URZĄD MIEJSKI
w BŁONIU
05-870 Błonie, Rynek 6
tel. 022 7253004, fax 022 725 30 67
(23)

Błonie, dnia 14.03.2017 r.

WZP.271.1.2017

Dot: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Budowa Centrum Sportu w Błoniu jako „Wielofunkcyjnego kompleksu sportowo – rekreacyjnego obejmującego budynek hali sportowo – widowiskowej, budynek krytego basenu wraz z zapleczem techniczno – socjalnym, rekreacyjno – treningowym oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą"

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień następującej treści:

Pytanie nr 1:
Prosimy o potwierdzenie, że zawarty w rysunku PAS - 107 - PW - A - Z – 05 opis wyposażenia świetlików pt. „ panele fotowoltaiczne mocowane na szkleniu" należy rozumieć jako laminat dwóch tafli szkła z zalaminowanymi wewnątrz ogniwami fotowoltaicznymi, stanowiący zewnętrzną szybę szkła zespolonego, a nie jako odrębne (czytaj: niezintegrowane z szybą zespoloną) moduły fotowoltaiczne montowane do konstrukcji świetlika.
Odpowiedź na pytanie nr 1:
Zamawiający potwierdza, że zewnętrzną szybą szkła zespolonego świetlików jest laminat dwóch szyb z ogniwami fotowoltaicznymi (moduł fotowoltaiczny).

Pytanie nr 2:
W dniu 03.03.2017r. Zamawiający na pytanie nr 30 udzielił odpowiedzi o dopuszczeniu do zastosowania dachowych paneli fotowoltaicznych innej firmy niż w projekcie o parametrach równoważnych.
Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający za parametry równoważne uznaje wszystkie parametry modułów fotowoltaicznych określone w punkcie 7.1.1. opisu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznej.
Odpowiedź na pytanie nr 2:
Zamawiający przy ocenie równoważności modułów fotowoltaicznych weźmie pod uwagę wybrane parametry:
- moc znamionową,
- tolerancję mocy modułów,
- typ ogniw,
- sprawność ogniw,
- temperaturowy współczynnik mocy,
- wyniki z pomiarów „flash test",
- LID (Light Induced Degradation) / degradację ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego,
- utratę wydajności w ciągu 12/25 lat,
- typ folii laminacyjnej,
- temperaturę roboczą,
- przezierność modułu fotowoltaicznego,

Pytanie nr 3:
Prosimy o informację, czy w przypadku przyjęcia do wyceny paneli fotowoltaicznych innej firmy niż zastosowane w projekcie, równoważność parametrów należy wykazać na etapie składania ofert tj. analogicznie do etapu na jakim należy udowadniać równoważność parametrów urządzeń wentylacyjnych - zgodnie z odpowiedzią Zamawiającego na pytanie nr 140 z dnia 03.03.2017r.
Odpowiedź na pytanie nr 3:
Dokumentacja projektowa Zamawiającego nie wskazuje na żaden produkt jakiegokolwiek producenta a określa wyłącznie wymagane parametry modułów fotowoltaicznych. Zamawiający, w celu oceny zgodności oferowanych modułów z parametrami określonymi w dokumentacji projektowej wymaga wykazania ich równoważności na etapie składania ofert.

Pytanie nr 4:
Zgodnie ze schematami instalacji fotowoltaicznej (rysunki PAS - 107 - PB - IE - SCH – 02 i PAS - 107 - PW - IE - SCH - 02) oraz z punktem 7.1.1. opisu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznych Zamawiający wymaga zastosowania na dachu 56 szt. modułów fotowoltaicznych szkło-szkło, każdy o mocy minimalnej 300 Wp i dodatniej tolerancji mocy +5 Wp. Rysunek PAS - 107 - PW - A - PD – 04 (rzut dachu) wskazuje jednak, że Zamawiający wymaga zastosowania 50 szt. modułów.
Prosimy o informację, czy zgodnie z odpowiedzią nr 99 z dnia 21.02.2017r., Zamawiający za najszerszy i najkorzystniejszy dla Zamawiającego uzna zakres robót obejmujący montaż 56 szt. modułów fotowoltaicznych czy 50 szt.?
Odpowiedź na pytanie nr 4:
Zamawiający wymaga zastosowania 45 szt. modułów fotowoltaicznych, zgodnie z ilością określoną w zaktualizowanym opisie projektu wykonawczego instalacji elektrycznych oraz zaktualizowanych rysunkach PAS - 107 - PW - A - PD – 04 (tom II., rozdział II.1. Architektura), PAS - 107 - PB - IE - SCH – 02 i PAS - 107 - PW - IE - SCH – 13 (tom II., rozdział II.4. Instalacje elektryczne), które Zamawiający przekazuje jako załączniki do odpowiedzi.

Pytanie nr 5:
W zestawieniu klap dymowych i świetlików (rysunek PAS - 107 - PW - A - Z – 05) ujęto 7 szt. świetlików 100 x 100 wyposażonych w panele fotowoltaiczne z warstwą samoodśnieżającą NoFrost oraz 1 szt. o wymiarze 100 x 100 wg wiersza „ID" lub 110 x 110 wg wiersza „Wymiary nominalne" bez dodatkowego wyposażenia, natomiast opisy ww. świetlików zawarte w rysunku PAS - 107 - PW - A - PD – 04 (rzut dachu) nie wskazują na ich dodatkowe wyposażenie, inaczej niż opisy pozostałych świetlików. Ponadto, ww. świetliki nie zostały ujęte w punkcie nr 7 opisu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznych.
Czy w związku z udzieloną przez Zamawiającego w dniu 21.02.2017r. odpowiedzią na pytanie nr 99, że w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy różnymi częściami dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych lub SIWZ obowiązywać będzie najszerszy najkorzystniejszy dla Zamawiającego zakres robót, Zamawiający wymaga wykonania świetlików fotowoltaicznych z warstwą samoodśnieżającą?
Odpowiedź na pytanie nr 5:
Świetliki o wymiarach 100x100 cm nie wymagają wyposażenia w panele fotowoltaiczne z warstwą NoFrost, zatem nie wymagają ujęcia w projekcie instalacji elektrycznych.

Pytanie nr 6:
Z punktu 7.2.3 opisu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznej wynika, że zaprojektowane moduły fotowoltaiczne stanowią przezierną, zewnętrzną, 1-komorową szybę termoizolowanych zestawów szybowych a z punktu 7.1.1. ww. opisu wynika, że termoizolowany pakiet szybowy składa się z dwóch komór, co należy uznać za brak jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia stanowiące naruszenie art. 29 ust. 1 ustawy PZP.

Prosimy o informację, czy zgodnie z odpowiedzią nr 99 z dnia 21.02.2017r., Zamawiający za najszerszy i najkorzystniejszy dla Zamawiającego uzna zakres robót obejmujący montaż 1-komorowych czy 2-komorwych termoizolowanych zestawów szybowych?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający wymaga zastosowania dwukomorowego zestawu szybowego, zgodnie z zaktualizowanym opisem do projektu wykonawczego instalacji elektrycznych.

Pytanie nr 7:

W punkcie nr 7 opisu projektu budowlanego instalacji elektrycznych oraz w punkcie 7.1.1. o 7.2.3. opisu projektu wykonawczego instalacji elektrycznych określono, że na instalację fotowoltaiczną składać się będą między innymi termoizolowane zestawy szybowe (1 lub 2 komorowe?!) z modułami fotowoltaiczno-samoodśnieżającymi stanowiące wypełnienie świetlika. Zarówno ww. opisy jak również rysunki PAS - 107 - PW - A - Z – 05 (zestawienie klap dymowych i świetlików) i PAS - 107 - PW - A - Z - 02 (zestawienie ślusarki i stolarki zewnętrznej – okna i witryny) poza określeniem sprzecznej ilości komór i opisem budowy pakietu szybowego świetlików, nie określają innych parametrów świetlików jakie Zamawiający wymaga dla okien zewnętrznych zgodnie rysunkiem PAS - 107 - PW - A - Z – 02.

Prosimy o przedstawienie wymaganych przez Zamawiającego parametrów świetlików, analogicznie do określonych w rysunku PAS - 107 - PW - A - Z – 02 parametrów okien i witryn bądź potwierdzenie, że Zamawiający w odniesieniu do świetlików nie ma wymagań analogicznych do okien zewnętrznych.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający wymaga zastosowania w świetlikach zestawów dwukomorowych, zgodnie z poprzednią odpowiedzią. Wymagane przez Zamawiającego minimalne parametry świetlików fotowoltaicznych (termoizolowanych zestawów szybowych) określono w zaktualizowanym opisie projektu wykonawczego instalacji elektrycznych oraz w zaktualizowanym rysunku PAS - 107 - PW - A - Z – 05 (tom II., rozdział II.1. Architektura).

Pytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga odśnieżania świetlików ze zintegrowanymi modułami fotowoltaicznymi metodą opisaną w punkcie 7.1.2. opisu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznej.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający potwierdza wymóg odśnieżania świetlików metodą opisaną w dokumentacji technicznej lub równoważną.

Pytanie nr 9:

W punkcie 7.1.1 opisu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznej oraz w przedmiarze (poz. 162-176) podano ilości i wymiary modułów fotowoltaicznych zintegrowanych z termoizolowanym zestawem szybowym stanowiącym wypełnienie świetlika: 56 szt. 2260 mm x 1500 mm oraz 24 szt. 1880 mm x 1300 mm. Z rysunku PAS - 107 - PW - A - PD – 04 (rzut dachu) wynika, że każdy z 14 świetlików w osiach 11-14 ma po 4 kwatery a każdy z 8 świetlików w osiach 4-12 po 3 kwatery, co odpowiada łącznej ilości termoizolowanych modułów fotowoltaicznych określonych w ww. dokumentach przetargowych.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający do wypełnienia kwatery świetlików nie wymaga zastosowania tylko jednego termoizolowanego pakietu szybowego o wymiarach 9000mm x 1600mm, 5900mm x 1300mm i 6100mm co może sugerować rysunek PAS - 107 - PW - A - Z – 05 (zestawienie klap dymowych i świetlików).

Ponadto, ze względu na różnice w wymiarach świetlików podanych w rysunku PAS - 107 - PW - A - Z – 05 (zestawienie klap dymowych i świetlików) i w punkcie 7.1.1 opisu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznych oraz w przedmiarze (poz. 162-176), prosimy o podanie właściwych wymiarów i parametrów, które należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający wymaga zastosowania modułów fotowoltaicznych zintegrowanych z termoizolowanym zestawem szybowym stanowiącym wypełnienie świetlika, zgodnie z podziałami, wymiarami i parametrami określonymi w zaktualizowanym opisie projektu wykonawczego instalacji elektrycznych oraz zaktualizowanym rysunkiem PAS - 107 - PW - A - Z – 05 (tom II., rozdział II.1. Architektura).

Pytanie nr 10:

Proponujecie Państwo technologię MIFARE do kart transponderowych (kontrola dostępu), jedno z najnowszych rozwiązań i Q5 do pasków,jedno z najstarszych rozwiązań stosowanych tylko przez jedną firmę , oznacza to montaż czytników dualnych, co jest po pierwsze droższym rozwiązaniem zarówno na etapie ofertowym jak i późniejszego użytkowania, po drugie mało funkcjonalnym i nie stosowanym na nowobudowanych obiektach, po trzecie stwarzające dodatkowe problemy w późniejszym serwisowaniu. Każda karta i każdy pasek może być przypisany docelowo do danej strefy, czytnika, jaki jest cel stosowania dwóch nośników informacji.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Według projektanta zastosowane rozwiązanie jest najbardziej optymalnym rozwiązaniem dla tego budynku.

Pytanie nr 11:

- nr 48 z dnia 03.03.2017 z uwagi na to iż Zamawiający wyjaśnia że dla witryn Wz1, Wz2, Wz2a, Wz2b, Wz3, Wz4a (przy osi C), Wz5, Wz6a (przy osi C), Wz9, Wz10, Wz11, Wz13, Wz14, Wz15, Wz16, Wz19, Wz20 nie jest wymagana klasa ochrony przeciwpożarowej a w tabeli zestawieniowej widnieje zapis dla każdej pozycji że szklenie/wypełnienie wykonać należy ze szkła przeciwpożarowego. Jak Wykonawca ma to rozumieć ?

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający potwierdza, że dla witryn Wz1, Wz2, Wz2a, Wz2b, Wz3, Wz4a (przy osi C), Wz5, Wz6a (przy osi C), Wz9, Wz10, Wz11, Wz13, Wz14, Wz15, Wz16, Wz19, Wz20 nie jest wymagana klasa ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie nr 12:

- nr 114 z dnia 03.03.2017 z uwagi na to iż Zamawiający zmienił zestawienie wyposażenia sportowego hali – PAS-107-PW-A-Z-09 w którym zawarł wymagane dokumenty przy złożeniu oferty, informujemy iż w pozycji : 3.0 i 4.0 Siatkówka centralna i poprzeczna z certyfikatem bezpieczeństwa B, słupki do siatkówki profesjonalne zgodne z wymaganiami z tabeli dostarcza tylko i wyłącznie jedna firma w Polsce, 6.0 Tenis ziemny w opisie są słupki do siatkówki "pod" konkretnego wykonawcę co jest niezgodne z PZP, 9.1-9.5. Tablice wyników w opisie jest tablica "pod" konkretnego wykonawcę co jest niezgodne z PZP.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Dokumentacja projektowa określa parametry sprzętu sportowego wytrzymałościowe, bezpieczeństwa i materiałowe. Zamawiający dopuszcza każdy inny sprzęt sportowy niż zastosowany w projekcie, który spełnia opisane wymagania. Zamawiający dopuszcza zmiany pod warunkiem, że Wykonawca dostosuje dokumentację projektową na swój koszt.

Pytanie nr 13:
- nr 113 z dnia 03.03.2017zestawienie sprzęt portowy SPRZĘT SPORTOWY Fitness i siłownia - po wyjaśnieniach udzielonych 03.03.2017r.: opisane urządzenia w specyfikacji odnoszą się do urządzeń marki Matrix co jest niezgodne z PZP.

Odpowiedź na pytanie nr 13:
Dokumentacja projektowa określa parametry sprzętu sportowego wytrzymałościowe, bezpieczeństwa i materiałowe. Zamawiający dopuszcza każdy inny sprzęt sportowy niż zastosowany w projekcie, który spełnia opisane wymagania. Zamawiający dopuszcza zmiany pod warunkiem, że Wykonawca dostosuje dokumentację projektową na swój koszt.

Pytanie nr 14:
Prosimy o określenie typu rolet zastosowanych w oknach aluminiowych.

Odpowiedź na pytanie nr 14:
Rolety wolnowiszące, sterowane elektrycznie, w kolorze ślusarki okiennej, w sali sportowej należy zastosować materiał zaciemniający przezierny; tkanina gr.<230 g/m^3; rolety wyposażone w silnik rurowy o parametrach:średnica fi=38mm, zasilanie napięciem 230VAC 50Hz, prędkość obrotowa: 30rpm, moment obrotowy: 3Nm, moc: 95W, głośność: 42dbA – IP44, sterowany radiowo. Materiały powinny posiadać świadectwo ITB oraz ocenę higieniczną PZH.

Pytanie nr 15:
Prosimy o wyjaśnienie odp. na pytanie 156 jakie to „ograniczenia zawartości chloru związanego" nie zapewniają lampy UV niskiego ciśnienia , które nie pozwalają lamp niskociśnieniowych uznać za równoważne. Prosimy o podanie dokładnej wartości chloru związanego ,ograniczenie której nie zapewniają lampy UV niskiego ciśnienia , a zapewniają lampy UV średniego ciśnienia na basenach, na podstawie jakich badań , faktów Zamawiający tak stwierdza. Prosimy doprecyzować zakres wymaganej równoważności.

Odpowiedź na pytanie nr 15:
W projekcie podano parametry lamp średniociśnieniowych , które są minimalnymi koniecznymi do zastosowanie. Na etapie postępowania przetargowego rozważamy równoważność proponowanych rozwiązań w stosunku do rozwiązań projektowych. W opinii projektanta lampy niskociśnieniowe nie stanowią urządzeń równoważnych w stosunku do lamp średniociśnieniowych.

Pytanie nr 16:
Chcemy zwrócić uwagę, że sugestia zawarta w odp. na pytanie 156 ,że lampy UV niskiego ciśnienia nie zapewniają ograniczenia zawartości chloru związanego na basenach, nie jest poparte żadnymi dowodami przez Zamawiającego i w ocenie producentów lamp niskociśnieniowych może narazić ich na utratę zaufania potrzebnego dla ich rodzaju działalności.

Odpowiedź na pytanie nr 16:
Odpowiedź jw.

Pytanie nr 17:
Czy zamawiający akceptuje zastosowanie lamp UV niskiego ciśnienia, mających odmienną konstrukcję i pracujących według odmiennej technologii niż lampy UV średniego ciśnienia, a jednocześnie dorównujących lub ich przewyższających pod względem jakości, kosztów, efektywności energetycznej , dezynfekcji i możliwością ograniczenia zawartości chloru związanego wskazanego przez Zamawiającego dla lamp średniego ciśnienia ?

Odpowiedź na pytanie nr 17:
Odpowiedź jw.

Pytanie nr 18:
W dokumencie: PAS-107-PW-A-Z-07 „wyposażenie sportowe" zapisano, iż wymaganym dokumentem przy złożeniu oferty jest „Deklaracja zgodności". Takich zapisów nie ma dla pozostałego wyposażenia oraz dla materiałów i urządzeń sanitarnych, elektrycznych, mechanicznych, teletechnicznych i ogólnobudowlanych. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, iż deklaracje zgodności dla wyposażenia sportowego powinien dostarczyć wybrany przez Zamawiającego wykonawca po podpisaniu umowy, na etapie zatwierdzania krat materiałowych.

Odpowiedź na pytanie nr 18:
Zamawiający potwierdza, iż Wykonawca powinien dostarczyć deklarację zgodności dla wyposażenia sportowego po podpisaniu umowy, na etapie zatwierdzania kart materiałowych. Jednak w sytuacji, gdy Wykonawca przed złożeniem oferty zdecydowany jest na rozwiązania równoważne, deklaracje zgodności należy złożyć przy ofercie.

Pytanie nr 19:
Jakim certyfikatem powinna się wyróżniać centrala wentylacyjna z układu NW2 - ma być w wykonaniu przeciwwybuchowym. Czy centrala ma mieć certyfikat na każdy z elementów oddzielnie czy wyróżniać się jednym certyfikatem na kompletne urządzenie?

Odpowiedź na pytanie nr 19:
Centrale wentylacyjna NW2 powinna być w wykonaniu przeciwwybuchowym potwierdzonym indywidualną deklaracją zgodności producenta na całe urządzenie zgodnie z dyrektywą ATEX 2014/34/UE. Uzupełniono Minimalne wymogi dotyczące centrali NW2.

Pytanie nr 20:
Zwracamy się z prośbą o przekazanie załącznika jakim jest Tabela Elementów Scalonych, z uwagi na udzielone wyjaśnienia na pytania dot. Inwestycji oraz na nowe pozycje które pojawiły się w Kosztorysie Wykonawcy a których brak w Przedmiarach przekazanych przez Zamawiającego takie jak: nowa pozycja wyposażenie terenu w ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, wiatę śmietnikową, Wyposażenie pomieszczeń zaplecza strzelnicy, usunięto z zakresu wykonawcy do wykonania przyłącza wodociągowego.
W związku z powyższym należy zmienić schemat Tabeli Elementów Scalonych.

Odpowiedź na pytanie nr 20:
Tabela elementów scalonych została zmodyfikowana i jej ostateczną wersję zamieszczono przy odpowiedziach w dniu 07.03.2017 r. Wszystkie elementy, które pojawiły się w konsekwencji udzielania wyjaśnień na pytania dot. inwestycji należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 21:
Prosimy o udostępnienie aranżacji wnętrza strzelnicy w celu możliwości oszacowania zużycia materiału konstrukcji.

Odpowiedź na pytanie nr 21:
Zużycie materiału konstrukcji należy szacować na podstawie rysunków w branży konstrukcyjnej, tom II., rozdział II.2.5., rys. nr: PAS-107-PW-K-ST-PD-R-01- Rzut konstrukcji stalowej strzelnicy, PAS-107-PW-K-ST-PD-D-01- Rysunek warsztatowy konstrukcji stalowej strzelnicy 1, PAS-107-PW-K-ST-PD-D-02- Rysunek warsztatowy konstrukcji stalowej strzelnicy 2. Aranżacja wnętrza strzelnicy znajduje się w projekcie wykonawczym technologii strzelnicy: tom II., rozdział II.7.

Pytanie nr 22:
Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie informacji dotyczącej systemu wyświetleń gry, tzw. scoringu, braku pulpitów dla graczy w kręgielni.

Odpowiedź na pytanie nr 22:
System wyświetleń gry tzw. scoring został opisany w Specyfikacji kręgielni (plik Kręgielnia.pdf uzupełniony w zestawie odpowiedzi z 21.02.2017r.). Pulpity dla graczy nie są elementami wymaganymi i nie należy ich uwzględniać w wycenie.

Pytanie nr 23:
Prosimy o podanie informacji jaka jest wymagana reakcja serwisu i jaki czas naprawy na sprzęt użytkowy obiektu sportowego? Proszę o podanie ilości godzin lub dni.
Odpowiedź na pytanie nr 23:
Zgodnie z §4 ust. 5 wzoru umowy

Pytanie nr 24:
Zgodnie z §4 ust. 1 lit. b Prosimy o doprecyzowanie na jakie wyposażenie i urządzenia należy zapewnić gwarancję w wysokości 24 miesięcy?
Odpowiedź na pytanie nr 24:
Gwarancję należy zapewnić ***na wszelkie zainstalowane wyposażenie i urządzenia*** *objęte przepisami dotyczącymi gwarancji, zgodnie z warunkami gwarancji producenta, jednak nie krócej niż 24 miesiące licząc od daty protokołu odbioru końcowego.*

Pytanie nr 25:
W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego nr 38 z dnia 21.02.2017, w którym opisano parametry sprzętu sportowego, gdzie w maszynach ze stosami, podano zakres regulacji: „Dodatkowa regulacja stosu: 1.1 kg, 2.3 kg, 3.4 kg" taki podział regulacji sugeruje jednego dostawcę sprzętu siłowego na rynku branżowym, tym samym ograniczając możliwość doboru konkurencyjnego dostawcy. W związku z czym prosimy o możliwość zastosowania regulacji stosu co 5 kg lub co 10 kg.
Odpowiedź na pytanie nr 25:
Zamawiający dopuszcza zastosowanie regulacji stosu co 5 kg lub co 10 kg.

Pytanie nr 26:
Prosimy o potwierdzenie, że sprzęt sportowy ma zostać objęty 24 miesięczną gwarancją.
Odpowiedź na pytanie nr 26:
Zgodnie z umową nie mniej niż 24 miesiące

Pytanie nr 27:
Prosimy Zamawiającego o informację w której pozycji przedmiaru został uwzględniony wieniec żelbetowy.
Odpowiedź na pytanie nr 27:
Przedmiar ma charakter pomocniczy zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 28:
Zgodnie z opisem technicznym strzelnicy, pkt. 2.3.4 str. 7, w czasie użytkowania należy wymieniać uszkodzone płyty poliuretanowo – gumowe. Prosimy Zamawiającego o informację do kogo należy dostarczenie zapasowych płyt poliuretanowo – gumowe, jeżeli do Wykonawcy, to prosimy o podanie ilości materiału.
Odpowiedź na pytanie nr 28:
Dostarczenie zapasowych płyt poliuretanowo-gumowych nie należy do Wykonawcy. Po oddaniu obiektu do użytkowania należy zawrzeć umowę na konserwację eksploatacyjną.

Pytanie nr 29:
Zamawiający wymaga, aby w sali sportowej po stronie trybun zamontowano kosz naścienny, jednakże w tym celu wieniec powinien znajdować się na wysokości min. 3m. Prosimy o możliwość zastosowania innego rozwiązania sprzętu do koszykówki.
Odpowiedź na pytanie nr 29:
Zamawiający dopuszcza każdy inny system niż zastosowany w projekcie, który spełnia wymagania - parametry wytrzymałościowe, bezpieczeństwa i materiałowe. Zamawiający dopuszcza zmiany pod warunkiem, że Wykonawca zachowa parametry elementów konstrukcyjnych i pod warunkiem, że dostosuje dokumentację projektową na swój koszt.

Pytanie nr 30:
W części opisowej instalacji elektrycznych w punkcie 12.1 Oświetlenie podstawowe występuje zapis „Dla sali sportowej, strzelnicy oraz hali basenowej sterowanie oświetleniem odbywać się będzie poprzez system DALI." Prosimy o przekazanie projektu dotyczącego systemu DALI.
Odpowiedź na pytanie nr 30:
Uzupełniono schematy w tomie II., rozdziale II.4. Instalacje elektryczne, rys. nr: PAS-107-PW-IE-RSAL-SCH17, PAS-107-PW-IE-RST-SCH20, PAS-107-PW-IE-RT1-SCH18.

Pytanie nr 31:
W opisie instalacji elektrycznych pkt. 12.2 Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne występuje zapis „Oprawy kierunkowe pracują „na jasno". Awaryjny czas świecenia wynosi minimum 3 godz.".
Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie awaryjnego czasu świecenia min. 1 godz.
Odpowiedź na pytanie nr 31:
Zamawiający dopuszcza awaryjny czas świecenia zgodnie z normą.

Pytanie nr 32:
Dotyczy odpowiedzi Zamawiającego nr 58 i nr 59 z dnia 21.02.2017. Zamawiający wymaga, aby posadzka posiadała międzynarodowe certyfikaty, które są potrzebne tylko w przypadku rozgrywek międzynarodowych. Prosimy o informację czy obiekt jest dostosowany do zawodów międzynarodowych? Jeżeli nie to nie jest uzasadnione wymaganie przez Zamawiającego międzynarodowych certyfikatów, i zwracamy się z prośbą o możliwość zastosowania podłogi sportowej pozwalający na rozgrywki ligowe.
Odpowiedź na pytanie nr 32:
Zamawiający nie wyklucza wykorzystania obiektu na potrzeby organizowania imprez sportowych o charakterze wyższym niż rozgrywki ligowe, zatem podłoga z certyfikatami sportowymi jest w interesie Zamawiającego. Certyfikacja sportowa ma również na celu wyeliminowanie zastosowania przez oferentów produktów o niskim standardzie.

Pytanie nr 33:
Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów innego producenta niż Mercor odnośnie systemu oddymiania?
Odpowiedź na pytanie nr 33:
Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów innego producenta pod warunkiem, że będą to produkty równoważne o parametrach nie gorszych niż proponowane rozwiązania.

Pytanie nr 34:
Czy system samoczynnego odśnieżania NO FROST w instalacji fotowoltaicznej jest koniecznością oraz czy można zastosować produkty innego producenta. Zamawiający podając parametry elementów instalacji fotowoltaicznej bez tolerancji preferuje jednego dostawcę tym samym ograniczając konkurencję i narzucając potencjalnemu Wykonawcy robót jednego producenta.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Dokumentacja projektowa określa wymagane parametry. Zamawiający dopuszcza każdy inny system niż zastosowany w projekcie o parametrach równoważnych. Zamawiający dopuszcza zmiany pod warunkiem, że Wykonawca dostosuje dokumentację projektową na swój koszt.

Pytanie nr 35:

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego nr 38 z dnia 21.02.2017 – dotyczy pozycji 1. Bieżnia :

- Czy dopuszcza się płytę o innej grubości niż 2,54cm?
- Czy dopuszcza się pas z funkcją automatycznego smarowania?
- Wnosimy o potwierdzenie, że podane parametry powierzchni biegowej są parametrami minimalnymi.
- Wnosimy o dopuszczenie innej wysokości wejścia na urządzenie niż 24cm.
- Wnosimy o dopuszczenie innego systemu amortyzacji. Każdy z producentów ma swoją nazwę.
- Czy dopuszcza się wyświetlacz ledowy ?
- Czy poprzez zapis mówiący o szybkiej zmianie języka należy rozumieć, że urządzenie ma posiadać menu i komunikaty w języku polskim ?
- Każdy z producentów ma swoje nazwy programów. Prosimy o podanie łącznej ich ilości.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie:

- płyty o innej grubości niż 2,54cm

- pasa z funkcją automatycznego smarowania

Zamawiający potwierdza, że podane parametry powierzchni biegowej są parametrami minimalnymi.

Zamawiający dopuszcza inną wysokość wejścia na urządzenie niż 24 cm, jednak urządzenie nie może stać na podwyższeniu ze względu na bezpieczeństwo użytkownika. Jest to maksymalna wysokość.

Dopuszcza się inne nazewnictwo systemu amortyzacji, jednak jego technologia musi być równoważna w swoim działaniu.

Zamawiający dopuszcza wyświetlacz ledowy.

Urządzenie musi posiadać oprogramowanie w języku polskim i możliwość jego szybkiej zmiany na inny język.

Minimalna ilość programów treningowych to 12.

Pytanie nr 36:

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego nr 38 z dnia 21.02.2017 – dotyczy pozycji 2. Trenażer eliptyczny :

- Wnosimy o dopuszczenie innej długości kroku niż 53,3cm.
- Czy wymaga się aby urządzenie posiadało możliwość zmiany długości kroku co umożliwia ćwiczenie użytkownikom o różnym wzroście?
- Wnosimy o dopuszczenie innego rozstawu platform niż 6,4cm.
- Proszę o potwierdzenie, że przycisk regulacji w ramionach dotyczy regulacji długości kroku co pozwala na nie odrywanie rąk w czasie treningu.
- Proszę o wyjaśnienie do czego i jaką funkcję ma pełnić Port typ Ethernet.
- Czy dopuszcza się wyświetlacz ledowy ?
- Czy poprzez zapis mówiący o szybkiej zmianie języka należy rozumieć, że urządzenie ma posiadać menu i komunikaty w języku polskim ?
- Proszę o potwierdzenie że podana ilość wymaganych 25 poziomów obciążenia jest parametrem minimalnym. Każdy z producentów ma swoje nazwy programów. Prosimy o podanie łącznej ich ilości.
- Proszę o wyjaśnienie do czego i jaką funkcję ma pełnić CSAFE?
- Proszę o wyjaśnienie do czego i jaką funkcję ma pełnić System Netpuls?

- Proszę o wyjaśnienie do czego i jaką funkcję ma pełnić Fitconnexion?
- Proszę o wyjaśnienie do czego i jaką funkcję ma pełnić System Asset Management?

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Zamawiający dopuszcza inną długość kroku niż 53,3 cm.
Urządzenie powinno być skonstruowane w taki sposób, żeby umożliwić korzystanie osobom o różnych predyspozycjach ciała w sposób prawidłowy.
Zamawiający dopuszcza inny rozstaw platform niż 6,4 m.
Przycisk regulacji odpowiada za obciążenie w trakcie użytkowania a nie zmiany długości zakresu ruchu.
Port Ethernet przeznaczony jest do urządzeń z funkcją przeglądarki internetowej. Zamawiający rezygnuje z wymagania portu Ethernet.
Zamawiający dopuszcza wyświetlacz ledowy.
Urządzenie musi posiadać oprogramowanie w języku polskim i możliwość jego szybkiej zmiany na inny język.
Zamawiający oczekuje dostawy urządzenia posiadającego maksymalnie 25 poziomów obciążenia i co najmniej 7 programów.
Funkcja CSAFE umożliwia na wpięcie modułu zarządzania indywidualnym treningiem ćwiczącego na różnych urządzeniach. Zamawiający rezygnuje z wymagania modułu CSAFE.
System Netpulse jest platformą zewnętrzną, którą można podłączyć do urządzeń cardio. Zamawiający rezygnuje z wymagania funkcji System Netpuls.
Fitconnextion jest możliwością dodania ekranu TV. Zamawiający rezygnuje z wymagania funkcji Fitconnection.
System Asset Management jest platformą która pokazuje zdalnie ilość pracy urządzenia, przebieg km, przypomina o przeglądach w przypadku podłączenia wszystkich urządzeń do internetu. Zamawiający rezygnuje z posiadania wskazanego systemu.

Pytanie nr 37:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 161 z dnia 03.03.2017r. zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji w którym miejscu Zamawiający zamieścił 4 załączniki - Karta centrali, rysunek centrali, karta szyny nawiewu i opis wymagań dla centrali basenowej NW1a=NW1b.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Kartę centrali NW1a=NW1b, rysunek centrali oraz opis wymagań dla central uzupełniono w odpowiedzi na pytanie nr 37 zestawu odpowiedzi z 07.03.2017r.

Pytanie nr 38:

Czy przyłącze ciepła jest w zakresie wykonawstwa GW? Jeżeli tak to prosimy o dokumentacje wykonania przyłącza.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Przyłącze ciepła nie jest w zakresie wykonania przez GW.

Pytanie nr 39:

Odnośnie odpowiedzi na pytanie 161 prosimy o dostarczenie specyfikacji i kart doboru centrali basenowej.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Kartę centrali NW1a=NW1b, rysunek centrali oraz opis wymagań dla central uzupełniono w odpowiedzi na pytanie nr 37 zestawu odpowiedzi z 07.03.2017r.

Pytanie nr 40:

W nawiązaniu do zamieszczonej Specyfikacji Technicznej dotyczącej wykonania i odbioru elementów
kortu squasha zamieszczonej dnia 03.03.2017r. stwierdzamy że specyfikacja została napisana w taki sposób, aby umożliwić realizację tylko jednego systemu squashowego, gdyż takie parametry spełnia tylko i wyłącznie marka ASB.
Taki opis dyskwalifikuje inne zamienne rozwiązania o tym samym poziomie jakości, wszystkie certyfikowane przez Światową Federację Squasha. Sprawia to, że specyfikacja nie jest zgodna z przepisami o zamówieniach publicznych. Dodatkowo stawia firmy wykonywające w niekorzystnej sytuacji – negocjacje są ograniczone do zera – dostawca świadomy swojej monopolistycznej pozycji, może dać cenę wyższą znacznie od realnej wartości takiego kortu.

Wg przedstawionej Specyfikacji:
Nie można stosować grubszych paneli ściennych niż 18mm.
Proponowane przez inne firmy, panele są lepsze od paneli proponowanej firmy – są grubsze (22mm na ścianach bocznych i 28mm na ścianie frontowej), nie wspominając o tym że mają znacznie większą gęstość (ok 20%), czyli lepsze parametry i większą trwałość. Do tego dłuższą gwarancję. Panele te są gotowe bez dodatkowego malowania co ułatwia ich użytkowanie – nie wymagają w trakcie użytkowania remontów (szpachlowanie/malowanie kortów).
W opisie podano, że do budowy ścian należy zastosować panele o określonej długości.
To oczywiście rozmiar paneli, które stosuje wyłącznie marka ASB. Inne marki mają inne rozmiary. W naszym przypadku (McWIL) mamy większą ilość mniejszych paneli, co jest praktyczniejsze w montażu (wniesienie i instalacja), zwłaszcza biorąc pod uwagę aspekty praktyczne (często na budowie ciężko jest wnieść tak duże ściany, jak ma firma ASB, chyba że przez specjalnie zostawiane otwory techniczne).
Również sprawa wypełnienia przestrzeni za ścianami jest dyskusyjna.
W systemie marki ASB wypełnienie jest konieczne, gdyż płyta jest cienka i niskiej gęstości, oraz ma rzadką podkonstrukcję. Bez tych wypełnień kwarcem, panele będą się wyginać i nie będzie można ich stosować do squasha.
W naszym przypadku, przy lepszych panelach (grubsze i o lepszej gęstości) oraz lepszej podkonstrukcji, możemy grać bez żadnych wypełnień. I taki podstawowy system (wersja STANDARD) ma certyfikację Światowej Federacji Squasha.
Wersje z wypełnieniem dają lepszą akustykę.
W wersji COMFORT posiadamy wytłumioną wełną mineralną ścianę frontową. A w najlepszej akustycznie wersji PREMIUM ściana frontowa ma konstrukcję „sandwichową" stalowo-drewnianą, z wypełnieniem kwarcem, ale boczne ściany mają wypełnienie wełną mineralną. To pod względem akustyki absolutnie wystarcza przy ścianach bocznych, a równocześnie jest wystarczające od strony sztywności ścian dzięki naszym panelom i konstrukcji.
Również pozostałe zapisy specyfikacji mają spowodować zablokowanie innych ofert.
Podane są rozwiązania konstrukcyjne, które robi tylko marka ASB. I wręcz wpisane są jako zakazane rozwiązania stosowane przez inne marki.
Podobnie jest z szybą.
Podano nazwę SEKURIT co jest marką (nazwą) własną szkła stosowanego przez ASB. Jest to zwykłe szkło hartowane o grubości 12mm, takie jakie stosują inne marki robiące korty do Squasha, ale one nie mają szyb o tej nazwie.
Podsumowując, cała sytuacja jest absurdalna.
Architekci prawdopodobnie nieświadomie stawiają wykonawcę i inwestora w niekomfortowej sytuacji braku możliwości wyboru spośród kilku ofert oraz braku możliwości wybrania produktu o lepszych parametrach (grubsze panele o wyższej gęstości, w przypadku których można uderzać z całej siły rakietami i nie zostanie nawet ślad uderzenia na ścianie) i dłuższej gwarancji.
Dlatego potrzebna jest korekta tych zapisów o takie, które dopuszczają inne rozwiązania kortów do squasha, o innych rozwiązaniach technicznych, byle to były korty posiadające certyfikaty WSF.

Prosimy o korektę zapisów specyfikacji technicznej kortu squasha.
To samo tyczy się wyposażenia siłowni.

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Zamawiający dopuszcza każdy inny system niż zastosowany w projekcie, który spełnia wymagania Inwestora – przede wszystkim parametry wytrzymałościowe, bezpieczeństwa i materiałowe. Zamawiający dopuszcza zmiany pod warunkiem, że Wykonawca zachowa parametry elementów konstrukcyjnych i pod warunkiem, że dostosuje dokumentację projektową na swój koszt.

Pytanie nr 41:

Prosimy o przesłanie schematów wykonawczych rozdzielnic RBP, RBR, RBD, RSPA i ROC.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Rozdzielnice RBP, RBR, RBD, RSPA, ROC są rozdzielnicami basenowymi, których schematy zostaną wykonane na podstawie konkretnej wybranej technologii basenowej.

Pytanie nr 42:

Czy Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie złącza kablowe wraz z wyposażeniem?

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Złącze kablowe wraz z wyposażeniem nie jest w zakresie Wykonawcy (leży po stronie PGE) i nie należy uwzględniać go w wycenie.

Pytanie nr 43:

Jakie kable należy uwzględnić w wycenie jeśli chodzi o połączenie między złączami kablowymi a rozdzielnicami w budynku. Czy 2 x YAKXS 4x240 mm2 zgodnie z zapisami Warunków przyłączenia nr 16/R1/14594 z dnia 18.08.2016r., czy zgodnie z rysunkiem PAS-107-PW-IE-ENG-SCH-01 "Główny schemat zasilania" czyli 2 x YKXS 4x240 mm2 (kable miedziane)?

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Należy uwzględnić kable miedziane 2 x YKXS 4x240 mm2 zgodnie z rysunkiem PAS-107-PW-IE-ENG-SCH-01.

Pytanie nr 44:

Czy dla lokali usługowych wykonać podłączenie do rozdzielnicy klimatyzatora sufitowego, czy wykonujemy samą instalację oświetleniową zgodnie z punktem "11.9 Lokale usługowe" opisu branży elektrycznej?

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Tak, dla lokali usługowych należy wykonać podłączenie do rozdzielnicy klimatyzatora sufitowego.

Pytanie nr 45:

Prosimy o przesłanie przedmiaru robót branży elektrycznej na Strzelnicę.

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Przedmiar robót branży elektrycznej na Strzelnicę jest uwzględniony w aktualnych przedmiarach. Strzelnica jest zasilana poprzez tablicę RST (pozycja 598), oprawy typ 1, 2, 4A, 4B, 7B oraz XX, są zawarte odpowiednio w pozycjach 664, 665, 667, 668, 670, 675, oraz awaryjna EW2 w pozycji 690, przewody w dziale 4.4 proporcjonalnie, osprzęt w dziale 4.7 proporcjonalnie. Natomiast urządzenia elektryczne związane ze strzelnicą są uwzględnione w pozycji 243 - technologia strzelnicy. Zakres niskoprądowy (cctv, kd, dso itd.) dla strzelnicy, podobnie jak elektryczny, jest również uwzględniony w pozycjach przedmiarów dla całego obiektu.

Pytanie nr 46:
W §12 ust. 1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi. Czy Polisa Generalna OC Wykonawcy obejmująca profil działalności firmy spełni wymagania Zamawiającego ? W załączeniu przedstawiamy polisę OC z prośbą o akceptację.
Odpowiedź na pytanie nr 46:
Zamawiający informuje, że przedłożona polisa Generalna OC Wykonawcy spełnia wymagania § 12 ust 1 wzoru umowy, dotyczące ubezpieczenia ryzyka odpowiedzialności cywilnej. Zamawiający jednocześnie podkreśla, że zgodnie z zapisami § 12 ust. 1 wzoru umowy wymagane jest również zawarcie umowy ubezpieczenia ryzyk budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego od szkód materialnych, całości przedmiotu niniejszej umowy.

Pytanie nr 47:
W odpowiedzi do pytania 161 z dnia 03.03. Zamawiający pisze, iż uzupełniono kartę techniczną centrali NW1a=NW1B wraz z rysunkiem, rysunkiem szyny nawiewu oraz opisem wymogów. W którym załączniku do SIWZ zostały te dokumenty umieszczone ?
Odpowiedź na pytanie nr 47:
Kartę centrali NW1a=NW1b, rysunek centrali oraz opis wymagań dla central uzupełniono w odpowiedzi na pytanie nr 37 zestawu odpowiedzi z 07.03.2017r.

Pytanie nr 48:
Wnioskujemy o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, z których jeden wykaże spełnianie warunku , o którym mowa w pkt. 2.3. lit a) SIWZ w zakresie budowy basenu, a drugi w zakresie budowy hali sportowej. Podobnie, wnosimy o dopuszczenie Wykonawców, którzy polegają na zasobach dwóch podmiotów trzecich – jednego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dotyczącej budowy basenu, drugiego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dotyczącej budowy hali sportowej.
Nasza firma posiada bardzo duże doświadczenie w budowaniu hal sportowych, w nieporównywalnie większym zakresie (finansowym i kubaturowym), niż wymaga Zamawiający w SIWZ, natomiast nasz konsorcjant zrealizował wiele basenów, otwartych i zamkniętych, o wyższej wartości inwestycji niż wymagana przez Zamawiającego. Doświadczenie naszej firmy i firmy konsorcjanta w bezsprzeczny sposób umożliwia nam zrealizowanie bez przeszkód i przy zachowaniu najwyższych standardów Zadania, polegającego na budowie Wielofunkcyjnego kompleksu sportowo – rekreacyjnego obejmującego budynek hali sportowo – widowiskowej, budynek krytego basenu wraz z zapleczem techniczno – socjalnym, rekreacyjno – treningowym oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą.

Sytuacja, którą stworzył Zamawiający poprzez zapisy SIWZ ogranicza możliwość uzyskania przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty, z najniższą ceną i najdłuższą gwarancją, gdyż faworyzuje bardzo wąskie grono firm, a w naszej ocenie w sposób oczywisty jedną z nich, co wprost zagraża zasadzie uczciwej konkurencji, zgodnej z zapisami art. 7 PZP. Zwracamy przy tym uwagę, że Zamawiający nie zażądał np. udokumentowania doświadczenia Wykonawcy w zakresie wykonania strzelnicy, co stanowi część przedmiotu Zamówienia i jest robotą bardzo specjalistyczną, dlatego nie można stwierdzić, że warunki udziału w postępowaniu są proporcjonalne do przedmiotu zamówienia.
Odpowiedź na pytanie nr 48:
Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany warunków udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 49:
Proszę o podanie podstawowych parametrów stali (przynajmniej klasy) oraz sposobu zabezpieczeń antykorozyjnych i ppoż dla konstrukcji stalowej kratownicowej elewacji.
Odpowiedź na pytanie nr 49:
Stal S235 zabezpieczenie antykorozyjne przez ocynkowanie. Zabezpieczenie ppoż poprzez farby ogniochronne lub inna technologia zaakceptowana przez GP.

Wyjaśnienia treści SIWZ należy uwzględnić przy sporządzeniu oferty przetargowej.

Wszystkie załączone dokumenty Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.bip.blonie.pl

Zamawiający **nie przedłuża terminu składania ofert.**
Termin składania ofert: 29.03.2017 r. do godz. 11:00
Miejsce składania ofert Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie, w pok. nr 1 w Biurze Obsługi Interesanta.
Otwarcie ofert nastąpi 29.03.2017 r. o godz. 11:15

BURMISTRZ
mgr Zenon Keszka