Biuro Rady Miejskiej
WPŁYNEŁO
dn. 24.03.2020 r.
Dzierska

URZĄD MIEJSKI
W BŁONIU

Zenon Reszka
Burmistrz

Błonie, dnia 20.03.2020 r.

WPP.6724.2.28.2020.KBJ

Pan Tomasz Wiśniewski
Przewodniczący Rady Miejskiej w Błoniu

Szanowny Panie Przewodniczący,

W odpowiedzi na pismo z dnia 09 marca 2020 r. dotyczące rozpoczęcia prac nad tzw. „uchwałą krajobrazową" uprzejmie informuję, że Gmina Błonie nie przystąpiła do podjęcia uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

Zgodnie z art. 37a - 37e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada gminy może ustalić w formie uchwały zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Przedmiotowa uchwała będzie stanowić akt prawa miejscowego i dotyczyć będzie całego obszaru gminy z wyłączeniem terenów zamkniętych ustalonych przez inne organy niż ministra właściwego do spraw transportu.

Należy się dobrze zastanowić czy jest zasadność podjęcia takiej uchwały, która ogranicza mieszkańców oraz inwestorów na terenie miasta i gminy Błonie. Podmiot, który nie stosuję się do przepisów takiej uchwały podlega karze pieniężnej wymierzonej w drodze decyzji burmistrza. Nie jesteśmy w stanie przewidzieć technologii jaką firmy będą używać do reklamy swoich produktów, tym samym możemy ich ograniczać. Trzeba też przewidzieć kwestie kontroli źle umieszczonych reklam bądź źle wybudowane ogrodzenia, gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane nośniki reklamowe i urządzenia reklamowe oraz ogrodzenia i elementy małej architektury. Np. obecnie prawo zezwala na grodzenie działek bez żadnych pozwoleń lub zgłoszeń (ogrodzenia do 2,2 m wysokości).

Uprzednio powinniśmy także wypracować standardy jakie chcemy wprowadzić do naszej przestrzeni m.in. dla reklam na obiektach budowlanych, a szczególnie na elewacjach frontowych parteru i elewacji frontowej budynków. W pierwszej kolejności trzeba dokonać inwentaryzacji istniejących reklam oraz ogrodzeń i stworzyć wraz z mieszkańcami standardy jakie mają panować w naszej gminie.

Reasumując uważam, że należy dokładnie przeanalizować zalety i wady podjęcia niniejszej uchwały, a przede wszystkim wypracować jej założenia. Proponuję skierować wniosek do pracy Komisji Ładu Przestrzennego i Rolnictwa z udziałem pracowników Wydziału Planowania Przestrzennego i zainteresowanych radnych. Następnie powinny odbyć się spotkania z mieszkańcami gminy Błonie.

z upoważnienia
BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka