowy lub remontu małej infrastruktury turystycznej; .
7. zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych na rzecz rekreacji lub poprawy estetyki miejscowości;
8. rewitalizacji budynków zabytkowych, odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci;
9. zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne;
10. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów i usług, w szczególności pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn;
11. odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w zabytkowych obiektach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków;
12. wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych budynków i budowli publicznych w celu uporządkowania terenu w miejscowości;

Warunkiem uzyskania wsparcia ze środków unijnych jest stworzenie Planu Odnowy Miejscowości, który jest zgodny ze Strategią Rozwoju Gminy oraz innymi dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym, krajowym. Dlatego też Plan Odnowy – Osiedle Radzików IHAR wpisuje się w Strategię Rozwoju Gminy Błonie, Strategię Województwa Mazowieckiego, Strategię Rozwoju Kraju, Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia oraz Strategię Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007 – 2013.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 Działanie Odnowa i Rozwój Wsi.
Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości.
Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku uczestniczyli aktywnie mieszkańcy.
Plan Odnowy Miejscowości zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym na lata 2012 – 2020. Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia metody i narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców. Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości jest Osiedle Radzików IHAR wchodząca w skład Gminy Błonie a okres realizacji zadań w nim zawartych obejmuje lata 2012 –2020.

Charakterystyka Osiedla Radzików IHAR

1.1 Położenie miejscowości

Obszar Radzików IHAR należy do Gminy Błonie. Gmina Błonie jest 20-tysięczną gminą, której centrum miejscowości położone ok. 28 km na zachód od granic Warszawy, na skrzyżowaniu drogi krajowej nr 2 (Moskwa - Berlin) z drogą nr 579 łączącą trasę katowicką z trasą gdańską. Tereny osiedla Radzików IHAR Błonie są terenami typowo rolniczymi. Miejscowość tak jak cała Gmina położona jest w zlewni rzeki Utraty, która jest największym ciekiem na terenie gminy; o uregulowanym korycie szerokości 2-4 m. Rzeka ta jest jednym z

pięciu prawych dopływów rzeki Bzury. Największymi jej dopływem są rzeki Stara Rokitnica i Korytnica przecinające równinę.

Teren Osiedla jest słabo zalesiony. Mała lesistość obszaru powoduje, że świat zwierzęcy nie jest licznie reprezentowany, jedynie wzdłuż cieków wodnych można spotkać większą ilość gatunków ptaków.

1.2 Przynależność administracyjna

Radzików IHAR
GMINA – Błonie
POWIAT – Warszawski Zachodni
WOJEWÓDZTWO – Mazowieckie

1.3 Powierzchnia

Osiedle Radzików IHAR zajmuje zajmuje powierzchnię 413,2896 ha z tego powierzchnia użytków rolnych wynosi 394,2599 ha.

1.4 Liczba ludności

Liczba mieszkańców miejscowości Radzików IHAR wg stanu na dzień 2012-04-27 r. wynosiła 869 osób. Struktura wiekowa ludności została przedstawiona w poniższej tabeli:

Wiek	Kobiety	Mężczyźni	Razem
Do 18 roku	**75**	**75**	**150**
19 – 60	**265**	**258**	**523**
Powyżej 60	**108**	**88**	**196**
Ogółem	**448**	**421**	**869**

Z powyższych danych wynika, że większość mieszkańców jest w wieku produkcyjnym. Dlatego tez jednym z podstawowych kierunków działań powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększenie szans młodych ludzi na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy. Inwestycje w kapitał ludzki wpłyną na zmniejszenie liczby migracji ludności w poszukiwaniu zatrudnienia, zarówno tej krajowej jak i zagranicznej.

1.5 Historia Osiedla Radzików IHAR

Obszar Radzików IHAR do 1954 roku należał do Gminy Radzików. Nazwa gminy pochodzi od wsi Radzików, jednak siedzibą władz gminy było Błonie które mieściło także siedzibę władz gminy Pass, stanowiąc równocześnie odrębną gminę miejską .

W okresie międzywojennym gmina Radzików należała do powiatu błońskiego w woj. warszawskim. Po wojnie gmina zachowała przynależność administracyjną. 12 marca 1948 roku zmieniono nazwę powiatu błońskiego na grodziskomazowiecki.

Według stanu z 1 lipca 1952 roku gmina Radzików składała się z 32 gromad: Białutki parc., Białuty, Czarnów, Czarnów Towarzystwo, Grądki, Grądy, Kępiaste, Kopytów, Leszno, Łaźniew, Łaźniewek, Łubiec, Michałówek, Myszczyn, Orły, Pilszaków, Plewniak, Płochocin, Podrochale, Pogroszew, Pogroszew kol., Powązki, Radzików, Rokitno, Szadkówek, Szymanówek, Święcice, Walentów, Wilkowa Wieś, Wilków, Witki i Wolskie .

Gminę zniesiono 29 września 1954 roku wraz z reformą wprowadzającą gromady w miejsce gmin . Jednostki nie przywrócono 1 stycznia 1973 roku po reaktywowaniu gmin , natomiast z obszaru dawnych gmin Radzików i Pass powstała nowa Gmina Błonie siedzibą w Błoniu. W roku 2002 została powołana nowa jednostka administracyjna Osiedle Radzików IHAR.

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

2.1 Zasoby przyrodnicze.

Miejscowość położona jest w bezpośredniej odległości Kampinowskiego Parku Narodowego. Osiedle Radzików IHAR położone jest w odległości 9 km od miasta Błonie. Wzdłuż drogi powiatowej 411 OW łączącej drogę krajową Nr 2 z drogą wojewódzką 579 Sochaczew - Warszawa. Drogi te stwarzają dogodne połączenie tej miejscowości z aglomeracją warszawską. Dobra sieć dróg lokalnych, która łączy gminy sąsiednie stwarza dogodne warunki do rozwoju turystyki rowerowej, agroturystyki i wycieczek związanych ze zwiedzaniem Parku.

2.2 Infrastruktura społeczna

Ze względu na brak placówek oświatowych, młodzież pobiera naukę w szkołach w Błoniu lub innych miejscowościach. Bliskość tych placówek oraz dogodny dojazd pozwalają na podnoszenie przez dzieci i młodzież swojej wiedzy. Na terenie Osiedla Radzików IHAR zlokalizowane są dwa budynki: Dom Kultury Radzików 1, Dom Kultury Radzików 2 w którym zlokalizowana jest filia Biblioteki Publicznej w Błoniu. Ze względu na odpowiednią bazę lokalową oraz przygotowaną kadrę fachową Domy Kultury w Radzikowie oferują dużo różnorodnych zajęć kulturalnych i edukacyjnych. Działalność sportowa prowadzona jest w szkołach na terenie gminy i miasta Błonie stanowią centrum kultury i edukacji oraz rekreacji dla mieszkańców.

2.3 Infrastruktura techniczna

Ilość gospodarstw w Radzikowie IHAR wynosi 1 - jest to gospodarstwo należące do Instytutu, miejscowość posiada sieć elektryczną i wodociągową, kanalizację sanitarną podłączoną do oczyszczalni ścieków w Błoniu, sieć gazową, drogi przebiegające przez miejscowość są wyasfaltowane posiadają kanalizacje deszczową.
Droga powiatowa 411 OW służy mieszkańcom jako dojazd do istniejących siedlisk oraz umożliwia korzystanie z komunikacji publicznej. Na terenie wsi funkcjonują 3 sklepy spożywczo-przemysłowe. Mieszkańcy wykazują dużą aktywność społeczną w zakresie budowy infrastruktury technicznej. Prężnie działa miejscowe koło gospodyń wiejskich. W budynkach Domu Kultury 1,2 organizowane są spotkania, imprezy okolicznościowe, szkolenia i kursy. Działa prężnie Zespół Ludowy „Tęcza" - już teraz współpracujący z zespołem „Mazowsze" . Remont i zakup wyposażenia pozwoli mieszkańcom jak i młodzieży szkolnej na prezentację tradycji kulturowych oraz realizację własnych zainteresowań. Ze względu na bliskość dużego kompleksy leśne istnieje możliwość rozwoju turystyki rowerowej i zapraszania turystów i mieszkańców okolicznych miejscowości na organizowane spotkania. Osiedle Radzików IHAR może być przystanią dla twórców i artystów ludowych działających w okolicznych miejscowościach.

2.4 Gospodarka i rolnictwo posiada 394,2599 ha użytków rolnych, z tego:

Ponadto na powierzchnię ogólną składają się:
- łąki i pastwiska – 52,0157 ha
- sady – 0,3800 ha
- grunty orne – 315,0603 ha
- zabudowa na użytkach rolnych – 26,8039 ha
- lasy – 0 ha
- inne grunty – 19,0297 ha

Głównymi uprawami są:
− zboża,
− ziemniaki,
− owoce miękkie.
Mieszkańcy osiedla utrzymują się w przeważającej mierze z pracy w Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin, oraz z pracy najemnej w przedsiębiorstwach działających na terenie Gminy Błonie. Szczególne miejsce zajmuje na obszarze Osiedla Radzików IHAR, Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin (od 16.03.2010r. Państwowy Instytut Badawczy) został utworzony w 1951 r. jako placówka naukowa, do prowadzenia badań w dziedzinie hodowli i nasiennictwa rolniczych roślin uprawnych, technologii uprawy roślin oleistych, korzeniowych i ziemniaka oraz prac wdrożeniowych, upowszechnieniowych, normalizacyjnych i unifikacyjnych w tym zakresie. Zakres działania Instytutu obejmuje w szczególności rozwijanie teorii i metodologii badań, oraz opracowywanie analiz i ocen stanu rozwoju w dziedzinach nauk objętych działalnością statutową. Instytut Hodowli i Aklimatyzacji Roślin zatrudnia 227 osób (dane IHAR z maja 2012 r.)

III. Analiza SWOT.

Silne strony: Zjawiska pozytywne z punktu widzenia możliwości kształtowania rozwoju miejscowości na które bezpośredni wpływ ma Gmina Błonie

Słabe strony: Zjawiska ograniczające możliwości rozwoju miejscowości, na które bezpośredni wpływ ma Gmina.

Szanse: Zjawiska pozytywne z punktu widzenia możliwości kształtowania rozwoju obszaru, występowanie których jest uwarunkowane czynnikami leżącymi poza możliwościami bezpośredniego jej wpływu.

Zagrożenia: Zjawiska negatywne mogące stanowić zagrożenie dla rozwoju miejscowości, których występowanie, jest uwarunkowane czynnikami leżącymi poza możliwościami jej bezpośredniego wpływu.

Główne problemy obszaru:

- zły stan techniczny budynków Domu Kultury nr 1,2 gdzie mogą się odbywać spotkania wszystkich grup mieszkańców
- niewystarczająca ilość miejsc pracy,
- brak infrastruktury informatycznej w tym również publicznych punktów, dostępu do Internetu,
- brak alternatywnych form spędzania czasu wolnego przez młodzież
- brak infrastruktury sportowo-rekreacyjnej,

Wizje rozwoju

- osiedle posiada dobrze wyposażone miejsce spotkań dla mieszkańców,
- osiedle posiada publiczny punkt dostępu do Internetu,
- społeczeństwo osiedla przejawia dużą aktywność na rzecz rozwoju miejscowości,
- osiedle promuje się efektywnie na terenie gminy i regionu,
- poprawa estetyki osiedla (zagospodarowanie posesji, zbiórka odpadów, przystanki przy drogach, znaki informacyjne),
- osiedle posiada oświetlenie uliczne przy najbardziej uczęszczanych szlakach,
- istnieją chodniki przy drodze powiatowej,
- funkcjonują gospodarstwa agroturystyczne,
- organizacja kursów dla mieszkańców,
  - osiedla posiada wyremontowaną drogę powiatową na całej jej długości,
  - koła zainteresowań na terenie osiedla

3.1 Mocne strony

- dobre skomunikowanie miejscowości wzdłuż drogi powiatowej
- czyste środowisko naturalne,
- położenie w pobliżu Kampinoskiego Parku Narodowego,
- wolne tereny do zabudowy,
- walory turystyczno – krajobrazowe
- bliski dostęp do placówek oświatowych,
- dobre gleby sprzyjają rozwojowi upraw

3.2 Słabe strony
- brak zróżnicowanego rynku pracy
- malejąca aktywność społeczna mieszkańców
- brak dobrze wyposażonej infrastruktury społecznej

3.3 Szanse
- remont i modernizacja przestrzeni publicznych,
-większa dostępność do środków zewnętrznych na rozwój miejscowości,
- prowadzenie kursów i szkoleń,
- promocja miejscowości w gminie i regionie,
- pozyskiwanie środków unijnych
- możliwość prowadzenia dodatkowych zajęć dla dzieci i młodzieży,

3.4 Zagrożenia
- wzrost kosztów utrzymania,
- niestabilne przepisy prawne związane z prowadzeniem działalności
- odpływ młodych ludzi w poszukiwaniu pracy,
- brak środków własnych na współfinansowanie projektów.

Planowane kierunki rozwoju
4.1 Wizja rozwoju wsi i osiedla

Radzików IHAR to miejscowość w której, mieszkańcy aktywnie uczestniczą w życiu społecznym. Interesują się rozwojem swojej miejscowości. Widzą szansę zwiększenia swoich dochodów poprzez świadczenie usług poza rolnictwem. Istnieje kilka gospodarstw agroturystycznych i rośnie zainteresowanie produkowaniem żywności ekologicznej. Dom Kultury nr 1,2 znajduje się na terenie Osiedla Radzików IHAR, w najważniejszej części osiedla, w pomieszczeniach świetlicy wiejskiej spotykają się starsi i młodzież. Wykorzystują wolny czas na wymianę poglądów i dzielą się zainteresowaniami i zamiłowaniami. Obszar na którym są zlokalizowane są te obiekty ma o szczególne znaczenie dla rozwoju infrastruktury społecznej Stanowią centrum życia społecznego, kulturalnego i edukacyjnego i rekreacyjnego osiedla Radzików IHAR.

4.2 Cele strategiczne i działania

Mając na uwadze mocne i słabe strony Osiedla Radzików IHAR oraz wizję rozwoju wsi przyjęto następujące cele strategiczne, które są gwarancją realizacji zadań zmierzających do spełnienia wyznaczonej wizji:

Cel strategiczny I:
Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej.

Cel ma służyć zaspokojeniu potrzeb społecznych, kulturalnych edukacyjnych oraz rekreacyjnych mieszkańców osiedla. Możliwe to będzie dzięki realizacji następującego działania:

1. Remont istniejących budynków Domów Kultury wraz z zakupem wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu wokół (siłownia na wolnym powietrzu)

Zakres robót:
- roboty ogólnobudowlane i termomodernizacja
- przyłącze gazowe,
- przyłącze wodociągowe,
- instalacja elektryczna
- instalacje WOD – KAN, C.O, GAZ
- budowa parkingu i dojścia dla pieszych
- zakup wysposażenia
- zakup stolików i krzeseł.

2. Budowa placu ćwiczeń z wyposażeniem

Zakres robót:
- przygotowanie terenu
- ogrodzenie
- instalacja monitoringu
- instalacja wyposażenia

3. Budowa nawierzchni Parkingu dla potrzeb Domu Kultury i Przedszkola

Zakres robót:
- odwodnienie terenu
- budowa nawierzchni

Cel strategiczny II:
Przeciwdziałanie marginalizacji obszarów wiejskich.
Określony cel ma służyć przede wszystkim poprawie bezpieczeństwa na obszarach wiejskich, co w znacznym stopniu wpłynie na wzrost jakości życia na wsi. Cel ten zostanie osiągnięty
dzięki realizacji następujących zadań:
1. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej
2. Remont i modernizacja Przedszkola nr 5 im. Kubusia Puchatka.
3. Remont kapliczki wiejskiej.
4. Poprawa estetyki wsi.
5. Udział w konkursach organizowanych przez gminę,
6. Włączenie się do akcji „Sprzątanie świata",
7. Selektywna zbiórka odpadów.

Cel strategiczny III:

Wzrost aktywności społeczeństwa
Cel zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących zadań:
1. Organizowanie zajęć dla dzieci i młodzieży
- konkursy wiedzy o gminie i regionie,
- zajęcia z zakresu przeciwdziałania zagrożeniom,
- wycieczki turystyczno – krajobrazowe,
- rajdy rowerowe.
2. Organizowanie imprez kulturalnych dla dorosłych
- zaproszenie na spotkania twórców ludowych,
- spotkania okolicznościowe,
- prezentacja amatorskiej twórczości literackiej,
- organizowanie wycieczek,
- popularyzacja czytelnictwa.

–

Określone cele strategiczne wiążą się z realizacją zadań wspierających rozwój obszarów wiejskich, zapewniają stałą poprawę warunków życia, zamieszkania i bezpieczeństwa mieszkańców. Wpływają również na promocję turystyki wiejskiej.

4.3 Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć.

Plan Odnowy Miejscowości obejmuje planowane zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w latach 2012-2020
Źródłami finansowania Planu Odnowy Miejscowości
będą:
• środki w ramach programów operacyjnych przewidzianych
do realizacji na lata 2007-2013,

• środki własne Gminy,
• inne zewnętrzne źródła finansowania.

Lp.	Nazwa zadania	Planowany harmonogram realizacji zadania	Szacunkowy koszt realizacji zadania w tys.	Źródła pozyskania środków
1	Remont Domów Kultury – prace wewnętrzne wraz z zakupem wyposażenia	2012-2020	347720,93	Środki zewnętrzne budżet Gminy
2	Termomodernizacja budynków Domów Kultury	2012-2020	163771,03	Środki zewnętrzne budżet Gminy
3	Termomodernizacja Przedszkola Publicznego nr 5 im. Kubusia Puchatka	2012-2020	160870,19	Środki zewnętrzne budżet Gminy
4	Modernizacja Parkingu	2012-2020	40860,23	Środki zewnętrzne Budżet Gminy
5	Budowa placu do ćwiczeń-siłowni na wolnym powietrzu przy Domu Kultury nr 1	2012-2020	142 113,89	Środki zewnętrzne budżet Gminy
6	Budowa monitoringu	2012-2020	36 900,00 zł	Środki zewnętrzne budżet Gminy
7	Termomodernizacja rozbudowa Przedszkola nr 5	2012-2012	2000 000 zł	Środki zewnętrzne budżet Gmin
8	Budowa placu zabaw	2012-2020	43928,56	Środki zewnętrzne budżet Gminy
9	Odwodnienie	2012-2020	123 000,00 zł	Środki zewnętrzne budżet Gminy
10	Poprawa estetyki miejscowości	2012-2020	70 000,00 zł	Środki zewnętrzne budżet Gminy
11	Organizowanie zajęć dla dzieci i młodzieży	2012-2020	200 000,00 zł	Środki zewnętrzne, budżet Gminy
12	Organizowanie imprez kulturalnych dla dorosłych	2012-2020	120 000,00 zł	Środki zewnętrzne, budżet Gminy

4.4 Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

W Radzikowie IHAR, obszarem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców jest obszar działek ewidencyjnych nr 3/121,10/19,10,15,10/14,10,13 Obrębu 0029. Na obszarze tym zlokalizowane są między innymi Dom Kultury nr 1 Dom Kultury nr 2, Przedszkole, Biblioteka Publiczna także placówki handlowe świadczące usługi dla mieszkańców.
Teren ten ma bardzo duże znaczenie dla społeczności lokalnej stanowi obszar przestrzeni ogólno-publicznej, stwarza warunki do zwiększenia integracji mieszkańców, zapewnia warunki do realizacji przedsięwzięć kulturalnych, edukacyjnych, społecznych i sportowych na rzecz aktywizacji społecznej.
Wszystkie zaplanowane działania, które zostały ujęte w Planie Odnowy Miejscowości są ze sobą ściśle powiązane, po pierwsze dotyczą jednej miejscowości, po drugie kształtują obszar o bardzo dużym znaczeniu dla mieszkańców. To mieszkańcy wyznaczyli kierunki rozwoju swojej miejscowości oraz zaplanowali inwestycje. Inwestycje te dotyczą prawie ścisłego centrum i są ze sobą powiązane. Mają wpłynąć na zaspokojenie potrzeb mieszkańców poprawę jakości ich życia, kultywowanie tradycji, nawiązywanie kontaktów, poprawę bezpieczeństwa i ochronę środowiska naturalnego.

V. System wdrażania i monitoringu.

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Osiedla Radzików IHAR rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Osiedla po przyjęciu planu Rada Gminy Błonie zatwierdzi Plan stosowną uchwałą. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Burmistrz Gminy Błonie. Prace nad Planem od samego początku będą poddane pełnej kontroli mieszkańców osiedla. Będzie to dla nich źródło informacji na temat zaplanowanych zadań i inwestycji, a także o postępach prowadzonych prac. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych. W monitoringu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Błonie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.

Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013" działanie „Odnowa i rozwój wsi", jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Błonie przy opracowaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości.
Celem działania „Odnowa i rozwój wsi" jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.
Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizacje kilku zadań. Istota tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.