Z a r z ą d z e n i e Nr...50./2005
Burmistrza Miasta i Gminy Błonie
z dnia 12 października 2005 r

w sprawie:
- obniżenia ceny wywoławczej w czwartym przetargu ustnym nieograniczonyn na sprzedaż 4 lokali mieszkalnych w nowo wybudowanym budynku wielorodzinnym położonym we wsi Bieniewice przy ul. Gimnazjalnej nr 29 A wraz z ułamkową częścią prawa własności budynku i gruntu,
-obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu nr 31 położonego w budynku wielorodzinnym w Błoniu przy ul. Lesznowskiej 7 wraz z ułamkową częścią prawa własności gruntu oraz udziałem w częściach wspólnych budynku,
- obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Błoniu przy ul.Lesznowskiej 13 w Obr.06, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka ewid. nr 6/4, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, budynkiem garażowym – (4 boksy garażowe) oraz klatkami dla zwierząt jako budynek wolnostojący,
- obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej we wsi Bieniewo Parcela Gm. Błonie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 95 o pow. 0,99 ha,
Na podstawie art. 39 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r Nr 261, poz.2603 z późń. zm./ oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późń. zm./ **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

1/ W związku z zakończeniem trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż 4 lokali mieszkalnych w nowo wybudowanym budynku wielorodzinnym położonym we wsi Bieniewice przy ul. Gimnazjalnej nr 29 A wraz z ułamkową częścią prawa własności budynku i gruntu – działka ewid. nr 320/9 o powierzchni 1550 m² obręb Bieniewice, KW nr 55122, **wynikiem negatywnym – u s t a l a m cenę wywoławczą w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym w wysokości równej:**
93% wartości określonej przez rzczoznawcę majątkowego, co stanowi po zaokragleniu do pełnego złotego
- dla lokalu nr 28 ..... **73 702,00 zł netto**
- dla lokalu nr 31 ..... **73 256,00 zł netto**
- dla lokalu nr 33 ..... **122 916,00 zł netto**

94% wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, co stanowi po zaokrągleniu do pełnego złotego - dla lokalu nr 36 ..... **113 263,00 zł netto**

2/ W związku z zakończeniem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego:
- na sprzedaż lokalu nr 31 położonego w budynku wielorodzinnym przy ul.Lesznowskiej 7 w Błoniu wraz z ułamkową częścią prawa własności budynku i gruntu – działka ewid. 6/3 Obr.06, KW nr 37670, **wynikiem negatywnym – u s t a l a m cenę wywoławczą w drugim prztragu ustnym nieograniczonym w wysokości - 110 000,00 zł netto**
- na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej we wsi Bieniewo Parcela Gm. Błonie, oznaczonej w ewidecji gruntów jako działka ewid. nr 95 o pow. 0,99 ha,

uregulowanej w KW nr 52899, **wynikiem negatywnym – u s t a l a m cenę wywoławczą w drugim przetargu ustnym nieograniczonym w wysokości równej 90% wartości określonej przez rzeczoznawcę majatkowego, co stanowi – 204 930 zł netto**

- na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Błoniu przy ul. Lesznowskiej 13 w Obr. 06, w ewidencji gruntów oznaczoną jako działka ewid. nr 6/4, zabudowana budynkiem mieszkalno – usługowym, budynkiem garażowym – (4 boksy garażowe oraz klatkami dla zwierząt jako budynek wolnostojący, **wynikiem negatywnym – u s t a l a m cenę wywoławczą w drugim przetargu ustnym nieograniczonym w wysokości równej 90% wartości określonej przez rzczoznawcę majątkowego, co stanowi po zaokrągleniu do pełnego złotego 194 594,00 zł**
  Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 2 i 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r o podatku od towarów i usług / Dz. U. nr 54, poz. 535 z późń, zm.) w/w nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy Błonie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
26
dr Zbigniew Stępień