Błonie 22.02.2010r

ANALIZA DOTYCZĄCA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla części obszaru wsi Piorunów gm. Błonie dla obszaru którego granice tworzy granica administracyjna wsi Piorunów : od północy z wsią Pass, od zachodu z wsią Nowa Wieś od wschodu granica z wsią Błonie Wieś, od południa granicę wyznacza południowa linia rozgraniczająca drogi krajowej nr 2 w odległości 25m od osi jezdni.

Burmistrz Błonia ,zgodnie z art. 14 ust 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr.80 poz.717 z 2003r) przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Piorunów dla obszaru jak wyżej.
W wyniku analizy Burmistrz ocenił , iż zasadnym jest przystąpienie do sporządzania m.pl.z.p. dla obszaru części wsi Piorunów
.
Teren objęty opracowaniem jest w części zainwestowany na chwilę obecną . Zmiana uwarunkowań ekonomicznych , rozwój gospodarczy terenu oraz wnioski właścicieli gruntów, położenie terenu przy głównym szlaku komunikacyjnym powoduje konieczność sporządzenia w m.pl.z.p.. w celu umożliwienia realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, produkcyjno-usługowej, oraz konieczność zabezpieczenia terenów pod niezbędną infrastrukturę techniczną umożliwiającą rozwój tych terenów stanowi o zasadności podjęcia uchwały.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka