Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Protokół Nr XL/2009
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 28 października 2009 r.
w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Błoniu

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie Protokołu z Sesji w dniu 28 września 2009 r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2009 r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXIX/282/09 Rady Miejskiej z dnia 28 września 2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr XXXIX/283/09 Rady Miejskiej z dnia 28 września 2009 r. w sprawie dzierżawy części działki ewid. Nr 59 obr. 16.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków pokontrolnych.
7. Przedstawienie przez Burmistrza oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej informacji dotyczącej przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za rok 2008.
8. Interpelacje i zapytania.
9. Zamknięcie Sesji.

Ad. 1.

O godz. 18.00 XL Sesję Rady Miejskiej otworzył Wiceprzewodniczący Rady p. Antoni Mrzygłocki. Powitał zebranych i na podstawie listy obecności Radnych (załącznik do Protokołu) stwierdził quorum.

Do przedstawionego Radzie porządku obrad nie wniesiono uwag i zmian.

Ad. 2.

Wiceprzewodniczący Rady poinformował, że Protokół z Sesji w dniu 28 września br. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej i nie wpłynęły do niego żadne uwagi. Skierował pytanie do Radnych - czy obecnie ktoś ma uwagi do Protokołu. Ponieważ nie zgłoszono uwag, Wiceprzewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem Protokołu.
Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Następnie Wiceprzewodniczący Rady p. Antoni Mrzygłocki przeszedł do punktu dot. podjęcia uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2009 i poprosił o zabranie głosu Burmistrza oraz Panią Skarbnik.
Burmistrz p. Zenon Reszka w nawiązaniu do negocjacji prowadzonych z Komendą Stołeczną Policji odnośnie przeniesienia Komisariatu Policji w Błoniu do dawnego budynku Banku:

- poinformował, że uzgodniono z obecnym Naczelnikiem Wydziału Nieruchomości KSP, iż budynek będzie wyburzony i w jego miejsce pobudowany zostanie nowy,

- przypomniał o dyskutowanych z Radą warunkach finansowania tego przedsięwzięcia tj.: w tym roku 100 tys. zł, 400 tys. zł w roku 2010, a w roku 2011 500 tys. zł - jako wkład Gminy Błonie w koszty budowy,
- poinformował, że dotychczas wydane zostały przez Gminę warunki zabudowy i przez Komendę Stołeczną złożony został w Starostwie wniosek o zgodę na wyburzenie istniejącego budynku oraz oczekuje się na wydanie stosownej decyzji. W dniu dzisiejszym odbyło się spotkanie z nowym Z-cą Komendanta Stołecznego Policji insp. Robertem Kukiełką w obecności Komendanta Komendy Powiatowej Policji i Komendanta Policji w Błoniu,

Powołując się na informację uzyskaną od Naczelnika Wydziału Nieruchomości KS, że jeszcze w tym roku możliwe jest dokonanie rozbiórki budynku i wykonanie dokumentacji na nowy obiekt, ale na to potrzebna jest dodatkowa kwota w wysokości 100 tys. zł, Burmistrz:

- zaproponował dokonanie zmiany w zakresie współfinansowania przedsięwzięcia ze strony Gminy poprzez przesunięcie środków w ten sposób, że w bieżącym roku byłaby to kwota 200 tys. zł, w 2010 roku 300 tys. zł., a w 2011 roku tak jak wcześniej planowano 500 tys. zł,

i w związku z powyższym wniósł o dokonanie zmiany w budżecie na rok 2009 polegającej na zdjęciu kwoty 100 tys. zł z wydatków na zadanie pn. parkingi w ul. Sochaczewskiej i Narutowicza argumentując, że w wyniku rozstrzygniętego przetargu koszty inwestycji okazały się mniejsze niż przyjęto w budżecie.

Następnie Burmistrz poprosił p. Halinę Ziental Skarbnika Gminy o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2009 i proponowanych zmian w zakresie przemieszczenia wydatków.
Pani Skarbnik H. Ziental odnosząc się do zmiany proponowanej przez Burmistrza potwierdziła, że nie powoduje to zwiększenia dochodów i wydatków Gminy, a jedynie przemieszczenie środków finansowych w zakresie wydatków.

W dalszej części wystąpienia p. Skarbnik omówiła zawarte w projekcie uchwały zmniejszenia i zwiększenia planu dochodów budżetu Gminy oraz zmniejszenia i zwiększenia planu wydatków dot. roku 2009. Zaznaczyła też, że zaplanowane w br. w ramach kredytu środki finansowe w wysokości 1 mln zł na realizację lodowiska zostają przesunięte na finansowanie boisk sportowych.
Wiceprzewodniczący Rady p. A. Mrzygłocki poinformował, że Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych na posiedzeniu w dniu 26 października br. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i otworzył dyskusję.

Radna Barbara Wielogórska wskazując na brak Porozumienia stanowiącego załącznik do pisma jakie otrzymali Radni na obecnej Sesji, zapytała – czy ma rozumieć, że Komenda Stołeczna Policji przystępując do realizacji inwestycji dysponuje tylko środkami Gminy.
Burmistrz odpowiedział twierdząco na to pytanie.
Radna Jadwiga Sowińska poprosiła o podanie powodu zdjęcia środków w wysokości 1 mln zł z pozycji lodowisko.

Naczelnik WIT p. Helena Koźlicka jako powód nie możliwości wykorzystania planowanych środków podała:

- brak pozwolenia na budowę zasilania lodowiska,
- opóźnienia w uzyskaniu operatu wodno-prawnego na położenie kabla średniego napięcia pod rzeką Rokitnicą,

ale podkreśliła, że jest szansa, aby w tym roku wykonać tymczasową konstrukcję lodowiska.

Radna J. Sowińska poprosiła o odpowiedź – kiedy zostały podjęte starania o uzyskanie pozwolenia na przyłącze energetyczne, przypominając że lodowisko było wpisane do planu inwestycyjnego już w roku 2008.
Pani H. Koźlicka odpowiedziała, że starania zaczęto w roku ubiegłym przy lokalizacji lodowiska w kompleksie boiska „Biały Orlik", ale w związku ze zmianą lokalizacji boiska zmianę warunków zasilania zaczęto przygotowywać w połowie br.

Radna I. Waśniewska skierowała pytanie do Burmistrza – czy nie byłoby lepiej, gdyby Gmina sama wybudowała budynek dla Policji.
Burmistrz odpowiedział, ze Policja jest w stanie taniej wyburzyć budynek i wykonać projekt obiektu, chociażby ze względu na możliwość zastosowania projektu powtarzalnego.

Radny Jarosław Hernik zasugerował, że dobrze byłoby w związku z ewentualnością zastosowania powtarzalnego projektu, aby Gminie został przedstawiony do zaakceptowania projekt wyglądu budynku.
Burmistrz przyjął uwagi Radnego i zapewnił, że Gmina będzie miała wpływ na to jak budynek będzie wyglądał.

Radna B. Wielogórska przypomniała zapewnienia Policji co do realizacji inwestycji po przekazaniu działki i budynku przez Gminę oraz zwróciła uwagę na aktualne niewielkie działania ze strony Policji w tym zakresie.
Pan Burmistrz przywołał jako argument coraz trudniejszą sytuację Policji oraz zapewnił, iż zrobi wszystko, aby ta inwestycja w roku przyszłym została uruchomiona.
Wiceprzewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy. Za głosowało 7 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 6. **Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany numer XL/286/09 – stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 4.

Przechodząc do następnego punktu porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady udzielił głosu Radcy Prawnemu p. Jackowi Nasierowskiemu, który:

- przedstawił projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXIX/282/09 podjętej na poprzedniej Sesji w dniu 28 września br.,
- wyjaśnił, że przesłanką do uchylenia w/w uchwały stało się uregulowanie w całości przez firmę QLT Restaurant&Bar zadłużenia z tytułu podatku od nieruchomości i nastąpiła podstawa do zwrotu Spółce przedmiotowej nieruchomości. Ponadto wpłynęło zawiadomienie Wojewody Mazowieckiego o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności podjętej uchwały i wstrzymaniu jej wykonania.
- poinformował, że termin powrotnego przeniesienia własności aktem notarialnym na rzecz Spółki ustalony został na dzień 30 października br.

Wiceprzewodniczący Rady podziękował p. Radcy i zapytał – czy Radni mają pytania do przedstawionego projektu. Wobec braku pytań, Wiceprzewodniczący Rady odczytał treść projektu uchwały i zarządził głosowanie nad jej przyjęciem. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwale został nadany numer XL/287/09 – stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr XXXIX/283/09 z dnia 28 września br. dot. dzierżawy działki ewid. Nr 59 obr. 16 przedstawił również Radca Prawny p. Jacek Nasierowski, który:

- poinformował, że proponowana zmiana dotyczy uściślenia sytuacji w odniesieniu do dotychczasowej umowy dzierżawy w aspekcie powołanej podstawy prawnej, która tę sytuację regulowała,
- wskazał, że wobec powyższego § 1 uchwały powinien być uzupełniony o zdanie w następującym brzmieniu: „Przedmiotowa działka była uprzednio dzierżawiona przez wskazanego wyżej dzierżawcę przez okres trzech lat", ponieważ w brzmieniu literalnym poprzednio podjętej uchwały zabrakło stwierdzenia, że jest to przedłużenie dzierżawy o 6 miesięcy wobec już skonsumowanego przez tego samego dzierżawcę 3 letniego okresu umowy.

Radny Jarosław Hernik zwracając uwagę, że przedmiotem uchwały nie jest cała działka nr 59, lecz jej część, zaproponował wprowadzenie poprawki w w/w zapisie w brzmieniu: „Przedmiotowa część działki ..."
Ponieważ nie było więcej pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały, Wiceprzewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały wraz ze zgłoszoną poprawką. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. Uchwale został nadany numer XL/288/09 – stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 6.

Wiceprzewodniczący Rady udzielił głosu Radnemu Jarosławowi Hernikowi Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej, który:

- wniósł o zatwierdzenie przez Radę wniosków pokontrolnych zawartych w Protokole Pokontrolnym w związku z przeprowadzoną przez Komisję kontrolą w sprawie sposobu i terminowości rozpatrywania skarg i zażaleń składanych przez mieszkańców,
- poinformował, że Komisja dokonywała kontroli procedury rozpatrywania skarg. Sprawdzano jej poprawność oraz terminowość i w wyniku podjętych czynności kontrolnych nie stwierdzono naruszeń.

Wiceprzewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków pokontrolnych. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie. Uchwale został nadany numer XL/289/09 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 7.

Wiceprzewodniczący Rady udzielił głosu Burmistrzowi w celu przedstawienia informacji z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2008 r.
Burmistrz p. Zenon Reszka na wstępie powołując się na informację uzyskaną od Sekretarza Gminy poinformował, że:

- wszystkie osoby zobowiązane ustawą o samorządzie gminnym do złożenia oświadczeń majątkowych złożyły je w terminie,
- oświadczenia te po sprawdzeniu zostały przekazane do właściwego Urzędu Skarbowego,
- dotychczas wypowiedział się tylko jeden Urząd Skarbowy.

I dalej przekazał informację, że

- oświadczenia Burmistrza i Przewodniczącego Rady przesłane zostały do Wojewody Mazowieckiego, który w piśmie z dnia 26 września br. wypowiedział się, że zostały one złożone terminowo i kompletnie.

W imieniu nieobecnego na Sesji Przewodniczącego Rady, Wiceprzewodniczący p. Antoni Mrzygłocki poinformował, że Radni złożyli oświadczenia majątkowe za rok 2008 terminowo i w komplecie, a analiza tych oświadczeń nie wykazała nieprawidłowości, które były by powodem wystąpienia z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli skarbowej.

Ad. 8.

W punkcie tym:

- Radny Jacek Jeliński sygnalizując trudności jakie mają kierowcy autobusów i dużych samochodów z wyjazdem z Radzikowa na drogę krajową w związku z dokonaniem przebudowy wysepki, zgłosił potrzebę wystąpienia do zarządcy drogi o weryfikację dokonanego remontu w tym miejscu.

Naczelnik WDiM p. Dariusz Skarżyński poinformował, że wcześniej wystosował pisma do Zarządu Dróg Powiatowych, a w dniu dzisiejszym był osobiście w Zarządzie i uzyskał informację, że wydłużone będzie pobocze, przerobiony krawężnik i chodnik, co powinno rozwiązać problem z wyjazdem. Zainteresowane osoby zaprosił po Sesji do wglądu w projekt organizacji ruchu.

W tym miejscu sołtys wsi Wola Łuszczewska p. Stanisław Wieloch skierował prośbę o zwrócenie uwagi na pozostałe drogi powiatowe na terenie naszej Gminy i wykonane na nich wysepki, podkreślając że są one źle zrobione. Przypomniał przy tym o składanej w ubiegłym roku prośbie o zrobienie oznakowania do skrętu w lewo dla skręcających w kierunku Żab – droga za firmą Jaworski.
Naczelnik WDiM zadeklarował rozeznanie możliwości w tej kwestii.

- Sołtys wsi Witki p. Eligiusz Mlosek w związku z tym, że w wyniku osobistych rozmów uzyskał informację, iż wysepka nie jest obecnie wydłużona, skierował prośbę do Naczelnika WDiM o sprawdzenie jednak tej kwestii w odniesieniu do stanu poprzedniego. Stwierdził też, że nie uważa, aby chodnik rozwiązał problem.

- Sołtys wsi Kopytów p. Jerzy Niewiadomski zgłosił problem zjazdu z trasy krajowej do Kopytowa przy zatoce autobusowej, wskazując na utrudnienia w przypadku równoczesnego wjazdu i wyjazdu dwóch samochodów.

- Pan Krzysztof Wojtyński odwołując się do wypowiedzi Burmistrza zawartej w biuletynie „Nasz Dom" skierował pytanie do p. Burmistrza – na czym polegało rozpoczęcie prac nad dużą obwodnicą, która wyprowadzi cały ruch tranzytowy poza miasto.

Burmistrz odpowiedział, że nie będzie komentarza w tej sprawie.

- Mieszkanka bloku przy ul. Sienkiewicza 7 Pani Stankiewicz w imieniu części mieszkańców tego bloku wyraziła niezadowolenie, że mieszkańcy nie zostali wcześniej poinformowani o zamiarze likwidacji istniejącego wokół budynku ogrodzenia.

Pan Burmistrz:

- stwierdził, że były prowadzone rozmowy oraz konsultacje i wg informacji jaką otrzymał wszyscy mieszkańcy wyrazili zgodę na likwidację ogrodzenia.
- poinformował, że decyzja o demontażu ogrodzenia została podjęta w trakcie realizacji remontu ulicy.

Pani Stankiewicz zapytała – kiedy zakończą się prace i jaka jest koncepcja dot. tego terenu.

Burmistrz odpowiedział, że:
- zostaną wycięte drzewa,
- nie przewiduje się przywrócenia ogrodzenia,
- nie jest zwolennikiem ogradzania terenów publicznych.

Głos zabrał Radny Jarosław Hernik, który:

- podkreślił, że uwaga mieszkanki była słuszna,
- stwierdził, że na temat ogrodzenia powinna wypowiedzieć się wspólnota mieszkańców,
- uznał, że ze strony Urzędu sprawa nie została do końca dobrze załatwiona.

Radna Wanda Wójcicka zgłosiła uwagę, że jeśli mają być podejmowane tego rodzaju prace zarówno Radni, jak i mieszkańcy powinni mieć stosowną informację np. poprzez wywieszenie ogłoszeń.
Burmistrz zadeklarował, że tego rodzaju informacje będą wywieszane na klatkach schodowych.

- Radna Barbara Wielogórska skierowała pytanie do Burmistrza – czy GDDKiA udzieliła odpowiedzi na złożone pisma zawierające wnioski i propozycje dot. modernizacji drogi krajowej między granicami Gminy.

Burmistrz odpowiedział, że wpłynęła tylko jedna odpowiedź dot. sprawy zgłoszonej przez p. Egermeier.
W uzupełnieniu Naczelnik WDiM p. D. Skarżyński poinformował, że odpowiedzi na pisma nie wpłynęły.

- Radna Jadwiga Sowińska:

- podziękowała za wykonanie oświetlenia w ul. Towarowej za cmentarzem,
- skierowała prośbę o wyrównanie nawierzchni w rejonie ulic Towarowa, Niecała do Kolejowej, podkreślając, że jest to jedyna droga wydostania się z ulicy Bieniewickiej w przypadku jej zakorkowania.

Ad. 9.

O godz. 19. 25 Wiceprzewodniczący Rady podziękował zebranym i zamknął obrady XL Sesji Rady Miejskiej.

Protokołowała:

Mirosława Puchalska

Wiceprzewodniczący Rady
Antoni Mrzygłocki